

PROTOKÓŁ NR XLIV/2018
Z XLIV SESJI RADY MIEJSKIEJ W BIAŁYM BORZE
Z DNIA 26 PAŹDZIERNIKA 2018 r.

Godzina rozpoczęcia - 9.00, godzina zakończenia –13.00

Sesja odbywała się w sali posiedzeń Urzędu Miejskiego w Białym Borze.

Sesję otworzyła wypowiadając słowa „otwieram XLIV sesję Rady Miejskiej w Białym Borze” i jej przewodniczyła Przewodnicząca Rady Pani Wanda Król, która przywitała radnych, władze samorządowe gminy, sołtysów, kierowników jednostek organizacyjnych gminy oraz wszystkich zebranych na sali obrad. W sesji uczestniczyło 14 radnych, co stanowi 93,33% ustawowego składu Rady. Obrady były, więc prawomocne.

Na zaproszenie Przewodniczącej Rady w sesji udział wzięli:

Pan Paweł Stanisław Mikołajewski - Burmistrz Białego Boru

Pani Anna Dobrzańska - Skarbnik Gminy

Pani Bożena Pankiewicz-Ginda - Sekretarz Gminy

PKT 2 UCHWALENIE PORZĄDKU OBRAD

Burmistrz wprowadził autopoprawki do projektu uchwały będącego w punkcie 9 „Podjęcie uchwał w sprawach” :

- pod lit. „a” w sprawie dokonania zmian w budżecie gminy na 2018 rok

za - 14

przeciw – xx

wstrzymał się – xx

- pod lit. „e” w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe przekazanie nieruchomości

za - 11

przeciw – 3

wstrzymał się – xx

PKT 3 PRZYJĘCIE PROTOKOŁÓW Z POPRZEDNICH SESJI, KTÓRE ODBYŁY SIĘ:

20 czerwca 2018 r.

24 sierpnia 2018 r.

14 września 2018 r.

Radna Grażyna Lechowicz wniosła uwagę do protokołu z dnia 20 czerwca 2018 r. stwierdzając, że w BIP widnieje data 17 lipca 2018 r. opublikowania protokołu, natomiast opublikowany był faktycznie 4 października 2018 r.

Wyjaśnień udzieliła P. Bogumiła Sztuba, która stwierdziła, że protokół faktycznie został podany do publikacji 17 lipca br. tylko z uwagi na rozmiar jego nie otwierał się. Jednak po wcześniejszej uwadze Pani Radnej czyli 4 października br. ponownie go zamieszczono w BIP o takiej samej treści, jak ten z 17 lipca 2018 r.

za - 14

przeciw - xx

wstrzymał się – xx

PKT4 INFORMACJA BURMISTRZA O DZIAŁANIACH PODEJMOWANYCH W OKRESIE MIĘDZYSESYJNYM ORAZ O WYKONANIU UCHWAŁ PODJĘTYCH NA POPRZEDNICH SESJACH

Informację przedstawił Burmistrz Paweł Mikołajewski

Burmistrz poinformował, że jak corocznie o tej porze Ksiądz Marek Kowalewski Proboszcz Parafii Św. Franciszka z Asyżu zwrócił się z prośbą o zorganizowanie kwesty na cmentarzach całego powiatu w dniu 1 listopada na rzecz Hospicjum Św. Franciszka z Asyżu w Szczecinku. Poprosił radnych, którzy chcieliby wziąć udział w tej zbiórce, aby odebrali puszkę i na swoich cmentarzach włączyli się w akcję pomocy, aby wspomóc działalność tego Hospicjum.

Prace wykonane w okresie międzysesyjnym przez pracowników komunalnych.

- usunięto piasek zabezpieczający wodę w jeziorze przed zalaniem w Sępólnie Wielkim,
- odremontowano przystanek PKS w Białym Borze,
- wykonano przyłącze instalacji kanalizacyjnej przy budynku mieszkalnym Biały Dwór 12 (Żwironia),

