

ZARZĄDZENIE nr 116/2015
BURMISTRZA BIAŁEGO BORU
z dnia 17 listopada 2015 r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomościach oznaczonych geodezyjnie jako działki 244/5, 244/6, 176/10, 176/8, 241/7, 241/8, 243/1, 243/2, 243/3, obręb 04 miasta Biały Bór stanowiące własność Gminy Biały Bór na rzecz G.EN.GAZ ENERGIA spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Tarnowie Podgórnym.

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 518) w związku z art. 49 § 1 i art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2014 poz. 121 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXVI/209/08 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 19 grudnia 2008 r., w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność gminy oraz ich wydzierżawiania na czas nieokreślony (Obwieszczenie Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 31 grudnia 2012 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały Dz. U. z dnia 11 stycznia 2013 r., poz.155)

Burmistrz Białego Boru zarządza, co następuje:

§1. Postanawiam ustanowić służebność przesyłu na części nieruchomościach stanowiących własność Gminy Biały Bór:

1/ w odniesieniu do działek wchodzących w skład nieruchomości opisanej w księdze wieczystej numer **KO11/00017207/5** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szczecinku, V Wydział Ksiąg Wieczystych, oznaczonych geodezyjnie jako:

a/ działka nr **244/5, obręb 04**, ul. Brzeznicka - zaprojektowany i umieszczony został gazociąg średniego ciśnienia PE de 63 mm o długości 27,060 metra o szerokości strefy kontrolowanej 1 metr, po 0,5 metra od osi gazociągu,

b/ działka nr **244/6, obręb 04**, ul. Brzeznicka - zaprojektowany i umieszczony został gazociąg średniego ciśnienia PE de 63 mm o długości 25,181 metra o szerokości strefy kontrolowanej 1 metr, po 0,5 metra od osi gazociągu,

c/ działka nr **176/10, obręb 04**, ul. A. Czerwonej - zaprojektowane i umieszczone zostało przyłącze gazowe PE de 32 mm o długości 5,411 metra o szerokości strefy kontrolowanej 1 metr, po 0,5 metra od osi gazociągu,

d/ działka nr **176/8, obręb 04**, ul. A. Czerwonej - zaprojektowane i umieszczone zostało przyłącze gazowe PE de 32 mm o długości 4,520 metra o szerokości strefy kontrolowanej 1 metr, po 0,5 metra od osi gazociągu,

e/ działka nr **241/7, obręb 04**, ul. 26-ego Lutego - zaprojektowane i umieszczone zostało przyłącze gazowe PE de 32 mm o długości: 2,832 metra o szerokości strefy kontrolowanej 1 metr, po 0,5 metra od osi gazociągu,

f/ działka nr **241/8, obręb 04**, ul. 26-ego Lutego - zaprojektowane i umieszczone zostało przyłącze gazowe PE de 32 mm o długości: 0,1 metra o szerokości strefy kontrolowanej 1 metr, po 0,5 metra od osi gazociągu,

2/ w odniesieniu do działek wchodzących w skład nieruchomości opisanej w księdze wieczystej numer **KO11/00017205/1** prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szczecinku, V Wydział Ksiąg Wieczystych, oznaczonych geodezyjnie jako:

a/ działka nr **243/1, obręb 04**, ul. A. Czerwonej - zaprojektowany i umieszczony został gazociąg średniego ciśnienia PE de 63 mm o długości 14,385 metra o szerokości strefy kontrolowanej 1 metr, po 0,5 metra od osi gazociągu,

b/ działka nr **243/2, obręb 04**, ul. A. Czerwonej - zaprojektowany i umieszczony został gazociąg średniego ciśnienia PE de 63 mm o długości 30,050 metra o szerokości strefy kontrolowanej 1 metr, po 0,5 metra od osi gazociągu,

c/ działka nr **243/3**, **obręb 04**, ul. A. Czerwonej - zaprojektowany i umieszczony został gazociąg średniego ciśnienia PE de 63 mm o długości 10,242 metra o szerokości strefy kontrolowanej 1 metr, po 0,5 metra od osi gazociągu.

na rzecz firmy pod nazwą G.EN.GAZ Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Tarnowie Podgórnym, adres: 62-080 Tarnowo Podgórne ul. Dorczyka 1, numer KRS 00000490202, Regon 330017284, NIP: 669-050-27-73 oraz jej następców prawych.

§ 2. Służebność przesyłu ustalona zostanie na czas nieokreślony i będzie polegała na:

- 1) prawie do korzystania z obciążonych nieruchomości w zakresie niezbędnym do korzystania z gazociągu średniego ciśnienia PE de 63 mm oraz do korzystania z przyłączy gazowych PE de 32 mm, oraz prowadzenia za ich pośrednictwem przesyłu gazu,
- 2) prawie do utrzymania na obciążonych nieruchomościach umieszczonego gazociągu średniego ciśnienia PE de 63 mm oraz przyłączy gazowych PE de 32 mm,
- 3) prawie do korzystania z obciążonej nieruchomości poprzez możliwość swobodnego, całodobowego dojścia i dojazdu, w tym z ciężkim sprzętem do umieszczonego gazociągu średniego ciśnienia PE de 63 mm, celem napraw, konserwacji, usuwania awarii, remontów, modernizacji, oraz przebudowy tego gazociągu oraz przyłącza i urządzeń, wraz z prawem wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników przedsiębiorcy oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi przedsiębiorca posługuje się w związku z prowadzoną działalnością,
- 4) obowiązku każdorazowego właściciela obciążonej nieruchomości do powstrzymywania się od wznoszenia budynków, urządzenia stałych składów i magazynów, sadzenia drzew oraz podejmowania działalności mogącej zagrozić trwałości umieszczonego gazociągu średniego ciśnienia PE de 63 mm oraz przyłączy gazowych PE de 32 mm, podczas ich eksploatacji w strefach kontrolowanych to jest o szerokości 1 metr, po 0,5 metra od osi gazociągu oraz uzgadniania z przedsiębiorstwem przesyłowym lokalizacji obiektów w granicach stref kontrolowanych oraz sposobu jej zagospodarowania.

§ 3. Ustanowienie służebności przesyłu następuje za wynagrodzeniem jednorazowym, ustalonym w wysokości **2.395,62 zł (netto) plus należny podatek VAT tj. 2.946,61 zł brutto** (słownie: dwa tysiące dziewięćset czterdzieści sześć złotych 61/100).

§ 4. Do przygotowania dokumentacji w sprawie ustanowienia służebności przesyłu upoważniam Kierownika referatu nieruchomości i gospodarki komunalnej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji na stronie internetowej Gminy Białý Bór w BIP-ie oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białym Borze.

§ 6. Zarządzenie zostało sporządzone w 3 egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał.

Burmistrz Białego Boru

Paweł Stanisław Mikołajewski