

WYKAZ

nieruchomości położonych na terenie miasta Biały Bór przeznaczonych do dzierżawy stanowiący załącznik do Zarządzenia nr 54/2016 Burmistrza Białego Boru z dnia 14 lipca 2016r.

Lp	KW	Oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia Działki/ Lokalu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy, termin ich wnoszenia	Termin wnoszenia opłat, zasady aktualizacji opłat
1	17207	Działka nr 99 obręb 04 miasta Biały Bór ul. Rynek	0,0301 ha	Działka zabudowana budynkiem wielofunkcyjnym, uzbrojona w sieć elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną Część działki o pow. 28 m2 zostanie wydzielona na cele usługowo – handlowe na rzecz wnioskodawcy Pana Pawła Bruski.	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium zagospodarowania przeznaczona jest jako usługi komercyjne, obszary predysponowane do przekształceń.	Nieruchomość jest zagospodarowana. Zbycie w formie dzierżawy na okres 3 lat.	Zgodnie z § 4 Zarządzenie nr 146/2014 z dnia 31 grudnia 2014r. miesięczny czynsz dzierżawny za dzierżawę 1m2 wynosi 0,60 zł netto	Wysokość opłaty miesięcznej za dzierżawę gruntu o pow. 28 m2 wyniesie 16,80 zł netto + VAT.	Opłata czynszowa wnoszona do 10 dnia każdego miesiąca z góry.
2	16884	Działka nr 50 obręb 04 miasta Biały Bór ul. Żymierskiego	0,0737 ha	Działka zabudowana budynkiem mieszkaniowym, uzbrojona w sieć wodociągową, elektryczną, kanalizacyjną. Część działki o pow. 20 m2 zostanie wydzielona na cele związane z mieszkalnictwem na rzecz wnioskodawcy Pani Ewy Sobczyńskiej.	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium zagospodarowania przeznaczona jest jako ogrodnictwo.	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy. Zbycie w formie dzierżawy na okres 3 lat.	Zgodnie z § 3 Zarządzenie nr 146/2014 z dnia 31 grudnia 2014r. czynsz dzierżawny za dzierżawę 1m2 wynosi 0,60 zł netto/rok	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 20 m2 wyniesie 12,00 zł netto + VAT.	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku. Termin zapłaty za 2016r. zostanie ustalony w umowie dzierżawy.
3	22993	Działka nr 108/4 obręb 04 miasta Biały Bór ul. Polna	0,0149 ha	Działka zabudowana budynkami gospodarczymi, uzbrojona w sieć kanalizacyjną. Części działki wraz z pomieszczeniem gospodarczym o pow. 12,25 m2 zostanie wydzielona na cele	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium zagospodarowania przeznaczona jest jako usługi komercyjne.	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy. Zbycie w formie dzierżawy na okres 3 lat.	Zgodnie z § 3 Zarządzenie nr 146/2014 z dnia 31 grudnia 2014r. czynsz dzierżawny za dzierżawę 1m2 wynosi 0,60 zł netto/rok	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 12,25 m2 wyniesie 7,35 zł netto + VAT.	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku. Termin zapłaty za 2016r. zostanie ustalony w umowie

			związane z mieszkaniem na rzecz wnioskodawcy Pana Michała Łazoryk	mieszkalnictwo, usługi publiczne.				dzierżawy.
--	--	--	---	--------------------------------------	--	--	--	------------

Biały Bór, dnia 14 lipca 2016r.

**Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń na 21 dni w siedzibie
Urzędu Miejskiego w Białym Borze od dnia 14 lipca 2016r. do dnia 4 sierpnia 2016r.**

z up. Burmistrza
Jan Batruch
Zastępca Burmistrza