

ZARZĄDZENIE nr .....<sup>98</sup>/03  
BURMISTRZA MIASTA I GMINY BIAŁY BÓR  
z dnia 18 listopada 2003 roku

w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości komunalnej .

Na podstawie art. 30 , ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 08 marca 1990 roku ( Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Białym Borze nr XI/72 /03 z dnia 24 września 2003 r r., w sprawie udzielenia pierwszeństwa na zbycie lokalu użytkowego na rzecz najemcy

zarządzam co następuje;

§ 1 . Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemcy lokal użytkowy o pow. 225,2 m2 położony w Białym Borze przy ul. Tamka 4/2.

§ 2. Wraz z lokalem opisanym w § 1 sprzedaży podlega udział do 393/1000 w częściach wspólnych w dz. nr 81 i budynkach oznaczonych jako Tamka 4 i Tamka 6, opisanych w KW nr 29652 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szczecinku.

§ 3. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia opisanej w § 1 , który stanowi załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 4. Do przygotowania dokumentów w sprawy zbycia wymienionego wyżej lokalu użytkowego na rzecz najemcy upoważniam inspektora do spraw gospodarki nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i wraz z wykazem polega publikacji na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Białym Borze.

Zarządzenie sporządzono w trzech egzemplarzach , z których każdy stanowi oryginał.

**BURMISTRZ**  
Miasta i Gminy  
*Franciszek Lech Kwaśniewski*

WYKAZ nieruchomości komunalnych przeznaczonych do sprzedaży  
Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy nr 38 /2003 z dnia 18.11: 2003 r  
Zał. Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza MiG jw.

| KW nr | Oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków    | Pow. w m2                       | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                   | Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego | Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy, forma przez. do zbycia                   | Cena gruntu budynków lokali, urządzeń                                      | Wysokość opłat i termin ich wnoszenia         | Warunki ceny i wysokość opłat                                                              |
|-------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 29652 | Lokal użytkowy ul. Tamka 4/<br>Biały Bór obręb o 4<br>Nr. 81 | 225.20                          | Dz. zabudowana 2 budynkami mieszkalnymi i gospodarczymi w tym sprzedane 3 lokale mieszkalne, pozostaje 1 lokal użytkowy<br>Udział do 393/1000 części wspólnych w budynkach i działce | Budownictwo mieszkaniowe z usługami podstawowymi            | Bez zabudowy, dopuszczalna modernizacja i adaptacja lokalu na nieuciągliwe usługi | C lokalu-<br>45.475,00 zł<br>Gr. Cena udziału<br>386,7 m2 –<br>7.200,00 zł | Zgodnie z uchwałą RM – cena rozłożona na raty | Wpłata przed aktem notarialnym wg. Uchwały RM , oraz raty z 10 % odsetkami od każdej raty. |
|       |                                                              | 984 m2<br>udział do<br>393/1000 |                                                                                                                                                                                      |                                                             |                                                                                   |                                                                            |                                               |                                                                                            |

**B U R M I S T R Z**  
Miasta i Gminy  
*Franciszek Lech-Kwasniewski*