

Z DNIA 29 GRUDNIA 2017 r.

Pani Bożena Pankiewicz-Ginda - Sekretarz Gminy

Pan Mieczysław Grabowski – jak stwierdził, dziękuje Pani Lucynie za te wszystkie lata współpracy, chwile, które były różne. To była przyjemność pracowania z Panią Kierownik, która była zainteresowana losami ludzi i nigdy nie odmawiała pomocy.

za - 15 przeciw - xx wstrzymał się - xx

PKT 3 PRZYJĘCIE PROTOKOŁÓW Z POPRZEDNICH SESJI, KTÓRE ODBYŁY SIĘ :

- 7 listopada 2017 r.
- 30 listopada 2017 r.

Do protokołów nie wniesiono uwag.

za - 15

przeciw - xx

wstrzymał się – xx

PKT4 INFORMACJA BURMISTRZA O DZIAŁANIACH PODEJMOWANYCH W OKRESIE MIĘDZYSESYJNYM ORAZ O WYKONANIU UCHWAŁ PODJĘTYCH NA POPRZEDNICH SESJACH

W Referacie Inwestycji i Zamówień Publicznych

Rozpoczął się remont mieszkania komunalnego przy ul. Człuchowskiej 9/4 . Mieszkanie zostało opuszczone przez poprzedniego najemcę i jest zdegradowane do zera i będzie wymagało bardzo dużych nakładów i sporo pracy naszej ekipy remontowej.

Zakończyliśmy realizację zadania pn. *Dobre konsultacje, dobry plan* na realizację konsultacji społecznych Planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie Biskupice. Grant w wysokości 28.675,00 złotych, wkład własny Gminy Biały Bór – 0 zł. W ramach projektu zakupiliśmy program dla obsługi planów miejscowych i studium.

Spotkaliśmy się w Kazimierzu i Biskupicach z mieszkańcami, rozmawialiśmy na temat planu miejscowego dotyczącego torfowisk. Były to bardzo owocne spotkania. Wydaje się, że na bazie tego można powiedzieć, że prawidłowo dokonano pewnych konsultacji o to były te dobre konsultacje wraz ze spotkaniami z mieszkańcami.

W trakcie opracowania są postępowania przetargowe na:

- obsługę kominiarską budynków komunalnych,
- przebudowę drogi w miejscowości Stepień,
- usługi urbanistyczne i geodezyjne.

Mamy już rozstrzygnięcia przetargowe dotyczące:

- Dowozu uczniów w latach 2018 – 2019 – najlepszą ofertę przedstawiła firma PKS Szczecinek. Wysokość oferty nie wpłynie na zwiększenie kosztów.
- Rozstrzygnięto przetarg na przeglądy techniczne obiektów budowlanych w roku 2018
- Rozstrzygnięto przetarg na zimowe utrzymanie dróg. Tutaj stawki są dużo wyższe, więc ponieważ jest to opłata za godzinę fizycznie wykonywaną pracę w zależności od okręgów. Mijemy nadzieję, że nie będzie padać, bo to jest rzecz, na którą w ogóle nie mamy wpływu, a może generować bardzo duże koszty.
- Wywóz śmieci i bardzo dobra informacja, jesteśmy po przetargu na wywóz śmieci. Przez kolejne dwa lata nie będzie podwyżki na wywóz śmieci. Oprócz obsługi i zagospodarowania mamy pojemniki do stworzenia SZOK-u, do tego, żeby wywiązać się z zobowiązań nałożonych na nas z tytułu ustawy.

Zakończono i odebrano remont dachu budynku Wspólnoty Mieszkaniowej w Białym Borze, ul. Brzeźnicka 23;

Trwają przeglądy gruntowych dróg gminnych wraz z bieżącą ich naprawą. Ciągłe opady deszczu nie pozwalają na przeprowadzenie, jakichkolwiek prac na drogach gruntowych. To jest duży problem, ludzie się skarżą, mają rację. Woda powoduje, że drogi są bardzo szybko wybijane. Nawet w ciągu tygodnia od naprawy są one zniszczone, natomiast, kiedy jest tak wilgotno i mokro, ani wsypywanie kruszywa, ani puszczenie równiarki nic nie daje, to jest tylko niszczenie do końca tych dróg. Musimy się uzbroić w cierpliwość.

Złożyliśmy szereg wniosków do ubezpieczenia za zniszczone mienie. Pilnujemy, żeby wszystkie takie rzeczy, jak lampa na ulicy Akacjowej, rondo w Białym Borze, które również zostało uszkodzone przez samochód, Przystanek w Świerszczewie, przepust na Bielskiej Strudze, żeby te wszystkie rzeczy, które wydarzyły się na terenie naszej gminy, żeby składać wnioski o wypłatę odszkodowań.

Na stanowisku ds. planowania przestrzennego

Wydaliśmy 5 decyzji o ustaleniu warunków zabudowy w tym decyzje przeniesienia warunków zabudowy.

1. W opracowaniu jest 20 wniosków o ustalenie warunków zabudowy.
2. W opracowaniu jest wniosek o lokalizację inwestycji celu publicznego z firmy ENERGA dla inwestycji polegającej na budowie stacji transformatorowej w miejscowości. Miłobądz w miejsce istniejącej stacji wieżowej i jest to związane z wybudowaniem tam fermy fotowoltaicznej oraz dla firmy G.EN.GAZ ENERGIA Sp. z o.o. – budowaniem sieci gazowej na ul. Lipowej w mieście Biały Bór.
3. Wydano 14 wypisów i wyrysów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Najważniejsza informacja w zakresie planów - w dniu 29 grudnia 2017r. Urbanista dostarczył projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przenośnika taśmowego LAFARGE. Projekt został poprawiony i uzupełniony o uwagi otrzymane w procesie uzgadniania i opiniowania z właściwymi instytucjami. W takiej formie projekt zostanie ponownie wysłany do uzgodnień.

