

ZARZĄDZENIE nr 106/2017
BURMISTRZA BIAŁEGO BORU
z dnia 19 grudnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiące własność Gminy Biały Bór na rzecz G.EN.GAZ ENERGIA spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Tarnowie Podgórny.

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) w związku z art. 49 § 1 i art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 459 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXVI/209/08 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 19 grudnia 2008 r., w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas nieokreślony (Obwieszczenie Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 31 grudnia 2012 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały Dz. U. z dnia 11 stycznia 2013 r., poz.155)

Burmistrz Białego Boru zarządza, co następuje:

§1. Wyrażam zgodę na ustanowienie służebności przesyłu na działkach będących własnością Gminy Biały Bór:

1/ w odniesieniu do działek wchodzących w skład nieruchomości opisanej w księdze wieczystej numer **KO11/00036080/7** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szczecinku, V Wydział Ksiąg Wieczystych, oznaczonych geodezyjnie jako:

a/ działka nr 35/15, obręb 03 - zaprojektowany i umieszczony został gazociąg średniego ciśnienia PEde 110 mm o długości 10 metrów o szerokości strefy kontrolowanej 1 metr, po 0,5 metra od osi gazociągu,

b/ działka nr 35/16, obręb 03 - zaprojektowany i umieszczony został gazociąg średniego ciśnienia PE de 110 mm o długości 49,1 metra o szerokości strefy kontrolowanej 1 metr, po 0,5 metra od osi gazociągu,

c/ działka nr 35/17, obręb 03- zaprojektowane i umieszczone zostało przyłącze gazowe PEde 110 mm o długości 87 metrów o szerokości strefy kontrolowanej 1 metr, po 0,5 metra od osi gazociągu,

d/ działka nr 35/18, obręb 03, - zaprojektowane i umieszczone zostało przyłącze gazowe PEde 110 mm o długości 45 metrów o szerokości strefy kontrolowanej 1 metr, po 0,5 metra od osi gazociągu,

e/ działka nr 35/19, obręb 03, - zaprojektowane i umieszczone zostało przyłącze gazowe PEde 110 mm o długości: 105,5 metra o szerokości strefy kontrolowanej 1 metr, po 0,5 metra od osi gazociągu,

na rzecz firmy pod nazwą G.EN.GAZ Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Tarnowie Podgórny, adres: 62-080 Tarnowo Podgórne ul. Dorczyka 1, numer KRS 00000490202, Regon 330017284, NIP: 669-050-27-73 oraz jej następców prawych.

§ 2. Służebność przesyłu ustalona zostanie na czas nieokreślony i będzie polegała na:

- 1) prawie do korzystania z obciążonych nieruchomości w zakresie niezbędnym do korzystania z gazociągu średniego ciśnienia PEde 110 oraz prowadzenia za ich pośrednictwem przesyłu gazu,
- 2) prawie do utrzymania na obciążonych nieruchomościach umieszczonego gazociągu średniego ciśnienia PEde 110 mm,
- 3) prawie do korzystania z obciążonej nieruchomości poprzez możliwość swobodnego, całodobowego dojścia i dojazdu, w tym z ciężkim sprzętem do umieszczonego

gazociągu średniego ciśnienia PEde 110 mm, celem napraw, konserwacji, usuwania awarii, remontów, modernizacji, oraz przebudowy tego gazociągu oraz przyłącza i urządzeń, wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników przedsiębiorcy oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi przedsiębiorca posługuje się w związku z prowadzoną działalnością,

- 4) obowiązku każdorazowego właściciela obciążonej nieruchomości do powstrzymywania się od wznoszenia budynków, urządzenia stałych składów i magazynów, sadzenia drzew oraz podejmowania działalności mogącej zagrozić trwałości umieszczonego gazociągu średniego ciśnienia PEde 110 mm, podczas ich eksploatacji w strefach kontrolowanych to jest o szerokości 1 metr, po 0,5 metra od osi gazociągu oraz uzgadniania z przedsiębiorstwem przesyłowym lokalizacji obiektów w granicach stref kontrolowanych oraz sposobu jej zagospodarowania.

§ 3. 1. Ustanowienie służebności przesyłu następuje za wynagrodzeniem jednorazowym, ustalonym w wysokości **6.500 zł brutto** (słownie: sześć tysięcy pięćset złotych 00/100).

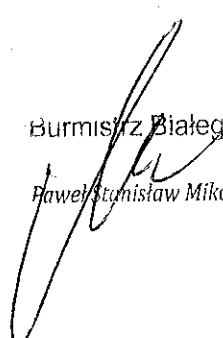
2. Koszty związane ze spisaniem umowy notarialnej zostaną poniesione przez G.EN. Gaz ENERGIA Sp. z o.o.

§ 4. Do przygotowania dokumentacji w sprawie ustanowienia służebności przesyłu upoważniam Kierownika referatu nieruchomości i gospodarki komunalnej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Biały Bór w BIP-ie oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białym Borze.

§ 6. Zarządzenie zostało sporządzone w 3 egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał.

Burmistrz Białego Boru


Paweł Stanisław Mikołajewski