

ZARZĄDZENIE nr 83 /04
BURMISTRZA BIAŁEGO BORU
z dnia 17 września 2004 roku

w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości komunalnych

Na podstawie art. 30 , ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 08 marca 1990 roku (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Białym Borze nr IV/29/03 z dnia 30 stycznia 2003 r., (Dz.Urz. Woj. zachodniopomorskiego nr 13 poz.191 2003 r) w sprawie określenia zasad sprzedaży, nabycia, zbycia, dzierżawy i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy oraz Uchwałą Rady Miejskiej w Białym Borze Nr III/25/02 z dnia 19 grudnia 2002 r w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących zasób gminy, będących przedmiotem najmu , art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000 r Nr 46, poz. 543 z późniejszymi zmianami)

zarządzam co następuje;

- § 1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomość oznaczoną dz. nr 111/3 o pow. 0.0496 ha obręb 04 m. Biały Bór ul. Żymierskiego 18, opisaną w KW 16884 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Szczecinku, z przeznaczenie do adaptacji na cele mieszkalno usługowe.
- § 2. Przeznacza do sprzedaży w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną z przeznaczeniem na cele przemysłowo – składowe składającą się z 3 działek o łącznej pow. 5.3702 ha , położonych w obrębach;

Kaliska

- dz. nr 375/7 o pow. 3.7100 ha
- dz. nr 375/4 o pow. 1.3800 ha

Biały Bór 08

- dz. nr 9/2 o pow. 0.2802 ha

§ 3. Przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargu pisemnego nieruchomość rolną niezabudowaną oznaczoną dz. nr 12/2 o pow. 0.5141 ha z uwzględnieniem prawa pierwokupu na rzecz dzierżawcy, obręb 05 m. Biały Bór , KW 32171.

§ 4. Przeznaczam do zbycia na poprawienie warunków działek sąsiednich;

- dz. nr 7/17 o pow. 0.0246 ha na rzecz Karoliny Pankau dla dz. 41,42,43,33/2 obręb 04 m. Biały Bór,
- dz. 339 o pow. 0.5900 ha na rzecz Władysława Durał dla dz. nr 30/1 i 30/5 obręb Stepień.

§ 5 . Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemców następujące lokale mieszkalne;

1. Lokal mieszkalny przy ul. Żymierskiego Nr 14/1 z częściami przynależnymi i udziałami w budynku i gruncie oznaczonym dz. nr 106/2 o pow. 0.0816 ha , KW 16884- na rzecz Leszka Duraj i Stanisławy Iwańcio.
2. Lokale mieszkalne położone w budynkach mieszkalnych prze ul. Podgórnej 2
 - a) lokal nr 3 z częściami przynależnymi i udziałem do 275/1000 w częściach wspólnych w budynkach i gruncie oznaczonym jako dz. 120/2 o pow. 0.756 ha obręb 04 m. Biały Bór KW 23912 na rzecz najemcy Marka Mazur.
 - b) Lokal nr 4 z częściami przynależnymi i udziałem do 201/1000 w częściach wspólnych w budynkach i gruncie oznaczonym jako dz. 120/2 o pow. 0.756 ha obręb 04 m. Biały Bór , KW 23912 na rzecz najemcy Janiny Duda.

- c) Budynek mieszkalny adaptowany przez najemcę ze środków własnych położony w budynku nr 2A z częściami przynależnymi i udziałem do 275/1000 w częściach wspólnych w budynkach i gruncie oznaczonym jako dz. nr 120/2 o pow. 0.0756 ha , obręb 04 m. Biały Bór , KW nr 23912 na rzecz najemcy Małgorzaty Markowskiej.

