

139

**UCHWAŁA Nr XXXVII /295/09
RADY MIEJSKIEJ W BIAŁYM BORZE
z dnia 05 listopada 2009r.**

w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Biały Bór, dla terenów urządzeń turystycznych położonych w południowo zachodniej części jeziora Stępieńskiego, obręb Stępień oraz dla parku elektrowni wiatrowych obejmującego część obrębów geodezyjnych: Biała, Drzonowo, Stępień, Kazimierz, Biskupice oraz część obrębu 05 miasta Biały Bór.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz.1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz.1203; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz.1457; z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz.1337; z 2007 r. Nr 48 poz.327, Nr 173 poz.1218; z 2008r Nr 180 poz. 1111; Nr 223 poz. 1458; z 2009r. Nr 52 poz. 420; Nr 157 poz. 1241) oraz art. 12 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz.717; z 2004 r. Nr 6 poz.41, Nr 141 poz. 1492; z 2005 r. Nr 113 poz.954, Nr 130 poz. 1087; z 2006 r. Nr 45 poz.319, Nr 225 poz.1635; z 2007 r. Nr 127 poz. 880) z 2008r nr 199 poz. 1227; nr 201 poz. 1237; nr 220 poz. 1413

Rada Miejska w Białym Borze uchwala, co następuje:

§1.1. Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Białym Borze NR XVIII /133/08 z dnia 31 marca 2008r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Biały Bór dla terenów urządzeń turystycznych położonych w południowo zachodniej części jeziora Stępieńskiego, obręb Stępień oraz dla parku elektrowni wiatrowych obejmującego część obrębów geodezyjnych: Biała, Drzonowo, Stępień, Kazimierz, Biskupice oraz część obrębu 05 miasta Biały Bór ;

dokonuje się zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Biały Bór, przyjętego Uchwałą Rady Miejskiej w Białym Borze Nr XXVII/268/01z dnia 06 września 2001r., zmienionej Uchwałą Nr XXIII/185/08 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 24 września 2008r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Biały Bór, zwanej dalej „zmiana studium”.

2. Zmiana studium polega na przyjęciu, ujednoliconego tekstu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Biały Bór, Część „A” – Gmina i Miasto oraz rysunków graficznych z opisami.

3. Integralną częścią przyjętego po wprowadzeniu zmian studium są;

- a) załącznik nr 1 – studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Biały Bór, Część „A” – Miasto i Gmina, zmiana 2008 – tekst ujednolicony z załącznikiem graficznym określającym zakres wprowadzonych zmian, który staje się obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Biały Bór,

b) załącznik graficzny – mapa - w skali 1:25000 - studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy – zmiana rysunek ujednolicony.

4. Przyjmując niniejszą uchwałę rozstrzyga się o sposobie uwzględnienia uwag złożonych do projektu studium. Rozstrzygnięcie o sposobie uwzględnienia uwag do projektu stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§2. Tracą moc dotychczasowe opracowania studium przyjęte uchwałą Nr XXVII/268/01 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 06 września 2001 roku w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Biały Bór, zwanej dalej „zmianą studium”, oraz zmiana przyjęta Uchwałą Nr XIII/185/08 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 24 września 2008r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Biały Bór w zakresie

a) § 1, ust.1 opracowania tekstowe oznaczone jako; podpunkt „a/” oraz

b) § 1, ust. 2 opracowania graficzne oznaczone jako; podpunkt „a/” z zastrzeżeniem ustaleń niniejszej uchwały.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Białego Boru.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji na terenie miasta i gminy Biały Bór w miejscach zwyczajowo przyjętych.

RADA MIEJSKA
w Białym Borze
woj. Zachodniopomorskie

PRZEWODNICZĄCY RADY


Tadeusz Wiktor Markiewicz

Załącznik Nr 2
Do uchwały Nr XXXVII/.../09
Rady Miejskiej w Białym Borze
Z dnia 05 listopada 2009r.

W sprawie rozstrzygnięcia uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Biały Bór. dla terenów urządzeń turystycznych położonych w południowo zachodniej części jeziora Stępieńskiego, obręb Stępień oraz dla parku elektrowni wiatrowych obejmującego część obrębów geodezyjnych: Biała, Drzonowo, Stępień, Kazimierz, Biskupice oraz część obrębu 05 miasta Biały Bór.

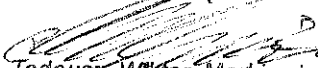
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 08 marca 1990r o . o samorządzie gminnym (Dz.U. 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r z późniejszymi zmianami) oraz art. 12 ust 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz.717;

Rada Miejska w Białym Borze postanawia nie uwzględnić następujących uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunkow zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biały Bór;

Uwaga wniesiona przez Pana Ryszarda Karniewicz dotycząca sprzeciwu objęcia w studium na lokalizację elektrowni wiatrowych terenu położonego pomiędzy miejscowościami Biały Bor – Białka – Biała – Jezioro Bielsko,

Wniesiona uwaga nie zostaje uwzględniono ponieważ teren wskazany do wyłączenia z lokalizacji elektrowni wiatrowych jest w zasięgu oddziaływania przedmiotowej inwestycji i nie będą na nim lokalizowane pojedyncze wiatraki. Gmina przystąpiła do opracowania planu miejscowego dla tego obszaru, dla którego również nie uwzględnia się lokalizacji tych elektrowni.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Tadeusz Wiktor Markiewicz