**UMOWA NR ………………….**

zawarta w dniu …………………………… w Białym Borze, pomiędzy:

**Parafią Rzymskokatolicką p.w. Najświętszej Maryi Panny Królowej Polski**

z siedzibą: 78-425 Biały Bór, Pl. Jana Pawła II 1A

NIP 673-17-22-403, Regon 040018397

w imieniu której występuje:

**ks. Jarosław Zieliński – Proboszcz**

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**

**a**

**………………………………………………………………………….**

z siedzibą; ………………………………………………………………..

NIP ………………………., Regon ……………………………….

reprezentowaną przez;

…………………………………………………………………

zwanym dalej **Wykonawcą.**

Umowa jest wynikiem przeprowadzonego postępowania na wybór oferty i przeprowadzonych negocjacji.

**§ 1**

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania i dostarczenia ekspertyzy technicznej dotyczącej możliwości odtworzenia pierwotnej formy zwieńczenia wieży na kościele filialnym pw. Świętego Wojciecha w Sępolnie Wielkim, gm. Biały Bór.

**§ 2**

1. **Wykonawca** dostarczy dokumentację techniczną wymienioną w § 1 w następujących ilościach egzemplarzy;

* 4 egz. w wersji papierowej
* 1 egz. w wersji elektronicznej

1. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania dodatkowych egzemplarzy dokumentacji, **Wykonawca** wykona je na żądanie **Zamawiającego** za dodatkową opłatą.

**§ 3**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji technicznej zgodnie ze zaleceniem i założeniami **Zamawiającego,** zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami, zgodnie z normami i normowanymi rysunkami.
2. Przedmiot umowy będzie zawierał niezbędne uzgodnienia, opinie i zatwierdzenia dokumentacji oraz będzie kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

**§ 4**

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania i przekazania dokumentacji będącej przedmiotem zamówienia w terminie **do dnia 31 lipca 2015 r.**
2. Ustalone terminy umowy mogą ulec przesunięciu o tyle dni, o ile wydłuży się z przyczyn niezależnych od **Wykonawcy** czas opiniowania dokumentacji technicznej, jeżeli takie opinie są wymagane.

**§ 5**

1. Po opracowaniu dokumentacji, **Wykonawca** przekaże ją **Zamawiającemu.**
2. Miejscem odbioru wykonanej dokumentacji technicznej będzie siedziba **Zamawiającego.**
3. Dokumentem potwierdzającym odbiór przez **Zamawiającego** wykonanej dokumentacji technicznej jest Protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie strony umowy.
4. Protokół, o którym mowa w ust. 3 stanowi podstawę do wystawienia faktury/rachunku obejmującej wynagrodzenie umowne za przekazaną **Zamawiającemu** dokumentację techniczną.

**§ 6**

1. Strony ustalają ryczałtowe wynagrodzenie za przedmiot umowy na kwotę:

**brutto ……….. PLN** (słownie: …………………………………………………………. złoty),

1. **Zamawiający** oświadcza, że jest podatnikiem VAT zarejestrowanym w Urzędzie Skarbowym w Szczecinku pod numerem identyfikacyjnym NIP 673-17-22-403
2. **Wykonawca** jest podatnikiem VAT zarejestrowanym w Urzędzie Skarbowym w …………………… pod numerem identyfikacyjnym NIP …………………………..
3. **Zamawiający** upoważnia **Wykonawcę** do wystawiania i przekazywania faktury/rachunku bez podpisu osób upoważnionych do ich odbioru.

**§ 7**

Strony ustalają, że za zgodą Stron można dokonać zmiany umowy w zakresie terminu, a także wynagrodzenia, jeżeli:

1. **Zamawiający** zmieni w istotny sposób przedmiot umowy lub go rozszerzy,
2. w trakcie wykonywania umowy zmienią się w sposób istotny dla przedmiotu umowy warunki projektowania lub wykonywania ekspertyz z powodu zmiany przepisów, norm lub normatywów mających zastosowanie do przedmiotu umowy.
3. **Wykonawca** wystawi fakturę/rachunek zgodnie z ceną umowną.
4. **Zamawiający** przekaże wynagrodzenie za wykonane prace na konto **Wykonawcy** wskazane w fakturze/rachunku, w terminie do 30 dni od daty wpływu faktury do **Zamawiającego**.
5. **Zamawiający** oświadcza,że posiada zagwarantowane środki na realizację przedmiotu umowy.

