

Podsumowanie i raport z etapu diagnozowania konsultacji społecznych ws. sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie Biskupice.

Przystąpienie do sporządzenia MPZP przyjęte Uchwałą nr XL/203/2014 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 30 stycznia 2014 r. pn. „Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w gminie Biały Bór

ZESPOŁU ELEKTROWNI WIATROWYCH DRZONOWO, STEPIEŃ, BISKUPICE,
BIAŁA W GMINIE BIAŁY BÓR

1. W dniu 20.10.2016 r. odbyło się spotkanie w Urzędzie Miejskim w Białym Borze w którym uczestniczyły osoby wybrane przez Burmistrza Białego boru na którym ustalono plan działania w Gminie Biały Bór dla przeprowadzenia konsultacji społecznych w ramach programu „Dobre konsultacje, dobry plan”
W załączeniu ;
 - Notatka ze spotkania wraz z lista obecności.
2. W dniu 2017-06-26 Burmistrz Białego Boru Zarządzeniem nr 57/2017 powołał zespół roboczy do przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących przedmiotowego Planu zagospodarowania Przestrzennego dla terenów położonych w obrębie miejscowości Biskupice.
W załączeniu :
 - Uchwała nr XL/203/2014 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 30 stycznia 2014 r o przystąpieniu do sporządzenia MPZP,
 - Zarządzenie Burmistrza nr 57/2017 z dnia 2017-06-26.
3. W dniu 12-09-2017 r, powołany przez Burmistrza Zespół odbył spotkanie organizacyjne celem wstępnego podziału obowiązków. Na spotkaniu opracowano projekt ulotek i plakatów informacyjnych oraz wybrano logotyp konsultacji
W załączeniu :
 - listą obecności ze spotkania,
 - wzór informacji o przystąpieniu do konsultacji społecznych na stronę internetową.
4. W dniu 23-10-2017 r. odbyło się spotkanie fokusowe tj. wywiad grupowy w którym uczestniczyło 10 osób bezpośrednio zainteresowanych miejscowym planem (zaproszenie indywidualne zostało skierowane do 15 osób). Spotkanie poprowadził moderator Jankowiak Witold. Na spotkaniu tym sformułowano wstępne wnioski i uzyskano opinie interesariuszy (w tym zaproszonych instytucji). Uwagi opinie, sugestii, pytania i pomysły uczestników spotkania mają być podstawą opracowania ankiet do przeprowadzenia wywiadu środowiskowego.
W załączeniu :
 - Notatka ze spotkania wraz z listą obecności oraz zdjęcie ze spotkania.
5. W wyniku pracy zespołu roboczego opracowane zostały;
 - Wzory plakatów,
 - Wzory ulotek,
 - Uzgodniony wzór logotypu konsultacji społecznych,

Sponas...

KIEROWNIK
Biura Inicjacji i Zamówień Publicznych

Włodzisław Kostiw



Notatka

po spotkaniu organizacyjno-wprowadzającym

w ramach projektu „Dobre konsultacje, dobry plan” (POWR.02.19.00-00-KP29/15)

Metryczka	
Uczestnik projektu:	Gmina Biały Bór
Data realizacji:	20.10.2016
Miejsce:	Urząd Miasta w Białym Borze (województwo zachodniopomorskie)

I. Ustalenia dot. działań projektu i „ścieżki wsparcia”

[opis ustaleń, w tym wskazanie gospodarza konsultacji, wskazanie osób/wydziałów współpracujących, wskazanie planowanego terminu warsztatu dla gminy, zwięzłe podsumowanie oczekiwań uczestników wobec warsztatu i udziału w projekcie, wskazanie form i zasad współpracy (innych niż opisane w umowie dot. udziału w projekcie i umowie grantowej)]

Spotkanie odbyło się w Urzędzie Miejskim w Białym Borze, uczestniczyło w nim 5 przedstawicieli gminy – pracowników Urzędu tworzących zespół oddelegowany do realizacji procesów konsultacji społecznych zajmujących się problematyką gospodarki przestrzennej, planowania przestrzennego, inwestycjami. Interdyscyplinarny zespół stanowi dobre zaplecze merytoryczne i organizacyjne dla planowanych partycypacyjnych procesów konsultacyjnych w oparciu o zasoby własne gminy.

