

Komornik Sądowy (dawniej Rew Krysty)
 przy Sądzie Rejonowym w Szczecinku
 Krystyna Teresa Pietrak
 Kancelaria Komornicza Komornik Sądowy
 78-400 Szczecinek ul. Boh. Warszawy 51
 tel. Sekretariat (94) 37 142 11, (94) 7192029
 (94) 37 142 18, kom. 784 002 674
 e-mail: szczecinek.pietrak@komornik.pl
 www.komornik.szczecinek.pl
 KMP 146N/99

FAAL 12546/10

<< ODPIS >>

Szczecinek, dnia 30-12-2014

P.T.

Urząd Miasta i Gminy Biały Bór

2015 - 01 - 08
 125/15
 ul. Żymierskiego 10
 78-425 Biały Bór

ODEZWA O WYWIESZENIE OBWIESZCZENIA O TERMINIE LICYTACJI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Szczecinku Krystyna Teresa Pietrak na podstawie art. 955 kpc zwraca się o wywieszenie załączonego obwieszczenia o licytacji udziału do 1/2 części nieruchomości **KW 21793 [KOII/00021793/0]** na tablicy ogłoszeń Waszego Urzędu.

Zgodnie z art. 955 §1 kpc ogłoszenie należy wywiesić co najmniej na dwa tygodnie przed podanym w obwieszczeniu terminem licytacji.

Ogłoszenie winno być umieszczone (wywieszone) na tablicy ogłoszeń najpóźniej w dniu **25 lutego 2015 r.**, a zdjęte nie wcześniej niż dnia **11 marca 2015 r.**

Wykonując powyższą odezwę należy:

1. Zawiadomić niezwłocznie komornika o dacie wywieszenia obwieszczenia (odsyłając załączone pismo) na adres: 78-400 Szczecinek ul. Boh. Warszawy 51

2. Odesłać załączone ogłoszenie po zdjęciu go z tablicy ogłoszeń z adnotacją zawierającą datę zdjęcia z tablicy ogłoszeń na adres: 78-400 Szczecinek ul. Boh. Warszawy 51

Asesor
Komorniczy

Marek Bykowski

Asesor Komorniczy

Monika
Pietrak-Ogrodzińska

Aplikant Komorniczy

Krystian Danieluk

Aplikant
Komorniczy

Paula Grochowska

Komornik Sądowy

Krystyna Pietrak

Adresat oryginału: Sąd Rejonowy w Szczecinku Oddział Administracyjny

Do wiadomości: 1. Urząd Miasta i Gminy Biały Bór, 78-425 Biały Bór

2. a/a

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI UŁAMKOWEJ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI KW 21793

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Szczecinku Krystyna Teresa Pietrak na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **11-03-2015r. o godz. 13:00** w budynku Sądu Rejonowego w Szczecinku mającego siedzibę przy ul. Jasnej 3 w sali nr 2, odbędzie się **pierwsza licytacja udziału do 1/2 części nieruchomości gruntowej niezabudowanej**, należącej do dłużnika Bogdana Czupa, usytuowanej na działce gruntu nr 127/1 o powierzchni 0,0579 ha, położonej w miejscowości Biały Bór przy ul. Górnej, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sąd Rejonowy w Szczecinku prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW 21793 [NKW KO11/00021793/0]**.

Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka nr 127/1 oznaczona jest jako zielen parkowa.

Suma oszacowania licytowanego udziału wynosi **12.985,00 zł**, zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi **9.738,75 zł**. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **1.298,50zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika: **PKO BP S.A. I O. Centrum w Koszalinie 41 10202791 0000 7202 0060 3779** **najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.**

Zgodnie z przepisem art. 976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule. W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. 09:00 do godz. 15:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Szczecinku przy ul. Jasnej 3 w pok. 8 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Asesor Komorniczy Asesor Komorniczy Aplikant Komorniczy

Marek Bykowski

*Monika Pietrak-
Ogrodzińska*

Krystian Danieluk

**Aplikant
Komorniczy**
Paula Grochowska

Komornik Sądowy
Krystyna Pietrak