Z zakresu oświaty

- Otrzymaliśmy dotację na doposażenie 2 gabinetów profilaktyki zdrowotnej w szkołach: Szkoła Podstawowa Nr 1 w Białym Borze (4.488 zł) oraz Szkoła Podstawowa w Drzonowie (4938 zł). Z dotacji zakupione będą m.in.: ciśnieniomierze, zestaw przeciwwstrząsowy, kozetka, tablica do badania ostrości wzroku , szafki itp.,

- wydano 2 decyzje w sprawie dofinansowania kosztów kształcenia młodocianych pracowników na łączną kwotę ponad 8 tys. zł,

- dobiegł końca realizowany w 2017r Narodowy Program Rozwoju Czytelnictwa realizowany przez bibliotekę szkolną przy Szkole Podstawowej Nr 1 w Białym Borze. Za kwotę 15 ty zł z czego dofinansowanie wyniosło 12 tys zł zakupiono nowości wydawnicze. Z biblioteki korzystają uczniowie szkoły a także mieszkańcy gminy,

- w przygotowaniu jest remont 3 sal lekcyjnych w Szkole Podstawowej w Drzonowie.

Z zakresu Referatu Nieruchomości i Gospodarki Komunalnej

1. Wystąpiliśmy do Sądu z wnioskiem o ustanowienie spadkobiercy po zmarłym naszym mieszkańcu celu uregulowania spraw związanych z lokalem mieszkalnym w Stepieniu 8- wspólnota (budynek ze świetlicą wiejską). Ustalenie spadkobierców związane jest z windykacją opłat za fundusz remontowy.

2. Jesteśmy w trakcie przygotowywania dwóch pozwów do sądu o windykację zadłużenia w związku z niewywiązania się z podpisanej umowy

3. Wszczęliśmy procedury związane z wypowiedzeniem umowy najmu na lokal mieszkalny w Sępólnie Wielkim. Tam procedura będzie długa i skomplikowana i najprawdopodobniej przejdzie przez sąd, natomiast chcemy odzyskać gminne mieszkanie, które jest niezamieszkałe w chwili obecnej.

4. Przygotowaliśmy wniosek do sądu o ustanowienie służebności przesylu na sieć kanalizacyjną położoną w miejscowości Stepień na działkach będących własnością prywatną.

5. Jesteśmy w trakcie ustanawiania odpłatnej służebności przesylu na sieci gazowe i energetyczne położone na działkach gminnych na rzecz właścicieli sieci, czyli firm G.EN Gaz i ENERGA S.A.

6. Sprzedaliśmy dwa pomieszczenia przynależne do lokali mieszkalnych przy ul. Człuchowskiej 5 i Człuchowskiej 9 .

7. Sprzedaliśmy działki na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przy ul. 26-go Lutego w Białym Borze .

8. Otrzymaliśmy Decyzję Wojewody Zachodniopomorskiego w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości położonej w Białym Borze przy ul. Słupskiej 6 – budynek po byłym komisariacie.

Pan Burmistrz poinformował również, że Zarządzeniem Burmistrza, że Pan Robert Rutkowski został powołany w skład Gminnej Komisji ds. Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

Pan Włodzimierz Szydywar – poinformował, że przy inwestycji wieży przesyłowej przestało istnieć boisko w Świerszczewie.

Burmistrz – stwierdził, że temat ten jest znany i jest monitorowany.

Pani Grażyna Lechowicz – zwróciła się z zapytaniem, czy pieniądze ze sprzedaży przez PWiK dwóch działek położonych w naszej gminie, a wcześniej przekazanych im nieodpłatnie wpłyną na konto gminy.

Pan Mieczysław Grabowski – zaproponował, aby ktoś z rady zasiadał w Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych o wtedy byłoby wiadomo, jak to funkcjonuje, jak rozchodzą się pieniądze. Uważa, że to powinien być ktoś, albo z Komisji Finansów, albo Zdrowia i Oświaty.

Ponadto Pan radny zaproponował, aby środki zaoszczędzone przez obniżenie wynagrodzenia za udział w posiedzeniach Gminnej Komisji przeznaczyć na świetlice, w których ludzie by chcieli o problemie rozmawiać, a spożycie alkoholu w naszej gminie nie spada.

Burmistrz stwierdził, że musi temat przemyśleć, bo wiązałoby się to z wzrostem kosztów za udział w posiedzeniu, chyba, że należy zmienić Regulamin i dopuścić możliwość społecznego udziału radnego w tej Komisji.

Pani Przewodnicząca stwierdziła, że ustalimy i wydelegujemy taką osobę.

