

ZARZĄDZENIE nr 223/06
BURMISTRZA BIAŁEGO BORU
z dnia 20 lutego 2006 roku

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy i najmu gruntów, lokali i budynków komunalnych położonych na terenie Miasta i Gminy Biały Bór.

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 08 marca 1990 roku (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z Uchwałami Rady Miejskiej nr IV/29/03 z dnia 30 stycznia 2003 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży, nabycia, zbycia, dzierżawy i obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy

zarządzam, co następuje

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawiania na ustalonych przez Radę Miejską warunkach działki gruntowe obciążone i nieobciążone dotychczas umowami dzierżawnymi położone na terenie miasta i gminy Biały Bór.

§ 2. Przeznaczam do najmu na obowiązujących zasadach pomieszczenia i budynki użytkowe stanowiące własność gminy, położone na terenie miasta i gminy Biały Bór

§ 3. Zatwierdzam wykazy gruntów przeznaczonych do dzierżawy i lokali i budynków przeznaczonych do najmu, które stanowią załączniki nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam inspektorowi ds. spraw rolnictwa i zasobów komunalnych.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega publikacji na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego.

Zarządzenie sporządzono w 3 egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał.


BURMISTRZ
Miasta i Gminy
Franciszek Lech Kwaśniewski

WYKAZ

nieruchomości komunalnych przeznaczonych do dzierżawy

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza nr 223 z dnia 23.02.2006

Nr KW	Nr działki, położenie wg katastru nieruchomości	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie w planie i sposób zagosp. Dz.	Termin zagospodarowania, sposób przypisania	Cena umiejętności.	Wysokość stawek i termin płaty	Zasady określające sposób płaty
16688	Drzonowo dz. nr 425	o.6373	Działka rolno niezagospodarowa na od 10 lat z możliwością upraw ogrodniczych	Uprawy rolne, ogrodnicze	Dzierżawa na okres 3 lat z możliwością przedłużenia na dalszy okres	1 ha 20,00 zł	Cena wywoławcza za 1 ha 20,00 zł Według ceny wycenionej. W przetargu Płatne do 31 maja każdego roku	Z możliwością zmiany ceny w przetargu zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu
16688	Drzonowo dz. nr 156	1.50 ha	Działka rolno niezagospodarowa na od 10 lat z możliwością upraw ogrodniczych	Uprawy rolne, ogrodnicze	Dzierżawa na okres 3 lat z możliwością przedłużenia na dalszy okres	1 ha 20,00 zł	wywoławcza za 1 ha 20,00 zł Według ceny wycenionej. W przetargu Płatne do 31 maja każdego roku	Z możliwością zmiany ceny w przetargu zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu
17149	Drzonowo m. Dolgie dz. nr 198/13 m. Domaradz	26.5441 gr. Przy osiedl Domaradz	Działka rolno niezagospodarowa na od 10 lat z możliwością upraw ogrodniczych	Uprawy rolne, ogrodnicze	Dzierżawa na okres 3 lat z możliwością przedłużenia na dalszy okres	1 ha 20,00 zł	wywoławcza za 1 ha 20,00 zł Według ceny wycenionej. W przetargu Płatne do 31 maja każdego roku	Z możliwością zmiany ceny w przetargu zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu

22225	Kaliska dz. nr 287/6	1.08 ha	Działka rolna niezagospodarowa na od 10 lat koło hydr. Dal;kowo	Uprawy rolne , ogrodnicze	Dzierżawa na okres 3 lat z możliwością przedłużenia na dalszy okres	1 ha 20.00 zł	wywoławcza za 1 ha 20,00 zł Według ceny wyliczanej. W przetargu Płatne do 31 maja każdego roku	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu
22225	Kaliska dz. 251/2	0.8409	Działka rolna niezagospodarowa na od 10 lat koło hydr. Dal;kowo	Uprawy rolne ,	Dzierżawa na czas nieoznaczony	1 ha 20.00 zł	wywoławcza za 1 ha 20,00 zł Według ceny wyliczanej. W przetargu Płatne do 31 maja każdego roku	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu
	Grabowo dz. 120	0.2700	Nieuzbytek po strzelnicy	Uprawy rolne	Dzierżawa na czas nieoznaczony	1 ha 20.00 zł	wywoławcza za 1 ha 20,00 zł Według ceny wyliczanej. W przetargu Płatne do 31 maja każdego roku	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu
	Biały Bór obręb 04 -- 276/2	0.1059	Działka rolna niezagospodarowa na od 10 lat ul. Wys. Kamień	Uprawy rolne , ogrodnicze	Dzierżawa na czas nieoznaczony	1 ha 20.00 zł	wywoławcza za 1 ha 20,00 zł Według ceny wyliczanej. W przetargu Płatne do 31 maja każdego roku	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu
	Biały Bór obręb 04 -- 330	0.2364	Działka rolna niezagospodarowa na od 10 lat ul Wys.Kkamień	Uprawy rolne , ogrodnicze	Dzierżawa na czas nieoznaczony	1 ha 20.00 zł	wywoławcza za 1 ha 20,00 zł Według ceny wyliczanej. W przetargu Płatne do 31 maja każdego roku	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez R. M. jeżeli była niższa niż u przetargu

