

UCHWAŁA Nr XI /78/07
Rady Miejskiej w Białym Borze
z dnia 07 sierpnia 2007 roku

w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu górniczego „Kasiborek” obejmującego część obrębu geodezyjnego ; Sępólno Wielkie w zakresie działek nr 4/2, 5/1 ,7.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 08 marca 1990 r.o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami ; z 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz.1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337) oraz art. 14 ust. 1, 2, 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami z 2004 r Dz. U. Nr 6, poz. 41, Nr141, poz.1492; z 2005 r. Nr 113, poz.954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz.1635) Rada Miejska w Białym Borze uchwała co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar górniczy „Kasiborek” położony w obrębie geodezyjnym - Sępólno Wielkie w zakresie działek oznaczonych według ewidencji gruntów nr 4/2, 5/1 ,7.

§ 2. Granice obszaru górniczego „Kasiborek” objętego projektem planu oznaczono na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały;

§ 3. Przedmiot i zakres ustaleń planu.

1. Przedmiotem opracowania są obszary przeznaczone pod:

- a. powierzchnią eksploatację kruszywa mineralnego,
- b. udokumentowanie i eksploatacja powierzchnia złoża kruszywa naturalnego, przemysł, produkcja i składy,
- c. produkcja rolniczą i leśną,
- d. ustalenie zasad rekultywacji terenów poeksploatacyjnych.

2. Zakresem ustaleń planu będą:

- a. przeznaczenie terenu oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- b. zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
- c. zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
- d. zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
- e. wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej,
- f. parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy ,
- g. granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
- h. szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym,
- i. szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy,

- j. zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,
k. sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów,
l. stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Białego Boru.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białym Borze..

RADA MIEJSKA
w Białym Borze
woj. Zachodniopomorskie

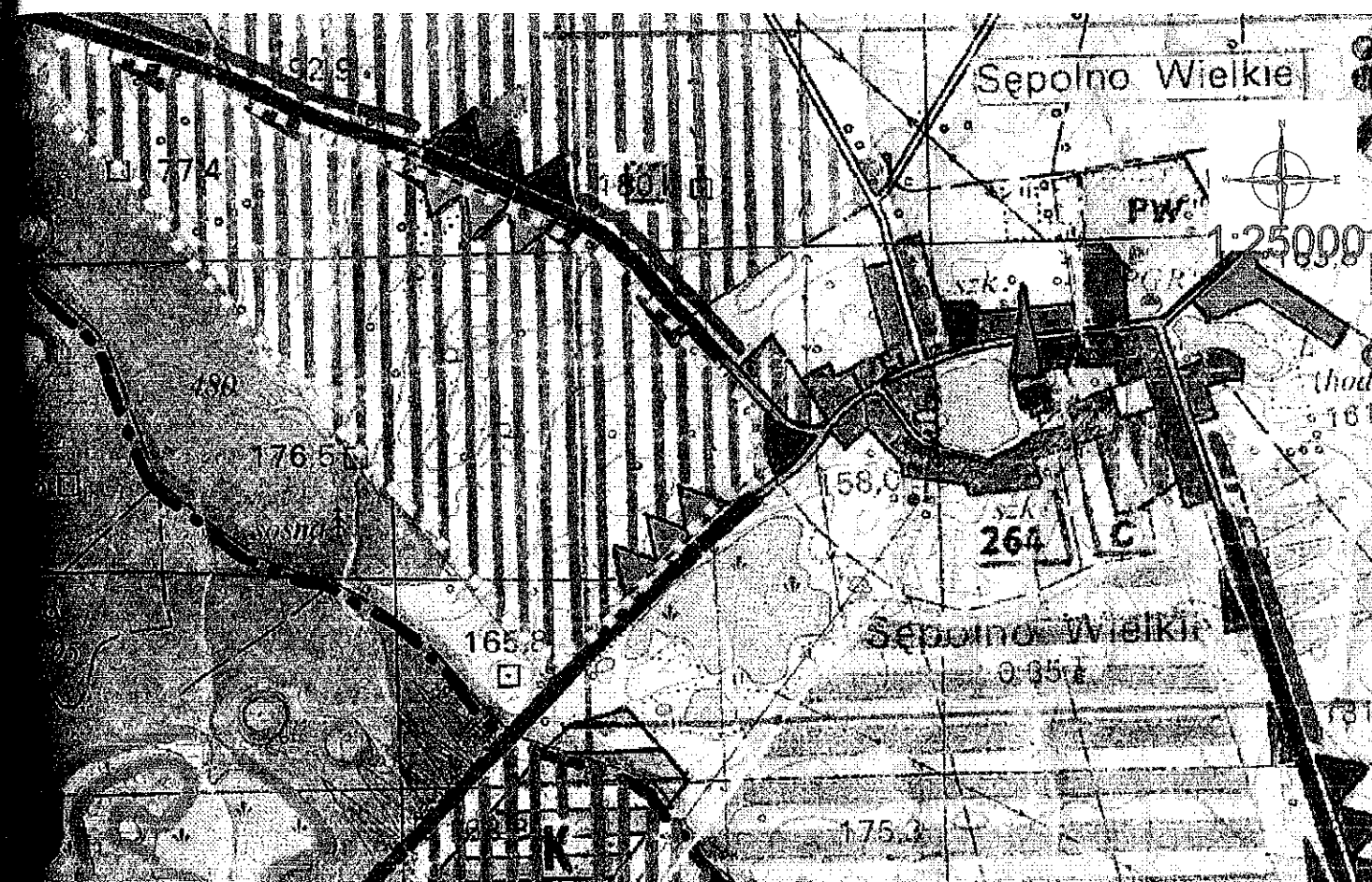
PRZEWODNICZĄCY RADY

Tadeusz Wiktor Mordewicz

Załącznik

do uchwały Rady Miejskiej w Białym Borze
nr XI/48/07 z dnia 07.08.2007

Granice obszarów górniczych "Kasiborek"
objęte opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego obejmującego część obrębu geodezyjnego
Sępólno Wielkie w zakresie działek 4/2, 5/1, 7.



powierzchnia	aktualne przeznaczenie	zmiana przeznaczenia
0,3200	Nieużytki	Eksploatacja kruszywa do rekultywacji
49,7255	Nieużytki	Eksploatacja kruszywa do rekultywacji
14,1900	Nieużytki	Eksploatacja kruszywa do rekultywacji

PRZEWODNICZĄCY RADY

Tadeusz Wiktor *Maridewicz*