3. Lokale mieszkalne położone w budynku wielofunkcyjnym przy ul. Czujnej 9,

- a) Lokal mieszkalny nr 1 położony na pierwszym piętrze budynku z częściami przynależnymi i udziałem do 247/1000 w częściach wspólnych w budynku i gruncie oznaczonym dz. nr 140/8 o pow. 0.0225 ha , KW 17205, na rzecz najemcy Iwony Sobieskiej,
- b) Lokal nr 2 położony na pierwszym piętrze budynku z częściami przynależnymi i udziałem do 367/1000 części w budynku i gruncie oznaczonym jako dz. nr 140/8 o pow. 0.0225 ha , obręb 04 m. Biały Bór, KW 17205 , na rzecz najemcy Zofii Skoczypiec .

§ 5. Przeznaczam do zbycia w formie zamiany w zamian za przejęcie plaży miejskiej w Białym Borze i jednej działki rolnej w Grabowie od Nadleśnictwa Miastko następujące nieruchomości;

- dz. nr 13 obręb 05 m. Biały Bór,
- dz. nr 4/9 i 4/10 obręb 09 m. Biały Bór,
- dz. nr 3 i 823 – drogi gminne dla potrzeb leśnych , położone w obrębie Sępólno Małe,
- dz. nr 459 i 462 – drogi gminne dla potrzeb leśnych , położone w obrębie Grabowo.

§ 6. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia opisanych w niniejszym zarządzeniu , które stanowią załączniki nr 1,2,3,4i 5 do zarządzenia..

§ 7. Do przygotowania dokumentacji związanej ze zbyciem nieruchomości wyszczególnionych w niniejszym zarządzeniu upoważniam inspektora do spraw gospodarki nieruchomościami .

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego.

Zarządzenie sporządzono w 3 egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał.

B U R M I S T R A
Miasta i Gminy

Franciszek Lech Kwaśniewski

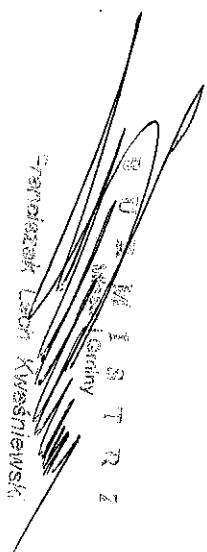
Zarządzenia Burmistrza Białego Boru nr 83/04 z dnia 17 września 2004 r

Załącznik Nr 1

KW nr	oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	pow. w m2	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	termin rozpoczęcia i zakończenia budowy, forma przezn. do zbycia	cena gruntu budynków lokali, urządzeń	wysokość opłat i termin ich wnoszenia	warunki ceny i wysokość opłat
	Działki niezabudowane nr 375/7 Nr 375/4 Obręb Kałiska Nr 9/2 obręb 08 m. Biały Bór	3.7100 ha 1.3800 ha 0.2802 ha	Działki niezabudowane – na dz. obr. Kałiska wykop pod budowę cegielni, nieogrodzone na granicy miasta Biały Bór i obr. Kałiska z dz. nr 9/2 obręb 08 – stanowią jedną nieruchomość, brak drogi dojazdowej – Możliwa do korzystania przez dz. 13 obręb 08 z ul. Brzeźnickiej lub drogę utwardzoną, zakładową po byłej Fabryce Domów akralnie Firma FUREL	Działki stanowią jedną nieruchomość zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu u terenu przeznaczona na cele przemysłowo składowe.	Sprzedaż na własność na cele przemysłowo składowe z możliwością rozbudowy pod cele przemysłowe na podstawie odrębnego projektu zagospodarowania	Cena – 147.260,00 zł W przetargu zostaną uwzględniony koszty przygotowania do sprzedaży.	Jednorazowa przed spisaniem umowy notarialnej wg. ceny uzyskanej w przetargu.	Platność według ceny uzyskanej w przetargu.
	Dz. zabudowana nr 111/3 obręb 04 m. Biały Bór. Ul. Żymierskiego 18	0.0496 m2 ha	Działka zabudowana po granicach działek – budynek socjalno administracyjny, sala widowiskowa .Nieruchomość po nieczynnym kinie . Do adaptacji na cele mieszkalne bud. administ. Socjalny. Sala widowiskowa – do rozbioru. Stan budynków średni .	Przeznaczona pod mieszkalnictwo z usługami podstawowymi. Adaptacja budynku wymaga opracowania projektu zagospodarowania a i zmiany sposobu	Sprzedaż na własność do adaptacji na cele mieszkalne i nieucieżliwe usługi.	Cena nieruchomości 35.000,00 zł- wywoławcza z kosztami przygotowania do zbycia 36.000,00 zł.	Cena wg. ceny uzyskanej w przetargu płatna przed spisaniem umowy notarialnej .	Platność według ceny uzyskanej w przetargu.

