

104

ZARZĄDZENIE nr 141 /05 BURMISTRZA BIAŁEGO BORU z dnia 8 czerwca 2005 roku

w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości komunalnych.
Na podstawie art. 30 , ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 08 marca 1990 roku w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późniejszymi zmianami), w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Białym Borze; nr IV/28/03 z dnia 30 stycznia 2003 r., (Dz.Urz. Woj. zachodniopomorskiego nr 13 poz. 191 z 2003r) w sprawie określenia zasad sprzedaży, nabycia, zbycia, dzierżawy i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy oraz Uchwał Nr XXIX/217/05 z 8 czerwca 2005 r w sprawie zwolnienia z obowiązku przeprowadzania przetargu na zbycie nieruchomości komunalnych zabudowanych i Nr XXIX/216/05 w sprawie przekazania części nieruchomości w użytkowanie na okres 15 lat bez organizowania przetargu pod budowę stacji zagazowania.

zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargu pisemnego ograniczonego dla mieszkańców miasta i gminy Biały Bór wolny lokal mieszkalny o pow. 101,90 m² do remontu na koszt nabywcy według pozwolenia na budowę z dnia z dnia 03.03.2005 r Nr 10/05 , położony w Białym Borze na parterze budynku wielofunkcyjnego przy ul. Szczecineckiej nr 1/4 A.

2. Przeznaczony do zbycia lokal składa się z 3 pomieszczeń przeznaczonych na cele mieszkalne oraz korytarza i VC. Do lokalu przynależy nieczynna kotłownia z odrębnym wejściem.

3. Wraz z lokalem sprzedaży podlega udział do 215/1000 części wspólnych w budynku i dz. oznaczonej według ewidencji gruntów nr 188/6 obręb 04 miasta Biały Bór opisanej w KW 30897 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szczecinku.

§ 2. Przeznaczam do przekazania w użytkowanie na okres 15 lat część dz. nr 31/3 o pow. 0.0608 ha, obręb 08 m. Biały Bór ul. Brzeźnicka 41 A.

§ 3. Przeznaczam do zbycia bez organizowania przetargu działki zabudowane położone w obrębach;

1) Kołtki dz. zabudowana stodołą oznaczona nr 133 o pow.0.1500 ha na rzecz najemcy Pana Józefa Kwiecień,

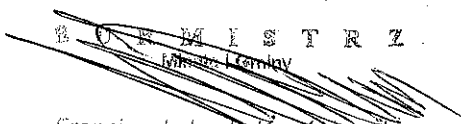
2) 03 miasta Biały Bór ul. Sądowa – dz. zabudowana trafostacją kontenerową oznaczona nr 4/6 o pow. 0.0024 ha, na rzecz Koncernu Energetycznego ENERGA S.A. Oddział Zakład Energetyczny Koszalin w Koszalinie Rejon Energetyczny Szczecinek

§ 5. Do przygotowania dokumentacji na zbycie wymienionych wyżej nieruchomości upoważniam inspektora do spraw gospodarki nieruchomościami.

§ 6. Zatwierdzam wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia w wyżej wymienionych paragrafach , które stanowią załączniki nr 1, 2 i 3 do niniejszego zarządzenia .

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białym Borze.

Zarządzenie zostało sporządzone w 3 egzemplarzach , z której każdy stanowi oryginał.


BURMISTRZ
Franciszek Lech Kwiatkowski

URZĄD MIASTA I GMINY
78-425 BIAŁY BÓR
ul. Żymierskiego 10
NIP 673-11-35-953
REGON 000527730

WYKAZ nieruchomości komunalnych przeznaczonych do sprzedaży
Zarządzeniem Burmistrza Białego Bóru nr 141 /05 z dnia 8 czerwca 2005 r.
Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza MiG jw.

KW nr	Oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	Pow. w m2	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy, forma przez. do zbycia	Cena gruntu budynków lokali, urządzeń	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia	Warunki ceny i wysokość opłat
30897	Lokal użytkowy do adaptacji na mieszkanie ul. Szczecińska 1/4 A obr. 04 m Biały Bór z. Nr 188/6	Pow. lokalu 101,90 m2 bez pomieszczeń przynależnych dz. o pow. 640 m2 udział do 215/1000 w budynku i działce	Dz. zabudowana budynkiem wielofunkcyjnym, sprzedane 3 lokale mieszkalne, lokal do adaptacji na mieszkanie z dokumentacją i aktualnym pozwoleniem na budowę, bez przyłącza energetycznego sieci wod - kan i systemów grzewczych. lokal położony na parterze budynku, wejście boczne z ul. Szczecińskiej. W budynku pozostaje 1 lokal użytkowy o pow. 28,50 m2 stanowiący przedmiot najmu.	Budownictwo mieszkaniowe z usługami podstawowymi	Sprzedaż na własność, adaptacja ze środków nabywcy. Możliwość budowy pomieszczenia gospodarczego za zgodą współwłaścicieli.	C lokalu- 21.400,00 zł Gr. Cena udziału w gruncie 215/1000 - 2.870,00 zł	Sprzedaż w trybie przetargu pisemnego ograniczonego dla mieszkańców miast Biały Bór.	Wpłata jednorazowa według ceny uzyskanej w przetargu przed aktem notarialnym wg.

Biały Bór 8 czerwca 2005

~~SECRET~~
Franciszek Lech Kwaśniewski

A N A E K S
D O Z A R Z Ą D Z E N I A N R 141/05
B U R M I S T R Z A B I A Ł E G O B O R U
z dnia 8 czerwca 2005 roku
sporządzony w dniu 26 lipca 2005 roku

w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości komunalnych

Aneks zostaje spisany na okoliczność zmiany formy przeprowadzenia przetargu.

Na podstawie art. 30 , ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 08 marca 1990 roku (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) art.37. ust.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Białym Borze Nr IV/29/03 z dnia 30 stycznia 2003 roku w sprawie zasad sprzedaży nabycia, zbycia, dzierżawy i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Biały Bór (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego nr 13 poz.191 z 2003 roku) zarządzam co następuje:

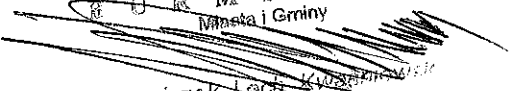
§ 1. Zmieniam § 1 ust.1 swojego zarządzenia w całości, który otrzymuje następujące brzmienie:

§ 1.1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego dla mieszkańców miasta i gminy Biały Bór wolny lokal mieszkalny o pow. 101,90 m² do remontu na koszt nabywcy według pozwolenia na budowę z dnia 03.03.2005 r. Nr 10/05, położony w Białym Borze na parterze budynku wielofunkcyjnego przy ul. Szczecineckiej nr 1/4A.

§ 2. Pozostała część mojego zarządzenia nr 141/05 z dnia 8 czerwca 2005 r. pozostaje bez zmian.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego.

§ 4. Zarządzenie sporządzono w trzech egzemplarzach , z których każdy stanowi oryginał.

B U R M I S T R Z A
Miasta i Gminy

Franciszek Lech