

ZARZĄDZENIE nr 118/2019
BURMISTRZA BIAŁEGO BORU
z dnia 16 września 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu użytkowego Nr 10/1 położonego w Kołtkach
na dz. nr 128/8 oraz publikacji wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3 w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994) art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), w związku z Uchwałą Nr XXVI/209/08 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas nieokreślony ze zmianami nieoznaczony (Obwieszczenie Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 31 grudnia 2012 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu Uchwały na XXVI/209/08 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 19 grudnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas nieoznaczony (Dz. U. z dnia 11 stycznia 2013 r., poz. 155)

zarządzam, co następuje

zarządzam, co następuje

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży udział w wysokości 9593/19382 w działce gruntu nr 128/8 o pow. całkowitej 236 m² położonej w obrębie Kołtki Gmina Biały Bór, będącej własnością Gminy Biały Bór, opisaną w księdze wieczystej nr KO11/00042019/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szczecinku.

2. Z udziałem w gruncie związany jest lokal użytkowy nr 1 w budynku nr 10 w m. Kołtki o pow. 60,02 m², będący własnością Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” w Białym Borze. Do lokalu przynależą piwnice o łącznej pow. 35,91 m².

§ 2.1. Zbycie nieruchomości opisanych w § 1 pkt 1 nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

2. Do przygotowania dokumentacji w sprawie zbycia nieruchomości upoważniam kierownika Referatu Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej.

§ 3. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży opisanych w § 1 niniejszego Zarządzenia, który stanowi Załącznik nr 1.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Biały Bór w BIP-ie oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białym Borze.

§ 5. Zarządzenie zostało sporządzone w 3 egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał.

Burmistrz Białego Boru

Pawel Stanek-Mikołajewski

WYKAZ

nieruchomości komunalnych położonych na terenie Gminy Biały Bór przeznaczonych do zbycia
stanowiący Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Białego Bóru nr 118/2019 z dnia 16 września 2019 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia ogólna działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości, terminy wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Uwagi
1.	KO11/00042019/4 Udział 9593/19382 w działce nr 128/8 obrzeb Kołki miejscowość Kołki gmina Biały Bór	Powierzchnia ogólna działki 0,0236 ha	Działka, zabudowana budynkiem użytkowym, w którym znajduje się lokal użytkowy nr 1, oraz świetlica wiejska lokal nr 2. Budynek użytkowy został wybudowany przez Gminną Spółdzielnię Samopomoc Chłopska w Białym Borze. Budynek wolnostojący jednokondygnacyjny Wyposażony jest w instalację energii elektrycznej, wodociągowej indywidualne ogrzewanie. Istnieje sieć kanalizacyjna, bez zbiornika bezodpływowego - konieczność	W studium umieszczonego i kierunków zagospodarowania przeznaczonego dla działki nr 128/8 ustalono przeznaczenie jako teren zabudowy mieszkalniowej i usługami.	Nieruchomość zagospodarowana zabudowana budynkiem z dwoma lokalami – lokal handlowy – sklep, oraz świetlica wiejska.	Cena wywoławcza w I przetargu ustnym nieograniczonym udziału w gruncie wynosi 2.000,00 zł brutto	Sprzedaż udziału wynoszącego 9593/19382 w gruncie w przetargu ustnym nieograniczonym.	
			Lokal użytkowo- handlowy jest własnością Gminnej Spółdzielni "Samopomoc Chłopska" w Białym Borze wartość lokalu 49.637 zł.					

		budowy nowego zbiornika. Wejście do piwnicy budynku jest z działki nr 128/9, wobec czego działka nr 128/9 zostanie obciążona służebnością przejęcia do piwnicy.						
--	--	---	--	--	--	--	--	--

Biały Bór, dnia 16.09.2019 r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń na 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białym Borze, w BIP-ie na stronie internetowej Gminy Biały Bór od dnia 23 września 2019 r. do dnia 14 października 2019 r.

Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej informacji poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat na terenie którego położona jest nieruchomość.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 upływa z dniem 4 listopada 2019 r.

burmistrz Białego Boru

Artem Szybiński