			Zagrożenie zawalenia dachu na sali widowiskowej. Do remontu i adaptacji budynku socjalno – administracyjny. W budynku socjalno – administracyjnym znajduje się pomieszczenie użytkowe wynajmowane przez ZGKiM na Zakład Fryzjerski. Umowa najmu za zgodą stron zostanie rozwiązana w dniu podpisania umowy notarialnej.	użytkowania. Na rozbiorę sali niezbędne pozwolenie na rozbiorę. Dojazd z ul. Żymierskiego pomiędzy budynkami ul. Żymierskiego 20 a 20 a. Służebność dojścia i dojazdu wspólnie z właścicielami lokali w budynku przyległym ul. Żymierskiego 20 z dz. 113/7. Do uposażkowania i rozbioru budynki gospodarcze na dz. 113/7. Możliwość zorganizowania dojazdu z ul. Nadrzecznej.					
--	--	--	--	---	--	--	--	--	--

Biały Bór 2004-09-17


 Leon Kwasiński

WYKAZ nieruchomości komunalnych przeznaczonych do sprzedaży na terenie gminy Biały Bór
Zarządzenia Burmistrza Białego Bóru nr 83/05 /2003 z dnia 17 września 2004 r
Załącznik 2

KW/mr	oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	pow. w m ²	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	termin rozpoczęcia i zakończenia budowy, forma przez. do zbycia	cena gruntu budynków lokali, urządzeń	wysokość opłat i termin ich wnoszenia	warunki ceny i wysokość opłat
17149	209 niezabudowana Obwód Drzonowo miejscowość Dołgie stanowi jedną nieruchomość z dz. nr 210, 211/14 (dz. 210 i 209 położone w dz. 211/14 brak drogi dojazdowej	6.5400 ha	Działka niezabudowana, zaprzeżane od 1988 r. uprawy polowe, działka nieużytkowana, z udokumentowan ym złożem kruszywa mineralnego, działki nieużytkowane. Doprowadzenie infrastruktury na koszt nabywcy.	Położona w osadzie turystycznej przeznaczona na działalności turystyczną z zapleczem mieszkalnym. Przez dz. nr 211/14 przebiega linia wysokiego napięcia. Pas ochronny zabudowy przy linii energetycznej po 25 mb z każdej strony	Zabudowa według indywidualnego projektu, sprzedaż na własność w trybie przetargu pisemnego	Cena działki wg. Szacunku – 123.600,00 zł	Jednorazowa według ceny uzyskanej w przetargu	Płatność przed spisaniem umowy notarialnej, koszty nabycia ponosi nabywca. Przeznaczona do zbycia Zarządzeniem Burmistrza nr 52/03 z 7 lipca 2003 r. Brak nabywców w II przetargach i negocjacjach
17149	210 niezabudowana	6,2300 ha	Działka niezabudowana,	Położona w osadzie	Zabudowa według	Cena działki 117.750,00 zł	Jednorazowa według ceny	Płatność przed spisaniem

