

UCHWAŁA Nr XXXIII/262/09
Rady Miejskiej w Białym Borze
z dnia 17 czerwca 2009 roku

w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na potrzeby realizacji terenów górniczych „Kazimierz II” w zakresie dz. nr 22/1, obręb Kazimierz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami ; z 2002 r. Dz. U. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337) oraz art. 14 ust. 1, 2, 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami z 2004 r. Dz. U. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635)

Rada Miejska w Białym Borze uchwala co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar górniczy „Kazimierz II” położony w obrębie geodezyjnym - Kazimierz w zakresie działki oznaczonej według ewidencji gruntów nr 22/1.

§ 2. Granice obszaru górniczego „Kazimierz II” objętego projektem planu oznaczono na mapie stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Przedmiot i zakres ustaleń planu.

1. Przedmiotem opracowania są obszary przeznaczone pod:
 - a. powierzchniową eksploatację kruszywa mineralnego,
 - b. udokumentowanie i eksploatacja powierzchniowa złoża kruszywa naturalnego, przemysł, produkcja i składy,
 - c. produkcja rolnicza,
 - d. ustalenie zasad rekultywacji terenów poeksploatacyjnych.
2. Zakresem ustaleń planu będą:
 - a. przeznaczenie terenu oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - b. zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
 - c. zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
 - d. zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
 - e. wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznej,
 - f. parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy,
 - g. granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
 - h. szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym,
 - i. szczegółowe warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich

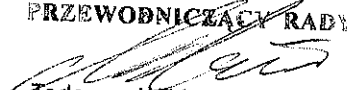
- użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy,
j. zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,
k. sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów, stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

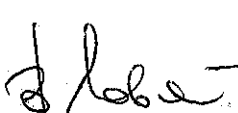
§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Białego Boru.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białym Borze.

RADA MIEJSKA
w Białym Borze
woj. Zachodniopomorskie

PRZEWODNICZĄCY RADY


Tadeusz Wiktor Markiewicz


Białe

Załącznik do uchwały Rady Miejskiej w Białym Borze nr XXXIII/264./09 z dnia 17.06.2009 r
 Granice obszarów górniczych objęte opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
 na potrzeby realizacji terenów górniczych "Kazimierz II" dla obrębu ewidencyjnego Kazimierz w zakresie działki 22/1

