

ZARZĄDZENIE NR 30/03
BURMISTRZA BIAŁEGO BORU
z dnia 07 kwietnia 2003 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości komunalnych i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. art. 30 ust. 2 pkt. 2 i pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r nr 142, poz. 1591; z 2002 r Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806 w związku z uchwałami Rady Miejskiej Nr III/25/02 z 19 grudnia 2002 r w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących zasób gminy będących przedmiotem najmu (publikowanej w Dz. Woj. zachodniopomorskiego z 2003 r Nr 7 poz. 110) i Nr IV/29/03 z dnia 30 stycznia 2003 r w sprawie określenia zasad sprzedaży, nabycia, zbycia, dzierżawy i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy (publikowanej Dziennik Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 13 poz. 191 z 2003r.

zarządzam co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione na załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Zatwierdza się wykaz nieruchomości komunalnych przeznaczonych do zbycia opisane na załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta w Białym Borze.

Zarządzenia sporządzono w 3 egzemplarzach , z których każdy stanowi oryginał.


BURMISTRZ
Miasta i Gminy
Franciszek Lech-Rwiniowski

WYKAZ nieruchomości komunalnych przeznaczonych do sprzedaży
 zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy nr 30 /2003 z dnia 7 kwietnia 2003 r
 Zał Nr 1 do zarządzenia Burmistrza MiG jw.

K w nr	Oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	Pow. w m2	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy, forma	Cena gruntu budynków lokali, urządzeń	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia	Warunki ceny i wysokość opłat
	Dz. nr 2/63 ul. Bobolicka obręb 02	309 m2	Niezab. część bud. prywatnego Pana Jerzego Trefon	<i>Przeznaczenie na pas odlowowy drog. krajowej bez możliwości zabudowy</i>	Sprzedaż na poprawę warunków siedliskowych	Cena 1.625,00 zł wg szacunku biegłego	1.625,00 zł przed spis. umowy not.	Cena płatna przed spis. umowy notarialnej
32170	Dz. nr 22/14 niezabudowana Biały Bór obręb 03 ul. Żymierskiego	1 163 m2	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, drogi dojazdowe nieutwardzone, przed rozpoczęciem zabudowy wymaga uzyskania decyzji o wył. gruntów z produkcji rolnej	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne z możliwością prowadzenia działalności handlowej z usługami podstawowymi	Sprzedaż działki na własność pod zabudowę mieszkaniową, przylącze do poboru wody, energii energetycznej, kanalizacji sanitarnej w zakresie właściciela	Cena wywoławcza w przetargu 8 500,00 zł Przetarg będzie ogłoszony po 21 dniach od podania wyroku do wiadomości publicznej	Wg ceny uzyskanej w przetargu, płatna w całości przed spisaniem umowy notarialnej	Cena działki płatna przed spisaniem umowy notarialnej
j/w.	Dz. nr 23/11 niezabudowana Biały Bór obręb 03 ul. Żymierskiego	1 177 m2	j/w.	j/w.	j/w.	Cena wywoławcza w przetargu 8 500,00 zł, j/w.	j/w.	j/w.
j/w.	Dz. nr 23/12 niezabudowana Biały Bór obręb 03 ul. Żymierskiego	1 196 m2	j/w.	j/w.	j/w.	Cena wywoławcza w przetargu 9 000,00 zł, j/w.	j/w.	j/w.
j/w.	Dz. nr 22/10 niezabudowana Biały Bór obręb 03 Ul. Żymierskiego	1 177 m2	j/w.	j/w.	j/w.	Cena wywoławcza w przetargu 8 500 zł, j/w.	j/w.	j/w.

