

UCHWAŁA NR XI/98/2015 r.
RADY MIEJSKIEJ W BIAŁYM BORZE
z dnia 30 grudnia 2015 r.

w sprawie **przyjęcia i zatwierdzenia do realizacji programu pn. „Plan Odnowy Miejscowości Stepień na lata 2015 - 2022”**.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015r. poz.1515), art. 42 - art. 45 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o wspieraniu rozwoju obszarów wiejskich z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 (Dz. U. z 2015r. poz. 349),

Rada Miejska w Białym Borze uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się i zatwierdza się do realizacji program pn.: „Plan Odnowy Miejscowości Stepień na lata 2015 - 2022”.

§ 2. „Plan Odnowy Miejscowości Stepień na lata 2015 - 2022” realizowany będzie zgodnie z opisem stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Białego Boru.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA MIEJSKA
w Białym Borze
woj. Zachodniopomorskie

Przewodnicząca Rady

Wanda Król

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI STEPIEŃ

NA LATA

2015 – 2022

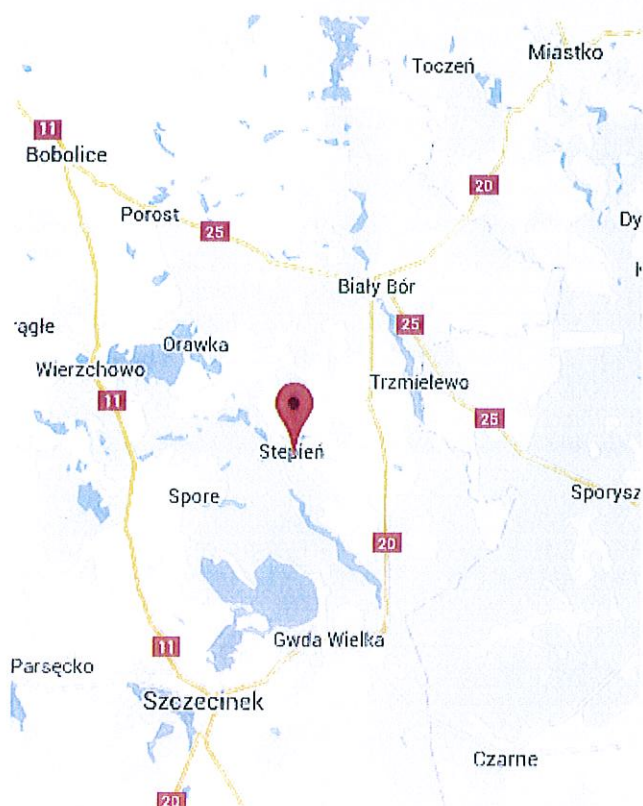
PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI STEPIEŃ

SPIS TREŚCI

I	CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI	2	
1.1.	POŁOŻENIE	2	
1.2.	HISTORIA	3	1
1.3.	STRUKTURA PRZESTRZENNA	3	
II	INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI	4	
2.1.	ZASOBY PRZYRODNICZE	4	
2.2.	DZIEDZICTWO KULTUROWE	6	
2.3.	OBIEKTY I TERENY	7	
2.4.	INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA	7	
2.5.	INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	7	
2.6.	GOSPODARKA I ROLNICTWO	8	
2.7.	KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI	8	
III	OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON	9	
IV	CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW	11	
V	OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PREDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ	11	

I. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

1.1. POŁOŻENIE MIEJSCOWOŚCI



Stepień leży na terenie gminy Białe Bory, 2 w powiecie szczecineckim, województwo zachodniopomorskie, przy drodze powiatowej nr 1275 Z oraz 3581 Z. Według danych z 31 grudnia 2014 miejscowość zamieszkiwało 275 mieszkańców.

Oddalone jest od:

- Szczecina o 207 km na wschód
- Szczecinka o 24 km na północny wschód
- Koszalina o 59 km południowy wschód
- Słupska o 88 km na południe
- Gdańska o 167 km na zachód
- Bydgoszczy o 140 km na północny zachód
- Piły o 90 km na północ

1.2. HISTORIA

NA LATA 2015 – 2022



Stepień – według badań archeologicznych pierwsze ślady osadnictwa datowane są na XI-IX wiek p.n.e. w okolicach jeziora Owczarskiego. Pierwsze wzmianki pisane o miejscowości pochodzą z 1408 roku, gdy wioskę biskupią wysoki mistrz niemieckiego zakonu rycerskiego przekazał na rzecz

