

43/03

ZARZĄDZENIE nr 43/03
BURMISTRZA MIASTA I GMINY BIAŁY BÓR
z dnia 5 września 2003 roku

w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości komunalnych położonych na terenie miasta i gminy Biały Bór.

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 08 marca 1990 roku (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Białym Borze nr IV/28/03 z dnia 30 stycznia 2003 r., (Dz. Urz. Woj. zachodniopomorskiego nr 13 poz. 1991) w sprawie określenia zasad sprzedaży, nabycia, zbycia, dzierżawy i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy, zarządzam co następuje:

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w formie pisemnego przetargu nieograniczonego następujące nieruchomości komunalne:

1. obręb Drzonowo m. Dołgie;

- a) dz. nr 206, niezabudowana o pow. 11,0700 ha,
- b) dz. nr 207, niezabudowana o pow. 6,4500 zł,
- c) dz. nr 209, niezabudowana o pow. 6.5400 ha,
- d) dz. nr 210, niezabudowana o pow. 6,2300 ha,
- e) dz. nr 214/1, niezabudowana o pow. 38,8657 ha.

2. obręb Sępólno Małe;

- a) dz. nr 11/9 i 11/3 o pow. 0. 1700 ha,
- b) dz. nr 11/8 i 11/17 o pow. 0.1500 ha,
- c) dz. nr 11/6 i 11/5 o pow. 0.1600 ha,
- d) dz. nr 11/2 i 11/1 o pow. 0.1800 ha,

§ 2

Zatwierdzam wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym zarządzeniem, które stanowią załącznik nr 1 i 2 i 3.

§ 3

1. Wykonanie uchwały w zakresie przygotowania dokumentacji uprawniającej do sprzedaży wymienionych w zarządzeniu nieruchomości powierzam inspektorowi do spraw gospodarki nieruchomościami. Wykaz podlega publikacji na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego i stronie internetowej gminy. Zawiadomienie o publikacji wykazu podać w prasie lokalnej.
2. Do przeprowadzenia przetargu według odrębnego ogłoszenia upoważniam stałą komisję powołaną Zarządzeniem nr 46/03 z 23 czerwca 2003 r. która winna przeprowadzić przetarg przynajmniej w 3 osobowym składzie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
Zarządzenie sporządzono w 3 egzemplarzach, z której każdy stanowi oryginał

BURMISTRZ
Miasta i Gminy

Franciszek Lech Kwaśniewski

WYKAZ nieruchomości komunalnych przeznaczonych do sprzedaży na terenie gminy Biały Bór
Zarządzenia Burmistrza Białego Bóru nr 43 /2003 z dnia 5 września 2003 r
Załącznik Nr 1

KW nr	oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	pow. w m2	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	termin rozpoczęcia i zakończenia budowy, forma przez. do zbycia	cena gruntu budynków lokali, urządzeń	wysokość opłat i termin ich wnoszenia	warunki ceny i wysokość opłat
206	niezabudowana Obręb Drzonowo miejscowość Dołgie	11.0700 ha	Działka niezabudowana, nierównomierne zakrzaczona, zaprzestane od 1988 r uprawy polowe, działka niezabudowana	Przeznaczona pod zalesienia, położona w obrębie osady turystycznej Dołgie	Bez zabudowy – zalesienie w ciągu 2 lat od nabycia lub prowadzenie działalności rolnej,	Cena działki 30.000 zł (wart.szac 25.716 zł)	Jednorazowa według ceny uzyskanej w przetargu	Płatność przed spisaniem umowy notarialnej, koszty nabycia ponosi nabywca
207	niezabudowana obręb Drzonowo miejscowość Dołgie	6,54 ha	Działka niezabudowana, nierównomierne zakrzaczona, zaprzestane od 1988 r uprawy polowe, działka niezabudowana	Przeznaczona pod zalesienia, położona w obrębie osady turystycznej Dołgie	Bez zabudowy – zalesienie w ciągu 2 lat od nabycia lub prowadzenie działalności rolnej,	Cena działki 15.500.000 zł (wart.szacunk. 15.192 zł)	Jednorazowa według ceny uzyskanej w przetargu	Płatność przed spisaniem umowy notarialnej, koszty nabycia ponosi nabywca

Biały Bór 2003-09-05

BURMISTRZ
Miejski i Gminny
Franciszek Lech Kwasniewski

WYKAZ nieruchomości komunalnych przeznaczonych do sprzedaży na terenie gminy Biały Bór
Zarządzenia Burmistrza Białego Bóru nr 13 /2003 z dnia 5 września 2003 r
Załącznik Nr 2