Pan Tomasz Musiał – błąd tkwi u podstaw tego pytania przy założeniu tezy, że gmina przekazała nieodpłatnie na rzecz PWiK. Gmina nie przekazała nieodpłatnie tych działek, przekazała działki w zamian za udziały. Udziały mają określoną wartość i są dobrem materialnym i jest to praktyka bardzo często stosowana. Wobec przekazania w zamian za udziały tych działek, to gmina stała się właścicielem jakiejś ilości udziałów po określonej wartości, natomiast Spółka stała się właścicielem tychże działek i jako właściciel może swoją własnością dysponować w sposób nieskrępowany, a że były to działki po byłych hydroforniach, nieprzydatne

w obecnym stanie Spółka postanowiła je sprzedać i korzystać gminy jest taka, że skoro Spółka uzyskuje, jakiś przychód, to jako udziałowiec również w jakiś sposób partycypujemy.

Pani G. Lechowicz- Spółka wyraźnie podkreśla, że opłaty za wodę i ścieki ustala indywidualnie dla każdej gminy w zależności od kosztów, które generują się ze sprzedaży wody i ścieków. Jako gmina powinniśmy zawalczyć, żeby pieniądze uzyskane ze sprzedaży tych działek miały przełożenie na ceny wody i ścieków. Uważam, że jeżeli Spółka pozyskała jakieś pieniądze ze sprzedaży tych działek, to te pieniądze powinny wpłynąć na obniżenie ceny wody i ścieków w najbliższym czasie.

Burmistrz stwierdził, że z dniem 1 stycznia 2018 r. zaczyna działać taki podmiot, jak Wody Polskie i to ten podmiot będzie ustalał taryfy na trzy lata dla Białego Boru i nie będzie tego ustalał, ani Rada, która i tak w obowiązującym wcześniej prawie odrzucając wniosek taryfowy nie miała na to wpływu i Wody Polskie będą kontrolowały i sprawdzały prawidłowość przygotowania taryfy. W przypadku niewłaściwego, czy zawyżonej wartości i cen wody i ścieków na Zarząd PWiK nakładane będą bardzo wysokie kary.

Pani G. Lechowicz - Wody Polskie nie będą miały informacji o tym, że PWiK sprzedawała mienie, które uzyskiwała wcześniej z naszej gminy. Może należałoby Wody Polskie poinformować o tym fakcie i o tym, że do tej pory nie miało to wpływu na obniżenie ceny wody i ścieków.

Pan T. Musiał – jak znam zasady finansowania w Spółkach, to jest to po prostu globalnie rozliczane i z pewnością będzie to miało wpływ na koszty działalności i zyski uzyskiwane przez Spółkę i w efekcie musi mieć to przełożenie na koszty wody na terenie gminy i to powiem, żeby nie miało podwójnie. Jedno tak, jak faktycznie Pani radna mówi, jakieś wpływy ze sprzedaży tych działek będą, a z drugiej strony Spółka pozbędzie się niepotrzebnego majątku, który generuje, jakieś koszty dla Spółki i takie coś, nie powinno pozostać bez wpływu na cenę wody.

W gospodarce finansowej, tak dużego podmiotu, nie ma takiego wybiórczego traktowania różnych transakcji, że to sprzedaliśmy za tyle, to w związku z tym obniżamy o tyle i to ma wpływ na całłościowy wynik finansowy.

Pani G. Lechowicz – nie wiem, jak długo Pan pracuje w tej gminie i na ile zna Pan zasady ustalania cen przez PWiK, ale Oni wyraźnie podkreślają, że ceny wody i ścieków nie są ustalane globalnie, są ustalane indywidualnie dla każdej gminy w zależności od rachunku zysków i strat, który w tej gminie wychodzi za dany rok. Wydaje mi się, że niepotrzebnie Pan broni tutaj tej Spółki ponieważ interesy naszej gminy Pan w tej chwili reprezentuje i powinien Pan do tego tak podejść.

Pan T. Musiał – pamiętam czyich interesów bronię i wydaje mi się, że z dużymi sukcesami udaje mi się to robić, po drugie nie bronię Spółki i sam jestem klientem w Szczecinku pobierając od nich wodę i to jest jedyny mój związek z tą Spółką i nie jest moją intencją bronienie tej Spółki, tylko kwestia ukazania mechanizmu, jaki ma wpływ w efekcie na ceny wody, a wcześniej, jak się odbywa gospodarka finansowa tej Spółki. Ma Pani, jak najbardziej rację, że te transakcje nie powinny pozostać bez wpływu na cenę wody na terenie gminy i jak powiedziałem powinno to mieć dwukrotne przełożenie z tego względu, że Spółka pozbywa się majątku, który generuje jakieś koszty, a po drugie osiąga, jakieś tam przychody ze sprzedaży i wpływa to na wynik finansowy, a w efekcie na ceny wody i nie widzę tu w żadnym momencie z mojej strony chęci obrony interesu Spółki.

Pan W. Szydywar – jeżeli te działki zostały sprzedane za bardzo korzystną cenę to na pewno ma znaczenie dla cen wody, a jeszcze gmina na pewno zyskała na podatkach od nieruchomości od nowego nabywcy.

Burmistrz – zauważył pan Przewodniczący bardzo prosty mechanizm. Do tego, żeby utrzymywać i regulować ceny wody, żeby nie było tych podwyżek, rada decyduje się na niepobieranie podatku od nieruchomości, więc w przypadku, kiedy te działki zostaną sprzedane prywatnym nabywcom, to ten podatek wróci do gminy i to jest też korzyść nasza wspólna, naszego budżetu.

Pan Andrzej Borowicz

Wnioskuję o doświetlenie przejść dla pieszych na ulicy Dworcowej.

