

237

**UCHWAŁA nr XVI/114/04**  
**RADY MIEJSKIEJ W BIAŁYM BORZE**  
**z dnia 31 marca 2004 roku**

w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokalu użytkowego na rzecz najemcy

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 34 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr. 46, poz. 543 z późniejszymi zmianami)  
Rada Miejska w Białym Borze

u c h w a ł a co następuje:

§ 1. 1. Przyznaje się pierwszeństwo w nabyciu lokalu użytkowego stanowiącego własność gminy położonego w budynku wielofunkcyjnym przy ul. Żymierskiego nr 24, obręb 04 miasta Biały Bór.

2. Pierwszeństwo w nabyciu lokalu użytkowego opisanego w pkt. 1, przyznaje się najemcy Panu Grzegorzowi Stepek.

§ 2. Wraz z opisanym w § 1 lokalem użytkowym sprzedaży podlegają udziały do 464/1000 w częściach wspólnych w budynku i działkach oznaczonych według ewidencji gruntów nr 111/6 i 111/13, położonych w obrębie 04 miasta Biały Bór.

§ 3. Zbycie nieruchomości, o których mowa w § 1 uchwały nastąpi w formie bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy wymienionego w § 1 ust. 2, za cenę określoną na podstawie jej wartości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 4. Warunkiem podjęcia zarządzenia o przeznaczeniu do zbycia lokalu użytkowego wraz z udziałem w częściach wspólnych w budynku i działkach wymienionych w § 1 i 2 jest wpłacenie przez wnioskodawcę zadatku na poczet kosztów sporządzenia szacunku i pozyskania wypisu z rejestru gruntów w kwocie 500,00 zł.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Białego Boru.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji na terenie miasta i gminy poprzez rozplakatowanie w miejscach zwyczajowo przyjętych.

RADA MIEJSKA  
w Białym Borze  
woj. Zachodniopomorskie

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej

mgr Andrzej Ziolkowski