

UCHWAŁA nr VII/55/03
RADY MIEJSKIEJ W BIAŁYM BORZE
z dnia 25 kwietnia 2003 r

w sprawie zasad przekazania w użytkowanie kotłowni komunalnych położonych na terenie miasta Biały Bór.

Na podstawie art. 18, ust. 1 i ust. 2, pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 Nr 142, poz. 1591 ; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806)
Na wniosek Burmistrza Miasta i Gminy w Białym Borze
Rada Miejska w Białym Borze uchwala co następuje

§ 1. 1. Wyrazić zgodę na ustanowienie na okres 15 lat na rzecz „PETRICO „ S.A. w Karlinie ograniczonego prawa rzeczowego w formie użytkowania do pomieszczeń kotłowni komunalnych oraz służebności gruntowych i budynkowych niezbędnych do prawidłowego korzystania z tych pomieszczeń, położonych na terenie miasta Biały Bór.

2. Wykaz kotłowni przeznaczonych do przekazania w użytkowanie, stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2. Przekazanie przedmiotu użytkowania nastąpi za odpłatnością w formie ryczałtu w wysokości 100,00 zł za każdą przekazaną kotłownię. Opłata płatna jest do 31 marca każdego roku na rzecz Urzędu Miasta i Gminy Biały Bór.

§ 3. Umowa o oddanie kotłowni komunalnych w użytkowanie winna uwzględniać w szczególności:

- 1) Przedmiot użytkowania winien być utrzymywany w stanie niepogorszonym,
- 2) Demontaż istniejących urządzeń w przekazanych w użytkowanie kotłowniach może być dokonany wyłącznie za zgodą właściciela,
- 3) Możliwość wypowiedzenia umowy w przypadku niewłaściwego korzystania z przedmiotu użytkowania.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Biały Bór.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji poprzez rozplakatowanie na terenie miasta i gminy Biały Bór w miejscach zwyczajowo przyjętych.

Uzasadnienie

W wyniku przeprowadzonego w trybie zapytania o cenę postępowania przetargowego wybrano firmę „PETRICO „ S.A. w Karlinie jako wykonawcę zamówienia publicznego o nazwie „ wykonanie kompleksowej gazyfikacji miasta Biały Bór oraz modernizację kotłowni komunalnych z dostosowaniem na paliwo gazowe oraz wytwarzanie energii cieplnej dla podmiotów z miasta Biały Bór.

172
- 2 -

Zgodnie z zawartą przez strony umową przyznano firmie „PETRICO” oddanie w użytkowanie na okres 15 lat kotłowni komunalnych. Zgodnie z art. 73 cytowanej ustawy w dniu 18.07.2002 r Prezes Urzędu Zamówień Publicznych wydał decyzję zezwalającą na zawarcie tej umowy na okres 15 lat.

W związku z powyższym w pełni uzasadnione jest wyrażenie przez organ stanowiący gminy zgody na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego do przedmiotowych kotłowni w formie użytkowania.

RADA MIEJSKA
w Białym Borze
woj. Zachodniopomorskie

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej


mgr Andrzej Zielke

OLCA PRAWNY

mgr Bożena Sobańska
KO-247/82

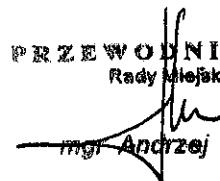
183

Załącznik Nr 1
do Uchwały Rady Miejskiej
w Białym Borze Nr VII/55/03
z dnia 25 kwietnia 2003 r

WYKAZ
kotłowni komunalnych przekazanych w użytkowanie dla „PETRICO” S.A. w Karlinie

LP	Określenie położenia	Nr działki obręb	pow. w m2	aktualna wartość z urządzeniami
1.	Kompleks budynków Zespołu Szkół Nr 1 w Białym Borze ul. Dworcowa 19	60 i 61/2 obręb 03 m. Biały Bór	35.70 m2 w segmencie A-1	75,419,42
2.	Budynek Szkoły Podstawowej Nr 2 w Białym Borze ul. Żymierskiego 27	59 i 61 obręb 04 m. Biały Bór	24,50	3.421,32
3.	Budynek Przedszkola Miejskiego w Białym Borze ul. Żymierskiego 4	38 obręb 04 m. Biały Bór	13,52 m2	4.398,24
4.	Budynek Miejsko Gminnego Ośrodka Kultury w Białym Borze ul. Tamka 4	dz. nr 190/3	17.68 m2	1.341,50
5.	Budynek Urzędu Miasta i Gminy Biały Bór ul. Żymierskiego 10	dz. nr 102 obręb 04	9,20 m2	3.947,72
6.	Budynek Kotłowni osiedlowej ul. Dworcowa	dz. nr 40/19 obręb 03 m. Biały Bór	w budynku 141.36 m2	430.640,00
7.	Budynek Gminnej Przychodni Zdrowia Biały Bór ul. Nadrzeczna 2A/1	dz. nr 125/1 obręb 04 m. Biały Bór	w budynku 72,72 m2	55.831,11
8.	budynek mieszkalny Biały Dwór Nr 12 9 (żwirownia)	dz. nr 184/4 obręb Sępólno Małe	adaptowane pomieszczenie mieszkalne o pow. 9,10	1.040, 00

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej


mgr Andrzej Zielko