Burmistrz – stwierdził, że to temat znany, ale nie możemy wydawać naszych pieniędzy na nie swoją drogę. Jest to droga krajowa i zostanie wysłany wniosek do Generalnej Dyrekcji Dróg do Szczecina o doświetlenie tych miejsc oraz o zareagowanie na zmianę użytkowania skrzyżowania Dworcowa - Brzeźnicka. My im tego nie odpuścimy, na pewno będą działania, a o efekcie powiadomimy, jak dostaniemy odpowiedź ze Szczecina.

PKT 5 ODPOWIEDZI NA INTERPELACJE, WNIOSKI I GŁOSY Z TRYBUNY OBYWATELSKIEJ I TRYBUNY SOŁECKIEJ

Brak uwag.

PKT 6 WOLNA TRYBUNA DLA PARLAMENTARZYSTÓW, RADNYCH WOJEWÓDZKICH, POWIATOWYCH I GOŚCI ZAPROSZONYCH

Brak.

PKT 7 UCHWALENIE BUDŻETU GMINY BIAŁY BÓR ZAI PÓŁROCZE 2017 ROKU

a) opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie o projekcie budżetu na 2018 rok i wieloletniej prognozy finansowej gminy Biały Bór na lata 2018-2037;

b) opinia Komisji Budżetu i Finansów Publicznych o projekcie budżetu na 2018 rok i o wieloletniej prognozy finansowej gminy Biały Bór na lata 2018-2037;

Przewodnicząca Komisji przedstawiła opinię Komisji o projekcie budżetu na 2018 rok.

c) Wiceprzewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały w zakresie uchwalenia budżetu gminy Biały Bór na 2018 rok;

Pani Grażyna Lechowicz – poprosiła o wyjaśnienie zapisów działu 756 - dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i do innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem w rozdziale 75615 – wpływy z podatku rolnego, leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych, podatków i opłat lokalnych od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych w § 0310 – wpływy z podatku od nieruchomości, mamy zaplanowaną kwotę 1.874.000 na rok 2018. W 2017 roku zaplanowane było 2.413.000, czyli o 600 tys. więcej. W 2016 było 2.673.000, czyli o 800 tys. więcej. Co wpłynęło na obniżenie tego planu.

§ 0340 – wpływy z podatku od środków transportowych. W ubiegłym roku zaplanowane było 60.500 zł, w tym roku 3,500 zł - to dotyczyło osób prawnych. Czy firma Budinvest na środki transportowe ma zarejestrowane w naszej gminie i czy tutaj odprowadza podatek od środków transportowych

Pani Skarbnik – odpowiadając na pytanie dotyczące podatku od nieruchomości od osób prawnych stwierdziła, że rzeczywiście na początku 2017 roku, takie kwoty były zaplanowane, ale w kwietniu przyjmowaliśmy program naprawczy, gdzie zostało to zweryfikowane poprzez uwzględnienie przede wszystkim uchwały zwalniającej PWiK z podatku. Na początku roku była inna uchwała i ten podatek dla PWiK jeszcze był liczony w części ponieważ miał wpłynąć. Później została podjęta uchwała zwalniająca PWiK z całkowitego podatku i teraz na rok 2018 również dzisiaj będzie głosowana taka uchwała i w projekcie uchwały tego podatku nie ma, stąd ta rozbieżność i to jest zgodne z programem naprawczym. Tam było założone, że ten podatek nie będzie od PWiK liczony. Jeżeli chodzi o podatek od środków transportowych faktycznie jest tu różnica w osobach prawnych. W 2017 roku wpłynęło od osób prawnych 1.183 zł i rzeczywiście ten podatnik, którego Pani wymieniła ma opodatkowany pojazd i płaci. Jeśli chodzi o podatników, którzy płacą podatek od środków transportowych, to są to w większości osoby fizyczne. Porównując plany podatku od środków transportowych od osób fizycznych to jest tu większa kwota na rok 2018, jak była na 2017, jeżeli porównujemy te dwa lata.

d) Wiceprzewodnicząca Rady przedstawiła projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej gminy Biały Bór na lata 2018 -2037;

Bez uwag.

e) **podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia budżetu gminy Biały Bór na 2018 rok;**

za - 15

przeciw – xx

wstrzymał się - xx

f) **podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmiany wieloletniej prognozy finansowej gminy Biały Bór na lata 2018 -2037;**

za - 15

przeciw – xx

wstrzymał się - xx

Pan Włodzimierz Szydywar – podziękował za przygotowanie tego budżetu Panu Burmistrzowi, Pani Skarbnik, Pani Sekretarz, wszystkim współpracownikom biorącym udział w tworzeniu tego budżetu.

PKT 8 PODJĘCIE UCHWAŁ W SPRAWACH:

a) dokonania zmian w budżecie gminy Biały Bór na 2017 rok

Brak uwag.

za - 15

przeciw -xx

wstrzymał się – xx

b) zmiany wieloletniej prognozy finansowej gminy Biały Bór na lata 2017-2037;

za - 15

przeciw - xx

wstrzymał się – xx

c) zwolnienia z podatku od nieruchomości

Pani G. Lechowicz – czy można było w projekcie budżetu na 2018 rok ująć zwolnienie PWiK z podatku od nieruchomości na ten rok, skoro nie była podjęta odpowiednia uchwała. Wydaje mi się, że nie można było tego zrobić i uchwała w sprawie podjęcia budżetu na 2018 rok, powinna być powtórzona, poprawiona.

Pani W. Król – było głosowanie.

