

Komornik Sądowy (dawniej Rew Krysty)
przy Sądzie Rejonowym w Szczecinku
Krystyna Teresa Pietrak
Kancelaria Komornicza Komornik Sądowy
78-400 Szczecinek ul. Boh. Warszawy 51
tel. Sekretariat (94) 37 142 11, (94) 7192029
(94) 37 142 18, kom. 784 002 674
e-mail: szczecinek.pietrak@komornik.pl
www.komornik.szczecinek.pl
KMP 21N/13

Szczecinek, dnia 28-10-2014
P.T.
Urząd Miasta i Gminy Biały Bór

OGŁOSZENIE
WYWIESZENIA

2014-10-31 ul. Żymierskiego 10
78-425 Biały Bór

liczba zał.

<< ODPIS >>

ODEZWA O WYWIESZENIE OBWIESZCZENIA O TERMINIE LICYTACJI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Szczecinku Krystyna Teresa Pietrak na podstawie art. 955 kpc zwraca się o wywieszenie załączonego obwieszczenia o licytacji nieruchomości na tablicy ogłoszeń Waszego Urzędu.

Zgodnie z art. 955 §1 kpc ogłoszenie należy wywiesić co najmniej na dwa tygodnie przed podanym w obwieszczeniu terminem licytacji.

Ogłoszenie winno być umieszczone (wywieszone) na tablicy ogłoszeń najpóźniej w dniu **01-12-2014 r.** a zdjęte nie wcześniej niż dnia **15-12-2014 r.**

Wykonując powyższą odezwę należy:

1. Zawiadomić niezwłocznie komornika o dacie wywieszenia obwieszczenia (odsyłając załączone pismo) na adres: 78-400 Szczecinek ul. Boh. Warszawy 51

2. Odesłać załączone ogłoszenie po zdjęciu go z tablicy ogłoszeń z adnotacją zawierającą datę zdjęcia z tablicy ogłoszeń na adres: 78-400 Szczecinek ul. Boh. Warszawy 51

Asesor
Komorniczy
Marek Bykowski

Asesor Komorniczy
Monika
Pietrak-Ogrodzińska

Aplikant Komorniczy
Krystian Danieluk

Aplikant
Komorniczy
Paula Grochowska

Komornik Sądowy
Krystyna Pietrak

Adresat oryginału: Sąd Rejonowy w Szczecinku Oddział Administracyjny

Do wiadomości: 1. Urząd Miasta i Gminy Biały Bór. 78-425 Biały Bór

2. a/a

Szczecinek, dnia 28-10-2014

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI KW 32482

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Szczecinku Krystyna Teresa Pietrak na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **15-12-2014r. o godz. 09:00** w budynku Sądu Rejonowego w Szczecinku mającego siedzibę przy ul. Jasnej 3 w sali nr 2, odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości stanowiącej lokal mieszkalny, składający się z 2 pokoi, kuchni, spiżarki oraz przedsiionka o łącznej powierzchni 51,80 m(2) wraz z przynależną piwnicą i pomieszczeniem gospodarczym, położony pod adresem: 78-421 Drzonowo, Radzewo 2/1 - Gm. Biały Bór, należący do dłużnika Mariana Piotrowskiego, dla którego V Wydział Ksiąg Wieczystych Sąd Rejonowy w Szczecinku prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW 32482 [NKW KO11/00032482/7]**. Z lokalem związany jest udział do 500/1000 części we współwłasności do pozostałych wspólnych części budynku oraz działki gruntu, na której budynek jest posadowiony (KW 22406).

Według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Biały Bór, działka na której posadowiony jest budynek przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową.

Suma oszacowania wynosi **23.000,00 zł**, zaś cena wywołania jest równa $\frac{3}{4}$ sumy oszacowania i wynosi **17.250,00 zł**. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **2.300,00 zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

PKO BP S.A. I O. Centrum w Koszalinie 41 10202791 0000 7202 0060 3779 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art. 976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule. W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. 09:00 do godz. 15:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Szczecinku przy ul. Jasnej 3 w pok. 8 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Asesor Komorniczy Asesor Komorniczy Aplikant Komorniczy

Marek Bykowski

Monika Pietrak-
Ogrodzińska

Krystian Danieluk

Aplikant
Komorniczy
Paula Grochowska

Komornik Sądowy
Krystyna Pietrak

....., dnia r.
(miejscowość) (data)

.....
(pieczęć urzędu lub sądu)

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Szczecinku
Krystyna Teresa Pietrak
78-400 Szczecinek, ul. Boh. Warszawy 51

sygn. akt: **KMP 21N/13**

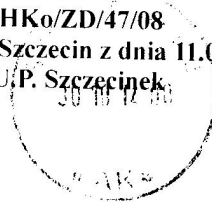
Informuję, że **obwieszczenie o licytacji** nieruchomości, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Szczecinku prowadzi księgę wieczystą **KW nr 32482** zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Naszego Urzędu w dniu

..... .

.....
(podpis osoby upoważnionej)

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Szczecinku
Krystyna Teresa Pietrak
ul. Boh. Warszawy 51

OPLATA POBRANA
Nr CUP/HHKo/ZD/47/08
z CUPOR Szczecin z dnia 11.01.2008r.
Nadano z U.P. Szczecinek



(00)259007734846130199



(00)259007734846130199

(00)259007734846130199

ru

R

Urząd Miasta i Gminy Biały Bór
ul. Żymierskiego 10
78-425 BIAŁY BÓR