**§ 9**

1. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** karę umowną w razie odstąpienia od umowy przez **Wykonawcę** wskutek okoliczności, za które odpowiada **Zamawiający,** w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego za prace określone w § 1**,** od których wykonania **Wykonawca** odstąpił.
2. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w razie:
3. odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego** wskutek okoliczności,   
   za które odpowiada **Wykonawca** w wysokości 10% wynagrodzenia umownego za prace, od wykonania których **Zamawiający** odstąpi,
4. opóźnienia w wykonaniu dokumentacji zgodnie z § 1 niniejszej umowy   
   w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia, za każdy kalendarzowy dzień opóźnienia,
5. opóźnienia w usunięciu wad, w wysokości 0,5% wartości dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy określony w **§ 1** niniejszej umowy**,** za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia obustronnie uzgodnionego terminu na usunięcie wad.
6. Wysokość kar umownych nie może przekraczać 10% wynagrodzenia umownego.
7. Jeżeli kara umowna nie będzie pokrywać poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
8. W przypadku odstąpienia od umowy z winy **Wykonawcy, Wykonawca** zrzeka się autorskich praw majątkowych, a **Zamawiający** zleci dokończenie przedmiotu umowy innemu Wykonawcy z zachowaniem przez niego postanowień ustawy „Prawo autorskie”, w zakresie zależnych praw autorskich.

§ 10

1. **Wykonawca** zastrzega sobie w stosunku do dokumentacji technicznej stanowiącej przedmiot umowy wszelkie prawa wynikające z ustawy o prawie autorskim oraz z przepisów o wynalazczości z zastrzeżeniem zapisu w § 9 ust. 5.
2. **Wykonawca** oświadcza, że przenosi, na podstawie niniejszej umowy, na **Zamawiającego** autorskie prawa majątkowe z prawem dalszego przenoszenia tych praw w zakresie:
3. jednorazowego wykorzystania (realizacji) otrzymanej na podstawie niniejszej umowy dokumentacji technicznej,
4. zwielokrotnienia dowolną techniką,
5. publikacji i reklamy,
6. wprowadzenia do pamięci komputera.
7. Przeniesienie praw majątkowych, o których mowa w ust. 2 następuje z chwilą zapłaty wynagrodzenia za przedmiot umowy i dotyczy poszczególnych faz i elementów dokumentacji.

**§ 11**

**Wykonawca** może podzlecić niektóre prace związane z wykonaniem dokumentacji technicznej, stanowiącej przedmiot umowy, innemu **Wykonawcy**, za którego działania lub zaniechania ponosi odpowiedzialność.

**§ 12**

1. Do kierowania pracami stanowiącymi przedmiot umowy **Wykonawca** wyznacza **……………………………. .**
2. Przedstawicielami **Zamawiającego** w zakresie obowiązków umownych będzie **ks. Jarosław Zieliński – Proboszcz parafii.**
3. Osoby wymienione w p. 1 i 2 nie mają prawa samodzielnie zmienić postanowień umowy.

**§ 13**

Strony ustalają następujące postanowienia dodatkowe:

**Zamawiający** zobowiązuje się do ścisłego współdziałania z **Wykonawcą** we wszystkich czynnościach przed organami administracji.

**§ 14**

1. Odpowiedzialność **Wykonawcy** za wady dokumentacji technicznej wygasa z **upływem wykonania na jej podstawie dokumentacji projektowej, zatwierdzonej uzyskaniem pozwolenia na budowę.**
2. W przypadku zgłoszenia przez **Zamawiającego Wykonawcy** wad dokumentacji, Strony niezwłocznie, w terminie 3 dni ustalą zakres wad oraz terminy ich usunięcia.

**§ 15**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie:
2. Kodeks Cywilny,
3. ustawa o prawie autorskim,
4. przepisy o wynalazczości,
5. Prawo Budowlane,
6. w sprawach spornych Strony poddadzą się orzecznictwu Sądu Powszechnego.

**§ 16**

**Zamawiający** zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w sytuacji określonej   
w Ustawie o Zamówieniach Publicznych.

**§ 17**

Zmiany i uzupełnienia umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej i muszą być akceptowane przez obie strony umowy.

**§ 18**

Umowa niniejsza sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach   
z których jeden przeznaczony jest dla **Wykonawcy** i jeden dla **Zamawiającego**.

**Zamawiający Wykonawca**

**…………………………………. …………………………………**