

Komornik Sądowy (dawniej Rew. Krysty)
przy Sądzie Rejonowym w Szczecinku
Krystyna Teresa Pietrak
Kancelaria Komornicza Komornik Sądowy
78-400 Szczecinek ul. Boh. Warszawy 51
tel. Sekretariat (94) 37 142 11, (94) 7192029
(94) 37 142 18, kom. 784 002 674
e-mail: szczecinek.pietrak@komornik.pl
www.komornik.szczecinek.pl
KMP 14/03

FAAL 16470/10

<< ODPIS >>

W PŁYN 0808
2014-10-08
L.dz.
Liczba zał.

Szczecinek, dnia 02-10-2014

P.T.

Urząd Miasta i Gminy Biały Bór

ul. Żymierskiego 10
78-425 Biały Bór

ODEZWA O WYWIESZENIE OBWIESZCZENIA O TERMINIE LICYTACJI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Szczecinku Krystyna Teresa Pietrak na podstawie art. 955 kpc zwraca się o wywieszenie załączonego obwieszczenia o licytacji nieruchomości na tablicy ogłoszeń Waszego Urzędu.

Zgodnie z art. 955 §1 kpc ogłoszenie należy wywiesić co najmniej na dwa tygodnie przed podanym w obwieszczeniu terminem licytacji.

Ogłoszenie winno być umieszczone (wywieszone) na tablicy ogłoszeń najpóźniej w dniu **30-10-2014r.**, a zdjęte nie wcześniej niż dnia **13-11-2014 r.**

Wykonując powyższą odezwę należy:

1. Zawiadomić niezwłocznie komornika o dacie wywieszenia obwieszczenia (odsyłając załączone pismo) na adres: 78-400 Szczecinek ul. Boh. Warszawy 51

2. Odesłać załączone ogłoszenie po zdjęciu go z tablicy ogłoszeń z adnotacją zawierającą datę zdjęcia z tablicy ogłoszeń na adres: 78-400 Szczecinek ul. Boh. Warszawy 51

Asesor
Komorniczy
Marek Bykowski

Asesor Komorniczy
Monika
Pietrak-Ogrodzińska

Aplikant Komorniczy
Krystian Danieluk

Aplikant
Komorniczy
Paula Grochowska

Komornik Sądowy
Krystyna Pietrak



Adresat oryginału: Sąd Rejonowy w Szczecinku Oddział Administracyjny

Do wiadomości: 1. Urząd Miasta i Gminy Biały Bór, 78-425 Biały Bór

2. a/a

....., dnia r.
(miejscowość) (data)

.....
(pieczęć urzędu lub sądu)

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Szczecinku
Krystyna Teresa Pietrak
78-400 Szczecinek, ul. Boh. Warszawy 51

sygn. akt: **KMP 14/03**

Informuję, że **obwieszczenie o licytacji ułamkowej części** nieruchomości,
dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Szczecinku prowadzi
księgę wieczystą **KW nr 14842** zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Naszego
Urzędu w dniu

.....
(podpis osoby upoważnionej)

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI
UŁAMKOWEJ CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI KW 14842

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Szczecinku Krystyna Teresa Pietrak na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że w dniu **13 listopada 2014 r. o godz. 09:00** w budynku Sądu Rejonowego w Szczecinku mającego siedzibę przy ul. Jasnej 3 w sali nr 2, odbędzie się **druga licytacja udziału do 1/2 części** nieruchomości gruntowej, stanowiącej użytki rolne zabudowane, usytuowanej na działce nr 68 o łącznej powierzchni 0,1050 ha, położonej jest pod adresem: 78-425 Biały Bór, ul. Kasztanowa 2, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sąd Rejonowy w Szczecinku prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW 14842 [KO11/00014842/7]**. Licytowany udział do 1/2 części nieruchomości stanowi własność dłużnika Ryszarda Myszka.

Miasto Biały Bór nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, w studium natomiast działka nr 68 przeznaczona jest pod mieszkalnictwo oraz obszary predysponowane do adaptacji istniejącego zagospodarowania. Suma oszacowania wynosi **63.100,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **42.066,67 zł**. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **6.310,00 zł**. Rękojnia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika: **PKO BP S.A. I O. Centrum w Koszalinie 41 10202791 0000 7202 0060 3779**.

Zgodnie z przepisem art. 976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule. W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. 09:00 do godz. 15:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Szczecinku przy ul. Jasnej 3 pok. 8 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Asesor Komorniczy Asesor Komorniczy Aplikant Komorniczy

Marek Bykowski

Monika Pietrak-
Ogrodzińska

Krystian Danieluk

Aplikant Komornik Sądowy
Komorniczy *chru*
Paula Grochowska Krystyna Pietrak



Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Szczecinku
Krystyna Teresa Pietrak
ul. Boh. Warszawy 51

78-400 SZCZECINEK

Date 02-10-2014

Sy



otwie

(00)259007734826001921



(00)259007734826001921

(00)259007734826001921

ru

R

OPLATA POBRANA
Nr CUP/HHKo/ZD/47/08
z CUPOR Szczecin z dnia 11.01.2008r.
Nadano z U.P. Szczecinek



Urząd Miasta i Gminy Biały Bór
ul. Żymierskiego 10

78-425 BIAŁY BÓR