	Biały Bór obręb 04 – 269/2	0.1352	Działka rolna niezagospodarowa- na od 10 lat	Uprawy rolne, ogrodnicze	Dzierżawa na czas nieoznaczony	1 ha 20.00 zł	wywoławcza za 1 ha 20,00 zł Według ceny wyicytow. W przetargu Płatne do 31 marcha każdego roku	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu
	Biały Bór dz. 277/2 Obręb 04	0.1287	Działka rolna niezagospodarowa- na od 10 lat	Uprawy rolne, ogrodnicze	Dzierżawa na okres 3 lat z możliwością przedłużenia na dalszy okres	1 ha 20.00 zł	wywoławcza za 1 ha 20,00 zł Według ceny wyicytow. W przetargu Płatne do 31 marcha każdego roku	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu
22993	Biały Bór obręb 04 dz. nr 114/3 ul. Górna	0.1365	Działka budowlana niezabudowana	Uprawy ogrodnicze	Z zawartymi umowami dzierżawnymi	1 m2 0.06 zł	Płatne do 31 marcha każdego roku	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu
17162	Biały Bór 04 ul. Mickiewicza nr.63/3	0.5553	Działka rolna – rezerwa pod most	Uprawy ogrodnicze	Z zawartymi umowami dzierżawnymi	1 m2 0.06 zł	Płatne do 31 marcha każdego roku	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu
	Biały Bór obręb 04 dz. nr 173 ul. Brzeźnicka	0.0393	Działka budowlana zabudowana pawilonem Ruch	Usługi handlowe	Z zawartą Ruch Koszalin	1 m2 – 0.60 gr podlega podatkowi VAT 22 % wg stawki ustal.	Płatne w stosunku miesięcznym	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę

29776	Biały Bór Obr. 04 dz. nr 326 za MGOK	0.0820	Pastwiska i łąki trwałe - rolne	Działalność rolna	Dzierżawa na czas nieoznaczony	1 - ha 20,00 zł	Według ceny uzyskanej w przetargu Płatne w stosunku rocznym do 31.03 każdego roku	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu
	Biały Bór Obr. Za MGOK 04 dz. nr 330	0.2364	nieużytki	Uprawy rolne	Dzierżawa na czas nieoznaczony	1-ha - 20,00 zł	Według ceny uzyskanej w przetargu Płatne w stosunku rocznym do 31.03 każdego roku	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu
16884	Biały Bór obręb 04 dz. nr 51/2 na j. Ławiczka	0.0402	Skłasyfik. jako rola - na uprawy ogrodnicze Wydzierżawiona na uprawy ogrodnicze	Uprawy ogrodnicze	Dzierżawa na czas nieoznaczony	1 m2 - 0.06 zł w przypadku rozwiązania umowy - dzierżawa w trybie przetargu	Czynsz płatny Do 31.03 każdego roku	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu
16884	49/2	0.0512	Skłasyfik. jako rola - na uprawy ogrodnicze Wydzierżawiona na uprawy ogrodnicze	Uprawy ogrodnicze	Dzierżawa na czas nieoznaczony	1 m2 - 0.06 zł w przypadku rozwiązania umowy - dzierżawa w trybie przetargu	Czynsz płatny Do 31.03 każdego roku	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu
16884	49/3	0.0334	Skłasyfik. jako rola - na uprawy ogrodnicze	Uprawy ogrodnicze	Dzierżawa na czas nieoznaczony	1 m2 - 0.06 zł w przypadku rozwiązania	Czynsz płatny Do 31.03 każdego roku	Z możliwością zmiany ceny w przypadku

			Wydzierżawiona na uprawy ogrodnicze		Mieszkalnictwo z usługami. Możliwość budowy 2 garaży lub budynków gospodarczych	Przekazanie w użytkowanie na rzecz właścicieli Budynku Bobolicka 2 i 4	umowy – dzierżawa w trybie przetargu		zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu
	Biały Bór obręb 04 dz. nr 179/3 ul. Bobolicka	0.0871	Działka budowlana 2 garażami i 2 budynkami gospodarczymi		Mieszkalnictwo z usługami. Możliwość budowy 2 garaży lub budynków gospodarczych	Przekazanie w użytkowanie na rzecz właścicieli Budynku Bobolicka 2 i 4	Shużebność gruntowa dojazdowa na rzecz sąsiednich właścicieli Tm Polehoński i J. Marczewski	Nieodpłatnie - służby jako dodatkowa posesja wspólna.	Z możliwości zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu
	Biały Bór obręb 04 dz. nr 57/1 nad jeziorem Ławiczka	0.0493	Działka niezabudowana		Uprawy ogrodnicze	Z zawartymi umowami dzierżawnymi na rzecz użytkowników przylegających budynków mieszkalnych	1 m2 0.06 zł	Płatne do 31.03 każdego roku	Z możliwości zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu
16884	Biały Bór 04 dz. nr 102 ul. Żymierskiego za UMIG	0.3100	Dz. w cz. zabudowana bud. Administracyjny m w cz. sklasyfik. Jako gr.orne i sady		Uprawy ogrodnicze	Z zawartymi umowami dzierżawnymi na rzecz użytkowników przylegających budynków mieszkalnych	1 m2 0.06 zł	Płatne do 31.03 każdego roku	Z możliwości zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu
16884	Biały Bór 04 dz. nr 111/11 ul. Żymierskiego za UMIG	0.0239	Uzbrojona, niezabudow. Dz. budowlana		Usługowa - handlowa	Dzierżawa na na cele usługowe na okres 3 lat	0,40 z 1 m2	Według ceny uzyskanej w przetargu -Płatne do 31 marca każdego roku	Z możliwości zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez R.M. jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu

