

WYKAZ

nieruchomości położonych na terenie miasta i gminy Biały Bór przeznaczonych do dzierżawy stanowiący załącznik do Zarządzenia nr 27/2016 Burmistrza Białego Boru z dnia 4 kwietnia 2016r.

Lp	KW	Oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia Działki/ Lokalu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy, termin ich wnoszenia	Termin wnoszenia opłat, zasady aktualizacji opłat
1	29075	Działka nr 30/4 obręb 03 miasta Biały Bór ul. Dworcowa	3,0287 ha	Działka zabudowana altanką ogrodową i szklarnią, uzbrojona w sieć wodociagową. Część działki o pow. 300 m ² (parcela nr 22) zostanie wydzielona na cele ogrodniczo – warzywne na rzecz wnioskodawcy Pani Danii Kieciar	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium, zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest jako tereny ogrodów i sadów.	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy. Zbycie w formie dzierżawy na okres 3 lat.	Zgodnie z § 2 Zarządzenie nr 146/2014 z dnia 31 grudnia 2014r. czynsz dzierżawny za dzierżawę 1m ² wynosi 0,10 zł /rok	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 300 m ² wyniesie 30,00 zł. Opłata nie podlega podatkowi VAT.	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku. Termin zapłaty za 2016r. zostanie ustalony w umowie dzierżawy.
2	29075	Działka Nr 69/5 obręb 03 miasta Biały Bór ul. Dworcowa	0,7289 ha	Działka zabudowana altanką ogrodową i infrastruktura ogrodową, uzbrojona w sieć wodociagową. Część działki o pow.400 m ² (parcela nr 32) zostanie wydzielona na cele ogrodniczo-warzywne na rzecz wnioskodawcy Pani Ireny Mieczkowskiej	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest jako tereny ogrodów i sadów.	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy. Zbycie w formie dzierżawy na okres 3 lat.	Zgodnie z § 2 Zarządzenia nr 146/2014 z dnia 31 grudnia 2014r. czynsz dzierżawny za dzierżawę 1 m ² wynosi 0,10 zł/rok	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 400 m ² wyniesie 40,00 zł. Opłata nie podlega podatkowi VAT.	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku. Termin zapłaty za 2016r. zostanie ustalony w umowie dzierżawy.
3	17205	Działka nr 193/11 obręb 04 miasta Biały Bór ul. Czujnej	0,1194 ha	Działka zabudowana budynkami gospodarczymi. Część działki wraz z pomieszczeniem gospodarczym o łącznej pow.29,7 m ² zostanie wydzielona na cele związane z mieszkalnictwem na rzecz wnioskodawcy	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest jako tereny mieszkalnictwa i usług komercyjnych.	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy. Zbycie w formie dzierżawy na okres 3 lat.	Zgodnie z § 3 Zarządzenie nr 146/2014 z dnia 31 grudnia 2014r. czynsz dzierżawny za dzierżawę 1m ² wynosi 0,60 zł netto/rok	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 29,7 m ² wyniesie 17,82 zł netto + VAT.	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku. Termin zapłaty za 2016r. zostanie ustalony w umowie dzierżawy.

