

WYKAZ

nieruchomości położonych na terenie miasta Biały Bór przeznaczonych do dzierżawy stanowiący załącznik do Zarządzenia nr 16/2017 Burmistrza Białego Boru z dnia 1 lutego 2017r.

Lp	KW	Oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia Działki/ Lokalu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy, termin ich wnoszenia	Termin wnoszenia opłat, zasady aktualizacji opłat
1	16886	Działka nr 134/4 obręb 03 miasta Biały Bór ul. Akacyjowa	0,7157 ha	Działka niezabudowana, nieuzbrojona. Części działki o pow. 240 m2 (parceła nr 16) zostanie wydzielona na cele ogrodniczo - warzywne na rzecz wnioskodawcy Pana Piotra Mazurek.	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej predysponowane do przekształceń.	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy. Zbycie w formie dzierżawy na okres 3 lat.	Zgodnie z § 2 Zarządzenia nr 146/2014 z dnia 31 grudnia 2014r. czynsz dzierżawny za dzierżawę 1 m2 wynosi 0,10 zł /rok.	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 240 m2 wyniesie 24,00 zł. Opłata nie podlega podatkowi VAT.	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku.
2	16703	Działka nr 40/53 obręb 03 miasta Biały Bór ul. Dworcowa	0,0027 ha	Działka nieuzbrojona, zabudowana garażem będącym prywatną własnością. Działka o pow. 27m2 zostanie wydzielana jako grunt pod garażem na rzecz wnioskodawcy Pana Pawła Jurczyk.	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej, usług z zabudową towarzyszącą i infrastrukturą (komercyjne).	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy. Zbycie w formie dzierżawy na okres 3 lat.	Zgodnie z § 3 Zarządzenia nr 146/2014 z 31 grudnia 2014 r. czynsz dzierżawny za dzierżawę 1m2 wynosi 1,00 zł netto/rok	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 27 m2 wyniesie 27,00 zł netto + VAT.	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku.

Biały Bór, dnia 1 lutego 2017r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń na 21 dni w siedzibie
Urzędu Miejskiego w Białym Borze od dnia 1 lutego 2017r. do dnia 22 lutego 2017r.

z up. Burmistrza

Jan Batruch
Zastępca Burmistrza