Gospodarzem procesu konsultacji planowanego przez gminę jest Burmistrz Miasta i Gminy Biały Bór, z upoważnienia którego za merytoryczną stronę planowania i realizacji procesu odpowiadać będzie Kierownik Referatu Inwestycji, Planowania Przestrzennego i Zamówień Publicznych, a w pracach Zespołu uczestniczyć będą także: Zastępca Burmistrza, Podinspektor ds. planowania przestrzennego, Inspektor ds. budownictwa i zamówień publicznych, Inspektor ds. programów pomocowych oraz współpracy z organizacjami pozarządowymi, Inspektor ds. infrastruktury drogowej, oświetleniowej oraz spraw komunalnych, informatyk.

Zaplanowano dwudniowy warsztat na listopad 2016 roku oraz trzeci dzień warsztatowy w grudniu 2016 roku, w celu opracowania scenariusza Indywidualnego Planu Konsultacji (IPK) dla uchwał dokumentów planistycznych Miasta i Gminy Biały Bór zgłoszony do objęcia grantem w ramach projektu.

Uczestnicy spotkania – członkowie zespołu wskazali na potrzebę organizacji wyjazdowych warsztatów szkoleniowych IPK. Oczekiwania uczestników dotyczą poznania dobrych praktyk konsultacji społecznych, nabycia umiejętności planowania i wdrażania partycypacyjnych procesów konsultacyjnych, poznania metodologii tworzenia pogłębionych konsultacji wykraczających poza minimum form i zasad określonych Ustawowo (w zakresie planowania przestrzennego), poznania metod i technik konsultacyjnych włączających mieszkańców do współpracy z administracją.

Podczas spotkania doprecyzowano zakres uchwał dotyczących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego będących przedmiotem zgłoszenia gminy do objęcia grantem, przeanalizowano treść obowiązującej w gminie uchwały opisującej procedury konsultacji społecznych, omówiono dobre praktyki

konsultacji, w tym 7 zasad konsultacji.

Określono zakres wsparcia dla gminy wynikający z treści Umowy uczestnictwa w projekcie, formy wsparcia (zwłaszcza szkolenie, doradztwo specjalistyczne), a także ustalono ramowy (miesięczny) harmonogram realizacji działań objętych umową. Nie wskazano form i zasad współpracy innych niż opisane w umowie dot. udziału w projekcie.

Data: 2016. 10. 26

Podpis Reprezentanta Gminy:

Data:

Podpis Reprezentanta projektu:

Burmistrz Białego Boru

Paweł Stanisław Mikołajewski



Fundusze Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój



KUJAWSKO-POMORSKA
FEDERACJA
ORGANIZACJI
PCZASZACOWYCH



Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Lista obecności

na spotkaniu fokusowym dotyczącym Indywidualnego Planu Konsultacji: *zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie Biskupice*

Miejsce: Urząd Miejski Biały Bór Termin: *30.10.2016*

Lp.	Nazwisko i imię	Miejscowość	Instytucja	Podpis
1.	<i>Szymon Kociński</i>	<i>Stępień</i>	<i>Rodny</i>	<i>[Signature]</i>
2.	<i>Waldemar Kociński</i>	<i>Stępień</i>	<i>Rodny</i>	<i>[Signature]</i>
3.	<i>Waldemar Kociński</i>	<i>Stępień</i>	<i>Rodny</i>	<i>[Signature]</i>
4.	<i>Waldemar Kociński</i>	<i>Stępień</i>	<i>Rodny</i>	<i>[Signature]</i>
5.	<i>Waldemar Kociński</i>	<i>Stępień</i>	<i>Rodny</i>	<i>[Signature]</i>
6.	<i>Bernard Górecki</i>	<i>Stępień</i>	<i>Rodny</i>	<i>[Signature]</i>
7.				
8.				
9.				
10.				

Projekt „Dobre konsultacje, dobry plan” współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego



UCHWAŁA NR XL/293/2014
RADY MIEJSKIEJ W BIAŁYM BORZE
z dnia 30 stycznia 2014 r.

w sprawie **przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla terenów
położonych w obrębie Biskupice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2, 4 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.)