URZĄD MASTA, obręb Dyrznowo 78-425 BIA, miejscowość ul. Zymierska 10 NIP 613-11-10 REGON 000827130 Informacje jak przy dz. 209								
17149	214/1 niezabudowana obrzeb Dyrznowo miejscowość Dołgie nie wchodzi w skład dz. 209,210 211/14	25,2300 ha	Działka niezabudowana, zaprzesztane od 1988 r. Działka z drogą dojazdową, utwardzoną, w części linia energetyczna do przebudowy. Brak innego uzbrojenia	Położona w osadzie turystycznej przeznaczona na działalności turystyczną z zapleczem mieszkalnym	Zabudowa według indywidualnego projektu, sprzedaż na własność w trybie przetargu pisemnego	Cena działki 401.000,00 zł	Jednorazowa według ceny uzyskanej w przetargu	Płatność przed spisaniem umowy notarialnej, koszty nabycia ponosi nabywca
17149	211/14 niezabudowana obrzeb Dyrznowo miejscowość Dołgie. Stanowi jedną nieruchomość z dz. 209 i 210.	38,8657 ha	Działka niezabudowana, zaprzesztane od 1988 r uprawy polowe, działka nieuzbrojona, z udokumentowan ym złożem kruszywa mineralnego	Położona w osadzie turystycznej przeznaczona na działalności turystyczną z zapleczem mieszkalnym	Zabudowa według indywidualnego projektu, sprzedaż na własność w trybie przetargu pisemnego	Cena działki 618.000,00 zł	Jednorazowa według ceny uzyskanej w przetargu	Płatność przed spisaniem umowy notarialnej, koszty nabycia ponosi nabywca
22253	11/9, 11/3 niezabudowana Obręb Sepolno Małe	0,1700 ha	Działka niezabudowana, nieuzbrojona	Przeznaczona pod mieszkalnictwo z usługami	w ciągu 2 lat od nabycia sprzedaż na własność	Cena działki 9.430,00 zł	Jednorazowa według ceny uzyskanej w przetargu	Płatność przed spisaniem umowy notarialnej,

				podstawowymi e				koszty nabycia ponosi nabywca. Przeznaczona do zbycia Zarządzeniem Burmistrza nr 52/03 Z 7 lipca 2003 r.
22253	11/8 11/7 niezabudowana Obręb Sepolno Mate	0.1500 ha	Działka niezabudowana, nieuzbrojona	Przeznaczona pod mieszkalnictwo z usługami podstawowymi e	w ciągu 2 lat od nabycia ,sprzedaż na własność	Cena działki 8.320,00 zł	Jednorazowa według ceny uzyskanej w przetargu	Platność przed spisaniem umowy notarialnej, koszty nabycia ponosi nabywca Pozostałe informacje jak wyżej. Pozostałe informacje jak wyżej
	11/6, 11/5 niezabudowana Obręb Sepolno Mate	0.1600 ha	Działka niezabudowana, nieuzbrojona	Przeznaczona pod mieszkalnictwo z usługami podstawowymi e	w ciągu 2 lat od nabycia ,sprzedaż na własność	Cena działki 8.880,00 zł	Jednorazowa według ceny uzyskanej w przetargu	Platność przed spisaniem umowy notarialnej, koszty nabycia ponosi nabywca. Pozostałe informacje jak wyżej
	11/2, 11/1 niezabudowana Obręb Sepolno Mate	0.1800 ha	Działka niezabudowana, nieuzbrojona	Przeznaczona pod mieszkalnictwo z usługami podstawowymi e	w ciągu 2 lat od nabycia ,sprzedaż na własność	Cena działki 9.980,00 zł	Jednorazowa według ceny uzyskanej w przetargu	Platność przed spisaniem umowy notarialnej, koszty nabycia ponosi nabywca. Pozostałe informacje jak wyżej

Biady Bór 2004-09-17

W I S T R A
Przewodniczący
Komisji Rewizyjnej

URZĄD MIASTA I GMINY
78-425 BIAŁY BÓR
ul. Żywiejskiego 10
NIP 673-11-35-953
REGON 000527730

WYKAZ nieruchomości komunalnych przeznaczonych do sprzedaży na terenie gminy Biały Bór
Zarządzenia Burmistrza Białego Bóru nr 83/04 z dnia 17 września 2004 r
Załącznik Nr 3