3

probostwa. Stepień, wieś rycerska stał się granicą powiatu, a przez szczyt góry Storchberg (Góra bociania) dzisiejszy Dziadosz biegła granica pomiędzy zakonem krzyżackim a Pomorzem. W 1691 roku Stepień został przyłączony do Pomorza. W 1579 roku wybudowano kościół w Stepieniu. Patronem tego kościoła był zawsze właściciel majątku szlacheckiego. Według kronik sądowych w roku 1653 spalono mieszkankę Stepienia podejrzaną o czary. W czasie wojny siedmioletniej (1756-1763) miejscowość była wielokrotnie plądrowana przez żołnierzy rosyjskich. Największe straty miejscowość poniosła w 1761 roku. Następny trudny okres w historii Stepienia był na przełomie lat 1813/1814 w czasie wojen napoleońskich. Według kroniki szkolnej pierwszy budynek szkoły wybudowano w 1816 roku. Tragiczny w skutkach był rok 1855, spłonęła wówczas cała wieś. Kolejnym ważnym wydarzeniem w historii miejscowości na przełomie lat 1906/1907 było wybudowanie drogi do miasta powiatowego Bobolice, przez Drężno i Porost. W latach 1911-1912 wybudowano kolejną drogę do Drzonowa. W latach 1926-1926 zelektryfikowano całą miejscowość. Stepień związany był z rodziną von Zarten, znaną na Pomorzu od 1548 roku. W 1665 roku poza Stepieniem do Zartenów należało Wierzchowe, Głodowa, Stare Wierzchowe. Były to dobra dziedziczne pozostające w rękach rodziny do 1780 roku. W tym czasie klucz allodialny Zartenów obejmujący Stepień, a także miejscowości należące do Prus Zachodnich (Westpreuss) Białą (Wittenfelde), Przybrdę (Ebersfelde) i wsie leżące w granicach Pomorza: Drzonowo, Kazimierz, Stare Wierzchowo i Spore przeszły na własność Joachima Carla Wendena, po kądzieli spokrewnionego z Zartenami. W XVIII wieku do majątku w Stepieniu należał folwark, młyn wodny, leżący u ujścia Jeziora Stepieńskiego (na zachód od wsi). We wsi mieszkało 11 chłopów, 4 półchłopów, 3 bezrolnych. Zamieszkiwał również nauczyciel i kowal. We wsi były 24 chaty. W 1804 roku majątek kupił pułkownik von

Roden. Od 1831 roku Stepień przeszedł na własność rodziny von Dorschlag. Ostatnim właścicielem był rotmistrz Kurt Pitz, prowadzący hodowlę owiec i bydła. W latach 1945-1947 majątek administrowany był przez wojskową Komendanturę Radziecką. Do początku lat 70-tych był samodzielnym Zakładem Rolnym, później wszedł w skład utworzonego Kombinatoru PGR Przybrda. Z dawnego Dworu częściowo rozebranego w 1984 r. pozostały tylko pomieszczenia dobudowane w latach 20-tych. Na terenie miejscowości również prowadziło działalność 16 indywidualnych gospodarstw rolnych.

4

1.3. STRUKTURA PRZESTRZENNA

Układ wsi – Lokacyjny - wielodrożnica z owalnym nawsiem w południowo - zachodniej części wsi, na którym wzniesiono kościół, otoczony cmentarzem.

Przekształcenia/ zmiany - Na początku XIX wieku poszerzono od strony północnej i wschodniej teren cmentarza. Około połowy XIX wieku w północnej wsi – został rozbudowany zespół parkowo - dworski, z naturalistycznym parkiem, rozciągniętym wzdłuż północno - wschodniego brzegu niewielkiego jeziora Folwarcznego (Kacko). W końcu XIX wieku - rozbudowano zachodnią część wsi, (wzniesiono pastorówkę) zmieniając jego kształt na trójkątny. W tym samym czasie, wytyczono teren pod nowy cmentarz lokalizując go na południowy wschód od zabudowań wsi, na rozwidleniu dróg.

Współczesny - wielodrożnica z czytelnymi nawarstwieniami. W latach 70 - tych w zachodniej części wsi, wzdłuż drogi wiejskiej, daleko odsunięte od linii zabudowy wzniesiono II i III kondygnacyjne bloki mieszkalne.