Rada Miejska w Białym Borze uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w gminie Biały Bór „Zespołu Elektrowni Wiatrowych Drzonowo, Stepień, Biskupice, Biała w gminie Biały Bór”, uchwalonego Uchwałą XLVI/370/10 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 29 czerwca 2010r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 27.07.2010r, Nr 72 poz. 1328 27.07.2010r.

2. Granice obszaru objętego zmianą planu przedstawia załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Załącznik graficzny stanowi integralną część uchwały.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Białego Boru.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

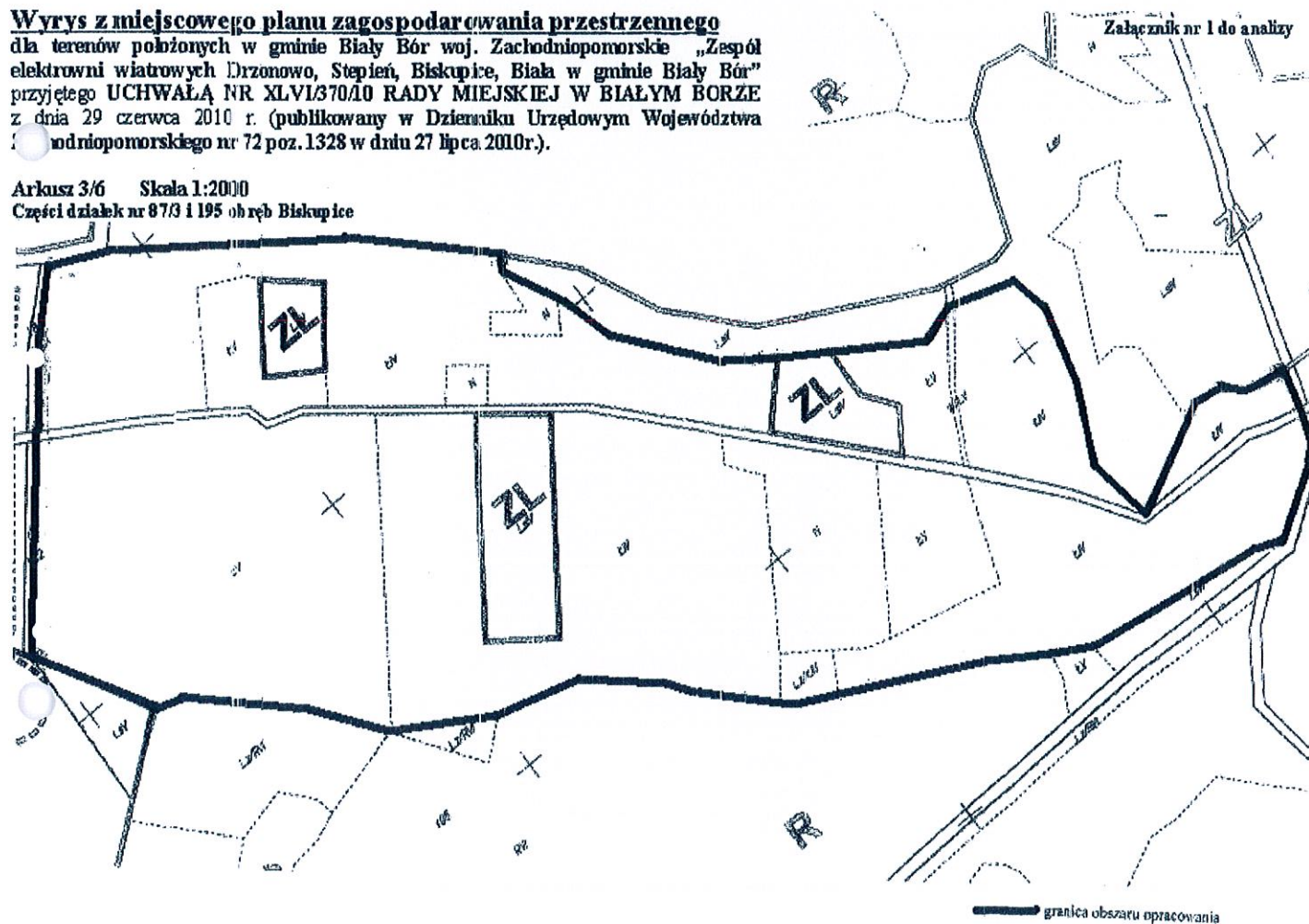
RADA MIEJSKA
w Białym Borze
woj. Zachodniopomorskie