- wykonano fundament i został zmontowany domek rekreacyjny na plaży miejskiej po zdemontowaniu w Firmie „POLBÓR” i altana w Świerszczewie,
- wykonany został remont schodów wejściowych do Przychodni Zdrowia,
- została nawieziona ziemia do zagospodarowania planu rekreacyjnego w Kazimierzu oraz zostały wyremontowane urządzenia znajdujące się na placu zabaw,
- wykonano nową instalację elektryczną w mieszkaniu komunalnym ul. Człuchowska 7/2,
- wymieniony został piec c.o. w mieszkaniu Grabowo 60/3,
- pomoc w przygotowaniu i organizacji Imienin Miasta, Dożynek Gminnych oraz Biegu „CENTAURA”,
- wykonano malowanie pomieszczeń w Zespole Szkół Nr 1 w Białym Borze,
- wykonana została elewacja ściany budynku BCKiR oraz wykonano oświetlenie ściany,
- naprawiono separatora wody deszczowej na parkingu przy ulicy Tamka,
- przygotowano pomieszczenia po Straży Miejskiej na potrzeby Komisarza wyborczego w związku z wyborami samorządowymi,
- pomalowany został magazyn żywności MGOPS,
- zostało wycięte zadrzewienie terenu przy ulicy Bobolickiej na Cmentarzu Żydowskim,
- zostały usunięte śmieci po dzikich wysypiskach w Dyminku i Drzonowie,
- został przeprowadzony remont pomieszczenia oraz wykonana instalacja grzewcza w mieszkaniu komunalnym Sępólno Wielkie 53/1
- zostało zdemontowane utwardzenie placu przed remontowanym pomieszczeniem na Dom Seniora przy BCKiR,
- wykaszano trawę na terenie miasta, cmentarzy komunalnych i w sołectwach Trzebiele oraz Stepień(Dołgie),
- zabezpieczono pojazd z kierowcą do wyjazdów w teren dla pracowników MGOPS w celu realizacji zadań własnych,
- prowadzone są prace z utrzymaniem czystości przy drogach krajowych i chodnikach w związku z podpisaną umową z GDDKiA . Pozyskaliśmy samochód Lublin z GDDKiA i taki samochód na pewno przyda się ekipie remontowej, bo Citroen został oddany na złom,
- wywożono nieczystości płynne z terenu gminy,
- przygotowana została mieszanka piaskowo-solna do zimowego utrzymania dróg i chodników,
- na bieżąco prowadzone są prace doraźne i usuwane awarie.

Z działalności Referatu Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej

1. Przeprowadziliśmy dwa przetargi na sprzedaż 2 działek budowlanych położonych w obrębie 03 miasta Biały Bór przy ul. Norwida (za Podimedem) – działki nie zostały sprzedane, oraz kolejne przetargi na sprzedaż 3 ostatnich działek na osiedlu na Kalisce.
2. Sprzedaliśmy w II przetargu działkę drogową nr 12 w obrębie 07 .
3. Sprzedaliśmy w II przetargu działkę parking przy Podimedzie i właściciel tego parkingu sam wykonał te parkingi, tak zostało uzgodnione,
4. Sprzedaliśmy prawo użytkowania wieczystego dwóch działek na rzecz firmy Energa Operator, zabudowane trafostacjami
5. Sprzedaliśmy 1 działkę na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położoną w Białym Borze przy ul. Brzeźnickiej,
6. Przeprowadziliśmy przetarg na dzierżawę kotłowni osiedlowej przy ul. Dworcowej w Białym Borze na okres 10 lat – została złożona jedna oferta przez PGNiG TERMIKNA Energetyka Rozproszona Sp. z o.o., a cały materiał na ten temat znajduje się w „Aktualnościach” na naszej stronie,
7. Dokonaliśmy zamiany nieruchomości z jednym z naszych mieszkańców z działki niezabudowanej na nieruchomość zabudowaną w Kalisce przy świetlicy wiejskiej, czyli połowę budynku, w którym jest świetlica przejęliśmy w całości , tak żeby mieć podwórko i cały ten budynek i możliwość korzystania z podwórka, żeby opał i inne materiały sołeckie można było składować.
8. Wystąpiliśmy do Nadleśnictwa Miastko o przejęcie części działki położonej przy ul. Mickiewicza w Białym Borze, na której w części zlokalizowana jest droga - ul. Mickiewicza, oraz budynki gospodarcze.
9. Zawarliśmy dwie umowy notarialne na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu .

We wspólnotach mieszkaniowych:

Przygotowujemy się do wymiany części dachu w budynkach mieszkalnych:

- w Grabowie 25, przeprowadziliśmy kolejne zebranie, na którym ustalono że w 2019 r. zostanie wymieniony dach na całym budynku.

Zlecieliśmy podziały geodezyjne działek w celu sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania oraz w celu sprzedaży w przetargu część działki na Kruszbecie.

W trakcie są podziały geodezyjne w miejscowościach:

- Sępolno Wielkie (wydzielenie drogi przy bloku),
- Kołtki wydzielenie części drogi w celu sprzedaży
- Dołgie wydzielenie działki budowlanej w celu sprzedaży w przetargu.

PROGRAM MIESZKANIE PLUS

Otrzymaliśmy Informację z Krajowego Zasobu Nieruchomości z Warszawy o uruchomieniu infolinii na temat założeń programu „Mieszkanie plus”, który dostępny jest na naszej stronie internetowej. tel: 801-801-596.

Zawarto umowy na:

- najem części pomieszczenia piwnicznego – 2 szt.,
- najem pomieszczeń użytkowych na cele prowadzenia działalności gospodarczej – 2 szt.,
- dzierżawę kotłowni komunalnej – 1 szt.,
- dzierżawę na cele uprawy ogrodnictwo – warzywnej – 2 szt.,
- dzierżawę na grunt na cele prowadzenia działalności gospodarczej – 1 szt.,

Przedłużono umowy dzierżawy na grunt na cele związane z mieszkalnictwem – 2 szt.

