

WYKAZ

nieruchomości komunalnych położonych na terenie gminy Biały Bór przeznaczonych do zbycia stanowiący załącznik do Zarządzenia Burmistrza Białego Boru nr 96/2014 z dnia 28.08.2014 r.

KW nr	oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy, forma przezw. do zbycia	cena gruntu budynków lokali, urządzeń	wysokość opłat i termin ich wnoszenia	warunki ceny i wysokość opłat
39861/3	184/11-3.2672ha 183/5-4.0400ha obręb Sępólno Małe gmina Biały Bór	Powierzchnia ogólna 7,3072 ha	Nieruchomość położona w pobliżu nie zrekultywowanego nasypu niewykorzystanego piasku po wydobyciu kruszywa z kopalni. Działki sklasyfikowane jako nieużytki i użytki kopalne. Na nieruchomości znajduje się zbiornik wodny wodne.	Obszar, na którym położone są działki w obrębie Sępólno Małe Gmina Biały Bór, o numerach: 184/11, 183/5 nie są objęte planem miejscowym. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Biały Bór przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Białym Borze Nr XXVIII/268/01 z dnia 6 września 2001r. zmienionym Uchwałą Nr XI/77/2011 Rady Miejskiej w Białym Borze z dnia 14 września 2011 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Biały Bór opisywany teren posiada funkcję eksploatacyjnych złóż kopalin do rekultywacji — po wyeksploatowaniu lub etapowo z obowiązkiem sporządzenia planu.. Opisywane nieruchomości objęte są procedurą opracowania planu miejscowego na podstawie Uchwał Rady Miejskiej w Białym Borze: - Nr XXXIX /281/06 z dnia 27 czerwca 2006 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego zagospodarowania przestrzennego Sępólno Wielkie II, obręb ewidencyjny	Zbycie nieruchomości na własność nastąpi w formie przetargu pisemnego nieograniczonego o. Zagospodarowanie w kierunku rekultywacji i wykorzystania nakładu piasku na cele produkcyjne. Nieruchomość zostanie obciążona służebnością przejęcia i przejazdu na rzecz każdoczesnego właściciela nieruchomości składającej się z działek 164/6,	Cena wywoławcza nieruchomości 955.000 zł brutto (dziewięćset pięćdziesiąt pięć tysięcy zł brutto)	Zapłata jednorazowa przed spisaniem umowy notarialnej. Wadium 95.500 zł Postąpienie minimalne 9.550 zł	Cena płatna jednorazowo przed spisaniem aktu notarialnego.

				Sępolno Małe, gmina Biały Bór, w celu przeznaczania części obszarów na cele eksploatacji kruszywa a przyległych terenów na cele związane z ruchem, zakładu górniczego i ustaleniem zasad rekultywacji terenów poeksploatacyjnych, - XVI/121/07/ z 28 grudnia 2007r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXI/281/06 z 27.06.2006r. w celu dokonania zmiany zapisu dla opisywanych działek gminnych z możliwością wykorzystania złoża piasku na nasypie na cele produkcyjne z dalszą rekultywacją na cele turystyczne.	164/8, 166/18, 165/2, 165/7, 166/17, 184/12, obręb Sępolno Małe gmina Biały Bór.			
--	--	--	--	---	--	--	--	--

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie go na tablicy ogłoszeń na 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białym Borze od dnia 29 sierpnia 2014 r. do 12 września 2014 r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa z dniem 3 października 2014 r.

Burmistrz Białego Bóru
Paweł Stanisław Mikulski