

Uchwała Nr XXIV/189/08
Rady Miejskiej w Białym Borze
z dnia 29 października 2008r.

w sprawie: wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 5 i 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2006 r., Nr 121, poz. 844, ze zm. Dz. U. z 2005 r., Nr 143, poz. 1199, Dz. U. z 2006 r., Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, oraz Nr 251, poz. 1847, oraz Dz. U. z 2008r., Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730) Rada Miejska w Białym Borze uchwala co następuje:

§1. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

1) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m² powierzchni **0,65 zł**

b) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego od 1m² powierzchni. **0,20 zł**

c) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni **3,85 zł**

2) od budynków:

a) mieszkalnych od 1m² powierzchni użytkowej **0,52 zł**

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m² powierzchni użytkowej **15,60 zł**

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m² powierzchni użytkowej **9,24 zł**

d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1m² powierzchni użytkowej **3,95 zł**

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego.

- od budynków letniskowych i budynków wykorzystywanych do celów rekreacyjnych przez osoby fizyczne od 1m² powierzchni użytkowej **6,56 zł**

- od garaży od 1m² powierzchni użytkowej **4,00 zł**

- od budynków gospodarczych od 1m² powierzchni użytkowej

3,60 zł

3) od budowli:

- wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 ust. 3 -7

2% wartości

§ 2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) budynki i grunty wykorzystywane do celów ochrony przeciwpożarowej,
- 2) nieruchomości lub ich części służące upowszechnianiu kultury i sztuki, kultury fizycznej i sportu, szkolnictwa oraz pomocy społecznej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Białego Boru.

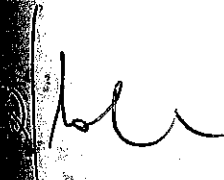
§ 4. Traci moc Uchwała Nr XIV/99/07 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia roku podatkowego.

RADA MIEJSKA
w Białym Borze
woj. Zachodniopomorskie

PRZEWODNICZĄCY RADY


Tadeusz Wiktor Markiewicz



DN - 1

**DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
na rok 2009**

2. Numer ewidencyjny podatnika

1. Nr PKD

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 884 ze zm.).
Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla współwłaścicieli lub współposiadaczy z osobami fizycznymi, prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania: Do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Burmistrz Białego Boru
Adres: ul. Żymierskiego 10, 78-425 Biały Bór
Fax. (0 94) 37 39 745
Tel. (0 94) 37 39 002

NIP GMINY 673-177-58-13
NIP URZĘDU 673-113-59-53

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ (niepotrzebne skreślić)

* - dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj podmiotu składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)
☐ 1. osoba prawna ☐ 2. osoba fizyczna ☐ 3. Jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej
☐ 4. spółka nie mająca osobowości prawnej
5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)
☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny
☐ 5. użytkownik wieczysty ☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz ☐ 8. współposiadacz
6. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, data urodzenia**
7. Nazwa skrócona* / imię ojca, imię matki**
8. Identyfikator REGON* / Numer PESEL** 9. NIP/

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

- | | | | |
|------------------|-----------------|-------------------------------|-----------|
| 10. Kraj | 11. Województwo | 12. Powiat | 13. Gmina |
| 14. Miejscowość | 15. Ulica | 16. Numer domu / Numer lokalu | |
| 17. Kod pocztowy | 18. Poczta | 19. Telefon | |

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)
☐ deklaracja roczna ☐ korekta deklaracji rocznej

C.1. POŁOŻENIE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

21. Ulica, nr porządkowy

- | | | | | |
|--------------|----------------|-------------------|----------------------|-------------------------|
| 22. Obręb Nr | 23. Działka nr | Pow. działki (ha) | 24. Udział w działce | 25. Księga wieczysta Nr |
|--------------|----------------|-------------------|----------------------|-------------------------|

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały R M w Białym Borze	Kwota podatku	Uwagi! obowiązek podatkowy miesiące od -do
	/powierzchnia wyrażona w m ² lub ha/	 w zł,gr	w zł, gr	

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

- | | | | |
|---|-------------------------|-------------|----------|
| 1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków | 26. m ² | 27. zł | 28. |
|---|-------------------------|-------------|----------|

2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	29.ha	30. zł	31.
3. pozostałe grunty	32.m ²	33. zł	34.

D.2 OD BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości w świetle okna 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50 %, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija.

1. mieszkalnych	35. m ²	36. zł	37.
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	38. m ²	39. zł	40.
3. od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m ² powierzchni użytkowej	41.m ²	42. zł	43.
4. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	44. m ²	45.zł	46.
5. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczeń zdrowotnych	47.m ²	48. zł	49.
6. pozostałych budynków lub ich części od 1 m ² powierzchni	50.m ²	51. zł	52.