Przedłużono umowy dzierżawy na grunt na cele rolne – 2 szt.

Przygotowaliśmy aneks dotyczący zmiany okresu trwania umowy pomieszczeń użytkowych z przeznaczeniem prowadzenia działalności medycznej i rehabilitacyjnej - 1 szt.

Przygotowano wnioski do sądu:

- dwie sprawy do sądu odnośnie wypowiedzenia umowy najmu lokalu,
- jedną sprawę odnośnie braku wpłat za wywóz nieczystości płynnych,
- jedną sprawę odnośnie zaległości w opłatach za zarząd nieruchomością oraz fundusz remontowy,

Wysłano upomnienia dotyczące spłaty zaległości za wywóz nieczystości płynnych i mieszkaniowych.

Nawiązano kontakt z właścicielem mieszkania w Stępieniu 8, (który mieszka na stałe poza granicami kraju), dzięki temu zaczął spłacać powstałe zaległości w opłatach na mieszkaniu.

Referat Finansowo-Budżetowy:

1. Sporządzono odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w sprawie wszczętego postępowanie podatkowe za lata 2013-2017 wobec 4 Nadleśnictw z tytułu zajmowania gruntu na prowadzenie działalności gospodarczej, a dotyczące napowietrznych linii elektroenergetycznymi. Decyzje zostały utrzymane w mocy przez SKO;
2. Wydano decyzje w sprawie naliczenia podatku za lata 2013-2014 wobec Spółki FUREL. Nadano rygor natychmiastowej wykonalności dla decyzji z 2013 roku;
3. SKO utrzymało w mocy decyzję wydaną przez Burmistrza wobec Spółki FUREL za 2015 rok;
4. Na bieżąco wysyłane są upomnienia i wystawiane tytuły wykonawcze;
5. Sporządzono sprawozdania za III kwartał 2018 roku;
6. Wysłano do Ministerstwa Finansów sprawozdanie z realizacji programu postępowania naprawczego za II i III kwartał 2018 roku.

Bezrobocie/Kadry

Obecnie zatrudnionych jest 9 osób w ramach robót publicznych oraz 3 stażystów. Osoby zostały skierowane do prac porządkowych i pielęgnacji zieleni na terenie miasta i gminy oraz do prac przy drogach związanych z realizacją umowy z GDDKiA. Do 30 listopada 2018r. 29 osób będzie wykonywało prace społecznie-użytecznych na terenie gminy.

Środki funduszu pracy przyznane przez PUP Szczecinek na aktywizację zawodową w gminie Biały Bór zostały w całości wykorzystane.

Pozostajemy w stałym kontakcie z Powiatowym Urzędem w celu pozyskania dodatkowych środków unijnych oraz pozabudżetowych na aktywizację zawodową osób bezrobotnych.

Zgodnie z założeniami Programu Naprawczego od 3 września 2018r. do 31 grudnia 2018r. zawarte zostały umowy o świadczenie usług w świetlicach wiejskich na terenie gminy. Świetlice w Przybrdzie, Sępolnie Wielkim i Stępieniu czynne po 80 godz. miesięcznie natomiast w Kołtkach, Białym Dworze, Grabowie, Trzebielu i Świerszczewie czynne po 40 godz. miesięcznie.

Oświata i promocja :

Oświata:

- scalono i zweryfikowano spis subwencyjny SIO, stan na 30 września 2018r. Liczba uczniów w szkołach: 583 w tym: Szkoła Podstawowa w Białym Borze: 267, Szkoła Podstawowa w Drzonowie 64 plus oddział przedszkolny 14, Szkoła Filialna w Sępolnie Wielkim 15 plus oddział przedszkolny 9. III klasa gimnazjum

nr 1 = 42, Przedszkole Miejskie w Białym Borze = 108, Szkoła Podstawowa Nr 2 = 52 i III klasa gimnazjum nr 2 = 10. Liczba uczniów w stosunku do lat ubiegłych:

- złożono wniosek do MEN z tytułu wzrostu zadań szkolnych na kwotę 335.771 zł. Wniosek dotyczy wzrostu zadań oraz wydatków na oświatę w tym związanych za okres od stycznia do października 2018r. (wzrost liczby uczniów z niepełnosprawnością oraz wskaźnik zwiększający wypłacany dla fundacji DEKA)
- w realizacji jest zakup i doposażenie gabinetów przedmiotowych do geografii, chemii, fizyki i biologii do Szkoły Podstawowej w Drzonowie. Na ten cel gmina pozyskała środki MEN w wysokości 53.780 zł,
- w realizacji jest 8 wniosków pracodawców z tytułu zwrotu kosztów kształcenia młodocianych pracowników. Za okres kształcenia 36 miesięcy pracodawcy przysługuje zwrot w wysokości 8.081,00 zł. Środkami dysponuje Zachodniopomorski Kurator Oświaty w ramach Funduszu Pracy.

