

WYKAZ

nieruchomości położonych na terenie miasta Biały Bór przeznaczonych do dzierżawy stanowiący załącznik do Zarządzenia nr 94/2016 Burmistrza Białego Boru z dnia 6 grudnia 2016r.

Lp	KW	Oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia Działki/ Lokalu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy, termin ich wnoszenia	Termin wnoszenia opłat, zasady aktualizacji opłat
1	16886	Działka nr 67/4 obręb 03 miasta Biały Bór ul. Dworcowa	0,5733 ha	Działka zabudowana budynkami garażowymi, gospodarczymi, uzbrojona w sieć wodociągową, kanalizacyjną, gazową. Część działki o pow. 24 m2 zostanie wydzielona na cele związane z mieszkalnictwem na rzecz wnioskodawcy Pana Mariusza Mencel.	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest jako tereny mieszkalnicze i obszary predysponowane do zainwestowania, rozwojowe.	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy. Zbycie w formie dzierżawy na okres 3 lat.	Zgodnie z § 3 Zarządzenie nr 146/2014 z dnia 31 grudnia 2014r. czynsz dzierżawy za dzierżawę 1m2 wynosi 0,60 zł netto /rok	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 24 m2 wyniesie 14,40 zł netto + VAT.	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku.
2	17207	Działka nr 203/5 obręb 04 miasta Biały Bór ul. Brzeźnicka	0,0149 ha	Działka niezabudowana, uzbrojona w sieć wodociągową. Część działki o pow. 149 m2 zostanie wydzielona na cele związane z mieszkalnictwem na rzecz wnioskodawcy Pana Janusza Makarewicz.	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest jako mieszkalnictwo, obszary predysponowane do adaptacji istniejącego zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy. Zbycie w formie dzierżawy na okres 3 lat.	Zgodnie z § 3 Zarządzenie nr 146/2014 z dnia 31 grudnia 2014r. czynsz dzierżawy za dzierżawę 1m2 wynosi 0,60 zł netto /rok	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 149 m2 wyniesie 89,40 zł netto + VAT.	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku.
3	17205	Działka nr 210/2 obręb 04 miasta Biały Bór	0,0268 ha	Działka zabudowana pomieszczeniami gospodarczymi i garażami, uzbrojona w sieć	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od	Zgodnie z § 3 Zarządzenie nr 146/2014 z dnia 31 grudnia 2014r.	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 15,75m2 wyniesie	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31

