

ZARZĄDZENIE nr 274/06
BURMISTRZA BIAŁEGO BORU
z dnia 11 września 2006 roku

w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości komunalnych.

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3 w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, z późniejszymi zmianami), w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Białym Borze nr IV/28/03 z dnia 30 stycznia 2003 r., (Dz.Urz. Woj. Zachodniopomorskiego nr 13 poz. 191 z 2003r) w sprawie określenia zasad sprzedaży, nabycia, zbycia, dzierżawy i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży bez organizowania przetargu nieruchomości komunalne zabudowane położone w obrębie 04 miasta Biały Bór przy ul. Armii Czerwonej na rzecz właścicieli budynków stanowiących odrębny od gruntu przedmiot własności:

- a) dz. nr 217/4 o pow. 70 m² na rzecz Pana Michała Brelik,
- b) dz. nr 217/5 o pow. 655 m² na rzecz Krzysztofa i Iwony Czuczko,

2. Przeznaczam do sprzedaży pomieszczenie użytkowe o pow. 28,50 m² przynależne do lokalu mieszkalnego położonego w budynku wielofunkcyjnym przy ul. Szczecineckiej 1/1.

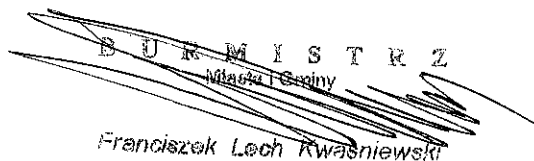
3. Przeznaczam do sprzedaży w formie przetargu działkę niezabudowaną położoną w obrębie 04 m. Biały Bór przy ul. Sportowej oznaczonej nr 164/21 o pow. 901 m²..

§ 2. Do przygotowania dokumentacji na zbycie wymienionych wyżej nieruchomości upoważniam inspektora do spraw gospodarki nieruchomościami.

§ 3. Zatwierdzam wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia w wyżej wymienionym paragrafie 1, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Białym Borze.

Zarządzenie zostało sporządzone w 3 egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał.


Franciszek Lech Kwasniewski

WYKAZ nieruchomości komunalnych przeznaczonych do zbycia według Zarządzenia nr 274/06 z dnia 11 września 2006 roku

Załącznik I

KW nr	oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	Pow. w m2	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	termin rozpoczęcia i zakończenia budowy, forma przez. do zbycia	cena gruntu budynków lokali, urządzeń	wysokość opłat i termin ich wnoszenia	warunki ceny i wysokość opłat
17205	Działka zabudowana nr 217/4 Obręb 04 miasta Biały Bór ul. Armii Czerwonej	70 m2	dz. zabudowana budynkiem warsztatowym wybudowanym ze środków własnych	Mieszkalnictwo z usługami podstawowymi	Zbycie na własność właścicielowi budynku Michałowi Brelik	cena gruntu 775 zł + należny podatek VAT	Według ceny ustalonej przez uprawnionego rzeczoznawcę + zwrot kosztów za przygotowanie nieruchomości do zbycia.	Wpłata przed aktem notarialnym
17205	Działka zabudowana nr 217/5 obręb 04 miasta Biały Bór ul. armii Czerwonej	655 m2	dz. zabudowana budynkiem warsztatowym ze środków własnych oraz szopką na składowanie opału	Wg decyzji o warunkach zabudowy dz. przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	Zbycie na własność właścicielowi budynku Krzysztofowi i Iwonie Czuczko	cena gruntu 6.690 zł + należny podatek VAT	Według ceny ustalonej przez uprawnionego rzeczoznawcę + zwrot kosztów za przygotowanie nieruchomości do zbycia.	Wpłata przed aktem notarialnym
30897	Pomieszczenie użytkowe przynależne do lokalu mieszkalnego położonego w budynku wielofunkcyjnym przy ul. Szczecińskiej 1/1 w Białym Borze na działce nr 188/6 obręb 04 miasta Biały Bór	28,5 m2 wraz z udziałem w działce grunтовой w wysokości 50/1000 w częściach wspólnych	Pomieszczenie znajdujące się na parterze budynku przynależne jest do lokalu mieszkalnego położonego na piętrze lokalu	Na działce nr 188/6 o pow. 640 m2 znajduje się budynek wielofunkcyjny z trzema lokalami mieszkalnymi będącymi własnością prywatną oraz 1 lokalem	Sprzedaż na własność właścicielowi lokal nr 1/1 i jednocześnie najemcy pomieszczenia w trybie bezprzetargowy m.	Cena pomieszczenia wynosi 3.295 zł, wartość udziału w działce grunтовой 328 zł ogółem 3.623 zł	Według ceny ustalonej przez uprawnionego, rzeczoznawcę	Wpłata przed aktem notarialnym jednorazowo lub w rozłożeniu na raty

				użytkowy (sklep) będący własnością prywatną.						
	Działka niezabudowana oznaczona nr 164/21 obręb 04 miasta Biały Bór Ul. Sportowa	901 m2	Nieruchomość urbanizowana niezabudowana	mieszkalnictwo jednorodzinne z usługami podstawowymi	Sprzedaż na własność w formie przetargu	Cena wywoławcza w przetargu 10.500 zł, do ceny uzyskanej w przetargu doliczony zostanie podatek VAT 22%	Według ceny uzyskanej w przetargu	Wpłata przed aktem notarialnym jednorazowo		

Biały Bór 2006-09-11

Biały Bór 2006-09-11

B U R M I S T R A

Miasta Biały Bór

Franciszek Dąb Kwasiński