Pani G. Lechowicz – było głosowanie, ale zostaliśmy wprowadzeni w błąd, ponieważ Pani Skarbnik nie miała prawa w projekcie uchwały na 2018 rok tego ująć. Po drugie, nie powinniśmy zwalniać PWiK z tego podatku. Skoro od nowego roku stawki za ceny wody i ścieków ustalane są przez Wody Polskie, nie przez PWiK, to dajmy im szansę, zobaczymy, co Oni nam powiedzą na to. Dlaczego rezygnujemy z 1.000.000 zł podatku od Spółki PWiK, przed decyzją firmy Wody Polskie. Jeśli będzie taka potrzeba, jeśli stawki będą wysokie i Wody Polskie uznają, że te stawki są wysokie dlatego, że tam jest podatek od towarów i usług i jest podatek od nieruchomości, zawsze zdążymy taką uchwałę podjąć. Wybieganie przed szereg wydaje mi się tutaj krokiem naprawdę nierozważnym i nieekonomicznym. Nie powinniśmy tego zrobić.

Pani W. Król – my jeszcze nie podjęliśmy uchwały o zwolnieniu PWiK, skąd Pani zna wynik głosowania?

Pani G. Lechowicz - ja uważam, że już nawet przygotowanie tej uchwały jest niezasadne. Możemy jej nie przyjąć, o co wnioskują, ale Burmistrz nie powinien nawet zaproponować przyjęcia tej uchwały i nie powinno się to znaleźć w budżecie. Burmistrz sam powiedział, że to już nie PWiK ustala stawki. Nam zależy na tym, żeby wpływy do budżetu były, jak najwyższe. Nie powinno nam zależeć na tym, żeby wpływy do PWiK były, jak najwyższe.

Pani A. Dobrzańska – jeśli chodzi o budżet i planowanie budżetu na rok 2018, to prawidłowo jest to zrobione . Nie jest zaplanowana kwota podatku, który ewentualnie miałyby zapłacić PWiK, ponieważ jest to zgodne z programem naprawczym. Program naprawczy jest na lata 2017-2019 i w programie naprawczym jest zapisane, że podatek od PWiK nie będzie pobierany, co jest jednoznaczne, że PWiK będzie zwolnione i to jest zgodne z dokumentem wcześniej przyjętym, więc można było nie planować tych środków.

Pan M. Grabowski – ja wiem, że jest to temat bardzo popularny, woda na młyn dla mieszkańców, przyszłych wyborców, ale warto by było, żeby ktoś się zdobył na to w pewnym czasie, poinformował mieszkańców, żeby nie było tych niepotrzebnych dyskusji. Ja się bardzo cieszę, że Pani staje w obronie mieszkańców, jak również i mnie, ale chciałbym zapytać, co w związku z Pani ciągłymi interpelacjami kierowanymi do PWiK, jakie interpelacje przyniosły efekt. Czy Pani wierzy w to, że Wody Polskie są w stanie tak wpłynąć na PWiK Szczecinek, że ceny wody i ścieków w gminie Biały Bór drastycznie spadną. Ja byłem przy tym, jak powstawała ta infrastruktura Dorzecza Parsęty. Pan radny stwierdził, że PWiK jest Spółką, obligują ich pewne przepisy i nie będą liczyć się z naszą radą, a my zajmujemy się czymś na co w ogóle nie mamy

wplywu. Uważa, że należy poinformować społeczeństwo, co rada Miejska w Białym Borze i Burmistrz mogą w tym temacie i skończy się populistyczne bicie piany.

Pani W. Król - jak zwalniamy PWiK z podatku to przynajmniej cena wody i ścieków nie wzrasta.

Pani B. Kuchta – stwierdziła, że mówienie o Wodach Polskich jest przedwczesne, bo na razie nic na ten temat nie wiemy.

Pani G. Lechowicz – skoro w projekcie budżetu można było ująć 600 tys. mniej wpływów z tytułu podatku od nieruchomości w związku z tym, że przegłosowany był program naprawczy zwalniający PWiK z tego podatku, to po co ta uchwała dzisiaj?

Pani Skarbnik – ponieważ podatek od nieruchomości, jak każdy podatek ma wymiar roczny i zgodnie z przepisami, jeżeli nie ma uchwały o zwolnieniu, to podatek powinien być naliczony. Zapis w programie naprawczym był zamiarem Państwa w tym temacie.

za - 14

przeciw - 1

wstrzymał się - xx

d) zmiany Uchwały Nr XXI/156/2016 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 5 grudnia 2016 r. w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2017;

za - 15

przeciw - xx

wstrzymał się - xx

e) przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2018 rok;

za - 15

przeciw - xx

wstrzymał się - xx

f) ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia udzielających schronienia osobom tego pozbawionym, w tym osobom bezdomnym, których ostatnie miejsce zameldowania na pobyt stały jest Gmina Biały Bór;

Brak uwag.

za - 14

przeciw - xx

wstrzymał się - 1

g) przyjęcia Programu Rozwoju Rehabilitacji w gminie Biały Bór na 2018 rok;

Brak uwag.

za - 15

przeciw - xx

wstrzymał się - xx

h) zmiany Uchwały Nr XXXVII/263/2013 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 30 października 2013 r. w sprawie przyjęcia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie gminy Biały Bór.

Pani G. Lechowicz – Pani radna pyta, czy opłaty za przyłącza, które dotychczas gmina pobierała bezprawnie w związku z tym zostaną zwrócone tym, którzy je wnieśli, czy też zostaną zwrócone na wniosek.

