

Burmistrz Białego Boru

O G Ł A S Z A

Pierwszy ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę części nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie 04 miasta Białý Bór przy ul. Sądowej, oznaczonej według ewidencji gruntów dz. nr 46/3 o pow. 385 m², opisanej w księdze wieczystej nr KO11/00027538/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szczecinku, z przeznaczeniem na uprawy ogrodniczo-warzywne. Gmina Białý Bór nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Białý Bór, działka sklasyfikowana jest jako grunty orne RVI.

Cena wywoławcza za 1 m² gruntu w stosunku rocznym wynosi - 0,10 zł

Postąpienie - 0,01 zł

Wadium - 10 zł

PRZETARG odbędzie się w dniu 3 lipca 2015 r. o godz. 10.00. – w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Białym Borze ul. Żymierskiego 10.

Przedmiotem umowy dzierżawnej jest grunt o pow. 385 m² z przeznaczeniem na uprawy ogrodniczo-warzywne.

Umowa dzierżawna zostanie zawarta na czas nieokreślony. Czynsz dzierżawny płatny będzie rocznie do 31 marca każdego kolejnego roku.

W przypadku nie uregulowania czynszu w terminie, lub nie dotrzymania warunków umowy, bądź poddzierżawianie gruntu osobie trzeciej bez zgody Burmistrza, może skutkować wypowiedzeniem umowy dzierżawnej w ciągu 7 dni a dzierżawca zobowiązany będzie do przywrócenia rzeczy najmowanej do stanu poprzedniego. W innych przypadkach umowa dzierżawna może być wypowiedziana przez każdą za stron w formie pisemnej za 3 miesięcznym okresem wypowiedzenia. Wszelkie inwestycje oraz nakłady na przedmiot dzierżawy, dzierżawca będzie mógł wykonać, wyłącznie za pisemną zgodą Burmistrza Białego Boru. Zgody Burmistrza wymaga postawienie jakiegokolwiek budowli związanej z użytkowaniem ogrodniczo-warzywnym nieruchomości. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Dostęp do drogi realizowany jest przez sąsiednie działki będące własnością Gminy Białý Bór.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest :

- Wpłacenie wadium w wysokości 10 zł, do dnia 30 czerwca 2015 roku, (liczy się data wpływu środków pieniężnych na rachunek urzędu) na konto Urzędu Miejskiego w Białym Borze Bank Spółdzielczy Sławno oddz. Białý Bór nr 15 9317 1025 1300 1023 2000 0011 - z dopiskiem „**Wadium na dzierżawę części działki nr 46/3**”.

Wadium osobie, która wygra przetarg zostanie wliczone na poczet czynszu dzierżawnego, pozostałym osobom zostanie zwrócone niezwłocznie, lecz nie później niż ciągu 3 dni od zamknięcia przetargu.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik powinien złożyć oświadczenie, że warunki przetargu są znane i przyjmuje się je bez zastrzeżeń .

Przed otwarciem przetargu osoby fizyczne zobowiązane są do przedstawienia komisji przetargowej dokumentu stwierdzającego ich tożsamość, a osoby prawne pełnomocnictwa upoważniającego do wzięcia udziału w przetargu oraz do przedłożenia oryginałów dowodów wpłaty wadium.

W przypadku uchylenia się wyłonionego nabywcy do podpisania umowy dzierżawnej w wyznaczonym terminie wadium nie podlega zwrotowi.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje w sprawie przetargu można uzyskać od pon.-pt. w godz. 8-14 p. nr 15, tel. 094 3739002, 3739032, wew. 520 , fax. 94 3739745 lub zapytanie przesłać drogą elektroniczną na adres e-mail nieruchomosci@bialybor.com.pl

Zapraszam do udziału w przetargu

Burmistrz Białego Boru

Paweł Stanisław Mikołajewski



System Informacji Przestrzennej Miasta i Gminy Biały Bór

skala 1 : 500