Układ zagród - Tradycyjny występuje typ B, wywodzący się z tradycji XVIII - wiecznego osadnictwa z domem mieszkalnym szerokofrontowym posadowionym szczytowo do drogi i budynkami gospodarczymi wzdłuż boków prostokątnego podwórza; typ A I - duże zagrody z domem mieszkalnym szerokofrontowym, ustawionym kalenicowo do drogi i 2 budynkami wzdłuż boków prostokątnego podwórza ustawionymi pod kątem prostym w stosunku do siebie, a także typ D - zagroda dwubudynkowa, charakterystyczna dla chłopów bezrolnych

Współczesny - występują typy historycznych zagród, a także współczesna zabudowa blokowa, wielorodzinna w północno - wschodniej części wsi oraz w części zachodniej

Zabudowa - Mieszkalna - występuje przekształcony tradycyjnej typ - chałupy szerokofrontowej, ryglowej, - typ I A, typ IV - murowany szerokofrontowy dom,

charakterystyczny dla zabudowy folwarcznej, typ V, VI - murowane z początku XX wieku, Typ II, murowany z 4 ćw. XIX wieku i typ III - z końca XIX w.

Gospodarcza- murowana pochodząca z lat 20-tych i 30-tych, a także murowano/drewniana

Zabudowa folwarku - murowana z kamienia i cegły z pocz. XX wieku i lat 20-tych XX wieku.

II INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI



2.1. ZASOBY PRZYRODNICZE

W bliskim sąsiedztwie miejscowości Stepień znajdują się **Obszary chronionego krajobrazu** obejmujące ok. ¼ powierzchni gminy Biały Bór w obszarach:

- północne i częściowo wewnętrzne tereny gminy wraz z jeziorami Cieszęcino, Łobez, Bielsko, obejmuje południową część obszaru chronionego krajobrazu „Okolice Żydowo – Biały Bór”

Teren objęty tą formą charakteryzuje się malowniczym krajobrazem. Duży kompleks leśny obejmujący niemal wszystkie typy siedliskowe lasów, różnego rodzaju tereny podmokłe, duże zbiorniki wodne oraz szczególnie urozmaicona rzeźba terenu była głównym argumentem za powołaniem obszaru chronionego krajobrazu. W trakcie prowadzonych obserwacji potwierdzono ponadprzeciętne walory krajobrazowe okolic Żydowa. Wybrane elementy tego kompleksu krajobrazowego charakteryzują się dużymi walorami faunistycznymi w szczególności jezioro Kwiecko. Niezwykle malowniczy oraz cenny element obszaru stanowi niespotykanej wielkości kompleks źródliskowy położony wzdłuż krawędzi doliny Radwi na wysokości jeziora Kwiecko. Jest to z pewnością jeden z największych kompleksów źródeł oraz "wiszących"

torfowisk na Pomorzu, a być może i w kraju.

- zachodnią część gminy w rejonie jezior Stepieńskie, Dołgie obejmuje wschodnią część obszaru chronionego krajobrazu „Jeziora szczecineckie”

Część obszaru gminy Biały Bór jest wpisana do sieci NATURA 2000. Obszar Ostoja Drawska obejmuje część
NA LATA 2015 – 2022



Pojezierza Drawskiego z ponad 50 jeziorami (10 % pow. terenu), reprezentującymi wszystkie typy jezior. Teren został ukształtowany w wyniku działalności lądolodu podczas ostatniego zlodowacenia bałtyckiego. Pozostałościami tej działalności są między innymi: wały moreny czołowej, ozy, liczne jary, doliny rzek, jeziora rynnowe i wytopiskowe. Jeziora należą do najgłębszych w Polsce (Drawsko - 79,7 m). Największe to Drawsko (powierzchnia 1872 ha), Siecino, Żerdno, Komorze i Wilczkowo. Mają one urozmaiconą linię brzegową, na niektórych są wyspy. Brzegi jezior są wysokie, porośnięte lasem, głównie łęgami i buczyną, lub niskie, z roślinnością przybrzeżną. Lasy pokrywają ok. 25% terenu. Dominują tu bory, duże powierzchnie zajmują drzewostany bukowe, dębowe. Rzeźba terenu jest zróżnicowana, z licznymi wąwozami, parowami, niewielkimi, bezodpływowymi zbiornikami wodnymi, bagnami i torfowiskami. Największą rzeką jest Drawa, mająca tu swoje źródła. Swój początek biorą tutaj także inne rzeki, jak: Dębica, Wogra, Piławka, Kokna i Rakon. Znaczna część obszaru jest użytkowana rolniczo.

