

UCHWAŁA NR L/345//2014
RADY MIEJSKIEJ W BIAŁYM BORZE
z dnia 13 listopada 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, zawarcie umowy przedwstępnej sprzedaży
oraz umowy dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Biały Bór**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 poz. 594 z późn. zm.), art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.),

Rada Miejska w Białym Borze uchwala, co następuje:

§ 1.1. Zezwala się na sprzedaż następujących nieruchomości gruntowych, stanowiących własność gminy Biały Bór:

- a. działkę ewidencyjną nr **164/6** o pow. 0,1500 ha, obręb Sępólno Małe, opisaną w księdze wieczystej nr KO11/00039683/5 SR w Szczecinku,
- b. działkę ewidencyjną nr **164/8** o pow. 0,0800 ha, obręb Sępólno Małe, opisaną w księdze wieczystej nr KO11/00039683/5 SR w Szczecinku,
- c. działkę ewidencyjną nr **166/18** o pow. 0,2731 ha, obręb Sępólno Małe opisaną w księdze wieczystej nr KO11/ 00039861/3 SR w Szczecinku,
- d. działkę ewidencyjną nr **165/2** o pow. 9,8500 ha, obręb Sępólno Małe, opisaną w księdze wieczystej nr KO11/00039683/5 SR w Szczecinku,
- e. działkę ewidencyjną nr **165/7** o pow. 9,8700 ha, obręb Sępólno Małe, opisaną w księdze wieczystej nr KO11/00039683/5 SR w Szczecinku,
- f. działkę ewidencyjną nr **166/17** o pow. 0,7297 ha, obręb Sępólno Małe, opisaną w księdze wieczystej nr KO11/ 00039861/3 SR w Szczecinku,
- g. działkę ewidencyjną nr **184/12** o pow. 2,3687 ha, obręb Sępólno Małe, opisaną w księdze wieczystej nr KO11/ 00039861/3 SR w Szczecinku.

2. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Burmistrza przedwstępnej umowy sprzedaży nieruchomości opisanej w § 1 z nabywcą tej nieruchomości, wyłonionym w drodze przetargu na sprzedaż w/w nieruchomości z wyłącznym prawem jej dzierżawy przez Gminę Biały Bór, na podstawie której, nabywca zobowiąże się sprzedać z powrotem Gminie Biały Bór prawo własności tej nieruchomości w stanie wolnym od jakichkolwiek obciążeń, roszczeń lub praw na rzecz osób trzecich, po zakończeniu trwania umowy dzierżawy za cenę odpowiadającą cenie ustalonej w przetargu, a Gmina Biały Bór zobowiąże się kupić prawo własności nieruchomości od Nabywcy za tę cenę.

3. Wyraża się zgodę na przyjęcie w dzierżawę przez Gminę Biały Bór, na czas określony 5 lat nieruchomości opisanych w § 1 przedmiotowej uchwały, od nabywcy, który uprzednio nabędzie je w trybie przetargowym od Gminy Biały Bór.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XLVIII/332/2014 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie zbycia w drodze sprzedaży zwrotnej nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Biały Bór.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XLVIII/334/2014 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie w dzierżawę przez Gminę Biały Bór nieruchomości gruntowych.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Białego Boru.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA MIEJSKA
w Białym Borze
woj. Zachodniopomorskie


Burmistrz Białego Boru