

WYKAZ

nieruchomości położonych na terenie miasta i gminy Biały Bór przeznaczonych do dzierżawy stanowiący załącznik do Zarządzenia nr 71/2015 Burmistrza Białego Boru z dnia 03 sierpnia 2015r.

Lp	KW	Oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia Działki/ Lokalu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy, termin ich wnoszenia	Termin wnoszenia opłat zasady aktualizacji opłat
1	29075	Działka nr 30/4 obręb 03 miasta Biały Bór ul. Dworcowa	3,0282 ha	Działka zabudowana altanką ogrodową, uzbrojona w sieć wodociagową. Część działki o pow. 400 m2 (parcela nr 6) zostanie wydzielawiona na cele ogrodnico – warzywne.	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest jako tereny ogrodów i sadów.	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy. Zbycie w formie dzierżawy na czas nieokreślony w przetargu ustnym nieograniczonym.	Cena wywoławcza za dzierżawę 1 m2 w stosunku rocznym wynosi 0,10 zł	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 400 m2. Będzie zgodna z ceną uzyskaną w przetargu.	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku. Termin zapłaty za 2015 r. zostanie ustalony w umowie dzierżawnej.
2	22256	Działka nr 293 obręb Sepolno Wielkie gmina Biały Bór	0,9100 ha	Działka niezabudowana. Uzbrojona w sieć wodociagową, kanalizacyjną, energetyczną. Część działki o powierzchni 8300 m2 zostanie wydzielawiona pod wydobywanie kopalin na rzecz wnioskodawcy Lafarge Kruszywa i Beton Sp. z o.o.	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest jako droga.	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania umowy. Zbycie w formie dzierżawy na okres 3 lat.	Zgodnie z § 3 Zarządzenie nr 146/2014 z dnia 31 grudnia 2014r. roczny czynsz dzierżawy za 1m2 wynosi 0,50 zł netto, za wydobycie 1 m3 urobku 1,00zł netto.	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 8300 m2 wyniesie 4,150,00 zł netto + VAT. Do czynszu dzierżawnego będzie doliczona opłata w wysokości 1,00zł netto za wydobycie 1m3 urobku.	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku. Termin zapłaty za 2015r. zostanie ustalony w umowie dzierżawnej.
3	21346	Działka nr 218/3 obręb Sepolno Wielkie gmina Biały Bór	0,1777 ha	Działka niezabudowana. Część działki o pow. 47,5 m2 zostanie wydzielawiona na cele związane z	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, w studium zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości ustala się na okres 6 miesięcy od podpisania	Zgodnie z § 3 Zarządzenie nr 146/2014 z dnia 31 grudnia 2014r. czynsz dzierżawy za 1m2	Wysokość opłaty rocznej za dzierżawę gruntu o pow. 47,5 m2 wyniesie 28,50 zł netto + VAT.	Termin wnoszenia opłat rocznych upływa z dniem 31 marca każdego roku. Termin zapłaty za 2015r.

			mieszkalnictwem na rzecz wnioskodawcy Pana Stanisława Basiak.	przestrzennego przeznaczona jest tereny mieszkaniowe wielorodzinne i tereny ogrodnicze.	umowy. Zbycie w formie dzierżawy na okres 3 lat.	wynosi 0,60 zł netto/rok		zostanie ustalony w umowie dzierżawy.
--	--	--	---	---	--	--------------------------	--	---------------------------------------

Biały Bór, dnia 3 sierpnia 2015r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń na 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białym Borze od dnia 03 sierpnia 2015r. do dnia 24 sierpnia 2015r.

z up. Burmistrza
Jan Bauruch
 Zastępca Burmistrza