Pani B. Pankiewicz-Ginda – na chwilę obecną trudno jest powiedzieć. Prokuratura prowadzi postępowanie. To był rok 2012 i okres przedawnienia powinien wystąpić dla tych należności, bo jest tylko 3 lata na dochodzenie swoich należności. Czekamy na rozstrzygnięcie Prokuratury.

Burmistrz P. Mikołajewski – stwierdził, że pytanie i odpowiedź tak zostały skonstruowane, jakby doszło do przestępstwa. Nie, Prokuratura wysłała do wszystkich gmin w Polsce pytanie, czy opłaty za przyłącza są w uchwalech, czy nie, ponieważ zmieniło się orzecznictwo sądowe w tej materii i pojawiły się wyroki NSA około 2015 roku, które stwierdzały, że jeżeli takie zapisy są, to należy je usunąć. W naszym przypadku nie były to dziesiątki tysięcy złotych i na tamten okres było to

zgodne z obowiązującym w Polsce prawem. Prokuratura zapytała, czy jeżeli takie zapisy są, czy gmina przewiduje dokonanie zmian. Tak, przewidzieliśmy i dokonujemy.

Pan M. Grabowski – uważa, że dla niego porażką jest to, że tak długo trwa podłączanie do tych, do których jest to kierowane. Nie do pojęcia jest to, że mając przyłącze pod nosem nie chcą się podłączać.

Burmistrz – gospodarstw, które mają możliwość podłączenia się, a nie podłączyły się w chwili obecnej jest 27 i każdej takiej sytuacji toczy się postępowanie. W takiej sytuacji, jeżeli jest niechęć ze strony właściciela, to zgodnie z prawem będą przymuszani.

za - 15

przeciw - xx

wstrzymał się - xx

i) sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Białego Boru

Pani G. Lechowicz – stwierdziła, że w uzasadnieniu jest pewna nieścisłość, bo jest napisane, że ośrodek sportu w Białym Borze nie istnieje, pytając czy sprzedaliśmy go, ponieważ jest stadion, jest budynek, który uważa, że jest ośrodkiem sportu.

Burmistrz P. Mikołajewski – jest to budynek wielofunkcyjny, który spełnia również funkcję mieszkalną, jest to budynek w którym mieści się również klub sportowy, co nie oznacza, że jest to ośrodek sportu. Ośrodek sportu jest to jednostka wyodrębniona, tak jak zakład komunalny, czy każda inna. My takiego zakładu nie mamy, teren boiska jest wydzierżawiony dla klubu – nie jest to teren ośrodka sportu.

za - 14 -

przeciw - xx

wstrzymał się- 1

PKT 9 INTERPELACJE, OŚWIADCZENIA, WNIOSKI I ZAPYTANIA RADNYCH

Pani Grażyna Lechowicz

1. Wnioskuje o powiadomienie firmy Wody Polskie o transakcji Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. o sprzedaży dwóch działek, które wcześniej zostały nieodpłatnie przekazane w zamian za udziały.
2. Prosi o zwrócenie się z zapytaniem do Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Szczecinku, jak ta transakcja wpłynie na ceny wody i ścieków w naszej gminie.
3. Pyta, czy na Jej interpelacje z dnia 7 listopada br. są odpowiedzi odnośnie przekazania monitoringu i odwodnienia drogi powiatowej w Kalisze, ponieważ nic się nie zmieniło od tego czasu.
4. Nie satysfakcjonuje Panią radną odpowiedź, że informacja o programie rządowym „Mieszkanie plus” jest w Biuletynie Informacji Publicznej, lecz chce, aby Gmina zorganizowała spotkanie z ewentualnymi chętnymi i z osobami, które mogłyby dokładnie zaznajomić osoby chętne, z warunkami tego programu.
5. Z otrzymanej przez Panią radną odpowiedzi odnośnie placu przed Przychodnią Podimed wynika, że jest on w części własnością gminy i to gmina powinna wywiązywać się ze swoich obowiązków tzn. wyrównać ten teren tak, żeby ludzie, którzy są klientami Przychodni Podimed, mogli tam wjechać i zaparkować.
6. Jakie są obowiązujące w roku 2017 stawki za dzierżawę pomieszczeń przez Przychodnię MEDEA. W Zarządzeniu Burmistrza są nowe stawki i czy stawka 5 zł/m² dzierżawy, obejmuje ogrzewanie, dostawę wody, odbiór ścieków, prąd.

Pan Włodzimierz Szydywar

Wnioskuje o zakupienie flag Białego Boru, bo brakuje ich w sołectwach.

Pan Mieczysław Grabowski

Informuje o złym stanie dwóch dróg szutrowych w Grabowie, natomiast droga z Grabowa w kierunku parkingu jest w tragicznym stanie, a na wysokości zabudowań Pana Stanisławskiego droga jest zatopiona przez tegoroczne ulewę.

Burmistrz stwierdził, że ten temat jest mu znany, bo zgłosił to, Pan były sołtys Jan Dwulit i tam będzie interwencja, jak najszybciej. Drogi wokół Grabowa w tym roku były najczęściej odwiedzane i naprawiane przez gminę, ale są mocno eksploatowane przez ciężki sprzęt rolniczy.

