

WYKAZ

nieruchomości położonych na terenie miasta i gminy Biały Bór przeznaczonych do dzierżawy i najmu stanowiący załącznik do Zarządzenia nr 83/2017 Burmistrza Białego Boru z dnia 4 października 2017r.

Lp	K W	Oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia Działki/ Lokalu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy, termin ich wnoszenia	Termin wnoszenia opłat, zasady aktualizacji opłat
1	17207	Działka nr 342/3 obręb 04 miasta Biały Bór ul. Brzeźnicka	0,1888 ha	Działka zabudowana budynkiem wielorodzinnym i gospodarczym, uzbrojona w sieć wodociagową, kanalizacyjną, energetyczną. Część działki o pow. 20m2 zostanie wydzielona na cele związane z mieszkalnictwem na rzecz wnioskodawcy Pana Antoniego Dargacz.	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest jako tereny mieszkalnictwa.	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy. Zbycie w formie dzierżawy na okres 3 lat.	Zgodnie z § 3 Zarządzenie nr 146/2014 z dnia 31 grudnia 2014r. czynsz dzierżawny za dzierżawę 1m2 wynosi 0,60 zł netto /rok	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 20 m2 wyniesie 12,00 zł netto + VAT.	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku. Termin zapłaty za 2017r. zostanie ustalony w umowie dzierżawnej.

2	22253	Działka nr 205/1/78 obręb Drzonowo gmina Biały Bór	0,0400 ha	Działka niezabudowana, ogrodzona siatką, nieużytkowana. Działka zostanie wydzierżawiona na cele ogrodnicze – warzywne na rzecz wnioskodawcy Pana Krzysztofa Wieczorek.	W studium zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest jako tereny obiektów, urządzeń wodociagowych.	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy. Zbycie w formie dzierżawy na okres 3 lat	Zgodnie z § 2 Zarządzenie nr 146/2014 z dnia 31 grudnia 2014r. czynsz dzierżawny za dzierżawę 1m2 wynosi 0,10 zł /rok	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 400 m2 wyniesie 40,00 zł. Opłata nie podlega podatkowi VAT.	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku. Termin zapłaty za 2017r. zostanie ustalony w umowie dzierżawnej.
3	29075	Działka nr 30/4 obręb 03 miasta Biały Bór ul. Dworcowa	3,0287 ha	Działka niezabudowana, użytkowana w sieć wodociagową. Część działki o pow. 400 m2 (parcela nr 21) zostanie wydzierżawiona na cele ogrodnicze – warzywne na rzecz wnioskodawcy Pani Iwony Korf	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest jako tereny ogrodów i sadów.	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy. Zbycie w formie dzierżawy na okres 3 lat.	Zgodnie z § 2 Zarządzenie nr 146/2014 z dnia 31 grudnia 2014r. czynsz dzierżawny za dzierżawę 1m2 wynosi 0,10 zł /rok	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 400 m2 wyniesie 40,00 zł. Opłata nie podlega podatkowi VAT.	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku. Termin zapłaty za 2017r. zostanie ustalony w umowie dzierżawnej.

Biały Bór, dnia 4 października 2017r.

**Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń na 21 dni w siedzibie
Urzędu Miejskiego w Białym Borze od dnia 4 października 2017r. do dnia 25 października 2017r.**

Burmistrz Białego Boru

Paweł Stanisław Nikołajewski