			Pana Przemysław Czajkowski.						
4	36080	Działka nr 35/11 obręb 03 miasta Biały Bór ul. Żymierskiego	0,6677 ha	Działka zabudowana budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi, uzbrojona w sieć wodociagową, energetyczną, kanalizacyjną. Część działki o pow. 300 m2 zostanie wydzierzawiona na cele ogrodnictwo – warzywne na rzecz wnioskodawcy Pani Jadwigi Jasulewicz.	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium zagospodarowania przeznaczona jest jako tereny usług komercyjnych, produkcji, składowania i zieleni parkowej.	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy. Zbycie w formie dzierżawy na okres 3 lat.	Zgodnie z § 2 Zarządzenie nr 146/2014 z dnia 31 grudnia 2014r. czynsz dzierżawny za dzierżawę 1m2 wynosi 0,10 zł /rok	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 300 m2 wyniesie 30,00 zł. Opłata nie podlega podatkowi VAT.	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku. Termin zapłaty za 2016r. zostanie ustalony w umowie dzierżawy.
5	36080	Działka nr 35/11 obręb 03 miasta Biały Bór ul. Żymierskiego	0,6677 ha	Działka zabudowana budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi, uzbrojona w sieć wodociagową, energetyczną, kanalizacyjną. Część działki o pow. 200 m2 zostanie wydzierzawiona na cele ogrodnictwo – warzywne na rzecz wnioskodawcy Pani Małgorzaty Olszewskiej	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium zagospodarowania przeznaczona jest jako tereny usług komercyjnych, produkcji, składowania i zieleni parkowej.	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy. Zbycie w formie dzierżawy na okres 3 lat.	Zgodnie z § 2 Zarządzenie nr 146/2014 z dnia 31 grudnia 2014r. czynsz dzierżawny za dzierżawę 1m2 wynosi 0,10 zł /rok	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 200 m2 wyniesie 20,00 zł. Opłata nie podlega podatkowi VAT.	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku. Termin zapłaty za 2016r. zostanie ustalony w umowie dzierżawy.
6	36080	Działka nr 35/11 obręb 03 miasta Biały Bór ul. Żymierskiego	0,6677 ha	Działka zabudowana budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi, uzbrojona w sieć wodociagową, energetyczną, kanalizacyjną. Część działki o pow. 53 m2 zostanie wydzierzawiona na cele ogrodnictwo – warzywne na rzecz wnioskodawcy Pani Małgorzaty Olszewskiej	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium zagospodarowania przeznaczona jest jako tereny usług komercyjnych, produkcji, składowania i zieleni parkowej.	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy. Zbycie w formie dzierżawy na okres 3 lat	Zgodnie z § 2 Zarządzenie nr 146/2014 z dnia 31 grudnia 2014r. czynsz dzierżawny za dzierżawę 1m2 wynosi 0,10 zł /rok	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 53 m2 wyniesie 5,30 zł. Opłata nie podlega podatkowi VAT.	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku. Termin zapłaty za 2016r. zostanie ustalony w umowie dzierżawy.
7	17207	Działka nr 164/22 obręb 04 miasta Biały Bór ul. Sportowej	0,0746 ha	Działka niezabudowana, uzbrojona w sieć wodociagową. Część działki o pow. 31,5 m2 zostanie wydzierzawiona na cele	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy.	Zgodnie z § 3 Zarządzenie nr 146/2014 z dnia 31 grudnia 2014r. czynsz dzierżawny za	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 31,5m2 wyniesie 18,90 zł netto + VAT.	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego

			związane z mieszkalnictwem rzecz wnioskodawcy Pana Andrzeja Kaczmarek	zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest jako tereny sadów i ogrodów.	Zbycie w formie dzierżawy na okres 3 lat	dzierżawę 1m2 wynosi 0,60 zł netto/rok		roku. Termin zapłaty za 2016r. zostanie ustalony w umowie dzierżawy.	
8	22253	Działka nr 184/4 obręb Sepolno Małe gmina Biały Bór	0,5500 ha	Działka zabudowana budynkiem mieszkaniowym i budynkami gospodarczymi, uzbrojona w sieć wodociagową, kanalizacyjną, energetyczną. Część działki o pow. 20 m2 zostanie wydzierżawiona na cele związane z mieszkalnictwem na rzecz wnioskodawcy Pana Jerzego Kij	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest jako grunty rolne, obszary udokumentowane złoża kopalin.	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy. Zbycie w formie dzierżawy na okres 3 lat	Zgodnie z § 3 Zarządzenie nr 146/2014 z dnia 31 grudnia 2014r. czynsz dzierżawny za dzierżawę 1m2 wynosi 0,60 zł netto/rok	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 20 m2 wyniesie 12,00 zł netto + VAT.	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku. Termin zapłaty za 2016r. zostanie ustalony w umowie dzierżawy.

Biały Bór, dnia 4 kwietnia 2016r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń na 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białym Borze od dnia 4 kwietnia 2016r. do dnia 25 kwietnia 2016r.

z up. Burmistrza
Jan Batruch
Zastępca Burmistrza