Pan Włodzimierz Szydywar – stwierdził, że droga w części asfaltowa od drogi nr 20 do parkingu jest w fatalnym stanie i jeżeli nie będzie konserwowana, to za parę lat przestanie istnieć. Lasy Państwowe mają jeszcze trochę pieniędzy i możliwość wspólnego działania z gminą i może należałoby podjąć próbę, żeby dołożyli do bieżącej konserwacji i może by Lasy partycypowały w kosztach, bo jest to dla nich droga wywozowa.

Burmistrz – poinformował, że były już rozmowy z nadleśnictwem Miastko odnośnie partycypacji w kosztach i bieżąca ingerencja w drogę gminną nie jest możliwa. Musiałby to być generalny remont, wspólne finansowanie, wspólny projekt.

Pani Wanda Król

1. Sygnalizuje o pogarszającym się stanie drogi na cmentarz w Drzonowie.

2. Jest taka droga gminna w Drzonowie, która prowadzi od przejazdu kolejowego w kierunku Bielicy przez dworzec PKP i prowadzi w kierunku budynków Nadleśnictwa i dalej do drogi nr 20. Odcinek od dworca do kolonii jest w stanie tragicznym i ulega ciągłemu pogorszeniu. Przez ciągłe przejazdy samochodów wywożących drewno spowodują zarwanie się mostu na rzece Gnilec.

Pan Stanisław Dobrzański stwierdził, że w 95% te drogi psują samochody ciężarowe i najlepszym rozwiązaniem byłoby postawić zakaz przejazdu tymi samochodami.

Pani Bożena Kuchta przypomina również o pogarszającym się stanie drogi do Sępólna Wielkiego.

Zbigniew Kwaśniewski

Ponawia prośbę o wyegzekwowanie od właściciela b budynku sądu grodzkiego właściwego zabezpieczenia w związku ze spadającymi dachówkami.

Bożena Kuchta

Zgłosiła problem wysokiego stanu wody jeziora w Sępólnie W., które zalewa piwnice sąsiadom i mury nasiąkają wilgocią.

Komisja Kultury, Oświaty, Zdrowia i Opieki Społecznej oraz Kultury Fizycznej i Turystyki:

- oznakować, gdzie i kiedy odbywają się spotkania z terapeutą,
- brak informacji gdzie można korzystać z pomocy Stowarzyszenia Trzeźwościowego (sugestie Komisji to informacje na stronie facebooka, plakaty, strona internetowa),
- zwiększyć współpracę z p. Terapeutą z AA,
- umożliwić Stowarzyszeniu działalność w świetlicach wiejskich,
- zwiększyć środki na profilaktykę propagowania trzeźwego życia,
- wprowadzić do Komisji Profilaktyki na członka przedstawiciela Stowarzyszenia,
- przekazać Punkt Konsultacyjny Stowarzyszeniu.

PKT 10 TRYBUNA OBYWATELSKA I TRYBUNA SOŁECKA

Pan Robert Rutkowski - stwierdził, że konsultacje społeczne dotyczące Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych były zamieszczone w BIP, a dobrą praktyką byłoby spotkanie z kimś, kto jest zainteresowany. Prosi, aby w roku przyszłym, jak będzie tworzony taki program, żeby te konsultacje były takie, jakie być powinny.

Pani Apolonia Małgorzewicz – poinformowała, że ma problem z boiskiem, bo w Białej nie ma młodzieży i jest ono niepotrzebne.

Pani Przewodnicząca złożyła wszystkim życzenia noworoczne, a mieszkańcom gminy obrządku greckokatolickiego życzenia na zbliżające się Święta Bożego Narodzenia.

Burmistrz Paweł Mikołajewski – ta sesja jest szczególna, bo budżetowa, ostatnia w roku i ostatnia w tej kadencji.

Odnosząc się do naszego budżetu, to faktycznie te obyczaje troszeczkę się zmieniły i o tym budżecie rozmawialiśmy wiele miesięcy. Czy jest to taki budżet, którego oczekiwaliśmy? Na sto procent, nie. Natomiast, czy jest to budżet, który gwarantuje stabilność gminie? Na pewno, tak. Przyjmując nomenklaturę naszego Premiera Morawieckiego, to jest to budżet sukcesów, bo mamy nadwyżkę. W rzeczywistości, to jest tak, że jest to ciężko wypracowany budżet, w którym każda złotówka jest wydawana bardzo rzeczowo i za każdym razem jest oglądana z każdej strony, żeby właściwie była przeznaczona. Myślę, że jest to budżet, który pokazuje, jak będą wyglądały lata przyszłe, oby nie do końca, bo każda poprawa sytuacji będzie zmieniała każdy rok budżetowy. Natomiast ten budżet pokazuje, że stać będzie gminę, co kilka lat na realizację jednej, może dwóch inwestycji. Nie będą to już inwestycje wielkomilionowe, natomiast w wieloletnich prognozach finansowych, które przedłożyliśmy Państwu zastrzyk pieniędzy do tego, żeby inwestować będzie. Dzisiaj i w najbliższych latach nie będzie już inwestycji takich, które teraz odbijają się czkawką, czyli oczekiwania mieszkańców, co do budowania takiej infrastruktury społecznej, która wymaga dzisiaj kosztów. Dzisiaj Pani sołtys mówi, że boiska w Białej jest niepotrzebne. Wtedy było. Szkoda wracać do tematu, czy one były w stu procentach potrzebne, czy w osiemdziesięciu – wtedy były. Tylko zamiast się obrażać, że kiedyś to wydano i robić z tego, w jakiś sposób aferę trzeba powiedzieć, że wtedy była potrzeba wybudowania 17 świetlic, dzisiaj zastanawiamy się, w jaki sposób je utrzymujemy. Można powiedzieć, że fundusz alkoholowy wydankuje pieniądze głównie na rzeczy nie związane bezpośrednio z przeciwdziałaniem alkoholu, ale gdybyśmy w 100 % szczerze sobie powiedzieli, no to przecież wiemy, że połowę tych środków pochłania utrzymanie świetlic. Gdybyśmy byli bogatą gminą to pewnie te sześćdziesiąt kilka tysięcy złotych, które przeznaczamy na świetlice być może byłoby z innego paragrafu i moglibyśmy na profilaktykę przeznaczyć dużo więcej pieniędzy, ale dostosowujemy sytuację finansową i nasze możliwości do tego, co mamy.

