

GMINA BIAŁY BÓR

ul. Zymierskiego 10

78-425 Biały Bór

NIP 673-177-58-13 Regon 330920601

tel. 94 37 39 002 fax 94 37 39 745

BRM.0003.11.2015.BS

Biały Bór, dnia 23 listopada 2015 r.

Pani

Wanda Król

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Białym Borze

W odpowiedzi na wnioski zgłoszone w dniu 2 października 2015 r. podczas wspólnego posiedzenia komisji Rozwoju Gospodarczego, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej oraz Rolnictwa, Leśnictwa, Handlu i Usług oraz Ochrony Środowiska informuję, że dokonano ich rozpatrzenia jak poniżej:

1. Utworzone miejsce rekreacyjne w miejscowości Trzebiele zostało wyrównane poprzez nawiezienie gruzu zmieszanego z ziemią. Wizję lokalną w terenie przeprowadzili Strażnicy Miejscy, jak również Zastępca Burmistrza oraz pracownik Urzędu Miejskiego odpowiedzialny za ochronę środowiska. Pojedyncze śmieci zostały uprzątnięte przez osoby pracujące przy porządkowaniu terenu.
2. Prace melioracyjne w miejscowości Kaliska zostały zgłoszone do Rejonowego Zarządu Spółek Wodnych w Szczecinku (RZSW). Z przekazanych informacji wynika, że prace zostały wykonane. Odnosząc się do przeprowadzenia prac melioracyjnych w miejscowości Sępólno Wielkie, proszę o przekazanie bliższych informacji o miejscu przeprowadzenia melioracji pracownikowi ds. Ochrony Środowiska i Rolnictwa, celem zgłoszenia problemu do RZSW.
3. Tablica informacyjna o ścieżce edukacyjnej zostanie zamieszczona przy drodze w kierunku Grabowa wiosną przyszłego roku. Teren przed zrekultywowanym wysypiskiem został w przeważającej części uporządkowany, pozostałe roboty związane z planowanym wyrównaniem terenu zaplanowano na 2016 rok.

Burmistrz Białego Bóru

Paweł Stanisław Mikołajewski

Biały Bór, dnia 18 listopada 2015 r.

BRM.0003.11.2015.BS

Pani

Wanda Król

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Białym Borze

W odpowiedzi na wnioski i interpelacje zgłoszone w dniu 30 września 2015 r. podczas IX sesji Rady Miejskiej w Białym Borze oraz wnioski zgłoszone podczas wspólnego posiedzenia komisji Rozwoju Gospodarczego, Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej oraz Bezpieczeństwa Publicznego z Komisją Rolnictwa, Leśnictwa, Handlu i Usług oraz Ochrony Środowiska w dniu 2 października 2015 r. informuję, że dokonano ich rozpatrzenia jak poniżej:

Pan Andrzej Czarnecki

Uzgodniono z przedstawicielami Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad (GDDKiA), że odwodnienie drogi krajowej w Trzebielu, w najbardziej kontrowersyjnych odcinkach, zostanie wykonane.

Pan Zbigniew Kwaśniewski

Wniosek o zamontowanie ekranów ochronnych przy budynkach ul. Bobolickiej nr 2, 4, 6 został wysłany do GDDKiA. Nadmienić jednak należy, że zwracaliśmy się już wcześniej z przedmiotową prośbą do właściciela drogi i odpowiedź była negatywna z uwagi na fakt, iż instalacja ekranów we wskazanym miejscu spowoduje zmniejszenie widoczności dla aut wyjeżdżających od strony ul. Szczecineckiej oraz niektórych posesji przy ul. Bobolickiej czego konsekwencją może być zwiększenie zagrożenia w ruchu drogowym.

Po przeprowadzonej rozmowie telefonicznej z Inspekcją Transportu Drogowego (ITD) odnośnie pozostawienia lokalizacji stałych fotoradarów informuję, że ITD na chwilę obecną nie ma podstaw prawnych do przejmowania i zarządzania majątkiem samorządów w związku z czym nie podejmuje żadnych działań w tym kierunku.

Pan Mieczysław Grabowski

Tabliczki z numerami posesji osiedla domów jednorodzinnych przy ul. Bobolickiej zostały zamówione, uzyskaliśmy już zgodę GDDKiA na ich ustawienie.

Wniosek o postawienie barierek ochronnej wzdłuż chodnika przy ul. Bobolickiej został przesłany do GDDKiA. Z przekazanych, ustnych informacji wynika jednak, że nie przewiduje się instalacji barier na tak długim odcinku, chodnik we wnioskowanym miejscu ma ponad 2 m szerokości, co powinno zapewnić bezpieczeństwo przechodniom.

Od nowego roku Strażnicy Miejscy będą przeprowadzali uczniów przez przejścia dla pieszych w drodze do szkoły i ze szkoły, dlatego szkolenie dodatkowych osób nie jest konieczne.

Pani Grażyna Lechowicz

Dyrektor Zespołu Szkół Nr 1 im. H.Sienkiewicza w Białym Borze wysłał 3 zapytania ofertowe dotyczące przygotowywania posiłków dla dzieci, w odpowiedzi wpłynęła 1 oferta. Ponadto wpłynęła jedna oferta od firmy do której nie kierowano zapytań. Zgodnie z ustawą prawo zamówień publicznych oraz obowiązującymi aktami wewnętrznymi postępowanie należało unieważnić. W związku z podjętą decyzją o ogłoszeniu przetargu na wybór oferenta, a co za tym idzie koniecznością przygotowania dokumentacji przetargowej postanowiono przedłużyć obowiązującą umowę. Czynsz dzierżawny obniżono w wyniku przeprowadzonych negocjacji z dotychczasowym dzierżawcą, sugerując się m.in. wnioskami radnych, że cena posiłków jest rażąco niska przez co posiłki mogą nie spełniać norm żywieniowych.

Kamień na skrzyżowaniu ul. Rybackiej i ul. Armii Czerwonej zostanie usunięty do końca listopada br.

Odnośnie podjęcia ewentualnych działań w zakresie ustalenia podatku od nieruchomości dla terenów obejmowanych planem zagospodarowania przestrzennego np. miejscowości Dołgie informuję, że do tej pory nie było podstaw prawnych zmuszających właścicieli, podzielonych na małe działki nieruchomości rolnych, do opłacania podatku jak od działek budowlanych. Ustawa o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. daje gminie możliwość wyznaczenia, w drodze uchwały, obszaru rewitalizacji. Obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez 30% liczby mieszkańców gminy. Reasumując Pani zdanie od 1 stycznia 2016 r. zostanie wprowadzona nowa stawka podatku od nieruchomości dotycząca gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, wobec czego należy uznać, że wpływy z tego tytułu w przyszłości się zwiększą i to głównie z miejscowości Dołgie. Za 1 m² powierzchni gruntów niezabudowanych objętych ewentualnym obszarem rewitalizacji trzeba będzie zapłacić 3 zł. Nowa stawka podatku będzie dotyczyć gruntów, które mimo przeznaczenia w planie miejscowym pod zabudowę, nie zostały zabudowane w terminie 4 lat od dnia wejścia w życie planu. Zaznaczyć jednak należy, obszar gminy Białý Bór w bardzo małym zakresie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego.

Burmistrz Białego Boru

Paweł Stanisław Mikołajewski