2.2. DZIEDZICTWO KULTUROWE

Pod ochroną Zachodniopomorskiego Konserwatora Zabytków znajdują się następujące obiekty:



Kościół - wzniesiony w połowie XVII wieku, najprawdopodobniej jako fundacja właścicieli wsi - rodźmy von Zarten. Kościół o konstrukcji szkieletowej, o fachach wypełnionych początkowo gliną, wymienioną następnie na cegłę. Kościół II - kondygnacyjny, nakryty dachem trójpółaciowym. W zachodniej części dachu wbudowana czworoboczna wieża, nakryta dwukondygnacyjnym hełmem. We wnętrzu z oryginalnego wyposażenia zachował się manierystyczny ołtarz, empory zachodnia i północna, cynowe świeczniki z połowy XVII wieku, zamalowane farbą olejną epitafium Friedricha, Wilhelma von Žart, zmarłego w 1741 roku. Kościół należał do synodu w Bobolicach. Po 1945 roku - przekazany kościołowi rzymskokatolickiemu został poświęcony 3 stycznia 1947 roku

Park naturalistyczny - założony w II połowie XIX wieku, wzdłuż wschodniego i południowego brzegu jeziora Folwarcznego. Od strony południowo wschodniej do parku przylega dziedziniec gospodarczy. Nad brzegiem jeziora wzniesiony był dwór (obecnie nieistniejący).

2.3. OBIEKTY I TERENY

Na terenie miejscowości Stepień znajduje się świetlica wiejska, w dawnym Parku dworskim boisko rekreacyjno – sportowe oraz plac rekreacyjny z wiatami i siłownią zewnętrzną.

Tereny rekreacyjne

8

Szlaki turystyczne:

- rowerowy (niebieski) o długości 34,1km. „Ukryte Jezioro”- Biały Bór- Jez. Bielsko-Trzmielewo- Jeziernik- Drzonowo-Świerszczewo- Stepień- Drężno- Kazimierz- Biskupice- Biały Bór - oznakowany kolorem niebieskim:

- rowerowy (czarny) o długości 42,6km „Bobięcińskie Góry”- Biały Bór- Kaliska- Kołtki- Cybulin- Jez.Łłowatka- Dalimierz- Gołogóra- Drzewiany- Goleszany- Sępólno Wielkie- Cieszęcino- Jez. Łobez- Biały Bór - oznakowany kolorem czarnym.

Szlaki wchodzą w skład ponadregionalnego szlaku rowerowego „Greenway”.

- konny Pojezierza Drawskiego dł. odcinka: 18,9km Biały Bór – Biskupice – Stepień – Dołgie - Miłobądz-(Karolewko)

- pieszy (zielony) „Szlak wzniesień moreny czołowej”długość całego szlaku od Złocieńca do Żydowa wynosi 158km. Przez gminę przebiega odcinek szlaku: Szczecinek-Czarnobór-Gwda Wielka-Stepień-Biały Bór-Żydowo. Prowadzi wzdłuż ciągu jezior przez najpiękniejsze zakątki Pojezierza Drawskiego.

2.4. INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA

W miejscowość znajduje się kościół , 2 sklepy, świetlica wiejska oraz przystanek autobusowy.