KW nr	oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	pow. w m2	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	termin rozpoczęcia i zakończenia budowy, forma przez. do zbycia	cena gruntu budynków lokali, urządzeń	wysokość opłat i termin ich wnoszenia	warunki ceny i wysokość opłat
	Dz. nr 12/26 Obręb 05 m. Biały Bór ul. Szczecińska	0.5141 ha	Działka niezabudowana, 10.000 m2 teren sklasyfikowana jako rolna nie wydane decyzja o warunkach zagospodarowania a terenie. Obciążona dzierżawą z przysługującym prawem pierwokupu cenie ustalonej w przetargu. Do nieruchomości przysługuje wykup przez Agencję Nieruchomości Rolnych	Przeznaczona na cele rolne. Przez działkę przebiega sieć gazowa i wodociągowa. Brak możliwości zabudowy.	Sprzedaż na własność na cele rolne.	Cena działki 1.700,00 zł	Jednorazowa według ceny uzyskanej w przetargu	Płatność przed spisaniem umowy notarialnej, koszty nabycia ponosi nabywca
	Dz. nr 7/17 obręb 04 m. Biały Bór (ul. Sądowa)	0.0246 ha	Zlikwidowana część drogi kończącej się na nieruchomości	Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy i	Sprzedaż na własność na poprawienie warunków	Cena dz. 1.000,00 zł	Cena według ustalenia przez rzeczoznawcę płatna	Sprzedaż w cenie ustalonej przez rzeczoznawcę

	prywatnej nieruchomości	zbytych na usługi turystyczne z Sądem Grodzkim. Zabudowa łącznie	zagospodarowani a teren dz. wchodzi w skład zagospodarowani a na rzecz P. Karoliny Pankau , właścicielki dz. jak wyżej turystyczne i administracja.	siedliska dz. nr 43, 33/2, 42 i 42 obręb 04 m. Biały Bór Pani Karoliny Pankau		jednorazowo przed spisaniem umowy notarialnej	
Dz. niezabudowana nr 339 obręb Stepień	0.5900 ha	Dz. niezabudowana położona na terenie Kopalni Kruszywa Mineralnego – zlikwidowana droga gminna. Nie nadaje się na odrębną zabudowę ponieważ szer. Jej wynosi 8 mb.	Dz. sklasyfikowana jako rolna z udokumentowan ym złożem kruszywa mineralnego – zlikwidowana droga dojazdowa do kopalni Kruszywa mineralnego Stepień – właściciel Władysław Durał.	Sprzedaż na poprawę warunków kopalni Kruszywa Mineralnego na rzecz dz. sąsiednich nr 30/1 i 30/5 – właściciel Durał Władysław.	Cena 2.130 zł	Płata przed podpisaniem umowy notarialnej wg. wartości ustalonej przez rzeczoznawcę.	Płatne jednorazowo przed spisaniem umowy.

Biały Bór 2004-09-17


 Andrzej Łach
 Kwaśniewski

205

URZĄD MIASTA I GMINY
78-425 BIAŁEY BÓK
ul. Zymierskiego 10
NIP 673-11-35-953
REGON 000527730

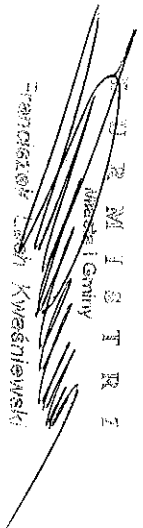
WYKAZ nieruchomości komunalnych przeznaczonych do sprzedaży na terenie gminy Biały Bór
Zarządzenia Burmistrza Białego Bóru nr 83/2004 z dnia 17.09.2004 r
Załącznik Nr 4