Promocja:

Nasze Stowarzyszenie „Gmina z Pomysłem” zalegalizowało i zorganizowało zbiórkę pieniężną na rzecz Pana Marka Sztabnickiego.

-Dziś, tj. 26 października w BCKiR odbędzie się koncert charytatywny. Do tej pory zorganizowano zbiórkę pieniędzy na ten cel podczas VI edycji Biegu Centaura oraz Rady Rodziców przy Zespole Szkół Nr 1 w Białym Borze. Zbiórka jest zarejestrowana w MSWiA i potrwa do końca 2018 roku.

11 listopada zapraszam na uroczyste obchody Dni Niepodległości. W obchodach msza święta za ojczyznę, złożenie kwiatów pod pomnikiem 630- lecia, inscenizacja historyczna na plaży oraz koncert w BCKiR. Będzie muzyka Starego Dobrego Małżeństwa, będzie to dobrze nagłośnione, będzie specjalna oprawa świetlna. W tym koncercie będą też uczestniczyły dzieci ze szkół z przedszkola tak, że ta muzyka Starego Dobrego Małżeństwa będzie przeplatana występami naszymi regionalnymi.

Z działalności z zakresu ochrony środowiska

Wszczęto czynności administracyjne wynikające z istotnych zmian w dotychczasowym systemie gospodarowania wodami w Polsce. Do takich zmian należy wprowadzenie opłaty za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej.

Ustawa ta nakłada na samorząd lokalny obowiązek określenia opłaty za zmniejszenie naturalnej retencji terenowej, z jednoczesnym jej poborem, to jest taki podatek nakładany na duże działki ponad 3.500 metra, które zabudowane są co najmniej w 70%, a nie posiadają dostatecznego odwodnienia. Ten podatek w 10% pobranej kwoty pozostaje w budżecie gminy, natomiast pozostałe 90 % pobranej kwoty należy przekazać do Wód Polskich.

Podjęto czynności administracyjne w zakresie przeprowadzenia konsultacji społecznych w zakresie zaopiniowania projektu uchwały Rady Miejskiej w Białym Borze w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie gminy Biały Bór na 2019 r.”

Zadania realizowane przez Referat Inwestycji i Zamówień Publicznych

Aktualnie realizowany jest remont świetlicy w Sępólnie Wielkim i remont mieszkania w Białym Dworze 12 wraz z remontem przewodów dymowych i wentylacyjnych w całym budynku.

Zakończono:

- remont lokalu mieszkalnego Grabowo 40,
- wymianę pokrycia dachowego oraz remont lokalu wewnątrz budynku komunalnego w Sępólnie Wielkim,
- wykonanie pokrycia dachowego na budynku wspólnoty mieszkaniowej Słupska 14 w Białym Borze,
- remont instalacji c.o. mieszkania w Grabowie 60/3,
- wymianę pokrycia dachu budynku komunalnego Słupska 6.

W trakcie opracowania są postępowania przetargowe na;

- wykonanie pokrycia dachowego na budynku wspólnoty Mieszkaniowej Grabowo 25
- wzmocnienie konstrukcji budynku wspólnoty mieszkaniowej Bobolicka 8 w Białym Borze,
- zakup przyczepy jednoosiowej oraz pług do odśnieżania,
- wykonanie przeglądu technicznego obiektów komunalnych,
- serwis kotłowni gazowych w obiektach gminnych,
- odśnieżanie dróg na najbliższy sezon zimowy.

Rozstrzygnięto postępowanie przetargowe i wykonano:

- czyszczenie separatorów,
- zakup gazu do kotłowni przyjmowanych od dnia 10 sierpnia 2018 r.,
- dokonano wyboru firmy na świadczenie usług ciepłowniczych z kotłowni na osiedlu mieszkaniowym Dworcowa,
- ubezpieczenia mienia gminnego.

Remonty przepustów drogowych:

- wykonano remont przepustu w Trzebielu i w Brzeźnicy.
- rozpoczęto realizację zadania pn. Przebudowa drogi w m. Stepień,
- podpisano umowę na wykonanie miejsc postojowych przy kościele w m. Stepień, to jest w ramach projektu w ramach którego mieszkańcy pozyskali pieniądze na realizację tego zadania,
- trwa zadanie na przebudowę lokalu na Klub Seniora w Białym Borze”,
- realizowane jest zadanie pn. „Rozbudowa infrastruktury w parku miejskim w Białym Borze”.

Wyceniono i złożono wnioski do ubezpieczeń za zniszczone mienie na:

- elementy placu zabaw w Białym Borze,
- zalanie mieszkania komunalnego Słupska 2/1,
- uszkodzenie pojazdu obcego w trakcie usługi koszenia,
- zalanie mieszkania Słupska 2/5,
- uszkodzenie przystanku w Drzonowie,
- uszkodzenie pojazdu gminnego oraz pojazdu obcego w wyniku kolizji drogowej.

