

ZARZĄDZENIE nr 105/03
BURMISTRZA MIASTA I GMINY BIAŁY BÓR
z dnia 4 grudnia 2003 roku

w sprawie przeznaczenia do użytkowania nieruchomości na rzecz Jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej i Gminnej Instytucji Kultury.

Na podstawie art. 30 , ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 08 marca 1990 roku (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Białym Borze nr IV/28/03 z dnia 30 stycznia 2003 r., (Dz.Urz. Woj. zachodniopomorskiego nr 13 poz. 191 2003 r) w sprawie określenia zasad sprzedaży, nabycia, zbycia, dzierżawy i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy oraz uchwałami Nr XXXVI/336/2002 z 30 kwietnia 2002 r w sprawie zasad przekazania w użytkowanie nieruchomości komunalnej zabudowanej oznaczonej dz. nr 190/4 położoną w obrębie 04 miasta Biały Bór na rzecz Jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej w Białym Borze i Gminnej Instytucji Kultury w Białym Borze i Uchwały Rady Miejskiej w Białym Borze nr VIII/64/2003 z dnia 26 czerwca 2003 r w sprawie przekazania w użytkowanie nieruchomości komunalnej zabudowanej oznaczonej dz. nr 190/4 położoną w obrębie 04 miasta Biały Bór na rzecz Jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej w Białym Borze i Stowarzyszenia Klub Abstynenta Nadzieja” w Białym Borze ,

zarządzam co następuje;

§ 1. 1. Przeznaczam do zbycia w formie przekazania na czas nieograniczony we współużytkowanie nieruchomości zabudowaną oznaczoną dz. nr 190/4 obręb 04 miasta Biały Bór .

2. Przedmiotem przekazania w użytkowanie są pomieszczenia użytkowe z udziałem w częściach wspólnych w budynku i gruncie na rzecz;

2.1. Jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej w Białym Borze , pomieszczenia użytkowe o pow. 354,50 m² i udział do 455/1000 w częściach wspólnych w budynku i działce nr 190/4 wraz z gruntem , gdzie zlokalizowane jest miejskie targowisko o wartości pomieszczeń 101.880,00 zł.

2.2 Gminnej Instytucji Kultury pod nazwą Miejsko Gminny Ośrodek Kultury w Białym Borze , pomieszczenia użytkowe o pow. 400,90 m² z udziałem do 515/1000 części wspólnych w budynku i działce nr 190/4, oraz tymczasowe użytkowanie do czasu zmiany systemu grzewczego w budynku użytkowanie pomieszczeń kotłowni o pow. 23,50 m² i udział w częściach wspólnych w budynku i działce nr 190/4 o wartości pomieszczeń 145.000,00 zł.

2.3. Gminnej Instytucji Kultury pod nazwą Miejsko Gminny Ośrodek Kultury w Białym Borze , pomieszczenia użytkowe o pow. 153, 50 m² z udziałem do 82/1000 części wspólnych w budynku Gminnej Przychodni Zdrowia w Białym Borze przy ul. Nadrzecznej 2A/1/4 i działkach oznaczonych według ewidencji gruntów nr 125/1 i 124/4 o pow. ogólnej 0.2677 ha , obręb 0 4 miasta Biały Bór na utworzenie biblioteki oraz archiwum i magazynu o wartości pomieszczeń 99.624,00 zł. i wartości udziału gruntu , na który przypada 219 m² w kwocie 746,00 zł.

2.4. Wyłączam przekazanie lokali w budynku na dz. 190/4 na rzecz Stowarzyszenia

- 2 -

Klub Abstynenta „DROMADER” w Białym Borze, który po dostarczeniu wypisu z rejestru sądowego otrzyma w użytkowanie pomieszczenie w budynku Przychodni Zdrowia w Białym Borze przy ul. Nadrzecnej 2 A1/4.

§ 2. 1. Inkasowanie należności za korzystanie z targowiska , zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej powierza się Zakładowi Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Białym Borze.

2. Pomieszczenia oznaczone na inwentaryzacji , która stanowi podstawę do przekazania oznaczone Nr.19.20,22,23 są obciążone korzystaniem przez Punkt Konsultacyjny Uzależnień i służyć będą do swobodnego Korzystania wraz z Jednostką Ochotniczej Straży Pożarnej.

§ 3. Przygotowanie dokumentów związanych z przekazaniem opisanych w § 1 nieruchomości w użytkowanie powierzam insp. do spraw gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim

§ 5. Zatwierdzam wykaz przeznaczonych do użytkowania nieruchomości , który stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

Zarządzenie sporządzono w 3 egzemplarzach , z których każdy stanowi oryginał.

Uzasadnienie;

W związku ze składanymi od kilku lat wnioskami przez Jednostkę Ochotniczej Straży Pożarnej w Białym Borze o przekazanie w całości nieruchomości budynkowo gruntowej oznaczonej dz. nr 190/4 , po zorganizowaniu spotkania, na którym ustalono polubowny zakres przekazania nieruchomości na prowadzenia działalności związanej z ochroną przeciwpożarową uwzględniając uchwały Rady Miejskiej w tej sprawie podjąłem niniejsze zarządzenie. Zarządzenie w sprawie dodatkowego przekazania dotyczy zwiększenia udziału w częściach wspólnych nieruchomości dotyczy 146/1000 części i kwoty nie przekraczającej 100 tys. zł , do której mogę podejmować zobowiązania w myśl uchwały Rady Miejskiej w Białym Borze nr IV/28/03 z dnia 30 stycznia 2003 r., (Dz.Urz. Woj. zachodniopomorskiego nr 13 poz. 191 2003 r) w sprawie określenia zasad sprzedaży, nabycia, zbycia, dzierżawy i obciążania nieruchomości gruntowych .


BURMISTRZ
Miasta i Gminy
Franciszek Lech Kwaśniewski