D.3 OD BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI (ich wartość określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7)

1. Od budowli (wartość budowli w pełnych złotych)	53.zł	54. 2%	55.
---	------------	--------	----------

E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku Suma kwot z poz. D (kwota podatku zaokrąglona do pełnych złotych)	56.
--	----------

F. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

Przedmiot zwolnienia	Podstawa opodatkowania (m ²)	Stawka podatku zł, gr	Tytuł zwolnienia (przepis prawa)	Kwota zwolnienia zł, gr

G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

57. Podpis, imię i nazwisko, nr telefonu osoby wypełniającej deklarację	58. Podpis księgowego	59. Podpis (pieczęć) składającego reprezentującego składającego
---	-----------------------	---

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO⁴

60. Uwagi organu podatkowego

Pouczenie:

- Podatek wynikający z niniejszej deklaracji należy wpłacić na rachunek gminy. Nr konta, na które należy uiścić: **BS Sławno o/Biały Bór 37 9317 1025 1300 1023 2000 0003**
- Niewykonanie lub częściowe wykonanie zobowiązania wynikającego z deklaracji stanowi podstawę do wytytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. O postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2002 r. Nr 110 poz. 968 ze zmianami).
- Oświadczam że: znane mi są przepisy art. 56 ustawy kodeks karny skarbowy dotyczące odpowiedzialności z danych niezgodnych z ustalonymi wymogami.
- Korekta deklaracji podatkowej z urzędu na podstawie art. 274 ustawy - Ordynacja podatkowa.

PRZEWODNICZA

Tadeusz Wiktor

IN - 1

INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

2. Numer ewidencyjny podatnika

* dla podmiotów gospodarczych Nr PKD	Data nabycia	Data rozpoczęcia użytkowania	Data zmiany sposobu użytkowania
---	--------------------	------------------------------------	---------------------------------------

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 ze zm.).
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu państwa lub jednostki samorządu terytorialnego..

Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

3. Burmistrz Białego Boru

Adres: ul. Żymierskiego 10, 78-425 Białobór

Fax. 0 94 37 39 745

Tel. 0 94 37 39 002 lub 37 39 032

B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJE

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE (I)

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny
☐ 5. użytkownik wieczysty ☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz ☐ 8. współposiadacz

5. Nazwisko

Pierwsze imię

Drugie imię

6. Imię ojca

Imię matki

7. Numer PESEL/w przypadku braku PESEL data urodzenia

8. Numer NIP

REGION

B.2 ADRES ZAMIESZKANIA

9. Kraj

10. Województwo

11. Powiat

12. Gmina

13. Miejscowość

14. Ulica

15. Numer domu / Numer lokalu

16. Kod pocztowy

17. Poczta

18. Telefon

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE (II)

4. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny
☐ 5. użytkownik wieczysty ☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz ☐ 8. współposiadacz

5. Nazwisko

Pierwsze imię

Drugie imię

6. Imię ojca

Imię matki

7. Numer PESEL/w przypadku braku PESEL data urodzenia

8. Numer NIP

REGION

B.2 ADRES ZAMIESZKANIA

9. Kraj

10. Województwo

11. Powiat

12. Gmina

13. Miejscowość

14. Ulica

15. Numer domu/Nr lokalu

16. Kod pocztowy

17. Poczta

18. Telefon

B.3 PEŁNOMOCNIK DO DORĘCZEŃ / UZASADNIENIE KOREKTY/ * niepotrzebne skreślić

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

19. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

- ☐ 1. informacja składana po raz pierwszy na dany rok ☐ 2. korekta uprzednio złożonej informacji (wykazu)

C.1. POŁOŻENIE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

20. Ulica, nr porządkowy

21. Obręb Nr

22. Działka nr

Pow. działki (ha)

23. Udział w działce

24. Księga wieczysta Nr

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

	Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania /powierzchnia wyrażona w m ² lub ha/
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW		
	1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	25.
	2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	26.
	3. pozostałe grunty	27.

D.2 OD BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

1. mieszkalnych w tym: - kondygnacji w wys. od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji powyżej 2,20 m	28. m ² m ² m ²
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w tym: - kondygnacji w wys. od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji powyżej 2,20 m	29. m ² m ² m ²
3. od 1 m ² powierzchni użytkowej budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w tym: - kondygnacji w wys. od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji powyżej 2,20 m	30. m ² m ² m ²
4. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym w tym: - kondygnacji w wys. od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji powyżej 2,20 m	31. m ² m ² m ²
5. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie świadczeń zdrowotnych w tym: - kondygnacji w wys. od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji powyżej 2,20 m	32. m ² m ² m ²
6. pozostałych w tym: - kondygnacji w wys. od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni) - kondygnacji powyżej 2,20 m	33. m ² m ² m ²

D.3 OD BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)

1. Od budowli (wartość budowli w pełnych złotych)	34 zł
--	-------------

E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

(podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

Przedmiot zwolnienia	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku	Tytuł zwolnienia (przepis prawa)	Kwota zwolnienia

F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.

35. Data i podpis	
-------------------	--

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

36. Uwagi organu podatkowego	
------------------------------	--

PRZEWODNICZĄCY

Tadeusz Wiktor Markowski