Ustalono 4 numeracje nieruchomości.

Zadania realizowane na stanowisku ds. planowania przestrzennego

Zakończono 29 postępowań wydając decyzję o warunkach zabudowy, a w opracowaniu jest kolejnych 41 wniosków w sprawie postępowań o wydanie decyzji ustalającej warunki zabudowy.

Wydano 3 decyzje o lokalizacji inwestycji celu publicznego - budowa stacji bazowej telefonii komórkowej operatora P4 „Play” w obrębie ewidencyjnym Sępólno Wielkie.

Na wniosek ENERGA SA dla przedsięwzięcia polegającego na budowie słupowej stacji transformatorowej w zamian istniejącej słupowej stacji transformatorowej wraz z powiązaniami położonych w obrębie geodezyjnym Bielica, oraz na działce nr 84/1 położonej w obrębie ewidencyjnym Dyminek.

Taką samą czynność dokonano dla miejscowości Cybulin, obręb geodezyjny Sępólno Wielkie.

Również jest wniosek na budowę stacji bazowej telefonii komórkowej P4 „Play” na dz. nr 308 obr. Grabowo.

Wydano 81 sztuk zaświadczeń o przeznaczeniu działek w tym wypisy i wyrisy z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Z działalności Biblioteki Publicznej

Dnia 23.10.2018 odbyły się egzaminy kończące kurs komputerowy ,odbywający się na przełomie września i października, w ramach projektu "E- kompetentni - bezpłatne szkolenie komputerowe dla mieszkańców woj. zachodniopomorskiego w wieku 50 lat i więcej", realizowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego .

Uczestnicy kursu z grupy II i III z powodzeniem zdali egzamin sprawdzający wiedzę i umiejętności z zakresu obsługi komputera i otrzymali certyfikaty.

PKT 5 WOLNA TRYBUNA DLA PARLAMENTARZYSTÓW, RADNYCH WOJEWÓDZKICH, POWIATOWYCH I GOŚCI ZAPROSZONYCH

Brak wystąpień.

PKT 6 INFORMACJA O PRZEBIEGU WYKONANIA BUDŻETU GMINY BIAŁY BÓR ZA I PÓŁROCZE 2018 R.

Brak uwag.

PKT 7 STAN REALIZACJI ZADAŃ OŚWIATOWYCH W BIEŻĄCYM ROKU SZKOLNYM 2017/2018 ORAZ INFORMACJA NA TEMAT REALIZOWANYCH ZADAŃ OŚWIATOWYCH GMINY BIAŁY BÓR W ROKU SZKOLNYM 2018/2019

Brak uwag.

PKT 8 SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI OŚRODKA WYPOCZYNKOWEGO „NA PLAŻY” W BIAŁYM BORZE W SEZONIE 2018 – PREZENTACJA

Sprawozdanie z funkcjonowania Ośrodka w sezonie 2018 Dyrektor BCKiR przedstawił na tablicy audiowizualnej omawiając szczegółowo każde zadanie przedstawione na zdjęciach. Ponadto przedstawił rozliczenie finansowe plaży, które omówił.

Pan Mieczysław Grabowski stwierdził, że była to dobra decyzja nie oddając plaży Stowarzyszeniu. Uważa, że trzeba doposażyć plażę i zakupić rowery wodne z prawdziwego zdarzenia i przeznaczyć środki na

pokrycie dachów na domkach, choćby blachą. Dziwi się, że nikt nie idzie w kierunku zdobycia pięciu gwiazdek dla kąpieliska.

Pani Grażyna Lechowicz – stwierdziła, że bardzo się cieszy, że Ośrodek został w rękach gminy i zarządzany jest przez BCKiR, pięknieje z roku na rok. W tym roku był chluba naszego miasta i to jest najlepsza Promocja naszej gminy na tym terenie, a – nawet i w Polsce. W tym kierunku należy iść dalej tylko zastrzeżenia są tylko do tego domku, który został w tym roku postawiony. Nie można kupować żadnych domków powystawowych, bo to są rozeschnięte deski i trzeba by jeszcze nad nim sporo popracować, żeby nie było prześwitów, dziur, bo gdy są już zimne noce i ranki temperatura w nich jest taka, jak na zewnątrz dziesięć stopni, a nawet mniej. Bosman robi tam ogromną robotę, plaża była wysprzątana, wygrabiona, doprowadzona do idealnego porządku. Pani radna nie proponuje zakupu następnego domku powystawowego. Jeżeli mamy kupować to tylko nowe, które spełnią wszystkie normy i gdzie ludzie będą mogli nocować.

Pan Aleksander Leszczyński zapewnił, że już ten domek został uszczelniony, a jeżeli chodzi czy nowy to ten chłód nic nie zmieni. Jeżeli chodzi o dach, to on jeszcze jeden sezon wytrzyma, a jest trochę więcej wydatków ważniejszych.