2.5. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

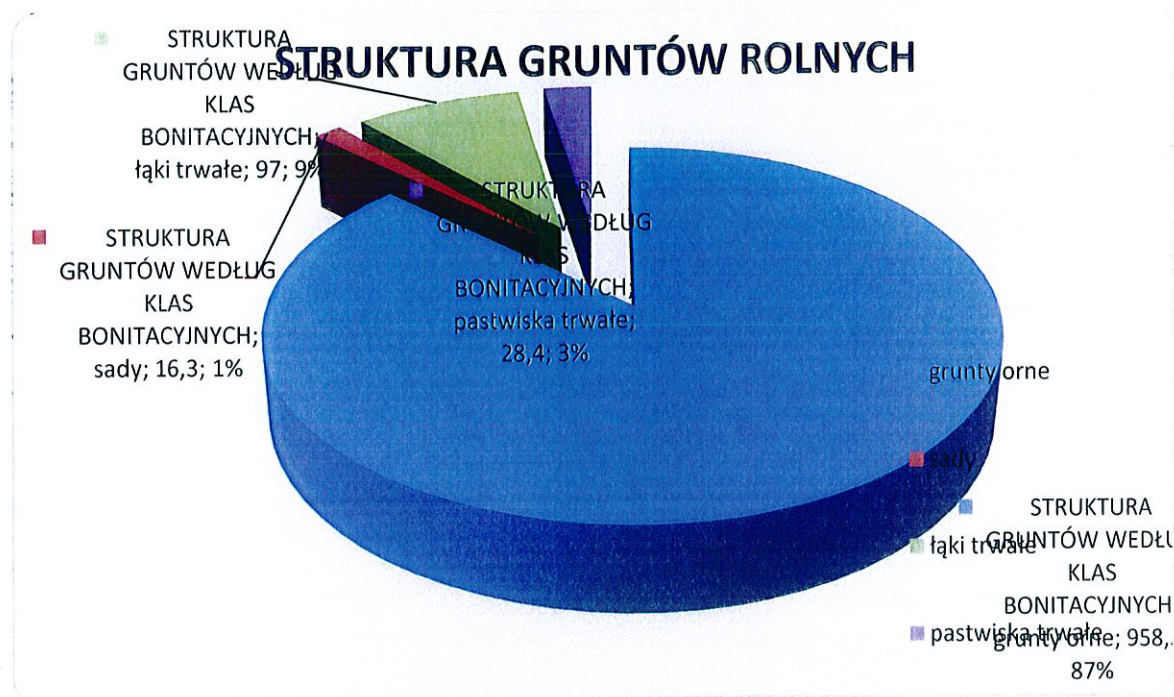
Stopień zwodociągowania i skanalizowania miejscowości Stepień wynosi 97 %. Budynki mieszkalne, usługowe i przemysłowe ogrzewane są źródłami ciepła o różnym paliwie energetycznym (węgiel, koks, elektryczność, drewno i gaz). W miejscowości i gminie nie występuje zbiorcze wysypisko odpadów komunalnych. Obecnie odpady są gromadzone w zasobnikach i wywożone poza obszar sołectwa i gminy. Na terenie miejscowości funkcjonuje system zbiórki odpadów komunalnych. Każde gospodarstwo wyposażone jest w pojemniki

do gromadzenia tych odpadów. Segregacja odpadów odbywa się poprzez rozstawione pojemniki, tzn. plastiki typu PET i szkło.

2.6. GOSPODARKA I ROLNICTWO

9

Powierzchnia gruntów rolnych w obrębie geodezyjnym Stepień wynosi 1843,62 ha.



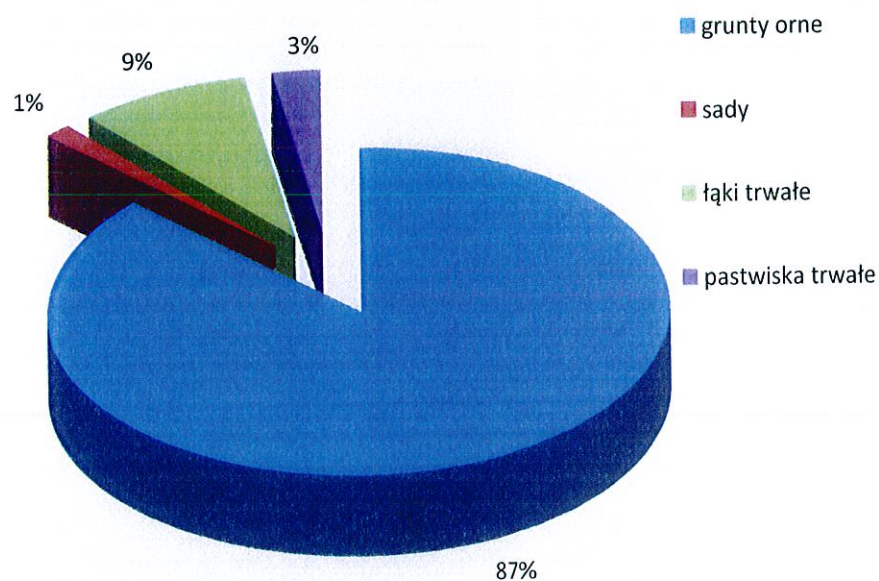
2.7. KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI

Liczba ludności w miejscowości Stepień wg stanu na 31.12.2014 wynosi 275 osób, w tym w wieku 0 – 18 lat 38 osób , w wieku 19 – 110 lat 237 osób.

zasobnikach i wywożone poza obszar sołectwa i gminy. Na terenie miejscowości funkcjonuje system zbiórki odpadów komunalnych. Każde gospodarstwo wyposażone jest w pojemniki do gromadzenia tych odpadów. Segregacja odpadów odbywa się poprzez rozstawione pojemniki, tzn. plastiki typu PET i szkło.

2.6. GOSPODARKA I ROLNICTWO

Powierzchnia gruntów rolnych w obrębie geodezyjnym Stepień wynosi 1843,62 ha.

