

BURMISTRZ BIAŁEGO BORU
O G Ł A S Z A

I przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż nieruchomości będącej własnością Gminy Biały Bór

Lp	Numer geodezyjny nieruchomości/obręb	Powierzchnia nieruchomości w ha	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego/Opis nieruchomości	Cena wywoławcza w zł	Wadium w zł	Postępowanie minimalne w zł
		klasyfikacja					
1.	274 Grabowo	0,4100 N -nieużytki 0,4100 ha	KO1I/000 17494/3	Brak planu zagosp. przestrz., w studium uwarunkowań i kierunków zagosp. przestrz. dla dz. 274 ustalono funkcję jako grunty orne oraz lasy i zadrzewienia. Nieruchomość niezabudowana. Działka posiada dostęp do drogi gruntowej. Teren działki jest zadrzewiony i zakrzewiony.	6.000	600	60

Przetarg odbędzie się w sali konferencyjnej w Urzędzie Miejskim w Białym Borze przy ul. Żymierskiego 10, w dniu 2 października 2015 r. o godz. 10.00.

Działka jest wolna od obciążeń i zobowiązań wobec osób trzecich. Do przetargu mogą przystąpić osoby fizyczne i osoby prawne.

Gmina nie ponosi kosztów odtworzenia granic ewidencyjnych nieruchomości.

Warunkami uczestnictwa w przetargu są:

1. Wniesienie wadium w wysokości **600 zł do dnia 29 września 2015 roku**, (za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek urzędu) na konto Gminy Biały Bór Borze Bank Spółdzielczy Sławno oddz. Biały Bór nr 15 9317 1025 1300 1023 2000 0011 - z dopiskiem „Wadium na sprzedaż działki nr 274”. Wadium osobie która wygra przetarg zostanie wliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Innym osobom zostanie zwrócone niezwłocznie, lecz nie później niż ciągu 3 dni od zamknięcia przetargu;

2. Okazanie komisji przetargowej oryginału dowodu wniesienia wadium,

3. W przypadku osób fizycznych – okazanie dowodu tożsamości,

4. W przypadku osób prawnych – okazania aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot,

5. W przypadku cudzoziemców nie będących obywatelami lub przedsiębiorcami państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego – przyrzeczenia zezwolenia na nabycie nieruchomości (promesy).

6. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik powinien zapoznać się ze stanem faktycznym nieruchomości, z warunkami przetargu oraz z dokumentacją dotyczącą nieruchomości, oraz złożyć oświadczenie, że warunki przetargu są mu znane i przyjmuje się je bez zastrzeżeń.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej potwierdzonej urzędowo lub notarialnie. Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka.

W przypadku nie podpisania przez wyłonionego nabywcę nieruchomości protokołu z przetargu oraz uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie, wadium nie podlega zwrotowi. Warunkiem nabycia nieruchomości jest wpłata ceny osiągniętej przetargu w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty notarialne, sądowe oraz koszty związane z okazaniem granic nieruchomości w całości ponosi nabywca. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje w sprawie przetargu można uzyskać od pon.-pt. w godz. 8-14 , pokój nr 15, tel. 094 3739002, 3739032, wew. 520, fax. 94 3739745 lub drogą elektroniczną na adres: nieruchomosci@bialybor.com.pl

Zapraszam do udziału w przetargu

z up. Burmistrza

Jan Batruch
Zastępca Burmistrza

Kolorem czerwonym oznaczono orientacyjne położenie działki nr 274 o pow. 0,4100 ha położonej w obrębie Grabowo Gmina Biały Bór.



