

dnia 2017-11-20

L.dz. liczba zał.

podpis

OGŁOSZENIE

o przetargu na zbycie nieruchomości położonych na terenie Powiatu Szczecineckiego

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinku ogłasza:

II przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka numer 234/1 o pow. 0,1900 ha, położonej w miejscowości **Wielawino gmina Grzmiąca**. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grzmiąca nieruchomość oznaczona jest jako tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę. Nieruchomość wpisana jest do księgi wieczystej KW nr KO11/00044305/0 w Sądzie Rejonowym w Szczecinku. Na terenie nieruchomości znajduje się podziemna sieć kanalizacji sanitarnej na długości 36 mb, oraz sieć wodociągowa o długości 35 mb. W chwili sprzedaży na nieruchomości zostanie ustanowiona nieodpłatna służebność przesyłu. Powierzchnia służebności przesyłu wynosi 213 m².

Cena wywoławcza 15 550,00 zł netto (z VAT 19 125,60 zł)**Wadium 1 000,00 zł**

II przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka numer 31/20 o pow. 0,2274 ha, położonej w miejscowości **Sucha gmina Grzmiąca**. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grzmiąca nieruchomość oznaczona jest jako tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem gospodarczym konstrukcji murowanej o powierzchni użytkowej 58,60 m². Nieruchomość wpisana jest do księgi wieczystej KW nr KO11/00044315/3 w Sądzie Rejonowym w Szczecinku.

Cena wywoławcza 23 500,00 zł netto (sprzedaż zwolniona z podatku VAT)**Wadium 1 200,00 zł**

II przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka numer 86/4 o pow. 0,1700 ha, położonej w miejscowości **Biała gmina Biały Bór**. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biały Bór nieruchomość oznaczona jest jako tereny infrastruktury technicznej. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem gospodarczym po nieczynnej hydroforni o powierzchni użytkowej 54,00 m². Nieruchomość wpisana jest do księgi wieczystej KW nr KO11/00044293/2 w Sądzie Rejonowym w Szczecinku.

Cena wywoławcza 27 950,00 zł (sprzedaż zwolniona z podatku VAT)**Wadium 1 400,00 zł**

II przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka numer 232/20 o pow. 0,0647 ha, położonej w miejscowości **Lubostronie gmina Barwice**. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice nieruchomość oznaczona jest jako tereny infrastruktury technicznej. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem gospodarczym po nieczynnej hydroforni o powierzchni użytkowej 32,30 m². Nieruchomość wpisana jest do księgi wieczystej KW nr KO11/00044231/0 w Sądzie Rejonowym w Szczecinku. Na terenie nieruchomości znajduje się podziemna sieć wodociągowa DN 90 o długości 3 mb. W chwili sprzedaży na nieruchomości zostanie ustanowiona nieodpłatna służebność przesyłu. Powierzchnia służebności przesyłu wynosi 9 m².

Cena wywoławcza 11 200,00 zł netto (sprzedaż zwolniona z podatku VAT)**Wadium 600,00 zł**

II przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka numer **9/8** o pow. 0,0546 ha, położonej w miejscowości **Chwalimki gmina Barwice**. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice nieruchomość oznaczona jest jako tereny zieleni parkowej. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem gospodarczym po nieczynnej hydroforni o powierzchni użytkowej 31,90 m². Nieruchomość wpisana jest do księgi wieczystej KW nr KO11/00044233/4 w Sądzie Rejonowym w Szczecinku.

Cena wywoławcza 11 200,00 zł (sprzedaż zwolniona z podatku VAT)

Wadium 600,00 zł

II przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka numer **97/3** o pow. 0,0600 ha, położonej w miejscowości **Stary Grabiąż gmina Barwice**. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice nieruchomość oznaczona jest jako tereny zabudowy mieszkaniowo- usługowej. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem gospodarczym po nieczynnej hydroforni o powierzchni użytkowej 36,30 m². Nieruchomość wpisana jest do księgi wieczystej KW nr KO11/00031554/6 w Sądzie Rejonowym w Szczecinku.

