

BIAŁY BÓR

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY BIAŁY BÓR

Kierunki zagospodarowania przestrzennego

Załącznik nr 3

do uchwały nr XXIII/176/2016
Rady Miejskiej w Białym Borze
z dnia 29 grudnia 2016 roku

0 250 500 750 1000 2000 3000 4000 m

SKALA: 1:25000

GMINA POLANÓW

GMINA BOBOLICE

GMINA MIASTKO

GMINA RZECZENICA

GMINA SZCZECINEK

LEGENDA:

PODZIAŁ ADMINISTRACYJNY

- GRANICA GMINY BIAŁY BÓR
- GRANICA MIASTA BIAŁY BÓR
- GRANICE OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH
- NAZWY OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH
- NAZWY MIEJSOWOŚCI
- GRANICE WOJEWÓDZTWA
- POSTULOWANIA ZMIANA GRANICY MIASTA BIAŁY BÓR
- GRANICE GMIN SĄSIEDZICH

UKŁAD KOMUNIKACYJNY

- DROGI KRAJOWE
- DROGI POWIATOWE
- WAŻNIEJSZE DROGI GMINNE
- LINIA KOLEJOWA
- STACJE KOLEJOWE
- PROPONOWANY PRZEBIEG OBWODNICY
- SZLAKI ROWEROWE
- SZLAKI PIESZE
- MIĘDZYNARODOWA TRASA ROWEROWA

OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- OBSZAR NATURA 2000 - OSO
- OBSZAR NATURA 2000 - SOO
- REZERWATY PRZYRODY
- OBSZARY CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- GŁÓWNE ZBIORNIKI WÓD PODZIEMNYCH
- UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN
- ZŁOŻA, TERENY I OBSZARY GÓRNICZE
- PARKI WIEJSKIE/CEMENTARZE
- POMNIKI PRZYRODY
- UŻYTKI EKOLOGICZNE

OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "A" - PROJ.
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "B" - PROJ.
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ "K" - PROJ.
- NUMER STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO
- STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ "WI" - PROJ.
- STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ "WII" - PROJ.
- STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ "WIII" - PROJ.
- STREFA OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ "WIII" - PROJ.
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- PARKI /CEMENTARZE WPISANE DO WOJEWÓDZKIEJ EVIDENCJI ZABYTKÓW
- FOLWARKI WPISANE DO WOJEWÓDZKIEJ EVIDENCJI ZABYTKÓW

STRUKTURA FUNKCYJONALNO - PRZESTRZENNA

- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ I ZAGRODOWEJ Z USŁUGAMI
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ W TYM CELU PUBLICZNEGO
- PRODUKCJA I SKŁADOWANIE LUB USŁUGI
- GRUNTY ROLNE
- UŻYTKI ZIELONE
- LASY I ZADRZEWIENIA
- WODY POWIERZCHNIOWE
- TERENY W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH MIASTA (ZGODNIE Z ZAŁĄCZNIKIEM NR 4 DO UCHWAŁY)

POTENCJALNE TERENY ROZWOJOWE:

- MIESZKALNO - USŁUGOWE
- PRODUKCYJNO - SKŁADOWE LUB USŁUGOWE
- TURYSTYCZNO - REKREACYJNE
- MIESZKALNO - TURYSTYCZNO - REKREACYJNE
- POTENCJALNE TERENY PRZEZNACZONE POD KOPALNIE KRUSZYWA NATURALNEGO LUB TORFU
- POTENCJALNY TEREN PRZEZNACZONY POD INFRASTRUKTURĘ ZWIĄZANĄ Z KOPALNIA KRUSZYWA NATURALNEGO LUB TORFU (tasmociąg)
- POTENCJALNE TERENY PRZEZNACZONE POD LOKALIZACJĘ OBIEKTÓW WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII (OZE) O MOCY POWYŻEJ 100 kW (ELEKTROWNIA WIAТРOWA/BIOGAZOWNIA/FOTOWOLTANIA)
- TERENY LOKALIZACJI STREF OCHRONNYCH (ZWIĄZANYCH Z OGRANICZENIAMI W ZABUDOWIE ORAZ ZAGOSPODAROWANIU I UŻYTKOWANIU TERENÓW DLA OBIEKTÓW WYTWARZAJĄCYCH ENERGIĘ Z OZE

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- UJĘCIA WODY I STACJE WODOCIĄGOWE
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA NAPIĘCIEM WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110kV
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA NAPIĘCIEM 400kV - PLANOWANA
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- STACJA REDUKCYJNA GAZU

podkład topograficzny: kopia mapy topograficznej pochodzącej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego