

Uchwała Nr XXXIV/242/05
Rady Miejskiej w Białym Borze
z dnia 25 listopada 2005r.

w sprawie podatku od nieruchomości na 2006 rok

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591, zmiany w 2002 r Dz. U. Nr 23, poz.220, Nr 62 poz.558, nr 113 poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz.1806; z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568; z 2004r. Nr 116, poz.1203, Nr 116, poz. 1203) oraz na podstawie art.5 ust.1i art. 7 ust.2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (dz. U. z 2002r Nr 9 poz. 84: zmiany Dz. U. z 2002r. Nr 200 poz.1683; z 2003r. Nr 96, poz. 874, Nr 110, poz.1039 Nr 188, poz. 1840, Nr 200, poz 1953, Nr 203, poz. 1966; z 2004 Nr 92, poz.880 i 884, Nr 96, poz 959, Nr 123, poz.1291; z 2005 Nr 130, poz.1087, Nr 164, poz. 1365, Nr 169, poz. 1419) Rada Miejska po wysłuchaniu opinii Komisji Rady **u c h w a l a** co następuje:

§ 1. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

1. od 1m² budynków mieszkalnych
lub ich części powierzchni użytkowej 0,47zł
2. od budynków lub ich części związanych z prowadzoną
działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna
oraz od części budynków mieszkalnych zajętych
na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m²
powierzchni użytkowej 14,71 zł
3. od pozostałych budynków lub ich części od 1 m² powierzchni
użytkowej
 - a) stawka podstawowa 5,04 zł
 - b) budynki gospodarcze, w których nie jest prowadzona działalność
gospodarcza (z wyjątkiem warsztatów i garaży), będące w posiadaniu
emerytów i rencistów byłych rolników, a także emerytów i rencistów byłych
pracowników państwowych gospodarstw rolnych 1,78 zł
4. od 1m² powierzchni budynków zajętych na prowadzenie działalności
w zakresie udzielenia świadczeń zdrowotnych 3,68 zł
5. od 1 m² powierzchni domków letniskowych i rekreacyjnych
dla osób nie prowadzących działalności gospodarczej 6,13 zł
6. od budowli lub ich części związanych z działalnością a gospodarczą
inną niż rolnicza lub leśna - 2% wartości
7. od 1 m² powierzchni gruntów związanych z działalnością gospodarczą

inną niż rolnicza lub leśna z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi	0,58 zł
8. od 1 m ² od pozostałych gruntów	0,13 zł
9. grunty pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne od 1 ha	3,59 zł
10. od 1 m ² powierzchni budynków lub ich części związanych z obrotem kwalifikowanym materiałem siewnym	5,25 zł

§ 2. Oprócz zwolnień ustawowych określonych w art. 7 ust. 1 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych z dnia 12 stycznia 1991r. /Dz. U. Nr 9, poz. 84 z późniejszymi zmianami / zwalnia się z podatku od nieruchomości lub ich części przekazane na potrzeby jednostek pomocniczych gminy, Ochotniczych Straży Pożarnych oraz jednostek budżetowych podporządkowanych organom gminy,

§ 3. Zwolnienia o których mowa w § 2 przyznawane są na wniosek podatnika.

§ 4. Określa się wzory informacji i deklaracji niezbędnych do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości, dla osób fizycznych i prawnych, zgodnie z załącznikami Nr 1 i Nr 2 do uchwały.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Białego Boru.

§ 6. Traci moc Uchwała Rady Miejskiej w Białym Borze Nr XXII/156/04 z dnia 25 listopada 2004 roku w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2005r.

§ 7. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i ma zastosowanie do podatku od nieruchomości naliczanego od 2006 roku.

