

111

ZARZĄDZENIE nr 145/05
BURMISTRZA BIAŁEGO BORU
z dnia 1 czerwca 2005 roku

w sprawie przeznaczenia do zbycia lokali mieszkalnych na rzecz najemcy położonych na terenie miasta Biały Bór

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 08 marca 1990 roku (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Białym Borze Nr III/25/02 z dnia 19 grudnia 2002 r w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących zasób gminy, będących przedmiotem najmu, Dz.Urz. z 2003 r Woj. Zachodniopomorskiego Nr 7 poz. 110
zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży 2 lokale mieszkalne położone w budynku nr 14 przy ul. Żymierskiego w Białym Borze na działce nr 106/2 o pow. 816 m² obręb 04:

- a) Lokal mieszkalny nr 14/1 na rzecz najemców **Stanisławy Iwancio i Leszka Duraj**, położony na piętrze budynku wielorodzinnego o pow. 68,70 m². wraz z lokalem sprzedaży podlegają części przynależne w skład których wchodzi pomieszczenie usytuowane na parterze budynku o powierzchni użytkowej 27,80 m², udział do 1/3 w budynku gospodarczym oraz udział do 408/1000 w częściach wspólnych w budynku i działce nr 106/2 obręb 04 miasta Biały Bór,
- b) Lokal mieszkalny nr 14/2 na rzecz najemcy **Władysławy Mielke** położony na piętrze budynku wielorodzinnego o pow. 43,20 m², wraz z lokalem sprzedaży podlegają części przynależne w skład których wchodzi pomieszczenie usytuowane na parterze budynku o powierzchni użytkowej 39,10 m², udział do 1/3 w budynku gospodarczym oraz udział do 363/1000 w częściach wspólnych w budynku i działce nr 106/2 obręb 04 miasta Biały Bór.

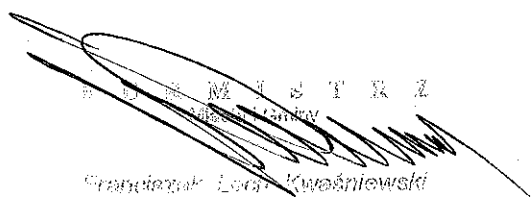
§ 2. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemcy **Czesława Stępień** lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym przy ulicy Dworcowej 4 oznaczony nr 5, na działce nr 113/4 o pow. 2.060 m², obręb 03 m. Biały Bór, lokal o pow. 49,31 m², wraz z lokalem sprzedaży podlegają części w skład których wchodzi pomieszczenie w piwnicy budynku o pow. 11,21 oraz udział w częściach wspólnych w budynku i działce 113/4 do 550/10.000.

§ 3. Do przygotowania dokumentacji na zbycie lokali mieszkalnych w trybie bezprzetargowym upoważniam inspektora do spraw gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w wyżej wymienionych paragrafach, stanowiących załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białym Borze i na stronie internetowej urzędu.

§ 6. Zarządzenie zostało sporządzone w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał.


Grzegorz Łon, Kwośniewski

WYKAZ nieruchomości komunalnych przeznaczonych do sprzedaży
położonych na terenie miasta Biały Bór do Zarządzenia Burmistrza Białego Boru nr 145/05 z dnia 1 czerwca 2005 r.
Załącznik Nr 1

KW nr	oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	Pow. w m2	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	termin rozpoczęcia i zakończenia budowy, forma przezn. do zbycia	cena gruntu budynków lokali, urządzeń	wysokość opłat i termin ich wnoszenia	warunki ceny i wysokość opłat
16884	Działka zabudowana nr 106/2 ul. Żymierskiego 14, obręb 04 m. Biały Bór	816 m2 lokal nr 1 na piętrze budynku o pow. 68,70 m2 oraz część przynależna pomieszczenie na parterze budynku o pow. 27,80 m2	dz. budynkiem mieszk. 3 rodzinnym i gospodarczym udział w budynkach 408/1000 części wspólnych Lokal składa się z przedpokoju, kuchni, trzech pokoi i łazienki z WC	Przeznaczone na cele mieszkalne	Zbycie w formie sprzedaży na własności lokalu nr 1 na rzecz najemcy Stanisławy Iwancio i Leszka Duraj	cena lokalu 25.290,00 zł wartość udziału w dz. gr. 3.784,00 wartość udziału w bud. gosp. 1.100,00 zł Razem 30.174 zł	Według ceny ustalonej przez rzeczoznawcę z zastosowaniem ulg zatwierdzonych uchwałą Rady Miejskiej	Wpłata przed aktem notarialnym lub w trybie ratalnym
16884	Działka zabudowana nr 106/2 ul. Żymierskiego 14, obręb 04 m. Biały Bór	816 m2 lokal nr 2 na piętrze budynku o pow. 43,20 m2 oraz część przynależna pomieszczenie usytuowane na parterze budynku o pow. użytk. 39,10 m2	dz. budynkiem mieszk. 3 rodzinnym i gospodarczym udział w budynkach 363/1000 części wspólnych Lokal składa się z przedpokoju, kuchni, dwóch pokoi i łazienki z WC	Przeznaczone na cele mieszkalne	Zbycie w formie sprzedaży na własności lokalu nr 2 na rzecz najemcy Władysławy Mielke	cena lokalu wartość udziału w dz. gr. wartość udziału w bud. gosp. Razem	Według ceny ustalonej przez rzeczoznawcę z zastosowaniem ulg zatwierdzonych uchwałą Rady Miejskiej	Wpłata przed aktem notarialnym lub w trybie ratalnym
36210	Działka nr 113/4 ob. 03 m. Biały Bór ul. Dworcowa 4, zabudowana budynkiem 3-	2.060 m2 lokal nr 5 położony na II piętrze o pow. 49,31 m2, oraz	Dz. zabud. budynkiem wielorodzinnym, udział w nieruchomości	Przeznaczone na cele mieszkalne	Zbycie w formie sprzedaży na własność lokalu nr 5 na rzecz najemcy	cena lokalu 26.409,00 zł wartość udziału w nieruchomości wspólnej	Według ceny ustalonej przez rzeczoznawcę z zastosowaniem ulg	Wpłata przed aktem notarialnym lub w trybie ratalnym

	kondygnacyjnym wielorodzinnym, położonym na osiedlu mieszkaniowym składającym się z podobnych budynków.	część przynależna pomieszczenie w piwnicy budynku o pow. użytk. 11,21 m ²	wspólnej wynosi 550/10000.		Czesława Stępień	1.360,00 zł Razem 27.769,00 zł	zatwierdzonych Uchwałą Rady Miejskiej	
--	--	---	-------------------------------	--	---------------------	--	---	--

Biały Bór, dnia 1.06.2005.


Andrzej Łopuchowski