PRZEWODNICZĄCY

Tadeusz Wójcik Alumninowicz

Wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla terenów położonych w gminie Biały Bór woj. Zachodniopomorskie „Zespół
elektrowni wiatrowych Drzonowo, Stepien, Biskupice, Biała w gminie Biały Bór”
przyjętego UCHWAŁĄ NR XLVI/370/10 RADY MIEJSKIEJ W BIAŁYM BORZE
z dnia 29 czerwca 2010 r. (publikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa
Zachodniopomorskiego nr 72 poz. 1328 w dniu 27 lipca 2010r.).

Arkusz 3/6 Skala 1:2000
Części działek nr 87/3 i 195 obręb Biskupice



ZARZĄDZENIE NR 57/2017

Burmistrza Białego Boru
z dnia 2017-06-26

w sprawie: powołania zespołu roboczego do przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla terenów położonych w obrębie miejscowości Biskupice.

Na podstawie art. 5A ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U.2017.1875) oraz Uchwały nr XLV/321/2014 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 30 czerwca 2014 r. zarządzam:

§ 1. Powołuję zespół roboczy do przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla terenów położonych w obrębie miejscowości Biskupice do którego przystąpiła Gmina Biały Bór na podstawie Uchwały Rady Miejskiej nr XL/293/2014 z dnia 30 stycznia 2014 r., w następującym składzie:

1. Kostiś Władysław - przewodniczący komisji,
2. Bernat Grzegorz - członek komisji,
3. Szwejczewska Agnieszka - członek komisji,
4. Czulak Barbara - członek komisji,
5. Kwaśniewski Zbigniew - członek komisji,
6. Szydywar Włodzimierz - członek komisji,
7. Żmudzki Zdzisław - członek komisji,
8. Kuchenbeker Przemysław - członek komisji,

§ 2. Z przeprowadzonych konsultacji Zespół przedstawi raport z każdego etapu przeprowadzonych konsultacji społecznych.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji i Zamówień Publicznych.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Białego Boru
Paweł Stanisław Mikołajewski



Fundusze Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój



Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Lista obecności

na spotkaniu fokusowym dotyczącym Indywidualnego Planu Konsultacji: zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie Biskupice

Miejsce: Urząd Miejski Biały Bór Termin: 12.09.2017r.

Lp.	Nazwisko i imię	Miejscowość	Instytucja	Podpis
1.	Czesław Bombara	Biały Bór	Radca	
2.	Krzysztof Wójcik	UM Biały Bór	UM	
3.	Agnieszka Świątek	UM Biały Bór	UM	
4.	Bernard Grzegorz	UM Biały Bór	UM	
5.	Krzysztof Wójcik	Biały Bór	Radca	
6.	Szymon Włodarczyk	Stępień	Radca	
7.	Janusz Józef	Kazimierz	sołtyś	
8.	Krzysztof Wójcik	Piebrda	Radca	
9.				
10.				

Projekt „Dobre konsultacje, dobry plan” współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego



**Gmina Biały Bór uczestniczy w projekcie
„Dobre Konsultacje, dobry plan”
współfinansowanym ze środków Unii Europejskiej
w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego.**



Fundusze Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój



KUJAWSKO-POMORSKA
FEDERACJA
ORGANIZACJI
POZARZĄDOWYCH

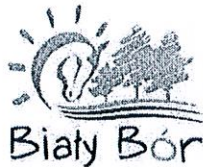


Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Indywidualny Plan Konsultacji dotyczy: zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie Biskupice
(Uchwała nr XL/293/2014 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 30.01.2014)
– w zakresie planu rozszerzenia obszaru wydobywania torfu
w rejonie wsi Biskupice i Kazimierz.

