

BURMISTRZ BIAŁEGO BORU**O G Ł A S Z A****I przetarg ustny nieograniczony**

na sprzedaż nieruchomości będących własnością gminy Biały Bór

Lp	Numer geodezyjny nieruchomości/obręb	Powierzchnia nieruchomości w ha klasyfikacja	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego/Opis nieruchomości	Cena wywoławcza w zł	Wadium w zł	Postępowanie minimalne w zł
1.	170/8 Kołtki	0,3296 RV- 0,1172 RVI - 0,2124	KO1I/000 22254/7	Brak planu zagosp. przestrz., w studium uwarunkowań i kierunków zagosp. przestrz. dla dz. 170/8 ustalono funkcję jako tereny rolne . Nieruchomość niezabudowana, granice działki tworzą kształt regularny. Na części działki znajdują się wielkie kamienie, co uniemożliwia uprawę terenu. Działka posiada dostęp do drogi publicznej poprzez grunt nieutwardzony. Teren porośnięty dziką roślinnością. Na części działki znajduje się ogród zagospodarowany przez dotychczasowego dzierżawcę.	5.300	530	60
2.	170/10 Kołtki	0,3006 RV- 0,2803 RVI - 0,0203	KO1I/000 22254/7	Brak planu zagosp. przestrz., w studium uwarunkowań i kierunków zagosp. przestrz. dla dz. 170/10 ustalono funkcję jako tereny rolne . Nieruchomość niezabudowana, granice działki tworzą kształt nieregularny – wydłużony pas gruntu. Działka posiada dostęp do drogi publicznej poprzez grunt nieutwardzony. Teren porośnięty dziką roślinnością.	5.000	500	50
3.	170/11 Kołtki	1,1561 RV- 0,8838 RVI- 0,2723	KO1I/000 22254/7	Brak planu zagosp. przestrz., w studium uwarunkowań i kierunków zagosp. przestrz. dla dz. 170/11 ustalono funkcję jako tereny rolne . Nieruchomość niezabudowana, granice działki tworzą kształt regularny. Działka posiada dostęp do drogi publicznej poprzez grunt nieutwardzony. Teren porośnięty dziką roślinnością.	18.300	1.830	190

Przetargi odbędą się w sali konferencyjnej w Urzędzie Miejskim w Białym Borze przy ul. Żymierskiego 10, w dniu 19 czerwca 2015 r. o godz. 10.00.

Działki są wolne od obciążeń i zobowiązań osób trzecich. Do przetargu mogą przystąpić osoby fizyczne i osoby prawne.

Gmina nie ponosi kosztów odtworzenia granic ewidencyjnych nieruchomości.

Warunkami uczestnictwa w przetargach są:

1. Wniesienie wadium w wysokości jak podano w tabeli do **dnia 16 czerwca 2015 roku**, (za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek urzędu) na konto Gminy Biały Bór Borze Bank Spółdzielczy Sławno oddz. Biały Bór nr 15 9317 1025 1300 1023 2000 0011 - z dopiskiem „Wadium na sprzedaż działki nr”. Wadium zostanie wliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości. Innym osobom wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, lecz nie później niż ciągu 3 dni od zamknięcia przetargu;

2. Okazanie komisji przetargowej oryginału dowodu wniesienia wadium,

3. W przypadku osób fizycznych – dowodu tożsamości,

3. W przypadku osób fizycznych – dowodu tożsamości,
4. W przypadku osób prawnych – aktualnego wypisu z rejestru, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot,
5. W przypadku cudzoziemców nie będących obywatelami lub przedsiębiorcami państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego – przyrzeczenia zezwolenia na nabycie nieruchomości (promesy).
6. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik powinien zapoznać się ze stanem faktycznym nieruchomości, z warunkami przetargu oraz z dokumentacją dotyczącą nieruchomości, oraz złożyć oświadczenie, że warunki przetargu są mu znane i przyjmuje się je bez zastrzeżeń.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo wymaga formy pisemnej potwierdzonej urzędowo lub notarialnie. Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka.

W przypadku nie podpisania przez wyłonionego nabywcę nieruchomości protokołu z przetargu oraz uchylenia się nabywcy od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie, wadium nie podlega zwrotowi. Warunkiem nabycia nieruchomości jest wpłata ceny osiągniętej przetargu w całości przed zawarciem aktu notarialnego. Koszty notarialne, sądowe oraz koszty związane z okazaniem granic nieruchomości w całości ponosi nabywca. Zastrzega się prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Dodatkowe informacje w sprawie przetargu można uzyskać od pon.-pt. w godz. 8-14, pokój nr 15, tel. 094 3739002, 3739032, wew. 520, fax. 94 3739745 lub drogą elektroniczną na adres: nieruchomosci@bialybor.com.pl

Zapraszam do udziału w przetargu

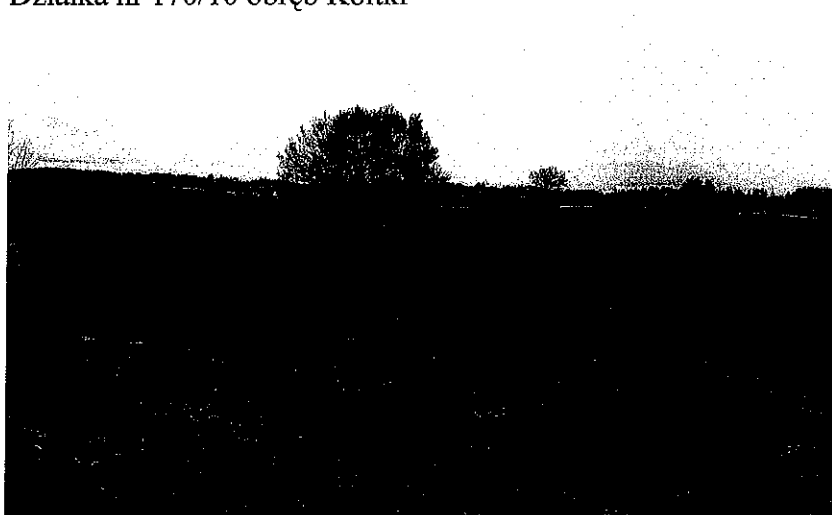
Burmistrz Białego Boru

Paweł Stanisław Mikołajewski

Działka nr 170/8 obręb Kołtki



Działka nr 170/10 obręb Kołtki



Działka nr 170/11 obręb Kołtki

