

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Szczecinku
Krzysztof Robert Wisłocki
Kancelaria Komornicza w Szczecinku
78-400 Szczecinek ul. Winnicza 24-26
tel. 0943720207 0943720246 e-mail: komornik.szczecinek@vp.pl
http://www.komornikszczecinek.pl/
Km 7705N/11

02.144.M.2016.MP
Publikowano dnia 22.04.2016
✓ na stronie internetowej www.bip.bialybor.com.pl
X na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białym Borze
od dnia 22.04.2016 do dnia 06.05.2016
podpis *Krzysztof Robert Wisłocki* dnia 22.04.2016

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Szczecinku Krzysztof Robert Wisłocki na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **06-05-2016 r. o godz. 12:45** w budynku Sądu Rejonowego w Szczecinku mającego siedzibę przy ul. Jasna 3, odbędzie się **druga licytacja** nieruchomości stanowiącej działki gruntu nr 35/10 i 35/12 o łącznej powierzchni 0,1590 ha oraz budowle, budynki i urządzenia stacji LPG, budynek usługowy o pow. całkowitej 60 m², budynek gospodarczy z wiatą o powierzchni użytkowej 5,25 m² oraz obiekt rekreacyjny. Moduł stacji LPG składający się z jednego zbiornika ciśnieniowego MAP 4850 L, pompy oraz dystrybutora LPG.

należącej do dłużnika: Dorota Ruszkowska
położonej: 78-425 Biały Bór, Żymierskiego,

dla której Sąd Rejonowy w Szczecinku Wydział Ksiąg Wieczystych
prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW KO11 /00036330/5**

Suma oszacowania wynosi **265 200,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **176.800,00zł netto (do ceny nabycia zostanie naliczony 23% podatek VAT)**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **26 520,00zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

Bank Polska Kasa Opieki SA I O. w Szczecinku 09 12403679 1111 0010 3948 9895. Rękojmia musi być wpłacona najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.09:00 do godz.16:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Szczecinku przy ul. Jasna 3 w pok. sekretariat I Wydziału Cywilnego Sądu Rejonowego w Szczecinku odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

z upoważnienia:	na zlecenie:	na zlecenie:	na zlecenie:
Aplikant Komorniczy	Asesor Komorniczy	Asesor Komorniczy	Asesor Komorniczy

*Agnieszka
Kiedel-Krischik*

Tomasz Fiałko

Marcin Binkiewicz

Mariusz Borys

Krzysztof Robert Wisłocki