j/w.	Dz. nr 22/9 Nie zabudowana Biały Bór obręb 03 ul. Żymierskiego	1 178 m ²	j/w.	j/w.	j/w.	Cena wywoławcza w przetargu 8 500,00 zł j/w.	j/w.	j/w.
32170	Dz. nr 22/8 nie zabudowana Biały Bór obręb 03 ul. Żymierskiego	1 178 m ²	j/w.	j/w.	j/w.	Cena wywoławcza w przetargu 8 500,00 zł j/w.	j/w.	J/w.
j/w.	Dz. nr 22/7 Nie zabudowana Biały Bór obręb 03 ul. Żymierskiego	1 192 m ²	J/w.	J/w.	J/w.	Cena wywoławcza w przetargu 8 500,00 zł j/w.	J/w.	J/w.
J/w.	Dz. nr 22/6 Nie zabudowana Biały Bór obręb 03 ul. Żymierskiego	1 836 m ²	J/w.	J/w.	J/w.	Cena wywoławcza w przetargu 13 000,00 zł j/w.	J/w.	J/w.
J/w.	Dz. nr 22/5 Nie zabudowana Biały Bór obręb 03 ul. Żymierskiego	1 514 m ²	J/w.	J/w.	J/w.	Cena wywoławcza w przetargu 11 000,00 zł j/w.	J/w.	J/w.
J/w.	Dz. nr 22/19 Nie zabudowana Biały Bór obręb 03 ul. Żymierskiego	1 172 m ²	J/w.	J/w.	J/w.	Cena wywoławcza w przetargu 7 000,00 zł j/w.	J/w.	J/w.
J/w.	Dz. nr 23/9 Nie zabudowana Biały Bór obręb 03 ul. Żymierskiego	1 177 m ²	J/w.	J/w.	J/w.	Cena wywoławcza w przetargu 8 500,00 zł j/w.	J/w.	J/w.

J/w.	Dz. nr 23/8 Niezabudowana Biały Bór obręb 03 Ul. Żymierskiego	1 181 m2	J/w.	J/w.	J/w.	Cena wywoławcza w przetargu 8 500,00 zł	J/w.	
J/w.	Dz. nr 23/5 Niezabudowana Biały Bór obręb 03 Ul. Żymierskiego	1 198 m2	J/w.	J/w.	J/w.	Cena wywoławcza w przetargu 9 000,00 zł j/w.	J/w.	J/w.
32170	Dz. nr 23/4 Niezabudowana Biały Bór obręb 03 Ul. Żymierskiego	1 177 m2	J/w.	J/w.	J/w.	Cena wywoławcza w przetargu 8 500, 00 zł j/w.	J/w.	J/w.
J/w.	Dz. nr 22/21 Niezabudowana Biały Bór obręb 03 Ul. Żymierskiego	1 173 m2	J/w.	J/w.	J/w.	Cena wywoławcza w przetargu 8 500,00 zł j/w.	J/w.	J/w.
J/w.	Dz. nr 22/20 Niezabudowana Biały Bór obręb 03 Ul. Żymierskiego	1 177 m2	J/w.	J/w.	J/w.	Cena wywoławcza w przetargu 8 500,00 zł j/w.	J/w.	J/w.
J/w.	Dz. nr 22/18 Niezabudowana Biały Bór obręb 03 Ul. Żymierskiego	1 157 m2	J/w.	J/w.	J/w.	Cena wywoławcza w przetargu 7 000,00 zł j/w.	J/w.	J/w.
J/w.	Dz. nr 22/17 Niezabudowana Biały Bór obręb 03 Ul. Żymierskiego	1 128 m2	J/w.	J/w.	J/w.	Cena wywoławcza w przetargu 7 800,00 zł j/w.	J/w.	J/w.
J/w.	Dz. nr 22/16 Niezabudowana Biały Bór obręb 03 Ul. Żymierskiego	1 145 m2	J/w.	J/w.	J/w.	Cena wywoławcza w przetargu 8 000,00 zł	J/w.	J/w.