Przy niewielkich możliwościach budżetu, w którym na początku nie widać wielości zadań, którymi gmina się zajmuje, w którym są setki zamierzeń, które najczęściej pojawiają się w trakcie roku, które często są lub będą finansowane ze środków zewnętrznych. Teraz złożyliśmy do 22 grudnia wniosek na Klub Seniora „Senior Plus” do tego, żeby go wyremontować, żeby stworzyć takie miejsce. Będziemy starali się korzystać tylko ze środków, gdzie zdecydowana większość pieniędzy będzie pochodziła ze środków zewnętrznych tak, żeby nasze skromne środki na to wystarczały.

W 2018 roku rozpocznie się ostatnia taka wielka inwestycja infrastrukturalna, czyli przebudowa drogi w Stepieniu, natomiast bardzo wiele różnego rodzaju wydarzeń również dzięki współpracy z Powiatem będzie się też działo w najbliższych latach. Możemy mieć wielki koncert życzeń. Mamy dróg gruntowych około 400 km, natomiast możliwości finansowe w budżecie 100 tys., co pokazuje skalę potrzeb i skalę możliwości. My musimy tak gospodarować w każdym konkretnym zadaniu środkami, którymi dysponujemy dzięki Państwu w budżecie, żeby w miarę na wszystko wystarczyło. Mamy trudną sytuację dotyczącą mieszkalnictwa komunalnego ponieważ większość mieszkań jest po prostu starych. Te mieszkania były remontowane w latach osiemdziesiątych. Tam gdzie ZGM zabierał się za modernizację dzisiaj musimy poprawiać, a to wszystko generuje koszty. Dzisiaj coraz więcej ludzi ma wyroki eksmisyjne, którym my musimy zapewnić mieszkania. To są zadania, z którymi musimy się mierzyć w tym roku w tym budżecie. Ten budżet, proszę zauważyć, nigdy nie był niezależnie od roku tej kadencji, nie był traktowany PR-owsko po to, żeby właśnie były kwiaty, przycinane wstęgi. Po prostu jest to rzeczowo wykonywana ciężka praca, przy nakładzie sił, jakie mamy. Tu w tym miejscu chciałbym podziękować Pani Skarbnik, wszystkim pracownikom referatu. Prace przy budżecie zaczęły się, tak właściwie na końcu sierpnia, tj. pół roku przygotowań do tego,

żeby złożyć z niczego, coś, co będzie merytorycznie uzasadnione, będzie miało ręce i nogi i będzie dawało możliwość działania, a nie tylko przetrwania. Będzie pewnie szereg różnego rodzaju małych inwestycji. Zawsze w informacji międzysesyjnej macie Państwo nieraz dziesiątki mniejszych, czy większych zadań, które robimy ekipą, tak naprawdę dwóch, trzech ludzi. To, że remontów przeprowadzono w trakcie roku może powyżej setki, albo i więcej, taką ilością ludzi, którą dysponujemy, to też pokazuje, że ci ludzie nie odpoczywają, ci ludzie nie mają żadnych nagród, ci ludzie nie są w jakiś sposób specjalnie dopieszczani, bo nie ma takiej możliwości, oni bardzo ciężko pracują i pracują na to, żeby ta rzeczywistość w naszej gminie się zmieniała. Ten budżet, to jest to, na co nas stać bez żadnego nadęcia, bez żadnego oszukiwania, bez wyszukiwania podwójnego dna, sugerowania, że w Urzędzie to tylko jakieś przekręty, wałki. Tak po prostu nie jest. Czasami ludzie kupują różne informacje, bardzo często żyjemy w sytuacji, w której kupują informacje nie prawdziwe, nie sprawdzone, ale każdy, kto je głosi jest przekonany o tym, że w stu procentach ma swoją rację.

W obliczu tego 2018 roku i tych własnych czterdziestoletnich doświadczeń jeszcze nigdy tak nie było, żeby ludzie się tak nienawidzili i dlatego Burmistrz złożył wszystkim życzenia zdrowia i powstrzymywania się od siania nienawiści, od tego złego słowa, które służy tylko naszym małym interesom.

Ponadto życzył naszej gminie jak najwięcej normalności, która podszyta jest tym, żeby mówić merytorycznie o sprawach, a nie o naszych własnych potrzebach, bo nie jesteśmy tutaj dla własnych potrzeb.

PKT 12 ZAMKNIĘCIE POSIEDZENIA

Przewodniczący Rady : W związku z wyczerpaniem porządku obrad zamykam trzydziestą piątą sesję Rady Miejskiej w Białym Borze.

Protokołowała: Bogumiła Sztuba

Przewodnicząca Rady

W. Król
Wanda Król