KW nr	oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	pow. w m2	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	termin rozpoczęcia i zakończenia budowy, forma przez. do zbycia	cena gruntu budynków lokali, urządzeń	wysokość opłat i termin ich wnoszenia	warunki ceny i wysokość opłat
17149	209 niezabudowana Obręb Drzonowo miejscowość Dołgie	6.5400 ha	Działka niezabudowana, zaprzestane od 1988 r uprawy polowe, działka nieuźbrojona, z udokumentowanym złożem kruszywa mineralnego	Położona w osadzie turystycznej przeznaczona na działalność turystyczną z zapleczem mieszkalnym	Zabudowa według indywidualnego projektu, sprzedaż na własność w trybie przetargu pisemnego	Cena działki wg. Szacunku – 162.768,00 zł	Jednorazowa według ceny uzyskanej w przetargu	Płatność przed spisaniem umowy notarialnej, koszty nabycia ponosi nabywca
17149	210 niezabudowana obręb Drzonowo miejscowość Dołgie	6,2300 ha	Działka niezabudowana, zaprzestane od 1988 r uprawy polowe, działka nieuźbrojona, z udokumentowanym złożem kruszywa mineralnego	Położona w osadzie turystycznej przeznaczona na działalność turystyczną z zapleczem mieszkalnym	Zabudowa według indywidualnego projektu, sprzedaż na własność w trybie przetargu pisemnego	Cena działki 155.052,00	Jednorazowa według ceny uzyskanej w przetargu	Płatność przed spisaniem umowy notarialnej, koszty nabycia ponosi nabywca

WYKAZ nieruchomości komunalnych przeznaczonych do sprzedaży na terenie gminy Biały Bór
Zarządzenia Burmistrza Białego Bóru nr **73** /2003 z dnia 5 września 2003 r
Załącznik Nr 3

KW nr	oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	pow. w m2	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	termin rozpoczęcia i zakończenia budowy, forma przeż. do zbycia	cena gruntu budynków lokali, urządzeń	wysokość opłat i termin ich wnoszenia	warunki ceny i wysokość opłat
22253	11/9, 11/3 niezabudowana Obręb Sępólno Małe	0.1700 ha	Działka niezabudowana, nieuzbrojona	Przeznaczona pod mieszkalnictwo z usługami podstawowymi e	w ciągu 2 lat od nabycia, sprzedaż na własność	Cena działki 30.500 zł (wart.szac 30.175 zł)	Jednorazowa według ceny uzyskanej w przetargu	Płatność przed spisaniem umowy notarialnej, koszty nabycia ponosi nabywca
22253	11/98 11/7 niezabudowana Obręb Sępólno Małe	0.1500 ha	Działka niezabudowana, nieuzbrojona	Przeznaczona pod mieszkalnictwo z usługami podstawowymi e	w ciągu 2 lat od nabycia, sprzedaż na własność	Cena działki 26.900 zł (wart.szac 26.625 zł)	Jednorazowa według ceny uzyskanej w przetargu	Płatność przed spisaniem umowy notarialnej, koszty nabycia ponosi nabywca
	11/6, 11/5 niezabudowana Obręb Sępólno Małe	0.1600 ha	Działka niezabudowana, nieuzbrojona	Przeznaczona pod mieszkalnictwo z usługami podstawowymi e	w ciągu 2 lat od nabycia, sprzedaż na własność	Cena działki 28.800 zł (wart.szac 28.400 zł)	Jednorazowa według ceny uzyskanej w przetargu	Płatność przed spisaniem umowy notarialnej, koszty nabycia ponosi nabywca
	11/2, 11/1 niezabudowana Obręb Sępólno Małe	0.1800 ha	Działka niezabudowana, nieuzbrojona	Przeznaczona pod mieszkalnictwo z usługami podstawowymi e	w ciągu 2 lat od nabycia, sprzedaż na własność	Cena działki 32.400 zł (wart.szac 21.950 zł)	Jednorazowa według ceny uzyskanej w przetargu	Płatność przed spisaniem umowy notarialnej, koszty nabycia ponosi nabywca

Biały Bór 2003-09-05

BURMISTRZ
Miejsca i Gminy
Franciszek Lech Kwaśniewski

214/1 niezabudowana obręb Drzonowo miejscowość Dołgie	25,2300 ha	Działka niezabudowana, zaprzesłane od 1988 r. uprawy polowe, działka nieużytkowana, z udokumentowan- ym złożem kruszywa mineralnego	Położona w osadzie turystycznej przeznaczona na działalności turystyczną z zapleczem mieszkalnym	Zabudowa według indywidualnego projektu, sprzedaż na własność w trybie przetargu pisemnego	Cena działki 627,924,00	Jednorazowa według ceny uzyskanej w przetargu	Płatność przed spisaniem umowy notarialnej, koszty nabycia ponosi nabywca
211/14 niezabudowana obręb Drzonowo miejscowość Dołgie	38,8657 ha	Działka niezabudowana, zaprzesłane od 1988 r. uprawy polowe, działka nieużytkowana, z udokumentowan- ym złożem kruszywa mineralnego	Położona w osadzie turystycznej przeznaczona na działalności turystyczną z zapleczem mieszkalnym	Zabudowa według indywidualnego projektu, sprzedaż na własność w trybie przetargu pisemnego	Cena działki 967,290,00 zł	Jednorazowa według ceny uzyskanej w przetargu	Płatność przed spisaniem umowy notarialnej, koszty nabycia ponosi nabywca

Białe Bór 2003-09-05

Przetarg nieograniczony – pisemny będzie ogłoszony po 5 października 2003 r. Działki mogą być sprzedane kompleksowo lub indywidualnie

B U R M I S T R Z

Miasta i Gminy

Franciszek Lech Kwaśniewski