KW nr	oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	pow. w m2	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	termin rozpoczęcia i zakończenia budowy, forma przez. do zbycia	cena gruntu budynków lokali, urządzeń	wysokość opłat i termin ich wnoszenia	warunki ceny i wysokość opłat
	Dz. nr 140/8 obręb 04 przy ulicy Czujnej 9/1 zabudowana budynkiem mieszkano- użytkowym	Dz. nr 140/8 o pow. ogólnej 225 m2	Działka zabud. budynkiem wielofunkcyjnym Uzbrowana w energię elektr., wodociąg i kanalizację.	Działka nr 140/8 przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne z infrastrukturą.	Sprzedaż najemcy lokalu mieszkalnego z częściami przynależnymi oraz udziały w budynku i gruncie 247/1000 na co przypada 91 m2 w działce nr 140/8	Cena nieruchomości: 17.548,00 zł w tym: - wartość lokalu nr 9/1 – 16.300,00 zł - wartość pomieszczenia gosp. - 630,00 zł, - wartość udziału w działce grunтовой – 618,00 zł.	Jednorazowa opłata przez każdego ze współwła. przed spisaniem notarialnej wg wyliczonych kwot na podst. udziałów w dz. zabud. bud. mieszk. i wartością lokalu mieszk. z 90 % bonifikatą uchwały Rady Miejskiej.	Płatność w całości przed spisaniem umowy notarialnej, koszty nabycia ponosi nabywca.
	Sprzedaż wg udziałów najemcy lokalu 9/1 – Iwona Sobieska	Lokal o pow. 54,20 m2 udział w budynku i gruncie 247/1000 na co przypada 91 m2	Lokal na piętrze o ogólnej pow. 54,20 m2, składający się z: - kuchnia, - 2 pokoje, - łazienka z WC, oraz 2 pomieszczenia w budynku gosp. o pow. 7,80 m2 i 9,70 m2 i 1 pomieszczenie w piwnicy o pow. 5,10 m2 Części wspólne: - strych – pow. 118,80 m2					

Dz. nr 140/8 obręb 04 przy ulicy Czujnej 9/2 zabudowana budynkiem mieszkalno-użytkowym	Dz. nr 140/8 o pow. ogólnej 225 m2	Działka zabud. budynkiem wielofunkcyjnym Uzbrojona w energię elektr., wodociąg i kanalizację.	Działka nr 140/8 przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne z infrastrukturą.	Sprzedaż najemcy lokalu mieszkalnego z częściami przynależnymi oraz udziale w budynku i gruncie 367/1000 na co przypada 83 m2 w działce nr 140/8	Cena nieruchomości: 29.117,00 zł w tym: - wartość lokalu nr 9/2 – 26.800,00 zł - wartość pomieszczenia gosp. – 1.400,00 zł, - wartość udziału w działce grunтовой – 917,00 zł.	Jednorazowa opłata przez każdego ze współwła. przed spisaniem umowy notarialnej wg wyliczonych kwot na podst. udziałów w dz. zabud. bud. mieszkal. - wartość udziału w nieruchomości z 90 % wg bonifikatę uchwały Rady Miejskiej.	Płatność w całości przed spisaniem umowy notarialnej, koszty nabycia ponosi nabywca.
Sprzedaż wg udziałów najemcy lokalu 9/2 – Skoczypiec Zofia	Lokal o pow. 89,40 m2 udział w budynku i gruncie 367/1000 na co przypada 83 m2	Lokal na piętrze o ogólnej pow. 89,40 m2, składający się z: - przedpokoju, - łazienka z WC, - kuchni, - 3 pokoi, oraz 2 pomieszczenia w budynku gosp. o pow. 11,10 m2 i 16,00 m2 i 1 pomieszczenie w piwnicy o pow. 10,60 m2					
Dz. nr 120/2 obręb 04 przy ulicy Podgórnej 2 i 2A zabudowana budynkami mieszkalnymi	Dz. nr 120/2 o pow. ogólnej 756 m2	Działka zabud. 2 budynkami nr 2 i 2A. Uzbrojona w energię elektr., wodociąg i kanalizację.	Działka nr 120/2 przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowe wielorodzinne z infrastrukturą.	Sprzedaż najemcy lokalu mieszkalnego z częściami przynależnymi oraz udziale w budynku i gruncie 275/1000 na co przypada 208 m2 w działce nr 120/2	Cena nieruchomości: 40.622,00 zł w tym: - wartość lokalu nr 2A – 38.000,00 zł - wartość pomieszczenia gosp. – 340,00 zł, - wartość udziału w działce grunтовой – 2.282,00 zł.	Jednorazowa opłata przez każdego ze współwła. przed spisaniem umowy notarialnej wg wyliczonych kwot na podst. udziałów w dz. zabud. bud. mieszkal. - wartość udziału w nieruchomości z 90 % wg bonifikatę uchwały Rady Miejskiej.	Płatność w całości przed spisaniem umowy notarialnej, koszty nabycia ponosi nabywca.
Sprzedaż wg udziałów najemcy lokalu 2A – Markowska Małgorzata	Lokal o pow. 95,60 m2 udział w budynku i gruncie 275/1000 na co przypada 208 m2	Lokal o ogólnej pow. 95,60 m2, składający się z: - przedpokoju, - komunikacji - łazienka z WC,					

