

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Szczecinku
Krzysztof Robert Wisłocki
Kancelaria Komornicza w Szczecinku
78-400 Szczecinek ul. Winnicza 24-26
tel. 943720207 e-mail: komornik.szczecinek@vp.pl
www.komornikszczecinek.pl
EPUAP: ks_k_wislocki@zajecia
Km 2670/17

OR 144.24.2018.14P
Publikowano dnia 15.11.2018
- na stronie internetowej www.bip.bialybor.com.pl
- na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białym Borze
od dnia 19.11.2018 do dnia 19.11.2018
podpis dnia 15.11.2018

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Szczecinku Krzysztof Robert Wisłocki na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **19-12-2018r. o godz. 10:00** w budynku Sądu Rejonowego w Szczecinku mającego siedzibę przy ul. Jasna 3, odbędzie się **pierwsza licytacja prawa własności nieruchomości** stanowiącej działki nr 454/1, 454/2, 454/3, 454/4, 454/5, 454/6, 454/7, 454/8, 454/22 o łącznej powierzchni 1,9125 ha wraz z budynkami, budowlami i urządzeniami stanowiącymi części składowe nieruchomości

położonej: obręb Brzeźnica, gmina Biały Bór,

dla której **Sąd Rejonowy w Szczecinku Wydział Ksiąg Wieczystych**

proceedzi księgę wieczystą o numerze **KO1I/00034717/8**

Suma oszacowania wynosi **463 500,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **347 625,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **46 350,00zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

Bank Polska Kasa Opieki SA I O. w Szczecinku 09 12403679 1111 0010 3948 9895 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.09:00 do godz.16:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Szczecinku przy ul. Jasna 3 w pok. sekretariat I Wydziału Cywilnego Sądu Rejonowego w Szczecinku odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

na zlecenie:

Asesor Komorniczy

Marcin Binkiewicz

na zlecenie:

Asesor Komorniczy

Mariusz Borys



Komornik Sądowy

Krzysztof Robert Wisłocki