Projekt „Dobre konsultacje, dobry plan” współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego.



Toruń, 10 listopada 2017 roku

Notatka ze spotkania konsultacyjnego

Spotkanie konsultacyjne odbyło się w dniu 23 października 2017 roku w Urzędzie Miejskim przy ul. Słupskiej 10. Przedmiotem konsultacji były plany rozszerzenia obszaru wydobywania torfu w rejonie wsi Biskupice i Kazimierz. W spotkaniu wzięli udział przedstawiciele Urzędu Miejskiego (2 osoby), mieszkańcy Gminy (5 osób, w tym przyszły sołtys wsi Kazimierz oraz Radni Gminy), Janusz Wiśniewski (przedstawiciel Kujawsko-Pomorskiej Federacji Organizacji Pozarządowych) oraz moderator (Witold Jankowiak).

W ramach wprowadzenia, pan Władysław Kostiw, kierownik Referatu Inwestycji, Planowania Przestrzennego i Zamówień Publicznych, przedstawił uczestników spotkania, opisał przedmiot konsultacji (wraz z obowiązującym planem miejscowym i treścią wniosku Inwestora o jego zmianę). Stwierdził, że udział w projekcie „Dobre konsultacje, dobry plan” ma służyć zdobyciu doświadczenia i wiedzy w prowadzeniu przez Gminę kolejnych konsultacji społecznych.

Pan Janusz Wiśniewski przedstawił działalność Federacji, przybliżył ideę konsultacji społecznych, a także zakres i zasięg projektu „Dobre konsultacje, dobry plan”.

Podczas spotkania poniesiono zwrócono uwagę na poniższe kwestie.

1. Część wyrobiska zamieniło się w dobrze zarybione jezioro, a reszta wkrótce zarośnie, bo wydobywanie prowadzone było płytko.
2. Problematiczne może być wymaganie RDOŚ co do zachowania koryta cieku wodnego, który biegnie przez środek odnośnego terenu. Ekonomicznie uzasadniona eksploatacja torfu właściwie wyklucza taką możliwość. Jednak nie jest to naturalny ciek, lecz rów melioracyjny.
3. Sama eksploatacja torfu nie została określona jako uciążliwa, trwa nieprzerwanie od 30 lat. Uczestnicy spotkania nie sprzeciwili się jej rozszerzeniu i nie wskazali komu ich zdaniem mogłaby ona przeszkadzać.
4. Za uciążliwy może zostać uznany transport ciężarowy wykorzystujący gruntową drogę gminą, z której korzystają także mieszkańcy okolicznych terenów. Droga jest w złym stanie.
5. Padło pytanie o zagospodarowanie wyrobiska (rozlewiska) - jakiego typu ma być zbiornik i jaką ma spełniać rolę. Drobną infrastrukturą wędkarską mogłaby być przydatna. Jednak poza zbiornikiem wodnym nie ma innej, opłacalnej formy zagospodarowania wyrobiska. Na odnośnym terenie nie ma żadnych zabudowań, rolniczo (łąki) też nie jest wykorzystywany. Brak zaludnienia nie powoduje negatywnych skutków społeczno-gospodarczych. Zdarzają się biwaki, jednak perspektywa urządzenia infrastruktury turystycznej nie ma większego sensu w perspektywie wobec pobliskiej konkurencji. W okolicy jest sporo zbiorników wodnych. Poza tym, w okresie kilkudziesięciu lat wyrobisko wypłyci się, zarośnie i stworzy się grzęzawisko.



Fundusze Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Notatka przygotowana na zlecenie Gminy Białý Bór w ramach projektu „Dobre Konsultacje, Dobry Plan” finansowanego ze środków Unii Europejskiej, realizowanego przez Kujawsko-Pomorską Federację Organizacji Pozarządowych.