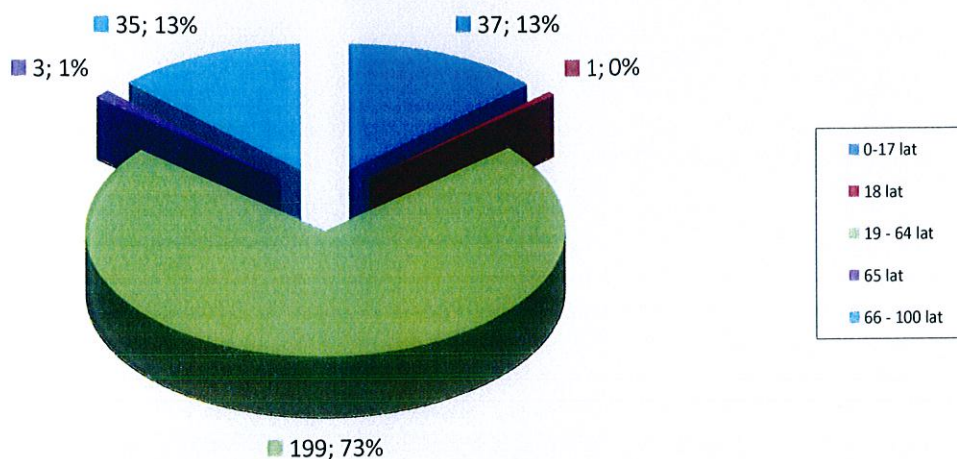


STRUKTURA GRUNTÓW ROLNYCH

2.7. KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI

Liczba ludności w miejscowości Stepień wg stanu na 31.12.2014 wynosi 275 osób, w tym w wieku 0 – 18 lat 38 osób , w wieku 19 – 110 lat 237 osób.

STATYSTYKA LUDNOŚCI W MIEJSCOWOŚCI STEPIEŃ



10

Na terenie Stepienia działa Ludowy Zespół Sportowy Polonia Stepień oraz Białoborskie Stowarzyszenie Sołtysów prowadzące działalność statutową w zakresie kształtowania warunków pracy i życia ludności wiejskiej odpowiadających standardom cywilizacyjnym i pozwalającym mieszkańcom wsi realizować ich cele ekonomiczne, edukacyjne, kulturowe i społeczne.

III OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON

SILNE STRONY – ATUTY ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI STEPIEŃ

- wysoka aktywność władz gminy, posiadających zdolność do współpracy z otoczeniem zewnętrznym oraz zdobywania zewnętrznych środków finansowych na realizację ważnych przedsięwzięć gminnych,
- aktywne społeczeństwo działające na rzecz promocji i rozwoju miejscowości
- wysokie walory krajobrazowe
- czyste otoczenie i środowisko naturalne
- dużo terenów zielonych i lasów
- jeziora
- przygotowane treny rekreacyjne
- położone niedaleko rezerwatów przyrody i obszary wpisane do sieci Natura 2000

NA LATA 2015 – 2022

- całkowite zwodociągowanie miejscowości

SŁABE STRONY – CZYNNIKI OGRANICZAJĄCE ROZWÓJ

- bezrobocie
- postępujące ubożenie społeczeństwa
- brak terenów uzbrojonych i wyznaczonych pod inwestycje
- wysokie potrzeby na realizację nowej i zmodernizowanie istniejącej infrastruktury technicznej, w tym infrastruktury ochrony środowiska i turystycznej
- mało skuteczna promocja walorów przyrodniczych gminy oraz dziedzictwa kulturowego dla ściągnięcia kapitałów zewnętrznych, wynikająca z ograniczonych możliwości finansowych,
- słabo rozwinięta baza turystyczno- rekreacyjna

11

SZANSE I OKAZJE – MOŻLIWOŚCI ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI

- sprzyjająca polityka regionalna, w tym adresowana do rozwoju obszarów wiejskich
- zwiększenie dostępności do kapitałów i środków pomocowych , w tym pochodzących z Unii Europejskiej
- popyt w Polsce i Europie na usługi turystyczne , oparte na zasobach przyrodniczych

ZAGROŻENIA – CZYNNIKI NIESPRZYJAJĄCE

- zła sytuacja rolnictwa i zakładów produkcyjno - usługowych, niskiej klasy grunty gospodarstw rolnych
- niskie nakłady na inwestycje remontowo – modernizacyjne układów transportowych, w tym dróg gminnych, powiatowych i krajowych przebiegających przez gminę,
- opuszczanie miejscowości przez młodych ludzi
- starzejące się społeczeństwo