16884	Biały Bór 04 dz. nr 111/12 ul. Żymierskiego za UMiG	0.0319	Uzbrojona, zabudowana pawilonem handlowym GS	Usługowo handlowa	Usługowa - handlowa	0,60 zł za 1 m ²	0,40 z 1 m ²	Platne do 31 marca każdego roku
16884	Biały Bór 04 dz. nr 111/7 ul. Żymierskiego za UMiG	0.0708	Uzbrojona, niezabudowana. Dz. budowlana	Usługowa - handlowa	W cz. dzierzawiona na poprawę siedliska i garaże wybudow z własnych środków	0,60 z 1 m ² z 22 % podatkiem VAT	Platne do 310 każdego miesiąca	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu
16884	Biały Bór 04 dz. nr 111/8 ul. Żymierskiego za UMiG	0.0275	Uzbrojona, zabudowana. Dz. budowlana pawilonem handlowym GS z własnych środków	Usługowo handlowa	Do dzierzawy na poprawienie siedliska - M.Kosiński	0,06 z 1 m ² z 22 % podatkiem VAT	Platne do 31 marca każdego roku	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu
	Biały Bór 04 ul. Nadrzeczna nr 143	Ogółem 0.0427 do wydzierżawienia 0,0200	Uzbrojona - budowlana w części droga utwardzona wjazd do Przychodni	Usługowo handlowa	Dzierżawa na 3 lata lub uprawy ogrodnicze na czas nieograniczony	0,60 zł - na cele handlowe 0,60 z 1 m ² z 22 % podatkiem VAT 0.06 na cele ogrodnicze	Platne do 10 każdego miesiąca	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu
	57/6	0.0713	Skłasyfik. jako rola - na uprawy ogrodnicze Wydzierżawiona na uprawy ogrodnicze	Uprawy ogrodnicze	Dzierżawa na czas nieoznaczony	1 m ² - 0.06 zł w przypadku rozwiązania umowy - dzierżawa w trybie przetargu	Czynsz płatny Do 31.03 każdego roku	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu

	57/7	0.0409	Sklasyfik. jako rola – na uprawy ogrodnicze Wydzierżawiona na uprawy ogrodnicze	Uprawy ogrodnicze	Dzierżawa na czas nieoznaczony	1 m ² – 0.06 zł w przypadku rozwiązania umowy – dzierżawa w trybie przetargu	Opisany 31.03 2019 roku	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu
27538	46/3	0.2335	Sklasyfik. jako rola – na uprawy ogrodnicze Wydzierżawiona na uprawy ogrodnicze	Uprawy ogrodnicze	Dzierżawa na czas nieoznaczony	1 m ² – 0.06 zł w przypadku rozwiązania umowy – dzierżawa w trybie przetargu	Opisany 31.03 2019 roku	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu
16884	55	0.0580	Sklasyfik. jako rola – na uprawy ogrodnicze Wydzierżawiona na uprawy ogrodnicze	Uprawy ogrodnicze	Dzierżawa na czas nieoznaczony	1 m ² – 0.06 zł w przypadku rozwiązania umowy – dzierżawa w trybie przetargu	Opisany 31.03 2019 roku	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu
	Białe Bór obręb 04 dz. nr 51/2 nad jeziorem Ławiczka	0.402	Działka niezabudowana	Uprawy ogrodnicze	Z zawartymi umowami dzierżawnymi na rzecz użytkowników przylegających budynków mieszkalnych	1 m ² 0.06 zł w przypadku rozwiązania umowy – dzierżawa w trybie przetargu	Opisany 31.03 2019 roku	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu
27538	Białe Bór obręb 04 dz. nr 48/3 nad jeziorem Ławiczka	0.1013	Działka niezabudowana	Uprawy ogrodnicze	zawart. umow. dzierz. na rzecz użytkow.przylg łych budynków mies	1 m ² 0.06 zł w przypadku rozwiązania umowy –	Opisany 31.03 2019 roku	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę

					zkalnych.	dzierżawa w trybie przetargu		Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu
27538	48/5	0.0409	Sklasyfik. jako rola – na uprawy ogrodnicze Wydzierżawiona na uprawy ogrodnicze	Uprawy ogrodnicze	Dzierżawa na czas nieoznaczony	1 m2 – 0.06 zł w przypadku rozwiązania umowy – dzierżawa w trybie przetargu w przypadku rozwiązania umowy – dzierżawa w trybie przetargu	Czynsz płatny Do 31.03 każdego roku	Z możliwości zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu
17205	Biały Bór 04 nr 179/7	2.3029	Działka rolna niezabudowana	Uprawy rolne i ogrodnicze	Z zawartymi umowami dzierżawnymi	1 m2 0.06 zł na uprawy ogrodnicze lub 0.80 zł za 1 m2 pod uprawy rolne 20.00 zł za 1 ha	Płatne do 31.03 każdego roku Pod budowę garaży	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu
	Biały Bór obręb 04 dz. nr 57/11 nad jeziorem Ławiczka	0.0304	Działka niezabudowana	Uprawy ogrodnicze	Z zawartymi umowami dzierżawnymi na rzecz użytkowników przylegających budynków mieszkalnych	1 m2 0.06 zł w przypadku rozwiązania umowy – dzierżawa w trybie przetargu	Płatne do 31.03 każdego roku	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu
	Biały Bór Obr. 05 dz. nr 6/4	1.8034 ha	Działka rolna	Uprawy rolne	Dzierżawa na czas nieoznaczony	20 zł za 1 ha	Płatne do 31.03 każdego roku	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu
16884	Biały Bór obręb 04 dz. nr 50 Nad jeziorem Ławiczka	0.0361	Działka w cz. zabudowana bud. Mieszk. Żymierskiego 9	Uprawy - ogrodnicze	Z zawartymi umowami dzierżawnymi	1 m2 0.06 zł w przypadku rozwiązania umowy –	Płatne do 31.03 każdego roku	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu

								dzierżawa w trybie przetargu		Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu
	Biały Bór obręb 04 dz. nr 190/3 ul. Czujna	0.0608	Działka niezabudowana za MGOK	Uprawy ogrodnicze	Z zawartymi umowami dzierżawnymi na rzecz użytkowników przylegających budynków mieszkalnych	1 m2 0.06 zł	Płatne do 31.03 każdego roku	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu		
18278	Biały Bór obręb 04 dz. nr 94/1 rynek	0.0260	Działka niezabudowana ul. Rynek	Usługi handlowe	Z zawartą umową dzierżwy na działal. handl	1 m2 0.60 zł w przypadku rozwiązania umowy – dzierżawa w trybie przetargu 0,60 z 1 m2 z 22 % podatkiem VAT	Płatne każdego stosunku miesięcznym do 10	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu		
18278	Biały Bór obręb 04 w rynku nr 97/1	0.0247	Działka niezabudowana ul. Rynek	Usługi handlowe	Z zawartą umową dzierżwy na działal. handl	0.60 zł 1 m2 + podatek VAT	Płatne każdego stosunku miesięcznym	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu		
17205	Biały Bór obręb 04 dz. nr 193/13 ul. Armii Czerwonej	0.2060	Działka zabudowana budynkami gospodarczymi	Uprawy ogrodnicze i grunt pod garaże	Z zawartymi umowami dzierżawnymi na rzecz użytkowników przylegających budynków mieszkalnych	1 m2 0.06 zł 0,80 z 1 m2 z 22 % podatkiem VAT	Płatne do 31.03 każdego roku	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu		

17205	Biały Bór ul. Ar. Czerwonej dz. nr 198/11	0.1194.	Działka zabudowana budynkami gospodarczymi	Uprawy ogrodnicze i grunt pod garaże	Z zawartymi umowami dzierżawnymi na rzecz użytkowników przynależących budynków mieszkalnych	1 m2 0,06 zł pod garaże 0,80 zł za 1 m2 z podatkiem VAT	Płatne do 31.03 każdego roku	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu
17205	Biały Bór obręb 04 dz. nr 190/3 Ul. Tamka	0.0608	Działka rolna niezabudowana	Uprawy - ogrodnicze	Działka rolna Dzierżawa na okres 3 lat z możliwością przedłużenia na dalszy okres	0,06 zł za 1 m2	Cena według przetargu .Płatne do 31.03 każdego roku	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu
17205	Biały Bór obręb 05 dz. nr 9/2 ul. Szczecińska	2.2908	Działka rolna niezabudowana	Uprawy - ogrodnicze	Działka rolna Dzierżawa na okres 3 lat z możliwością przedłużenia na dalszy okres	0,06 zł za 1 m2	Cena według przetargu .Płatne do 31.03 każdego roku	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu
	Biały Bór obręb 04 dz. 97/1	0.0100	Działka niezabudowana ul. Rynek	Usługi handlowe	Z zawartą umową dzierżawy na działal. handl.	0,60 zł 1 m2 + podatek VAT	Płatne każdego stosunku miejscowym	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu
	obręb Kołtki dz. nr 170/3	1.5000	Działka rolna	Uprawy rolne - ogrodnicze	Dzierżawa na okres 3 lat z możliwością przedłużenia na	20,00 zł za 1 m2	Cena według przetargu .Płatne do 31.03 każdego roku	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki

Stepień 45, 46,54,52,55,64, 9/4,	7,20	Działki rolne nie zagospodarowan e od 11 lat	Uprawy rolne ,	Dzierżawa na okres 3 lat z możliwością przedłużenia na dalszy okres	1 ha 20.00 zł	Według ceny wylicytow. W przetargu	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu
Kaliska dz. 112/36	6,50	Działka rolna , plombowa pod budownictwo (bez gr. Zalesionych)	Uprawy rolne do czasu przeznaczenia pod budownictwo	Dzierżawa na okres 3 lat z możliwością przedłużenia na dalszy okres	1 ha 20.00 zł	Według ceny wylicytow. W przetargu	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu
Biały Bór obręb 04 dz. nr 94/1	0.0100	Działka niezabudowana ul. Rynek	Usługi handlowe	Z zawartą umową dzierżawy na działal. handl	0.60 zł 1 m2 + podatek VAT	Płatne każdego stosunku miesięcznym	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu
Biały Bór dz. 120/1ul. Żymierskiego	0.0100	Parking i 2 pawilony prywatne osób fizycznych	Działalność handlowa	z 2 umowami dzierżawy	Wg. stawki dotyczącej	Płatne do w stos. miesięcznym Z podatkiem VAT	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu
Biały Bór Obr. 03 ul Akacyjowa Dz. nr 137/1 i 62/3	0.0670	Działka zabudowana prywatnymi garażami	Mieszkalnictwo z usługami	Z umowami dzierżawnymi	0,80 zł za 1 m2	Płatne w stosunku rocznym do 31.03 każdego roku	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę

Biały Bór Obr. 03 dz. nr 134/2	0,7323	Zblokowane uprawy ogrodnicze	Ogrody działkowe do bud. Dworcowa 29	Z umowami dzierżawnymi na czas nieokreślony	0.06 zł za 1 m2	Płatne do 31.03 każdego roku	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu
Biały Bór Obręb 03 nr 30/2 Żymierskiego - Topolowa	3.1067	Zblokowane uprawy ogrodnicze	Ogrody działkowe do bud. Dworcowa 29	Z umowami dzierżawnymi na czas nieokreślony	0.06 zł za 1 m2	Płatne do 31.03 każdego roku	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez Radę Miejską jeżeli była niższa niż ustalona w przetargu
Biały Bór Obr. 08 dz. nr 6	1 ha	Prawy rolne	Z aktualną umową	Dzierżawa na okres 3 lat	20,00 zł za 1 ha	Płatne do 31.03 każdego roku	Jak wyżej
Biały Bór Obr.03 dz. nr 67/4 ul. Akacyjowa	0.0015	Dz. zabudowana prywatnym garażem typu szeregowego wybudowanymi ze środków dzierżawców	Mieszkalnictwo z infrastrukturą podstawową	Dzierżawa na czas nieokreśl. Zawarta umowa dzierżawna 7 szt, grazy z możliwością nabycia gruntu w użytkowanie wieczyste	0.80 zł z 22 % podatek VAT	Płatne do 31.03 każdego roku	Cena może ulec , aneksem zmianie w przypadku podwyższenia cennika przez RM
Biały Bór Obr.04 dz. nr 92/2 ul.Jeziorna	0.0070	Dz. zabudowana prywatnymi garażami szt. 2 ze środków dzierżawców	Mieszkalnictwo z infrastrukturą podstawową	Dzierżawa na czas nieokreśl. Zawarta umowa dzierżawna 2 szt,	0.80 zł z 22 % podatek VAT	Płatne do 31.03 każdego roku	Cena może ulec , aneksem zmianie w przypadku podwyższenia cennika przez RM
Biały Bór Obr.04 dz. nr	0.0150	Dz. zabudowana prywatnymi typu	Mieszkalnictwo z infrastrukturą	Dzierżawa na czas nieokreśl.	0.40 zł z 22 % podatek VAT	Płatne do 31.03 każdego roku	Cena może ulec , aneksem zmianie

	217/3 ul. Ar. Czerwonej	0,0425	szeregowego wybudowanymi budynkami użytkowymi warsztaty dzierzawców szopa murowana na opał	podstawową	Zawarta umowa dzierzawna			w przypadku podwyższenia cennika przez RM
	Białe Bór Obr. 03 osiedle Dworcowa dz. 40/40 - osiedle	0.0025	Dz. zabudowana prywatnym garażem typu szeregowego wybudowanymi ze środków dzierzawców	Mieszkalnictwo z infrastrukturą podstawową	Dzierzawa na czas nieokreśl. Zawarta umowa dzierzawna z możliwością nabycia gruntu na własność	0.80 zł z 22 % podatek VAT	Płatne do 31 03 każdego roku	Cena może ulec, aneksem zmianie w przypadku podwyższenia cennika przez RM
	Białe Bór Obr 08 Dz. nr 31/3 Ul. Brzeźnicka	0.0400	Dz. zabudowana zespolem budynków, amin. Biurowy, 3 garażami, warsztatem	Szługi przemysłowe produkcyjne	Dzierzawa w wyniku przetargu na okres 3 lat z możliwością wypowiedzenia lub przekazania dzierzawy na rzecz nabywcy w przypadku sprzedaży nieruchomości w całości	0.80 zł z 22 % podatek VAT	Płatne do 31 03 każdego roku	Cena może ulec, aneksem zmianie w przypadku podwyższenia cennika przez RM
	Białe Bór ul. Dworcowa Obr. 03 dz. 67/3	0.0300	Dz. zabudowana zespolem budynków gospodarczych dla budynku dworcowa 29 i garażami blaszanymi niezwiązanymi trwale z gruntem	Mieszkalnictwo z wielorodzinne z infrastrukturą podstawową 9 szt. garaży blaszanych	Zawarte umowy dzierzawne na czas nieokreślony	0.80 zł z 22 % podatek VAT	Płatne do 31 03 każdego roku	Cena może ulec, aneksem zmianie w przypadku podwyższenia cennika przez RM