Cena wywoławcza 13 000,00 zł netto (sprzedaż zwolniona z podatku VAT)

Wadium 650,00 zł

II przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka numer **146/3** o pow. 0,2698 ha, położonej w miejscowości **Polne gmina Barwice**. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Barwice nieruchomość oznaczona jest jako tereny intensywnej wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem gospodarczym po nieczynnej hydroforni o powierzchni użytkowej 45,70 m². Nieruchomość wpisana jest do księgi wieczystej KW nr KO11/00024046/0 w Sądzie Rejonowym w Szczecinku.

Cena wywoławcza 39 200,00 zł (sprzedaż zwolniona z podatku VAT)

Wadium 2 000,00 zł

II przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka numer **41/2** o pow. 0,1500 ha, położonej w miejscowości **Bielica gmina Biały Bór**. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biały Bór nieruchomość oznaczona jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej z usługami z infrastrukturą techniczną jako ujęcie wody i stacje wodociągowe. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem gospodarczym po nieczynnej hydroforni o powierzchni użytkowej 70,00 m². Nieruchomość wpisana jest do księgi wieczystej KW nr KO11/00044301/2 w Sądzie Rejonowym w Szczecinku. Na terenie nieruchomości znajduje się podziemna sieć wodociągowa o długości 47 mb. W chwili sprzedaży na nieruchomości zostanie ustanowiona nieodpłatna służebność przesyłu. Powierzchnia służebności przesyłu wynosi 141 m².

Cena wywoławcza 28 100,00 zł (sprzedaż zwolniona z podatku VAT)

Wadium 1 400,00 zł

30.11.18

I przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka numer 1/3 o pow. 0,0600 ha, położonej w miejscowości **Sępólno Wielkie gmina Biały Bór** W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biały Bór nieruchomość oznaczona jest jako parki. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem gospodarczym po nieczynnej hydroforni o powierzchni użytkowej 27,00 m². Nieruchomość wpisana jest do księgi wieczystej KW nr KO11/00044295/6 w Sądzie Rejonowym w Szczecinku.

Cena wywoławcza 17 100,00 zł (sprzedaż zwolniona z podatku VAT)

Wadium 900,00 zł

I przetarg pisemny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka numer 14/1 o pow. 0,1100 ha, położonej w miejscowości **Brzeźnica gmina Biały Bór** W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biały Bór nieruchomość oznaczona jest jako tereny rolne. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem gospodarczym po nieczynnej hydroforni o powierzchni użytkowej 48,00 m². Nieruchomość wpisana jest do księgi wieczystej KW nr KO11/00044298/7 w Sądzie Rejonowym w Szczecinku.

Cena wywoławcza 32 200,00 zł (sprzedaż zwolniona z podatku VAT)

Wadium 1 600,00 zł

Oferty nabycia nieruchomości należy składać w zamkniętych kopertach w terminie do dnia **6 grudnia 2017 roku do godz. 11.00** w sekretariacie Spółki przy ul. Bugno 2, 78-400 Szczecinek z oznaczeniem na kopercie „Oferta na zakup nieruchomości- (wpisać numer oraz obręb działki, której dotyczy oferta). Nie otwierać przed **6 grudnia 2017 roku przed godz. 12.00**”.

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **6 grudnia 2017 roku o godz. 12.00** w siedzibie Spółki przy ul. Bugno 2 w sali nr 3.

Osoby zainteresowane zakupem nieruchomości zobowiązane są dokonać wpłaty wadium na konto PWiK sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinku, numer rachunku 63 1240 3679 1111 0000 4354 5788 w taki sposób, aby na koncie Spółki wpłata została zaksięgowana przed terminem otwarcia ofert.

Wniezione wadium przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu płatna jest jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej przelewem na konto numer 26 1240 3679 1111 0000 4354 5775.

Nabywca nieruchomości ponosi wszelkie koszty związane z nabyciem nieruchomości, w tym opłaty notarialne i sądowe. Zawiadomienie o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej nastąpi niezwłocznie, nie później niż w terminie 30 dni od daty wyłonienia nabywcy. Podpisanie umowy notarialnej nastąpi na terenie Miasta Szczecinek.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawia się bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy, wpłacone wadium przepada.

Bliższych informacji udziela kierownik Działu Organizacji, tel. 94 37 533 10 oraz kierownik Działu Produkcji Wody, tel. 94 37 533 16.

PREZES ZARZĄDU

Andrzej Wdowiak