IV CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW

W Stepieniu obszarem o szczególnym znaczeniu dla zaspokajania potrzeb mieszkańców jest dawny Park dworski. Z uwagi na lokalizację nad jeziorem Folwarcznym (Kacko) skupiają się tam mieszkańcy nie tylko samego Stepienia ale również gminy oraz odwiedzający gminę turyści . 12

Obecnie Park został częściowo zagospodarowany, znajdują się na nim dwie wiaty rekreacyjne z miejscem na ognisko, siłownia zewnętrzna, Miejsce to jest chętnie odwiedzane przez mieszkańców , którzy wspólnie spędzają tu wolny czas. Odbywają się tutaj sołeckie festyny i turnieje piłkarskie.

V OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH I PREDSIĘWZIĘĆ AKTYWIZUJĄCYCH SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ

Priorytet : rozwój społeczno-ekonomiczny miejscowości Stepień

ZADANIE 1 – Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Stepień

Termin realizacji 2018-2019

Źródła finansowania : budżet Gminy Biały Bór, Program Rozwoju Obszarów Wiejskich

Opis stanu istniejącego;

Droga gminna gruntowa łącząca Stepień z osadą Stepno znajdująca się w obszarze zabudowanym miejscowości jest w złym stanie technicznym. Teren przebudowy drogi gminnej w miejscowości Stepień zlokalizowany jest na działkach nr 104, 38 obręb Stepień. Teren przyległy do pasa drogowego zagospodarowany budownictwem mieszkaniowym jednorodinnym. Konfiguracja tego terenu jest pokazana na przekroju podłużnym. Droga gminna o nawierzchni gruntowej z licznymi zastoiskami wody po opadach oraz koleinami. Brak utwardzonych chodników i zjazdów do posesji.

Opis przedsięwzięcia;

1. Podstawowe parametry projektowanej przebudowy drogi gminnej:
 - a) szerokość jezdni: 5,50 m;
 - b) spadek poprzeczny jezdni: dwustronny 2,00% - 4,00% - zgodnie z oznaczeniem na planie sytuacyjnym;
 - c) spadek podłużny jezdni: 0,33% - 5,33%;
 - d) szerokość chodnika: 1,40 - 1,85 m;
 - e) spadek poprzeczny chodnika - 2% jednostronny.
2. Konstrukcja nawierzchni
 - a) Konstrukcja nawierzchni jezdni (KR2) - Dz. U. Nr 43/99 poz. 430 /załącznik nr 5 rozdz.

II pkt. 5.3.2a:

- warstwa ścieralna z SMA grub. 4 cm;
 - podbudowa zasadnicza z BA grub. 8 cm;
 - podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego grub. 20 cm;
- b) Konstrukcja nawierzchni chodnika i zjazdów - Dz. U. Nr 43/99 poz. 430 /załącznik nr 5

rozdz. II pkt. 5.6.1a:

- nawierzchnia z brukowej kostki betonowej grub. 8 cm;
- podsypka cementowo - piaskowa 1:4 grub. 3 cm;
- podbudowa z kruszywa naturalnego łamanego 031,5 mm grub. 20 cm;

3. Przebieg dróg w planie.

Drogi przebiegają po istniejącej trasie z korektami wysokościowymi w celu wzmocnienia nawierzchni.

4. Trasa w przekroju.

Przyjęto do projektowania minimalne pochylenie podłużne 0,33% ze względu na istniejącą konfigurację. Przyjęte rozwiązanie zapewni prawidłowe odwodnienie nawierzchni drogi pod warunkiem właściwego wykonania robót.

5. Przekroje normalne.

Na rysunku nr 4 przedstawiono przekroje charakterystyczne.

6. Przekroje konstrukcyjne.

Szczegóły konstrukcyjne przyjętych rozwiązań pokazano na rysunku nr 5.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI STEPIEŃ

7. Odwodnienie.

Od km 0+000 do km 0+492,63 odwodnienie do projektowanej kanalizacji deszczowej wg opracowania branżowego.

8. Organizacja ruchu.

Oznakowanie należy wykonać wg projektu zatwierdzonego zgodnie z Rozporządzeniem 14 Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem.

9. Oznakowanie robót.

Do wykonania robót drogowych objętych opracowaniem wykonać oznakowanie robót prowadzonych w pasie drogowym zgodnie z projektem oznakowania robót prowadzonych w pasie drogowym stanowiącym odrębny projekt podlegający zatwierdzeniu zgodnie z Rozporządzeniem Ministra infrastruktury z dnia 23 września 2003 r w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem – wykona wykonawca robót.