J/w.	Dz. nr 22/15 Niezbudowana Biały Bór obręb 03 Ul. Żymierskiego	1 154 m2	J/w.	J/w.	J/w.	Cena wywoławcza w przetargu 8 500,00 zł j/w.	J/w.	J/w.	
J/w.	Dz. nr 23/11 Niezbudowana Biały Bór obręb 03 Ul. Żymierskiego	1 177 m2	J/w.	J/w.	J/w.	Cena wywoławcza w przetargu 8 500,00 zł j/w.	J/w.	J/w.	
32170	Nieruchomość składająca się z dwóch dz. nr 23/10 i nr 22/22 Biały Bór obręb 03 Ul. Żymierskiego	Łączna pow. 1 170 m2	J/w.	J/w.	J/w.	Cena wywoławcza w przetargu 8 500,00 zł j/w.	J/w.	J/w.	
J/w.	Nieruchomość składająca się z dwóch dz. nr 23/7 i nr 22/13 Biały Bór obręb 03 Ul. Żymierskiego	Łączna pow. 1 173 m2	J/w.	J/w.	J/w.	Cena wywoławcza w przetargu 8 500,00 zł j/w.	J/w.	J/w.	
J/w.	Nieruchomość składająca się z dwóch dz. nr 23/3 i nr 22/11 Biały Bór obręb 03 Ul. Żymierskiego	Łączna pow. 1 173 m2	J/w.	J/w.	J/w.	Cena wywoławcza w przetargu 8 500,00 zł j/w.	J/w.	J/w.	
DROGI Biały Bór a) 17149 b) kw brak	Nieruchomość składająca się z dwóch działek: a) dz. nr 211/13 b) dz. nr 212/2 gmina Biały Bór obwód Drzonowo miejscowość Dołgie	Powierzchnia: a) 0,4520 ha b) 0,4688 ha	Działki będące odcinkiem drogi Dołgie – Stępień, zbudowane są utwardzeniem z wykonanym z płyt betonowych.	Działki gruntowe przeznaczone są w planie zagosp. przestrzennego pod drogę. Właściciel Gmina Biały Bór	Zamiana dróg pomiędzy Gminą Biały Bór a Starostwem Powiatowym w Szczecinku	Wartość: a) 16.800,00 zł b) 17.250,00 zł			

DROGI Powiat Szcz-ek a)kw brak b)kw brak	Nieruchomość gruntowa składająca się z dwóch działek a) 197/5 b) 197/4 obręb Drzonowo miejscowość Dołgie	Powierzchnia: a) 0,5418 ha b) 0,4443 ha	Działki będące odcinkiem drogi Dołgie-Stepień	Działki gruntowe w planie zagosp. przestrzennego przeznaczone są pod drogę. Właściciel Starostwo Powiatowe w Szczecinku	Zamiana dróg pomiędzy Gminą Biały Bór a Starostwem Powiatowym w Szczecinku	Wartość: a) 5.890,00 zł b) 4.830,00 zł		
29776	Dz. nr 290/3 Biały Bór obręb 04 Ul. Szczecińska	o pow. 0,0250 ha	Działka niezabudowana, nieużytkowa.	Dz. przeznaczona w planie zagosp. przestrz. na cele rolne	Sprzedaż na poprawienie warunków siedliska działki sąsiedniej nr 3/2 Pan Mieczysław Kazimierzak	Cena według szacunku biegłego 226,00 zł	Wg ceny szacunkowej ustalonej przez rzeczoznawcę, sprzedaż na poprawę siedliska gospodarstwa rolnego oraz zwrot kosztów przygotowania do sprzedaży.	Przed zawarciem umowy notarialnej wraz z kosztami
17149	Dz. nr 211/10 Miejscowość Dołgie Obręb Drzonowo Gmina Biały Bór	o pow. 0,8964 ha	Działka gruntowa niezabudowana, nieużytkowa znajdująca się pomiędzy odcinkami drogi Dołgie-Stepień, istnieje możliwość wykonania przyłączy energii elektrycznej i wodociągu.	Działka przeznaczona pod usługi turyistyczne.	Sprzedaż działki na własność pod usługi turyistyczne w ramach przetargu. Cena wyszacowana przez rzeczoznawcę 10.850,00 zł	Cena wywoławcza w przetargu 11 000,00 zł Przetarg będzie ogłoszony po 21 dniach od podania wykazu do wiadomości publicznej.	Według uzyskanej ceny w przetargu płatna w całości przed spisaniem umowy notarialnej.	Cena działki płatna przed spisaniem umowy notarialnej.