Pan Włodzimierz Szydywar – pogratulował Panu Dyrektorowi i Burmistrzowi w stosownym czasie podjęcia dobrej decyzji ponieważ pomysł przekazania Stowarzyszeniu, które chciało zainwestować 100 tys. od razu przez Niego było kwestionowane. Dzisiaj widać po stanie plaży, że decyzja pozostawienia plaży w rękach gminy była trafna. Cieszy się, że Pani Grażyna Lechowicz zmieniła zdanie, że trzeba jednak w plażę inwestować. Był problem z zakupem domku używanego, który był tańszy i też były pewne problemy, żeby się przełamać, żeby go kupić. Dzisiaj kupimy nowy za 50 tys., ten kupiliśmy za 16 tys. i z adaptacją mógł kosztować dwadzieścia kilka. Cieszy się, że jest przyzwolenie Rady i dobrze, że inwestujemy w plażę, bo po tym jesteśmy rozpoznawalni w Białym Borze, chwalą nas wszędzie. Atutem jest czysta woda i spokój. Jeżeli w 2019 roku gmina zainwestuje to należy zrobić dwa, trzy przyłącza, na kampery, bo taka inwestycja jest konieczna. Instalacja elektryczna, kanalizacja, to wszystko musi być dostosowane do obecnych warunków. Żeby ten rozwój był ciągły należy poszukać dzierżawcy na bar na dłuższy okres, który zainwestuje trochę.

Pani G. Lechowicz – stwierdziła, że nigdy nie była zwolennikiem przekazywania plaży osobie prywatnej i zawsze uważała, że to powinno być gminne. Była od początku przeciwna zakupowi używanego domku i potwierdziło się to w tym roku i dalej uważa, że nie opłaca się kupować takich powystawowych domków.

Pan M. Grabowski- stwierdził, że za dotację 440 tys. w 2009 roku za zgodą Rady została przebudowana recepcja, postawiona wiata na kajaki, wymienione zostały w domkach okna, drzwi, wyremontowano kuchnię wraz z instalacją, wyposażenie domków, wyremontowano dwa pomosty, zakupiono wiosła itp.

Pan A. Leszczyński stwierdził, że ma nadzieję, że ta plaża nie będzie taką ością niezgody i cieszy się tym, co jest i nie patrzy wstecz. Podziękował swoim pracownikom, bo wymagało to bardzo dużego zaangażowania. Podziękował również jednostkom, jak Szkole Podstawowej, Przedszkolu, Stowarzyszeniu „Gmina z pomysłem”, pracownikom Gminy, jak i Stowarzyszeniu Kajakarskiemu i Pani, które pomagały w organizacji imprez.

PKT 9 PODJĘCIE UCHWAŁ W SPRAWACH:

a) dokonania zmian w budżecie gminy Biały Bór na 2018 rok

Brak uwag.

za - 13

przeciw - xx

wstrzymał się – xx (1 osoba nie głosowała)

b) powierzenia spółce Międzygminne Przedsiębiorstwo Odpadami spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Wardyniu Górnym zadań własnych Gminy Biały Bór w zakresie gospodarki odpadami komunalnymi oraz wyrażenia zgody na zawarcie umowy wykonawczej.

za - 14

przeciw - xx

wstrzymał się – xx

c) szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia udzielających schronienia osobom bezdomnym z terenu Gminy Biały Bór;

za - 14

przeciw - xx

wstrzymał się - xx

d) przyjęcia "Strategii Rozwoju Gminy Biały Bór na lata 2019 – 2025;

Brak uwag.

e) wyrażenia zgody na bezprzetargowe przekazanie nieruchomości;

Pan Robert Kowalczyk – zapytał czy ktoś inny będzie mógł skorzystać z tego pomieszczenia, czy tylko ta Pani.

Pani Bożena Pankiewicz-Ginda – wyjaśniła, że Burmistrz wniósł w autopoprawce, że Rada zobowiązuje Burmistrza do podania do publicznej wiadomości, że lokal będzie oddany do bezpłatnego użytkowania i chętni mogą się zgłosić.

Pani Grażyna Lechowicz – co stoi na przeszkodzie, żeby Gmina miała żłobek. Ministerstwo Rodziny daje dotacje jednostkom samorządu terytorialnego w takiej samej wysokości, a może więcej. 30 tys. na rok 2019 jest na utworzenie jednego miejsca w żłobku. Jeśli mamy lokal, to skorzystajmy z tego i zrobmy gminny żłobek, a nie prywatny, bo jeżeli będzie to prywatny, a nie publiczny, to nie będzie to 200 zł za pobyt dziecka w tym miejscu, tylko znacznie więcej i nie będziemy mieli, jako radni żadnego wpływu. Natomiast, jeżeli będziemy mieli gminny żłobek, to będziemy mieli możliwość interweniować, jeśli opłata będzie wysoka. Orientowałam się, jak płacą rodzice za pobyt dziecka w żłobku czyli od godziny 8 do 16 - w Szczecinie to jest 150 zł plus 30 zł na Komitet Rodzicielski, w Miastku mniej więcej tyle samo. W przypadku prywatnej placówki opłata jest o wiele wyższa. My musimy dbać o naszych mieszkańców, nie o mieszkankę jedną.