10. Wykonawstwo robót.

Roboty drogowe objęte projektem budowlanym, wykonać zgodnie ze Specyfikacjami Technicznymi stanowiącymi podstawę technologiczną i merytoryczną. Szczegółowe Specyfikacje Techniczne, opracowano na podstawie OST wydanych przez GDDP W-wa, stanowią dokumentację przetargową na wykonanie robót drogowych. Niweleta dostosowana do istniejącego terenu pozwala na utrzymanie istniejących wysokości na wjazdach do posesji i wejściach do budynków.

11. Urządzenia obce.

Projektowana droga zlokalizowana jest nad siecią energetyczną doziemną, telekomunikacyjną, wodociągową i sanitarną oraz pod siecią energetyczną napowietrzną dlatego roboty drogowe wykonać z wszelką ostrożnością w celu uniknięcia uszkodzenia w/w sieci. Urządzenia infrastruktury technicznej nie wymagają przebudowy.

Cel i zasadność przedsięwzięcia.

Rozwój funkcji komunikacyjnych miejscowości. Poprawa stanu bezpieczeństwa uczestników ruchu, wzrost komfortu użytkowania dróg, rozwój miejscowości i poprawa wizerunku wpływająca na atrakcyjność miejscowości.

15

Planowany koszt zadania:

1.300.000,00 zł

ZADANIE 2 – Rozwój infrastruktury drogowej miejscowości Stepień

Termin realizacji: 2019 - 2021

Źródła finansowanie: Budżet Gminy Biały Bór, Program Rozwoju Obszarów Wiejskich

Opis stanu istniejącego

W miejscowości brak jest parkingów i chodników.

Opis przedsięwzięcia:

Wykonanie parkingów i chodników z kostki polbrukowej wzdłuż dróg gminnych.

Uzasadnienie realizacji zadania;

Poprawa stanu bezpieczeństwa uczestników ruchu, wzrost komfortu użytkowania dróg.

Planowany koszt zadania:

500.000,00 zł

ZADANIE 3 – Zagospodarowanie brzegów jeziora Folwarczne

Termin realizacji 2020-2022

Źródła finansowania : budżet Gminy Biały Bór, Program Rozwoju Obszarów Wiejskich

Opis stanu istniejącego;

Teren wokół jeziora jest niezagospodarowany. Brak miejsc wypoczynku i estetycznego wyglądu miejscowości.

Opis przedsięwzięcia;

Kompleksowe zagospodarowanie obszaru nad jeziorem Folwarczne na cele sportowo-rekreacyjne. Wykonanie miejsc rekreacji, nasadzeń drzew, niwelacja terenu, stworzenie zagospodarowanej linii brzegowej nad jeziorem.

Cel i zasadność przedsięwzięcia.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI STEPIEŃ

Wzmocnienie potencjału turystyczny regionu poprzez rozwój wielofunkcyjnej, całorocznej infrastruktury sportowo-rekreacyjnej. Poprawa estetyczna wyglądu miejscowości, wzrost oferty turystyczno-kulturalnej, poprawa warunków życia mieszkańców, wykorzystanie potencjału obszaru.

Planowany koszt zadania:

500.000,00 zł

16



Nazwa zadania	Stan przygotowania	Realizacja projektu							
		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Stepień	Zadanie posiada dokumentację projektowo-kosztorysową	Opracowanie dokumentacji projektowej	Aplikowanie o środki zewnętrzne	-	Przebudowa drogi	Przebudowa drogi	-	-	-
Rozwój infrastruktury drogowej miejscowości Stepień	Założenia realizacji zadania	-	-	-	-	Opracowanie dokumentacji projektowej	Budowa parkingów i chodników	Budowa parkingów i chodników	-
Zagospodarowanie brzegów jeziora Folwarczne	Założenia realizacji zadania	-	-	-	-	-	Opracowanie dokumentacji projektowej	Realizacja inwestycji	Realizacja inwestycji

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI STEPIEŃ

SZACUNKOWY KOSZTORYS

Nazwa zadania	Realizacja projektu							
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Stepień			-		1.300.000,00	-	-	-
Rozwój infrastruktury drogowej miejscowości Stepień	-	-	-	-	-	-	500.000,00	-
Zagospodarowanie brzegów jeziora Folwarczne	-	-	-	-	-	-	-	500.000,00

Przewodnicząca Rady
Wanda Król

NA LATA 2015 – 2022