17149	Dz. nr 211/12 Miejscowość Dołgie Obręb Biały Bór Gmina Biały Bór	o pow. 1,4355 ha	Działka gruntowa niezabudowana, nieuzbrojona znajdująca się pomiędzy odcinkami drogi Dołgie-Stepień, istnieje możliwość wykonania przyłączy energii elektrycznej i wodociągu.	Działka przeznaczona pod usługi turystyczne.	Sprzedaż działki na własność pod usługi turystyczne w ramach przetargu. Cena wyszacowana przez rzeczoznawcę: 17.370,00 zł	Cena wywoławcza w przetargu 17 500,00 zł Przetarg będzie ogłoszony po 21 dniach od podania wykazu do wiadomości publicznej.	Według uzyskanej ceny w przetargu płatna w całości przed spisaniem umowy notarialnej.	Cena działki płatna przed spisaniem umowy notarialnej.
7557	Dz. nr 97/24 Obręb Drzonowo Miejscowość Drzonowo	o pow. 0,2456 ha	Teren zabudowy mieszkaniowej. Działka nie uzbrojona, niezabudowana, zadrzewiona. Oddalona od brzegu jeziora około 50 m. dojazd drogą gruntową.	Teren rolno - leśny z możliwością zabudowy mieszkaniowej.	Sprzedaż działki na własność w ramach przetargu. Cena wyszacowana przez rzeczoznawcę: 8.570,00 zł	Cena wywoławcza w przetargu 9 000,00 zł Przetarg będzie ogłoszony po 21 dniach od podania wykazu do wiadomości publicznej.	J/w.	J/w.
7557	Dz. nr 97/26 Obręb Drzonowo Miejscowość Drzonowo	o pow. 0,1657 ha	Teren zabudowy mieszkaniowej. Działka gruntowa nie uzbrojona, niezabudowana, przyległa do drogi wiejskiej o nawierzchni brukowanej.	Działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową z usługami i siedlisko rolne.	Sprzedaż działki na własność w ramach przetargu. Cena wyszacowana przez rzeczoznawcę: 3 600,00 zł	Cena wywoławcza w przetargu 4 000,00 zł Przetarg będzie ogłoszony po 21 dniach od podania wykazu do wiadomości publicznej.	J/w.	J/w.

17205	dz. niezabudowana obręb 04 m. Biały Bór ul. Brzeźnicka nr 210/1	o pow. 12	niezabudowana powstała po wydzieleniu budyneków gospodarczych dla budynku nr 23 nie spełnia wymogów budowlanych	mieszkalnictwo z usługami podstawowymi	sprzedaż na poprawienie warunków siedliska dz. sąsiedniej nr 209 P. I. i M Doboszczak	cena wg. szacunku biegłego,- 1150,00 zł	wg. ceny szacunkowej ustalonej przez rzeczoznawcę, sprzedaż na poprawienie funkcji i zwrot kosztów przygotowania do sprzedaży (podział geodezyjny 600,00 zł szacunek, koszty ogłoszenia) 100,00 zł	wpłata przed zawarciem umowy notarialnej wraz z kosztami w wys. 700,00 zł
16887	dz. niezabudowana obręb 04 m. Biały Bór ul. Górna nr 140/3	o pow. 394 m2	niezabudowana zajęta przez sieć energetyczną napowietrzną nie spełnia wymogów odrębnej dz. budowlanej.	mieszkalnictwo z usługami podstawowymi	sprzedaż na poprawienie warunków siedliska dz. sąsiedniej nr 130 małżonków H i M Miryłowicz	cena wg. szacunku biegłego,- 1.600,00 zł	wg. ceny szacunkowej ustalonej przez rzeczoznawcę, sprzedaż na poprawienie funkcji i zwrot, kosztów ogłoszenia) 100,00 zł	wpłata przed zawarciem umowy notarialnej wraz z kosztami przygotowania do sprzedaży w wys. 100,00 zł

Biały Bór 2003-03-28 04-07

FRANCISZEK
Franciszek Lesiński
Kwadranski