6. Zwrócono uwagę na konieczność rozpoznania warunków geologicznych. Jednak pokład torfu nie sięga głębiej niż 5 metrów. Obszar rozszerzenia odkrywki wynosi ok. 17 hektarów.
7. Wskazano na możliwe problemy związane z procedowaniem kolejnych etapów zmiany planu miejscowego – uzgodnienia z RDOŚ (np. ochrona gatunków) czy RZGW (np. wpływ odkrywki na wody gruntowe), a także nadzór górniczy.
8. Niegdyś łąki na odnośnym terenie były eksploatowane (hodowla).
9. Wskazano na możliwe problemy z bezpieczeństwem. Zdarzały się przypadki utonięć w wyrobisku, które nie jest ogrodzone, zaś przy brzegu bywa głęboko.
10. Zatrudnienie w firmie wydobywczej wynosi sezonowo kilkanaście osób.
11. Inwestor dzierżawi odnośny teren od Agencji Nieruchomości Rolnych, nie ma konfliktów sąsiedzkich czy własnościowych.
12. Inwestor raczej nie zainwestuje w jakość drogi gminnej, z której korzysta przy okazji eksploatacji. Będzie raczej oczekiwał, że ciężar jej utrzymania na akceptowalnym poziomie podejmie Gmina. Z kolei mieszkańcy okolicznych miejscowości mogą oczekiwać, że droga uzyska wyższy standard, niż aktualny. Powiatowy Zarząd Dróg ma możliwość zablokowania wjazdu na odnośną drogę poprzez obniżenie maksymalnego tonażu ze względu na jej zły stan techniczny.
13. Zapowiedziano, że do udziału w spotkaniach konsultacyjnych w miejscowościach Kazimierz i Biskupice, podczas których rozmawiać będziemy o konkretnych rozwiązaniach, zostaną zaproszeni przedstawiciele Lasów Państwowych, Powiatowego Zarządu Dróg, RDOŚ, RZGW, a także Inwestor oraz urbanista.
14. Plan miejscowy wyklucza inwestycje na odnośnym terenie ze względu na pobliskie wiatraki. Jednak ze strony właścicieli gruntów przyległych do planowanego wyrobiska (gospodarstwa wielkopowierzchniowe, np. Zielony Dukat) mogą pojawić się głosy sprzeciwu. Nie znamy ich planów co do wykorzystania tych terenów.
15. Jest możliwe, że Inwestor już rozpoczął eksploatację na terenie, o zmianę planu zagospodarowania którego złożył wniosek trzy lata temu.
16. Pytanie do mieszkańców o inne - poza kopalnią – koncepcje zagospodarowania odnośnego terenu.

Na końcu spotkania, spośród zgłoszonych projektów logotypu konsultacji społecznych, uczestnicy zebrania wskazali jeden, ich zdaniem najlepszy, który wymaga jednak takiej korekty, aby mógł być wykorzystywany także w kolejnych konsultacjach.

Przygotował: Witold Jankowiak, Pomorska Fundacja Rozwoju, Kultury i Sztuki, tel. 607 191 484, witold.jankowiak@fundacja-torun.pl



Fundusze Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Notatka przygotowana na zlecenie Gminy Białý Bór w ramach projektu „Dobre Konsultacje, Dobry Plan” finansowanego ze środków Unii Europejskiej, realizowanego przez Kujawsko-Pomorską Federację Organizacji Pozarządowych.



Fundusze Europejskie
Wiedza Edukacja Rozwój



KUWYD-KANIERNA
FEDERACJA
POZARZĄDOWYCH



Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



Lista obecności

na spotkaniu fokusowym dotyczącym Indywidualnego Planu Konsultacji: zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie Biskupice

Miejsce: Urząd Miejski Biały Bór Termin: 23.10.2017r.

Lp.	Nazwisko i imię	Miejscowość	Instytucja	Podpis
1.	Ciulak Barbara	Biały Bór	radna	
2.	Kwasniewski Edgimias	Biały Bór	Radny	
3.	Wachobek Przemysław	Przybrze	Radny	
4.	Zmudzi Zdzisław	Kosówierz	sołtys	
5.	Szydłowski Włodzisław	Stępień	Radny	
6.	Witold Janowski	TOPUŁY	moderator	
7.	Kotliw Włodzisław	UM Biały Bór	prezenter	
8.	Ignieszka Szwajcarska	UM Biały Bór		
9.	Bernat Ewelina	UM Biały Bór		
10.				

Projekt „Dobre konsultacje, dobry plan” współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