	Biały Bór Obr. 03 osiedle dworcowa nr 40/35	0.0030	Działka zabudowana garażem wybudowanym ze środków własnych	Dzierżawa na czas nieokreślony z możliwością wykupu gruntu	Zawarta umowa dzierżawna na czas nieokreślony	0.80 zł z 22 % podatek VAT	Płatne do 31 03 każdego roku	Cena może ulec , aneksem zmianie w przypadku podwyższenia cennika przez RM
	Biały Bór ul. Czujna Dz. nr 190/4	0.0070	Działka zabudowana 2 garażami wybudowanymi ze środków własnych	Dzierżawa na czas nieokreślony z możliwością wykupu gruntu	Zawarte umowy dzierżawne na czas nieokreślony	0.80 zł z 22 % podatek VAT	Płatne do 31 03 każdego roku	Cena może ulec , aneksem zmianie w przypadku podwyższenia cennika przez RM
	Biały Bór Obr. 03 osiedle dworcowa nr 40/31	0.00150	Działka zabudowana 1 garażem wybudowanym ze środków własnych	Dzierżawa na czas nieokreślony z możliwością wykupu gruntu	Zawarta umowa dzierżawna na czas nieokreślony możliwość dzierżawy na budowę 3 garaży	0.80 zł z 22 % podatek VAT lub w przetargu na grunt pod budowę garaży szt. 4	Płatne do 31 03 każdego roku Cena wywoławcza dla nowych dzierżawców 0.80 zł płatne według ceny uzyskanej w przetargu	Cena może ulec , aneksem zmianie w przypadku podwyższenia cennika przez RM
	Biały Bór 04 dz. nr 92/2 ul. Jeziorna	0.0025	Działka zabudowana budynkiem mieszkalnych	Mieszkalnictwo z infrastruktura	Zawarta umowa na część wybudowanego domu – domu – do wykupu na poprawę siedliska	0.60 zł z 22 % podatek VAT lub w przetargu na grunt pod budowę garaży szt. 4	Płatne do 31 03 każdego roku	Cena może ulec , aneksem zmianie w przypadku podwyższenia cennika przez RM
	Biały Bór 04 dz. nr 111/7 ul. Żymierskiego	0.0025	Działka zabudowana budynkami gospodarczymi i garażami szt. 4	Mieszkalnictwo z infrastruktura	Zawarta umowa na część wybudowanego domu – domu – do wykupu na poprawę siedliska	0.60 zł z 22 % podatek VAT lub w przetargu na grunt pod budowę garaży szt. 4	Płatne do 31 03 każdego roku	Cena może ulec , aneksem zmianie w przypadku podwyższenia cennika przez RM

Drzonowo – Świerszczewo nr 184/7 ul. Jeziorna	0.0040	Działka zabudowana budynkiem użytkowym adaptacja na świetlicę wiejską i prywatnym garażem przejętym od SM	Mieszkalnictwo z infrastruktura	Zawarta umowa na część gruntu pod garażem	0.80 zł z 22 % podatek VAT lub w przetargu na grunt pod budowę garaży szt. 4	Płatne do 31 03 każdego roku	Cena może ulec , aneksem zmianie w przypadku podwyższenia cennika przez RM
Biały Bór Obr. 03 osiedle dworcowa nr 40/31 oraz 40/60	0.00250	Działka zabudowana 1 garażem wybudowanym ze środków własnych	Dzierżawa na czas nieokreślony z możliwością wykupu gruntu	Zawarta umowa dzierżawna na czas nieokreślony 6 garaży	0.80 zł z 22 % podatek VAT lub w przetargu na grunt pod budowę garaży szt. 4	Płatne do 31 03 każdego roku Cena wywoławcza dla nowych dzierżawców 0.80 zł płatne według ceny uzyskanej w przetargu	Cena może ulec , aneksem zmianie w przypadku podwyższenia cennika przez RM
Biały Bór Obr. 04 ul. Mickiewicza nr 69/1	0.0025	Działka zabudowana 1 garażem wybudowanym ze środków własnych	Dzierżawa na czas nieokreślony z możliwością wykupu gruntu	Zawarta umowa dzierżawna na czas nieokreślony	0.80 zł z 22 % podatek VAT lub w przetargu na grunt pod budowę garaży szt. 4	Płatne do 31 03 każdego roku Cena wywoławcza dla nowych dzierżawców 0.80 zł płatne według ceny uzyskanej w przetargu	Cena może ulec , aneksem zmianie w przypadku podwyższenia cennika przez RM
Biały Bór Obr. 08 ul.Brzeznicza nr 33/9	0.00280	Działka niezabudowana przy budynku dworcowa 31	Dzierżawa na czas nieokreślony z możliwością wykupu gruntu na poprawę siedliska Na składowanie opalu	Zawarta umowa dzierżawna na czas nieokreślony	0.60 zł z 22 % podatek VAT lub w przetargu na grunt pod budowę garaży szt. 4	Płatne do 31 03 każdego roku Cena wywoławcza dla nowych dzierżawców 0.80 zł płatne według ceny uzyskanej w przetargu	Cena może ulec , aneksem zmianie w przypadku podwyższenia cennika przez RM