		przypada 152 m2	składający się z: - przedpokoju, - łazienka z WC, - kuchni, - 2 pokoje, - kotłownia, oraz 1 pomieszczenia w budynku gosp. o pow. 9,90 m2. i strych o pow. 15,3 m2.					uchwały Miejskiej.	Rady	
--	--	-----------------	---	--	--	--	--	-----------------------	------	--

Biały Bór


Miejski Gminny
Urząd Miejski
Kwiecień 2015

WYKAZ nieruchomości komunalnych przeznaczonych do zbycia w formie dzierżawy na terenie miasta Biały Bór
Zarządzenia Burmistrza Białego Bóru nr 83/04 z dnia 17 września 2004 r

Załącznik Nr 5

KW nr	oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	pow. w m2	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	termin rozpoczęcia i zakończenia budowy, forma przeż. do zbycia	cena gruntu budynków lokali, urządzeń	wysokość opłat i termin ich wnoszenia	warunki ceny i wysokość opłat
116913	Działka zabudowana nr 31/3, 31/2obrzeb 08 miasta Biały Bór przy ulicy Brzeźnickiej 41 a	4,7258 ha 0,1967 ha	Działka zabudowana 5 budynkami o pow. Użytkowej 912,80 m2 bud. socjalny dwukondygnacyjny, garaż, warsztat, 2 portierne, plac utwardzony z drogą utwardzoną. Nieruchomość jest obciążona hipoteką w kwocie 460 tys. zł +5% odsetki na rzecz BRE Bank w Warszawie	Działka przeznaczona na działalność usługowo-przemysłową – budynki do adaptacji i remontu pod własne potrzeby	Możliwość adaptacji istniejących budynków i budowa nowych pod potrzeby związane z działalnością przemysłową	Cena – 197 tys. zł. wywoławcza Z uwzględnieniem kosztów przygotowania do zbycia.	Jednorazowa przed spisaniem umowy notarialnej wg. ceny uzyskanej w przetargu.	Płatność według ceny uzyskanej w przetargu. Przeznaczona do zbycia Zarządzeniem Burmistrza nr 52A/03 z d. 7 lipca 2003 r.
	Dz. nr 48/3 zabudowana, 48/4, 48/5, 49/4, 49/3 obręb Biskapice	0,8409 ha	Działka niezabudowana, nieuzbrojona	Przeznaczona na cele rolne	Działka nie podlega zabudowie	Cena wywoławcza w przetargu 20,00 zł za 1 ha w stosunku rocznym	Czynsz płatnie rocznie do 31 marca każdego roku według ceny uzyskanej w przetargu.	Płatność według ceny uzyskanej w przetargu. Zarządzenie Burmistrza nr 72/03 z 1.09.2003r.

Biały Bór 2004-09-14

2004.09.14
Burmistrz Miasta i Gminy
Biały Bór
Zarządzenie Burmistrza nr 83/04 z dnia 17 września 2004 r.