Pan Zbigniew Kwaśniewski – zapytał, czy jest informacja dla ilu dzieci żłobek jest potrzebny. Stwierdził, że z jednej strony, to żłobek gminny byłby bardziej potrzebny, jak prywatny, ale jednocześnie zabijamy inicjatywę młodych ludzi, którzy chcą prowadzić taką działalność.

Pani Bożena Pankiewicz-Ginda wyjaśniła, że różnica pomiędzy żłobkiem, a klubem dziecięcym jest taka, że do żłobka mogą uczęszczać dzieci od dwudziestego tygodnia, natomiast w klubie dziecięcym od pierwszego roku życia. Inaczej muszą być też przygotowane pomieszczenia.

Jeżeli chodzi o dotacje, to tak gmina, jak i osoba prywatna dostają w takiej samej wysokości. Koszt utrzymania takiego dziecka w przedszkolu to jest koszt rzędu 1000-1200 zł i pytanie ile z tego poniesie rodzic, a ile gmina będzie w stanie dołożyć. Prywatnie nikt nie liczy godzin pracy, tak jak musi liczyć gmina, a swoich godzin pracy też się nie liczy. Jeżeli ten koszt będzie za wysoki, to nikt nie da tego dziecka do przedszkola tylko wynajmie sobie opiekunkę.

Burmistrz Paweł Mikołajewski – gminy, czy miasta jak np. Szczecin, czy inne dopłacają do żłobka i to jest wtedy kwota 500-600 zł do dziecka plus wszystkie inne koszty. My nie mamy takich pieniędzy. Skoro jest zapotrzebowanie zaczęliśmy szukać możliwości w jaki sposób sprostać oczekiwaniom mieszkańców i to zrobić. Taki sposób niepubliczny klub dziecięcy jest w miarę prosty do utworzenia dla osoby fizycznej. Takie kluby działają w gminie Miastko i też nie dokładają. W Trzebielinie, gdzie w podobny sposób jest to zrealizowane, że gminy udostępniają lokal nie pobierając czynszu, nie zarabiając na tym i system w naszych sąsiednich gminach zbudowany jest w bardzo podobny sposób.

Wszyscy przed wyborami miejsca pracy, miejsca pracy, a gdy Białoborzanin chce utworzyć miejsca pracy - zadusić. Konkurs na „Maluch plus” będzie ogłoszony w listopadzie i uważam, że fajnie jest dać komuś szansę i nie kosztuje to gminę, a ludzie są zadowoleni, bo mają świadczone usługi.

Burmistrz zaproponował, żeby do uchwały dopisać tylko klubu dziecięcego lub żłobka i niech ludzie mają własną inicjatywę, a nie jak za komuny ma być wszystko gminne.

Pan Andrzej Czarnecki – najlepiej nic nie robić, zakłady wszystkie pooddawać i spokojnie żyć.

Pan Maciej Piaszczyński – zapytał, czy ktoś brał pod uwagę ile to by miało kosztować gminę, gdyby coś takiego zrobić, nie wiemy jakie to by były koszty. Też nie wiadomo ile kosztowałby oddział przedszkolny w Szkole w Drzonowie otwarty do godziny 15.30. Przez dwa lat nikt, ani Dyrekcja Szkoły, ani Gmina nie była w stanie przedstawić takich kwot. Nikt nie przeprowadził takiej analizy i czy przy żłobku Gmina brała pod uwagę, że się nie kalkuluje, czy nie otwieramy. Czy gmina w przyszłej kadencji planuje utworzyć publiczny, bo jeżeli nie, to faktycznie oddajmy to osobie prywatnej i niech próbuje, jeżeli Gmina takiej próby nie podejmie.

Pani B. Pankiewicz-Ginda – stwierdziła, że gmina dalej jest w programie naprawczym i sami radni wiedzą, jaki mamy budżet i na wszystko brakuje środków i sami wiedzą, czy są na to środki, czy nie.

Dochodów dodatkowych w przyszłym roku nie będzie, do Szkoły w Drzonowie musimy jeszcze dołożyć i jeszcze dodatkowo żłobek?

Burmistrz – ten pomysł nie kosztuje nas nic i jest to szansa, która nie obciąża gminnego budżetu niczym. Jeżeli jakkolwiek osoba zainwestuje swoje pieniądze, bo musi to sama całkowicie to wyremontować i da cenę np. 1.500 zł, to jest biznes pada, bo jej nikt nie przyjdzie. Jeżeli cena utrzymania dziecka w żłobku

będzie wyższa niż prywatnej opiekunki, to nikt tam tego dziecka nie da i wtedy ten biznes nie wypali, a gmina zostanie z wyremontowanym lokalem.

