

ZARZĄDZENIE nr 97/07
BURMISTRZA BIAŁEGO BORU
z dnia 5 października 2007 roku

w sprawie przeznaczenia do zbycia lokalu mieszkalnego położonego na terenie miasta Biały Bór.

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3 w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Białym Borze nr VI/48/07 z dnia 21 marca 2007 r., w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących zasób gminy, będących przedmiotem najmu (Dz. U. Woj. Zachodniopomorskiego z 2007 r. nr 51 poz. 769), oraz na podst. art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami)

zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do sprzedaży następujący lokal mieszkalny:

- lokal nr 4 położony w budynku nr 3 przy ul. Armii Czerwonej w Białym Borze, wraz z udziałem w budynku i gruncie oznaczonym dz. nr 193/7 wynoszącym 219/1000, obręb 04 miasta Biały Bór – na rzecz najemcy pana Mieczysława Borko.

2. Wraz z lokalem mieszkalnym opisanym w pkt. 1 sprzedaży podlegają części przynależne do tego lokalu.

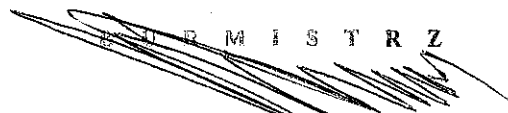
§ 2. 1. Zatwierdzam wykaz przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości wymieniony w § 1, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz podlega publikacji w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białym Borze przez okres 21 dni, oraz w BIP-ie na stronie internetowej gminy Biały Bór.

§ 3. Wykonanie zarządzenia w zakresie przygotowania nieruchomości do sprzedaży poleca się inspektorowi do spraw gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarządzenie sporządzono w 3 egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał.


BURMISTRZ
Franciszek Lech Kwasniewski

WYKAZ

nieruchomości komunalnych położonej na terenie miasta Biały Bór przeznaczonej do zbycia na rzecz najemcy, stanowiący załącznik do Zarządzenia Burmistrza Białego Boru nr 97/07 z dnia 05.10.2007 r.

KW nr	oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia	opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy, forma przez. do zbycia	cena gruntu budynków lokali, urządzeń	wysokość opłat i termin ich wnoszenia	warunki ceny i wysokość opłat
30923	Działka nr 193/7 obręb 04 miasta Biały Bór ul. Armii Czerwonej 3	0,0216 ha	Działka jest zabudowana, budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, w którym znajduje się lokal mieszkalny nr 4 składający się z dwóch pokoi, kuchni, i łazienki z WC, o pow. użytkowej 51,6 m ² , do lokalu przynależy pomieszczenie w piwnicy o pow. użytkowej 12,4 m ² z lokalem związanym z udziałem 219/1000 w nieruchomości wspólnej	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, dz. sklasyfikowana jest jako ter. zab. mieszkalnej.	Zbycie nieruchomości na własność nastąpi w formie bezprzetargowej na rzecz najemcy Pana Mieczysława Borko.	Wartość nieruchomości 45.596 zł w tym wartość lokalu mieszkalnego 44.670 zł, wartość udziału w dz. gruntowej 926 zł.	Zapłata jednorazowa przed spisaniem umowy notarialnej po udzieleniu 99 % bonifikaty w wysokości: 456 zł, udzielono bonifikatę w wysokości 45.140 zł	Cena płatna jednorazowo przed spisaniem aktu notarialnego.

B U R M I S T R Z

Franciszek Lech-Kwaśniewski