RADA MIEJSKA
w Białym Borze
woj. Zachodniopomorskie

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

mgr Andrzej Zielke

PRZEWODNICZĄCY

mgr Bożena Sobańska
247/82

1. Numer ewidencyjny podatnika

IN- 1 INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Tekst jedn. Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84 ze zm.)	
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.	
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.	
Miejsce składania:	Burmistrz Miasta i Gminy Biały Bór, właściwy ze względu na miejsce położenia gruntów.	
A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI		
1. Burmistrz Białego Boru ul. Żymierskiego 10, 78-425 Biały Bór		tel. (094) 37 39 002 fax (094) 37 39 745
B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ		
B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA		
2. Rodzaj składającego informację (zaznaczyć właściwą kratkę) ☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. dzierżawca ☐ 4. posiadacz ☐ 5. użytkownik wieczysty ☐ 6. współwłasność majątkowa małżeńska		
3. Nazwisko	4. Pierwsze imię	5. Drugie Imię
6. Imię ojca, imię matki		7. Data urodzenia
8. Numer PESEL		9. Numer NIP
B. 2 ADRES ZAMIESZKANIA		
10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat
13. Gmina	14. Ulica	15. Numer domu / Numer lokalu
16. Miejscowość	17. Kod pocztowy	18. Poczta
B. 3 DANE IDENTYFIKACYJNE MAŁŻONKA (wypełnia małżonek przy wspólnocie majątkowej)		
19. Nazwisko	20. Pierwsze imię	21. Drugie imię
22. Imię ojca, imię matki		23. Data urodzenia
24. Numer PESEL		25. Numer NIP
B. 4 ADRES ZAMIESZKANIA		
26. Kraj	27. Województwo	28. Powiat
29. Gmina	30. Ulica	31. Numer domu / numer lokalu
32. Miejscowość	33. Kod pocztowy	34. Poczta
B. 5 ADRES DO KORESPONDENCJI (wypełnić w przypadku innego adresu, niż zamieszkania)		
35. Kraj	36. Województwo	37. Powiat
38. Gmina	39. Ulica	40. Numer domu / numer lokalu
41. Miejscowość	42. Kod pocztowy	43. Poczta

B. 6 DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁWŁAŚCICIELA

44. Nazwisko	45. Pierwsze imię	46. Drugie imię
47. Imię ojca, imię matki		48. Data urodzenia
49. Numer PESEL		50. Numer NIP

B. 7 ADRES ZAMIESZKANIA

51. Kraj	52. Województwo	53. Powiat
54. Gmina	55. Ulica	56. Numer domu / Numer lokalu
57. Miejscowość	58. Kod pocztowy	59. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

60. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę) ☐ 1. informacja na dany rok ☐ 2. korekta informacji , od dnia

D. MIEJSCE POŁOŻENIA NIERUCHOMOŚCI LUB OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

61. Miejscowość	62. Ulica	63.. Nr domu/lokalu	64. Nr działki	65. Nr Księgi Wieczystej
.....				
.....				
.....				
.....				

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (włącznie ze zwolnionymi)***E.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

66.
1. Powierzchnia gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków m²
67.
2. Powierzchnia gruntów pod jeziorami zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych.
..... ha
68.
3. Powierzchnia pozostałych gruntów
..... m²

E. 2 BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI ²

69.
1. Powierzchnia użytkowa budynków mieszkalnych ²⁾

Powierzchnia użytkowa w m²
wysokość powyżej 2,20 m wysokość
od 1,40 m do 2,20 m

- mieszkania
- piwnice
- strychy
- garaże pod budynkiem
- części wspólne

70.
-
-
-
-
-

89. _____ zt.

G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH I PODMIOTACH ZWOLNIONYCH.

G. 1 ZWOLNIENIA PRZEDMIOTOWE- art. 7 ust.1 ustawy

(podać powierzchnię, bądź wartość przedmiotów zwolnionych)

1. Budynki gospodarcze lub ich części:
2. a) położonych na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej. m²
3. b) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej m²
4. 2. Grunty, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej stanowiące:
5. a) nieużytki m²
- b) użytki ekologiczne niesklasyfikowane ha
- c) zadrzewione i zakrzewione niesklasyfikowane ha
3. inne

G. 2 ZWOLNIENIA PODMIOTOWE- art. 7 ust.2 ustawy

Podstawa prawna zwolnienia

Powierzchnia gruntów

Powierzchnia budynków

Wartość budowli

90.
91.
92.
93.

