

2

ZARZĄDZENIE nr 110 A /05
BURMISTRZA BIAŁEGO BORU
z dnia 3 stycznia 2005 roku

w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości komunalnych i lokali mieszkalnych na rzecz najemców.

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 08 marca 1990 roku w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późniejszymi zmianami), w związku z Uchwałami Rady Miejskiej w Białym Borze;

- nr IV/28/03 z dnia 30 stycznia 2003 r., (Dz. Urz. Woj. zachodniopomorskiego nr 13 poz. 191 z 2003r) w sprawie określenia zasad sprzedaży, nabycia, zbycia, dzierżawy i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy,
- nr nr .III/25/02 z dnia 19 grudnia 2002 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących zasób gminy, będących przedmiotem najmu (Dz. Urzędowy nr 7 poz. 110)

zarządzam co następuje:

- § 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży na rzecz najemców następców lokale mieszkalne;
- a. lokal mieszkalny Nr 8/1 w budynku wielorodzinnym przy ul. Bobolickiej w Białym Borze o pow. 48,10 m² z częściami przynależnymi i udziałem do 2573/10.000 części wspólnych w budynku i dz. nr 179/1 obręb 04 m. Biały Bór, na rzecz najemcy Pana Dariusza Kierkosz,
 - b. lokal mieszkalny w budynku wielorodzinnym w Trzebielu nr 8/4 o pow. 66,80 m² z piwnicą o pow. 13,20 m² i udziałem do 330/1000 części w budynku i działce pod budynkiem nr 2/12 obręb Brzeźnica m. Trzebiele
- oraz pomieszczenie gospodarcze w segmencie gospodarczym o pow. 16,30 m² z udziałem do 521/10.000 części wspólnych w budynku gospodarczym i dz. nr 2/11, obręb Brzeźnica m. Trzebiele - na rzecz najemcy - Pani Danuty Górz.

§ 2. Przeznaczam do sprzedaży budynek gospodarczy o pow. 117,50 m² i dz. nr 133 o pow. 0.1500 ha, obręb Kołtki, na rzecz najemcy Pana Józefa Kwiecień.

§ 3. Przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargu ofertowego nieograniczonego działki niezabudowane sklasyfikowane jako grunty orne, położone w obrębie Drzonowo m. Dołgie oznaczone wg. ewidencji gruntów jako;

- nr 209, 210, 211/14 o pow. ogólnej - 52.6957 ha,
- nr 214/1 o pow. 25.2300 ha.

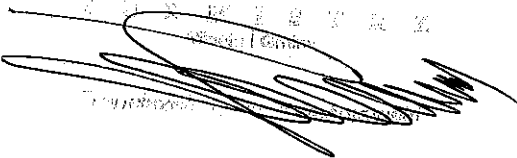
§ 4. Przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargu ofertowego nieograniczonego dz. nr 79 o pow. 0.0800 ha obręb Kazimierz.

§ 5. Do przygotowania dokumentacji na zbycie lokali mieszkalnych w trybie bezprzetargowym oraz działek rolnych w trybie przetargu upoważniam inspektora do spraw gospodarki nieruchomościami.

§ 6. Zatwierdzam wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia w wyżej wymienionych paragrafach, które stanowią załączniki nr 1,2 do niniejszego zarządzenia.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białym Borze.

Zarządzenie zostało sporządzone w 3 egzemplarzach, z której każdy stanowi oryginał.


Burmistrz

WYKAZ nieruchomości komunalnych przeznaczonych do sprzedaży
Zarządzeniem Burmistrza Białego Boru nr 110A/05 z dnia 3 stycznia 2005 r.
Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza MiG jw.

KW nr	Oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy, forma przez. do zbycia	Cena gruntu budynków lokali, urządzeń	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia	Warunki ceny i wysokość opłat
29652	Lokal mieszkalny ul. Bobolicka 8/1 Dz. nr Udział do Najemca Dariusz Kierkosz Pow. lokalu Pow. budy. Gospodarczych	m ² udział do /1000	Dz. zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym 2 kondygnacyjnym i zespołem budynków gospodarczych Lokal nr 1 położony na parterze budynku – lewa strona – odrębne wejście od	Budownictwo mieszkaniowe z usługami podstawowymi	Bez zabudowy,	C lokalu- 19.160,00 zł Gr. Cena udziału w gruncie 5.637,00, cena pomieszczeń gosp. 3.620 zł	Z zastosowanie m ulgi wg. Uchwały Rady Miejskiej	Wpłata przed aktem notarialnym wg. Uchwały RM
	Lokal mieszkalny Trzebiele 8/4 Pow. lok. Udział Nr dz. Pomieszczeń gospod. Udział Dz. nr Najemca Danuta Górz Obręb Brzeźnica	m ² udział do /1000				C lokalu- 19.160,00 zł Gr. Cena udziału w gruncie 5.637,00, cena pomieszczeń gosp. 3.620 zł	Z zastosowanie m ulgi wg. Uchwały Rady Miejskiej	Wpłata przed aktem notarialnym wg. Uchwały RM

BIAŁY BÓR 3.01.2005

[Handwritten signature and stamp]
BURMISTRZ BIAŁEGO BORU
[Red circular stamp]