Biały Bór Obr. 04 ul. Czujna Nr 193/15	0.5606	Działka zabudowana bud. gospodarczymi	Dzierżawa gr. Pod garażami i na uprawy ogrodnicze	Zawarte umowy dzierżawy pod garaże i uprawy ogrodnicze	0.60 zł z 22 % podatek VAT lub w przetargu na grunt pod budowę garaży szk. 4 i 0.06 zł na uprawę warzyw	Płatne do 31.03 każdego roku Cena wywoławcza dla nowych dzierżawców 0.80 zł płatne według ceny uzyskanej w przetargu	Cena może ulec, aneksem zmianie w przypadku podwyższenia cennika przez RM
Biały Bór 04 nr 190/2	1.2353	Prawy rolne	Z aktualną umową	Dzierżawa na czas nieoznaczony z możliwością wypowiedz. W przypadku wprowadzenia inwestycji	20,00 zł za 1 ha	Płatne do 31.03 każdego roku	Cena może ulec, aneksem zmianie w przypadku podwyższenia cennika przez RM
Biały Bór 04 nr 190/3	0.0608	Działka zabudowana bud. gospodarczymi	Dzierżawa gr. Pod garażami i na uprawy ogrodnicze	Zawarte umowy dzierżawy pod garaże i uprawy ogrodnicze	0.60 zł z 22 % podatek VAT lub w przetargu na grunt pod budowę garaży szk. 4 i 0.06 zł na uprawę warzyw	Płatne do 31.03 każdego roku Cena wywoławcza dla nowych dzierżawców 0.80 zł płatne według ceny uzyskanej w przetargu	Cena może ulec, aneksem zmianie w przypadku podwyższenia cennika przez RM
Biały Bór Obr. 04 dz. nr 49/4	0.0355	Działka niezabudowana	Dzierżawa na czas nieoznaczony	Zawarta umowa na uprawy ogrodnicze	0.06 zł na uprawę warzyw	Płatne do 31.03 każdego roku Cena 1 m2 do przetargu płatne wg ceny uzyskanej w przetargu	Cena może ulec, aneksem zmianie w przypadku podwyższenia cennika przez RM

	Biały Bór Obr. 04 dz. nr 49/4	0.0592	Działka niezabudowana	Dzierżawa na czas nieoznaczony	Zawarta umowa na uprawy ogrodnicze	0.06 zł na uprawę warzyw	Płatne do 31 03 każdego roku Cena 1 m2 do przetargu płatne wg ceny uzyskanej w przetargu	Cena może ulec, aneksem zmianie w przypadku podwyższenia cennika przez RM
	Biały Bór Obr. 04 dz. nr 277/2	0.1287	Działka rolna niezabudowana	Dzierżawa na czas nieoznaczony	Zawarta umowa na uprawy rolne	0.06 zł na uprawę warzyw lub rolne 20.00 zł za 1 ha płatne wg ceny z przetargu	Płatne do 31 03 każdego roku Cena 1 m2 do przetargu płatne wg ceny uzyskanej w przetargu	Cena może ulec, aneksem zmianie w przypadku podwyższenia cennika przez RM
	Biały Bór Obr o8 nr 20/1 ul. Brzeźnicka przy torach	0.6656	Działka rolna niezabudowana	Dzierżawa na czas nieoznaczony	Zawarta umowa na uprawy rolne	0.06 zł na uprawę warzyw lub rolne 20.00 zł za 1 ha płatne wg ceny z przetargu	Płatne do 31 03 każdego roku Cena 1 m2 do przetargu płatne wg ceny uzyskanej w przetargu	Cena może ulec, aneksem zmianie w przypadku podwyższenia cennika przez RM
	Biały Bór Obr. 07 ul. Ar, Cz. nr 3/1	0.2955	Działka rolna niezabudowana	Dzierżawa na czas nieoznaczony	Zawarta umowa na uprawy rolne	0.06 zł na uprawę warzyw lub rolne 20.00 zł za 1 ha płatne wg ceny z przetargu	Płatne do 31 03 każdego roku Cena 1 m2 do przetargu płatne wg ceny uzyskanej w przetargu	Cena może ulec, aneksem zmianie w przypadku podwyższenia cennika przez RM
	Biały Bór Obr. 04 ul. Wys. Kamień nr 261/4	0.8438	Działka rolna niezabudowana	Dzierżawa na czas nieoznaczony	Zawarta umowa na uprawy rolne	0.06 zł na uprawę warzyw lub rolne 20.00 zł za 1 ha płatne wg ceny z przetargu	Płatne do 31 03 każdego roku Cena 1 m2 do przetargu płatne wg ceny uzyskanej w przetargu	Cena może ulec, aneksem zmianie w przypadku podwyższenia cennika przez RM