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ /

Oświadczam, że:

- o wszelkich zmianach mających wpływ na wysokość zobowiązania podatkowego (zmiana powierzchni, zmiana sposobu użytkowania) zawiadomię tut. organ podatkowy w terminie 14 dni od daty zaistnienia zmiany.
- podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą, co potwierdzam własnoręcznym podpisem,
- znane mi są przepisy Kodeksu karno skarbowego dot. odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

94. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)

95. Podpis / podpisy składających informację / podpis osoby reprezentującej
(niepotrzebne skreślić)

96.

97.

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

98. Uwagi organu podatkowego

99. Data i podpis przyjmującego informację

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

mgr Andrzej Zielke

Nr dokumentu

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

Rak

podstawa prawna:	stawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002 r. Nr 9, poz. 84, z późn. zm.).
podatnicy:	formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi nieruchomości, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
termin składania:	o 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
miejsce składania:	organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

I. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Burmistrz Białego Boru

'8-425 Białv Bór ul. Żymierskiego 10

3. OBOWIAZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Nadetail: ma abajis-e-aklatonin 1987 = kavalan daldaronil siamnono; sandalonin sumonon; kavalan; nat. 01; upitras; Oribonain nadatlonon

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐ 1. deklaracja roczna

☐ 2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc – rok)

2. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐ 1. właściciel, użytkownik lub posiadacz

☐ 2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

2. DANE PODATNIKA

* dok. um. podrobilno navedeno v zvezi s funkcijo

** deteksi: pendetilan berdasarkan gejala klinis

2.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐ 1. osoba fizyczna

☐ 2. osoba prawna

 3. jednostka orga

— 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

8. Nazwa pełna * / Nazwisko **

9. Nazwa skrócona * / Pierwsze Imię, drugie Imię **

10. Identyfikator REGON

11. Numer PESFI **

Pola 12, 13, 14 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

12. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)

13. Imię ojca

14. Imię matki

2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

15. Kraj

16. Województwo

17. Powiat

18. Gmina

19. Ulica

20. Nr domu

21. Nr
lokalu

22. Miejscowość

23. Kod pocztowy

24. Poczta

**E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH
ZWOLNIENIOM**

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²	Stawka podatku	Kwota podatku
		zł. gr	zł. gr

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	25.	26.	27.
2. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych ¹⁾	28.	29.	30.
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	31.	32.	33.

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku	Kwota podatku
		zł. gr	zł. gr
1. Budynki mieszkalne - ogółem	34.	35.	36.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	37.	
	- powyżej 2,20 m	38.	
		m ²	
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem:	39.	40.	41.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	42.	
	- powyżej 2,20 m	43.	
		m ²	
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym -	44.	45.	46.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	47.	
	- powyżej 2,20 m	48.	
		m ²	
4. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - ogółem	49.	50.	51.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	52.	
	- powyżej 2,20 m	53.	
		m ²	
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem	54.	55.	56.
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	57.	
	- powyżej 2,20 m	58.	
		m ²	

1) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI

GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku
1. Budowle	59.	60.	61.
	zł	%	zł, gr

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych dziesiątek groszy) ***)

Suma kwot z części E.1, E.2 i E.3.

62.

zł, gr

G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)

63. Liczba załączników ZN-1/A

64. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐ tak

☐ nie

H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

65. Imię

66. Nazwisko

67. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)

68. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 2)

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

69. Uwagi organu podatkowego

70. Data (dzień - miesiąc - rok)

71. Podpis przyjmującego formularz

2) Niepotrzebne skreślić.

*** Pouczenie

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2002 r. Nr 110, poz. 968 z późn. zm.).

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

mgr Andrzej Zielko