

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Szczecinku
Krzysztof Robert Wisłocki
Kancelaria Komornicza w Szczecinku
78-400 Szczecinek ul. Winnicza 24-26
tel. 943720207 e-mail: komornik.szczecinek@vp.pl
www.komornik.szczecinek.pl
Km 12903/14

Publikowano dnia 09.01.2017r.
- na stronie internetowej www.bip.bialybor.com.pl
- na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białym Borze
od dnia 09.01.2017 do dnia 24.01.2017r.
podpis *Przesłany* dnia 09.01.2017r.

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Szczecinku Krzysztof Robert Wisłocki na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **24-01-2017 r., o godz. 13:00** w budynku Sądu Rejonowego w Szczecinku mającego siedzibę przy ul. Jasna 3, odbędzie się **pierwsza licytacja** prawa własności nieruchomości stanowiącej lokal mieszkalny składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju o powierzchni 69,8000 m², oraz piwnicy o powierzchni 12,95 m². Z lokalem związany jest udział we współwłasności do pozostałych wspólnych części budynku i działki gruntu do 1368/10000 części

należącej do dłużnika: Regina Pawlicka, Zbigniew Pawlicki
położonej: 78-425 Biały Bór, Trzebiele,

dla której **Sąd Rejonowy w Szczecinku Wydział Ksiąg Wieczystych**
prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW [NKW: KO11/00034627/0]**

Suma oszacowania wynosi **76 800,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **57 600,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **7 680,00zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

Bank Polska Kasa Opieki SA I O. w Szczecinku 09 12403679 1111 0010 3948 9895 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.09:00 do godz.15:00 oraz przeglądać w sekretariacie Sądu Rejonowego w Szczecinku przy ul. Jasnej 3, I Wydziału Cywilnego Sądu Rejonowego odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

na zlecenie:
Asesor Komorniczy

na zlecenie:
Asesor Komorniczy

na zlecenie:
Asesor Komorniczy

na zlecenie:
Asesor Komorniczy

Komornik Sądowy

Agnieszka

Tomasz Fiałko

Marcin Binkiewicz

Mariusz Borys

Krzysztof Robert Wisłocki

