

WYKAZ

nieruchomości położonych na terenie miasta Biały Bór przeznaczonych do dzierżawy stanowiący załącznik do Zarządzenia nr 126/2015 Burmistrza Białego Boru z dnia 9 grudnia 2015r.

Lp	KW	Oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia Działki/ Lokalu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy, termin ich wnoszenia	Termin wnoszenia opłat, zasady aktualizacji opłat
1	16886	Działka nr 134/4 obręb 03 miasta Biały Bór ul. Akacyjowa	0,7157 ha	Działka niezabudowana, nieuzbrojona. Części działki o pow. 112 m2 zostanie wydzielawiona na cele ogrodniczo -warzywne na rzecz wnioskodawcy Pana Bogusława Kipisz.	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest jako tereny zabudowy mieszkaniowej predysponowane do przekształceń.	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy. Zbycie w formie dzierżawy na okres 3 lat.	Zgodnie z § 2 Zarządzenia nr 146/2014 z dnia 31 grudnia 2014r. czynsz dzierżawny za dzierżawę 1 m2 wynosi 0,10 zł /rok	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 112 m2 wyniesie 11,20 zł. Opłata nie podlega podatkowi VAT.	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku.
2	16886	Działka nr 67/4 obręb 03 miasta Biały Bór ul. Dworcowa	0,5733 ha	Działka zabudowana budynkiem wielorodzinnym i budynkami garażowymi, uzbrojona w sieć wodociagową, kanalizacyjną, gazową. Część działki o pow. 33,75 m2 zostanie wydzielawiona jako grunt pod garaż.	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest jako tereny mieszkalnictwa i obszary predysponowane do zainwestowania, rozwoju.	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy. Zbycie w formie dzierżawy na czas nieokreślony w przetargu ustnym nieograniczonym.	Cena wywoławcza za dzierżawę 1 m2 w stosunku rocznym wynosi 1,00 zł netto.	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 33,75 m2. będzie zgodna z ceną uzyskaną w przetargu.	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku.

3	16886	Działka nr 134/4 obręb 03 miasta Biały Bór ul. Akacjowa	0,7157 ha	Działka niezabudowana, nieużytkowana. Części działki o pow. 225 m2 (parcela nr 22) zostanie wydzielona na cele ogrodniczo – warzywne.	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przeistnienia, w studium zagospodarowania przeistnienia przeistnienia przeistnienia jest jako teren zabudowy mieszkalowej przeistnienia do przeistnienia.	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy. Zbicie w formie dzierżawy na czas nieokreślony w przetargu ustnym nieograniczonym.	Cena wywoławcza za dzierżawę 1 m2 w stosunku rocznym wynosi 0,10 zł	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 225 m2. będzie zgodna z ceną uzyskaną w przetargu.	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku.
4	29075	Działka Nr 69/5 obręb 03 miasta Biały Bór	0,7289 ha	Działka zabudowana altanką ogrodową, użytkowana w sieć wodociagową. Część działki o pow. 368 m2 (parcela nr 38) zostanie wydzielona na cele ogrodniczo-warzywne na rzecz wnioskodawcy Pani Danuty Bielawskiej.	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przeistnienia, w studium zagospodarowania przeistnienia przeistnienia jest jako teren ogrodniczy.	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy. Zbicie w formie dzierżawy na okres 3 lat.	Zgodnie z § 2 Zarządzenia nr 146/2014 z dnia 31 grudnia 2014r. czynsz dzierżawny za dzierżawę 1 m2 wynosi 0,10 zł/rok	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 368 m2 wyniesie 36,80 zł. Opłata nie podlega podatkowi VAT.	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku.

Biały Bór, dnia 9 grudnia 2015r.

**Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń na 21 dni w siedzibie
Urzędu Miejskiego w Białym Borze od dnia 9 grudnia 2015r. do dnia 30 grudnia 2015r.**


Zastępca Burmistrza
Jan Bałruch
Zastępca Burmistrza