

WYKAZ

nieruchomości położonych na terenie miasta Biały Bór przeznaczonych do dzierżawy stanowiący załącznik do Zarządzenia nr 43/2019 Burmistrza Białego Boru z dnia 10 kwietnia 2019r.

Lp	KW	Oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia Działki/ Lokalu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy, termin ich wnoszenia	Termin wnoszenia opłat, zasady aktualizacji opłat
1	16886	Działka nr 67/4 obręb 03 miasta Biały Bór ul. Dworcowa	0,5733 ha	Działka zabudowana budynkami garażowymi, gospodarczymi, uzbrojona w sieć wodociagową, kanalizacyjną, gazową. Część działki o pow. 15m2 zostanie wydzielawiona jako grunt pod garażem będącym prywatną własnością wnioskodawcy.	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest jako tereny mieszkalnicwa i obszary predysponowane do zainwestowania, rozwojowe.	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy. Zbycie w formie dzierżawy na okres 3 lat.	Zgodnie z § 3 Zarządzenie nr 146/2014 z dnia 31 grudnia 2014r. czynsz dzierżawny za dzierżawę 1m2 wynosi 1,00 zł netto/rok	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 15 m2 wyniesie 15,00zł netto + VAT.	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku. Termin zapłaty za 2019r. zostanie ustalony w umowie dzierżawnej.
2	17178	Działka nr 4 obręb 03 miasta Biały Bór ul. Sosnowa	0,4130 ha	Działka niezabudowana. Część działki o pow. 0,56m2 zostanie wydzielawiona na cele związane z działalnością gospodarczą na rzecz wnioskodawcy.	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest jako tereny zieleni parkowej.	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy. Zbycie w formie dzierżawy na okres 3 lat.	Wysokość czynszu zaproponowana przez wnioskodawcę za 0,56m2 wynosi 24,30zł netto miesięcznie.	Wysokość opłaty miesięcznej za dzierżawę gruntu o pow. 0,56m2 wyniesie 24,30zł netto + VAT.	Opłata czynszowa wnoszona do 10 dnia każdego miesiąca z góry.

Biały Bór, dnia 10 kwietnia 2019r.

**Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń na 21 dni w siedzibie
Urzędu Miejskiego w Białym Borze od dnia 10 kwietnia 2019r. do dnia 1 maja 2019r.**

Burmistrz Białego Boru
Paweł Stanisław Mikołajewski