	ul. Brzeźnicka		wodociągową. Część działki o pow. 15,75 m2 zostanie wydzierżawiona na cele związane z mieszkalnictwem na rzecz wnioskodawcy Pana Krzysztofa Kamińskiego.	studium zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest jako tereny mieszkalnictwa.	podpisanie umowy. Zbycie w formie dzierżawy na okres 3 lat.	czynsz dzierżawny za dzierżawę 1m2 wynosi 0,60 zł netto /rok	9,45 zł netto + VAT.	marca każdego roku.
4	17205 Działka nr 210/2 obręb 04 miasta Biały Bór ul. Brzeźnicka	0,0268 ha	Działka zabudowana pomieszczeniami gospodarczymi i garażami, uzbrojona w sieć wodociągową. Część działki o pow. 29,25 m2 zostanie wydzierżawiona na cele związane z mieszkalnictwem na rzecz wnioskodawcy Pani Bożeny Pankiewicz - Ginda.	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium zagospodarowania przestrzennego jest jako tereny mieszkalnictwa.	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy. Zbycie w formie dzierżawy na okres 3 lat.	Zgodnie z § 3 Zarządzenie nr 146/2014 z dnia 31 grudnia 2014r. czynsz dzierżawny za dzierżawę 1m2 wynosi 0,60 zł netto /rok	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 29,25 m2 wyniesie 17,55 zł netto + VAT.	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku.
5	17205 Działka nr 210/2 obręb 04 miasta Biały Bór ul. Brzeźnicka	0,0268 ha	Działka zabudowana pomieszczeniami gospodarczymi i garażami, uzbrojona w sieć wodociągową. Część działki o pow. 17,6 m2 zostanie wydzierżawiona na cele jako grunt pod garażem na rzecz wnioskodawcy Pana Grzegorza Łęczyskiego.	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium zagospodarowania przestrzennego jest jako tereny mieszkalnictwa.	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy. Zbycie w formie dzierżawy na okres 3 lat.	Zgodnie z § 3 Zarządzenie nr 146/2014 z dnia 31 grudnia 2014r. czynsz dzierżawny za dzierżawę 1 m2 wynosi 1,00 zł netto /rok	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 17,6 m2 wyniesie 17,60 zł netto + VAT.	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku.
6	17205 Działka nr 210/2 obręb 04 miasta Biały Bór ul. Brzeźnicka	0,0268 ha	Działka zabudowana pomieszczeniami gospodarczymi i garażami, uzbrojona w sieć wodociągową. Część działki o pow. 13,75 m2 zostanie wydzierżawiona na cele jako grunt pod garażem na rzecz wnioskodawcy Pani Gertrudy Pawelec.	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest jako tereny mieszkalnictwa.	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy. Zbycie w formie dzierżawy na okres 3 lat.	Zgodnie z § 3 Zarządzenie nr 146/2014 z dnia 31 grudnia 2014r. czynsz dzierżawny za dzierżawę 1 m2 wynosi 1,00 zł netto /rok	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 13,75 m2 wyniesie 13,75 zł netto + VAT	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku.
7	17205 Działka nr 212 obręb 04 miasta Biały Bór ul. Brzeźnicka	0,0056 ha	Działka zabudowana pomieszczeniem gospodarczym, nieuzbrojona. Część działki o pow. 2 m2 zostanie wydzierżawiona na cele jako	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy. Zbycie w formie	Zgodnie z § 3 Zarządzenie nr 146/2014 z dnia 31 grudnia 2014r. czynsz dzierżawny za dzierżawę 1 m2	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 2 m2 wyniesie 2,00 zł netto + VAT	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku.

		grunt pod garażem na rzecz wnioskodawcy Pani Gertrudy Pawelec.	przestrzennego przeznaczona jest jako mieszkalnictwo, obszary predysponowane do adaptacji istniejącego zagospodarowania.	dzierżawy na okres 3 lat.	wynosi 1,00 zł netto /rok				
8	17207	Działka nr 211/1 obręb 04 miasta Biały Bór ul. Brzeźnicka	0,0983 ha	Działka niezabudowana, uzbudowana w sieć wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną, gazową. Część działki o pow. 36 m2 zostanie wydzierżawiona na cele ogrodniczo-warzywne na rzecz wnioskodawcy Pani Gertrudy Pawelec.	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego. w studium zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest jako mieszkalnictwo, obszary predysponowane do adaptacji istniejącego zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy. Zbycie w formie dzierżawy na okres 3 lat.	Zgodnie z § 2 Zarządzenie nr 146/2014 z dnia 31 grudnia 2014r. czynsz dzierżawny za dzierżawę 1m2 wynosi 0,10 zł /rok.	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 36 m2 wyniesie 3,60 zł. Opłata nie podlega podatkowi VAT.	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku.
9	17205	Działka nr 212 obręb 04 miasta Biały Bór ul. Brzeźnicka	0,0056 ha	Działka zabudowana pomieszczeniem gospodarczym, nieużytkowana. Część działki o pow. 17,5 m2 zostanie wydzierżawiona na cele związane z mieszkalnictwem na rzecz wnioskodawcy Pana Mariana Dyk.	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest jako mieszkalnictwo, obszary predysponowane do adaptacji istniejącego zagospodarowania.	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy. Zbycie w formie dzierżawy na okres 3 lat.	Zgodnie z § 3 Zarządzenie nr 146/2014 z dnia 31 grudnia 2014r. czynsz dzierżawny za dzierżawę 1m2 wynosi 0,60 zł netto /rok	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 29,25 m2 wyniesie 17,55 zł netto + VAT.	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku.

Biały Bór, dnia 6 grudnia 2016r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń na 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białym Borze od dnia 6 grudnia 2016r. do dnia 27 grudnia 2016r.

z up. Burmistrza
Jan Białuch
Zastępca Burmistrza