

ZARZĄDZENIE nr 107/2013
BURMISTRZA BIAŁEGO BORU
z dnia 9 sierpnia 2013 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości komunalnych.

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3 w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, w związku z Uchwałą nr XXVI/209/08 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 19 grudnia 2008 r. (Dz. Urz. Wój. Zachodniopomorskiego z 2009 r. nr 8 poz. 269) w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas nieoznaczony, Uchwały Nr XII/86/2011 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 29 września 2011 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiących własność gminy Biały Bór.

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość gruntową stanowiącą własność Gminy Biały Bór, oznaczoną działką niezabudowaną nr **4/8 o pow. 3,7771 ha** położoną w obrębie 09 miasta Biały Bór, przy ul. Dworcowej, księga wieczysta nr KO11/00016883/0.

2. Zbycie nieruchomości opisanej w § 1 pkt 1 nastąpi w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2. Przygotowanie dokumentacji w sprawie zbycia nieruchomości polecam inspektorowi do spraw gospodarki nieruchomościami.

§ 3. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia opisanych w § 1 niniejszego Zarządzenia, który stanowi Załącznik nr 1.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Biały Bór w BIP-ie oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białym Borze.

§ 5. Zarządzenie zostało sporządzone w 3 egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał.

Burmistrz Białego Boru

Paweł Stanisław Mikołajewski

WYKAZ

nieruchomości komunalnych położonych na terenie miasta Biały Bór przeznaczonych do zbycia stanowiący Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Białego Boru nr 107/2013 z dnia 9 sierpnia 2013 r.

Lp.	KW nr	oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy, forma przez. do zbycia	Cena gruntu budynków lokali, urządzeń	wysokość opłat i termin ich wnoszenia	warunki ceny i wysokość opłat
1.	KO11/00 016883/ 0	Działka nr 4/8 obręb 09 miasta Biały Bór Ul. Dworcowa	3,7771 ha	Nieruchomość niezabudowana, nieuzbrojona, niezagospodarowana Dojazd do działki istnieje drogą o nawierzchni asfaltowej. Na działce znajduje się las i grunty leśne o pow. 0,8891 ha do zachowania.	Gmina Biały Bór nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka w części przeznaczona jest do zachowania lasu o pow. 0,8891 ha, natomiast w pozostałej części teren predysponowany do zainwestowania. Według ewidencji gruntów działka sklasyfikowana jest jako LsVI lasy i grunty leśne oraz Bp tereny zurbanizowane niezabudowane.	Zbycie nieruchomości nastąpi na własność w formie przetargu ustnego nieograniczonego.	Cena wywoławcza nieruchomości 600.000 zł(słownie: sześćset tysięcy złotych), Postąpienie minimalne nie mniej niż 1% ceny wywoławczej.	Zapłaata jednorazowo a przed spisaniem umowy notarialnej	Cena płaatna jednorazowo przed spisaniem aktu notarialnego.

Biały Bór, dnia 9 sierpnia 2013 r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń na 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białym Borze od dnia 9 sierpnia 2013 r. do dnia 30 sierpnia 2013 r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 upływa z dniem 20 września 2013 r.

Burmistrz Białego Boru

Paweł Stanisław Mikołajewski