Biały Bór ul. Rybacka nad kanałem 04 nr 256	0.0500	Działka rolna niezabudowana	Dzierżawa na czas nieoznaczony	Zawarta umowa na uprawy rolne	0.06 zł na uprawę warzyw lub rolne 20.00 zł za 1 ha płatne wg ceny z przetargu	Płatne do 31.03 każdego roku Cena 1 m2 do przetargu płatne wg ceny uzyskanej w przetargu	Cena może ulec, aneksem zmianie w przypadku podwyższenia cennika przez RM
Biały Bór Obr. 07 nr 3/8	0.2230	Działka rolna niezabudowana	Dzierżawa na czas nieoznaczony	Zawarta umowa na uprawy rolne	0.06 zł na uprawę warzyw lub rolne 20.00 zł za 1 ha płatne wg ceny z przetargu	Płatne do 31.03 każdego roku Cena 1 m2 do przetargu płatne wg ceny uzyskanej w przetargu	Cena może ulec, aneksem zmianie w przypadku podwyższenia cennika przez RM
Sępólno Małe dz. nr 184/11	3.2672	Działka rolna – akwen wodny po kopalni niezabudowana	Dzierżawa na czas nieoznaczony	Zawarta umowa na uprawy rolne	Hodowla ryb 50.00 zł za 1 ha płatne wg ceny z przetargu	Płatne do 31.03 każdego roku Cena 1 m2 do przetargu płatne wg ceny uzyskanej w przetargu	Cena może ulec, aneksem zmianie w przypadku podwyższenia cennika przez RM
Dyminek dz. nr 234	0.4200	Działka rolna niezabudowana	Dzierżawa na czas nieoznaczony	Zawarta umowa na uprawy rolne	0.06 zł na uprawę warzyw lub rolne 20.00 zł za 1 ha płatne wg ceny z przetargu	Płatne do 31.03 każdego roku Cena 1 m2 do przetargu płatne wg ceny uzyskanej w przetargu	Cena może ulec, aneksem zmianie w przypadku podwyższenia cennika przez RM
Kazimierz dz. nr 107	0.2400	Działka rolna niezabudowana	Dzierżawa na czas nieoznaczony	Zawarta umowa na uprawy rolne	0.06 zł na uprawę warzyw lub rolne 20.00 zł za 1 ha płatne wg ceny z przetargu	Płatne do 31.03 każdego roku Cena 1 m2 do przetargu płatne wg ceny uzyskanej w przetargu	Cena może ulec, aneksem zmianie w przypadku podwyższenia cennika przez RM

	Biały Bór 0br. 03 ul. dworcowa osiedle nr 30,26, 40/31 30/26,	0.0025	Działka zabudowana i garażami wybudowanym ze środków własnych	Dzierżawa na czas nieokreślony z możliwością wykupu gruntu	Zawarte umowy dzierzawne na czas nieokreślony szt. 8	0.80 zł z 22 % podatek VAT lub w przetargu na grunt pod budowę garaży szt. 4	Płatne do 31 03 każdego roku Cena wywoławcza dla nowych dzierzawców 0.80 zł płatne według ceny uzyskanej w przetargu	Cena może ulec , aneksem zmianie w przypadku podwyższenia cennika przez RM
--	--	--------	--	---	---	---	---	---

Biały Bór 20 lutego 2006 roku

~~Franciszek Lech Kwaśniewski~~
Franciszek Lech Kwaśniewski

WYKAZ

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Burmistrza nr 223 z dnia 20.02.2006

50

Brzeźnica – lokal użytkowy	47,50	W budynku wspólnoty bez wypożyczenia, wykonano urządzenia sanitarnego ze środków najemcy GS	Handel i usługi	najem po rokowaniach na 3 lata	2,20zł za 1 m2 cena wywoławcza	Według ceny wycytow. W stosunku miesięcznym W przetargu podatkiem VAT 22 %	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez RM
Biały Bór ul. Czujna 7/2 W trwałym zarządzie ZGKiM	57,20 m2	W budynku wspólnoty, parter bez sanitariatów	Cele handlowe	W najmie rokowaniach trybie przetargu od 1996 r	2,20zł za 1 m2 cena wywoławcza	Według ceny wycytow. W stosunku miesięcznym W przetargu podatkiem VAT 22 %	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez RM
Kołtki		Budynek gospodarczy stodoła	Mieszkalnictwo z usługami	Przekazany w nieodpłatne użytkowanie osobie po spalonym gosp. W zamian za remont	Po rozwiązaniu użytkowania dzierżawa w przetargu 2.20 za 1 m2 z podatkiem VAT	Według ceny wycytow. W stosunku miesięcznym W przetargu podatkiem VAT 22 %	Z możliwością zmiany ceny w przypadku zmiany stawki przez RM

Biały Bór, dnia 20.02.2006r

~~R U R M I S T R Z~~
Franciszek Lech Kwaśniewski