WYKAZ nieruchomości komunalnych przeznaczonych do zbycia według Zarządzenia nr 110A/05

Załącznik Nr 1

KW nr	oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	Pow. w m2	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	termin rozpoczęcia i zakończenia budowy, forma przez. do zbycia	cena gruntu budynków lokal, urządzeń	wysokość opłat i termin ich wnoszenia	warunki ceny i wysokość opłat
16885	Działka zabudowana nr 191/1 ul. Bobolicka 8 obręb 04 miasta Biały Bór	2155 m2 lokal nr 1 o pow. 48.10 r i pomieszczenia przynależne 102,10	dz. budynkiem mieszk. 6 rodzinnymi gospodarczym udział w budynkach 2573/1000 części wspólnych Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju	Przeznaczone na cele mieszkalne	Zbycie w formie sprzedaży na własności lokalu nr 1 na rzecz najemcy Dariusz Kierkosz	cena gr. 25.247,00	Według ceny ustalonej przez rzeczoznawcę z zastosowaniem ulg zatwierdzonych uchwałą Rady Miejskiej	Wpłata przed aktem notarialnym lub w trybie ratalnym
1826	Działka zabudowana bud. 4 rodz. Udział do 330/1000 nr dz. 2/12 Trzebiele 8/4 i dz. 2/11 zabudo. Budynkami gospodarczymi udział do 521/10.000 obręb Brzeźnica	2230 m2 lokal nr 4 na I piętrze i bud. Gosp. w segmencie	dz. budynkiem mieszk. 4 rodzinnym 3 pokoje, kuchnia, łazienka korytarz o pow. 66,80 m2, pow. gosp. nr 4.0 pow. 16,30 z poddaszem	Przeznaczone na cele mieszkalne	Zbycie w formie sprzedaży na własności lokalu nr 4 na rzecz najemcy Danuty Górz	cena gr. 20.490,00 zł, pom. gosp. 820,00	Według ceny ustalonej przez rzeczoznawcę z zastosowaniem ulg zatwierdzonych uchwałą Rady Miejskiej	Wpłata przed aktem notarialnym lub w trybie ratalnym
17149	Dz. rolne nr 209, 210, 211/14, o pow. – 52.6957 ha Drzonowo m. Dołgie	52.6957 ha	Działki rolne w osadzie turystycznej	Działki rolne- działalność rolna budowa siedliska na podstawie odrębnej decyzji o zabudowie	Sprzedaż na własność na cele rolne w przetargu ofertowym	c. 180.00,00 zł	Według ceny uzyskanej w przetargu	Wpłata przed aktem notarialnym jednorazowo

17149	Drzonowo m. Dołgie dz. nr 214/1	25.2300 ha	Działki rolne w osadzie turystycznej	Działki rolne- działalność rolna budowa siedliska na podstawie odrębnej decyzji o zabudowie	Sprzedaż na własność na cele rolne w przetargu ofertowym	c. 130.00,00 zł	Według ceny uzyskanej w przetargu	Wpłata przed aktem notarialnym jednorazowo
-------	------------------------------------	------------	--------------------------------------	--	--	--------------------	---	---

Biały Bór 2005-01-03

~~FRANCISZKA LEONIA KASZMIRSKA~~
~~POCZTA GOSPODY~~
~~FRANCISZKA LEONIA KASZMIRSKA~~

WYKAZ nieruchomości komunalnych przeznaczonych do zbycia według Zarządzenia nr 110A/05

Załącznik Nr 2

KW nr	oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów i budynków	Pow. w m2	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	termin rozpoczęcia i zakończenia budowy, forma przez. do zbycia	cena gruntu budynków lokali, urządzeń	wysokość opłat i termin ich wnoszenia	warunki ceny i wysokość opłat
22254	Działka zabudowana stodoła wyremontowaną ze środków dzierżawcy Józefa Kwiecień obręb Kółki nr 133	1500 m2 stodoła o pow. 117,50 m2	Działka zabudowana stodoła najmowaną przez Józefa Kwiecień, który pokrył koszty remontu z własnych środków	Mieszkalnictwo z usługami podstawowymi	Bez zabudowy sprzedaż na rzecz najemcy. Sprzedaż bez przetargu zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej	Cena wg. rzeczoznawcy bez kosztów poniesionych na remont 6.960,00 zł w tym grunt. 820,00 zł stodoła 6.140,00 zł	Według ceny ustalonej przez rzeczoznawcę z uwzględnieniem kosztów remontu	Wpłata na wniosek najemcy może być rozłożona na raty.
	Działka niezabudowana Obręb Kazimierz Nr79	800 m2	Działka niezabudowana z możliwości zabudowy	Mieszkalnictwo z usługami podstawowymi	Sprzedaż na własność zabudowa na podstawie odrębnej decyzji	Sprzedaż w przetargu c. 2.000 zł	Według ceny uzyskanej w przetargu	Płatne jednorazowo przed umową notarialną

Biały Bór 2005-01-03

[Signature]
M. K. I. S. T. R. Z.
Przewodniczący Rady Miejskiej
Grzegorz Lech, Kwasniewski