Pan Mieczysław Grabowski- zwrócił się zapytaniem, czy gmina wspomógł te osoby, które będą chciały tam te dzieci oddać.

Burmistrz – jeżeli nie stać nas dokładać, to dajemy ten lokal bezczynszowo i to jest nasze wsparcie to będzie miało zasadniczy wpływ, że ta usługa będzie tańsza.

Pani G. Lechowicz – co to znaczy, że Ona wyremontuje ten żłobek z własnych pieniędzy, przecież robi to z pieniędzy pozyskanych z Ministerstwa programu „Małuch plus”. Gmina też może z tych pieniędzy przygotować ten żłobek i potem prowadzić. Nie ma tu żadnej różnicy.

Burmistrz – różnica jest taka, że po pierwsze nie wiadomo, jaki to będzie koszt tego remontu, koszt, który jest z dotacji nie pokrywa 100%, tylko jest kwotowo określony. Różnica nie jest w stworzeniu, tylko problem jest w utrzymaniu i funkcjonowaniu i dopłacaniu wtedy do funkcjonowania.

Pani G. Lechowicz – co się stanie jak się zgłoszą dwie czy trzy osoby, to kogo wybierzemy?

Bożena Pankiewicz-Ginda – stwierdziła, że będą musiały być, jakieś określone kryteria, które będą punktowane i wyłoni się najkorzystniejszą ofertę.

za - 12

przeciw – 2

wstrzymał się – xx

f) zmiany uchwały Nr XVI/135/2012 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 24 lutego 2012r. w sprawie zmiany nazwy Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Białym Borze oraz nadania statutu Białoborskiego Centrum Kultury i Rekreacji.

Brak uwag.

za - 14

przeciw – xx

wstrzymał się – xx

PKT 9 INTERPELACJE, OŚWIADCZENIA, WNIOSKI I ZAPYTANIA RADNYCH

Pan Mieczysław Grabowski

Wnioskuję, aby zmierzyć się z problemem wywozu nieczystości płynnych przez mieszkańców niepodłączonych do kanalizacji.

Pan Włodzimierz Szydywar

Podziękował za współpracę Panu Burmistrzowi, Radnym, pracownikom Urzędu stwierdzając, że uważa, że nie zmarnował czasu przez tą kadencję. Trochę udało Mu się zrobić dla swojej miejscowości, trochę udzielił rad przy różnych projektach. Życzy sobie, aby w nadchodzącej kadencji więcej łączyło, bo teraz łączy nas podsycanie nienawiści do siebie.

Ponadto zaproponował, że z własnych środków zasponsoruje weekend w domku na plaży, jeżeli ktoś wylicytuje voucher na koncercie charytatywnym.

Pani Grażyna Lechowicz

1. Stwierdziła, że wzdłuż ulicy Dworcowej jest chodnik tylko od strony bloków, a nie ma chodnika po drugiej stronie drogi, a dzieci ze Szkoły i Internatu robią sobie skrót i chodzą nieutwardzonym poboczem, na którym nie ma chodnika i bezpieczeństwo ich jest zagrożone. W związku z tym prosi, aby zwrócić się do GDDKiA o to, żeby tam poprawić to bezpieczne przejście dzieci.

2. Wnosi w imieniu mieszkańców, którzy jeżdżą autobusem do Koszalina do lekarzy, do różnych instytucji, aby rozważyć możliwości połączenia z Białego Boru może nie do Koszalina, ale do Bobolic, bo z Bobolic łatwiej znaleźć połączenie do Koszalina. Z Białego Boru do Koszalina jest jeden autobus przed piątą rano i mieszkańcy, którzy nie mają samochodów, nie mają możliwości dojechania z Białego Boru do Koszalina. Prosi, aby postarać się takie połączenie uruchomić.

PKT 10 TRYBUNA OBYWATELSKA I TRYBUNA SOLECKA

Brak wystąpień.

PKT 11 WOLNE WNIOSKI I ZAPYTANIA

W związku z uroczystością 70-lecia istnienia Szkoły Podstawowej w Drzonowie Pani Wanda Król zaproponowała, aby radni złożyli się na prezent dla Szkoły.

Z uwagi na zakończenie kadencji Rady Burmistrz złożył na ręce Radnych podziękowania i wiązanki kwiatów dla Pań Radnych, które nie znalazły się w następnej kadencji.

PKT 12 ZAMKNIĘCIE POSIEDZENIA

Przewodnicząca Rady : W związku z wyczerpaniem porządku obrad zamykam czterdziestą czwartą sesję Rady Miejskiej w Białym Borze.

Protokołowała: Bogumiła Sztuba

Przewodnicząca Rady
W. Król
Wanda Król