

ZARZĄDZENIE nr 70/07
BURMISTRZA BIAŁEGO BORU
z dnia 18 lipca 2007 roku

**w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości zabudowanej budynkiem
mieszkalnym położonej na terenie gminy Biały Bór.**

Na podstawie art. 30, ust. 2 pkt. 3 w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku (Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z Uchwałą Rady Miejskiej w Białym Borze nr VI/48/07 z dnia 21 marca 2007 r., w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących zasób gminy, będących przedmiotem najmu (Dz. U. Woj. Zach. z 2007 r. Nr 51 poz. 769), oraz na podst. art. 34.ust.1 pkt 3 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży budynek mieszkalny oraz przynależny budynek gospodarczy położony w miejscowości Sępólno Małe oznaczony nr 1 położony na działce nr 9/1 o pow. 0,2100 ha, opisany w księdze wieczystej KW nr 22253 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szczecinku na rzecz najemcy Teresy Dądera.

§ 2. 1. Zatwierdzam wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży opisanej w § 1, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz podlega publikacji w siedzibie Urzędu Miejskiego w Białym Borze oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia w zakresie przygotowania nieruchomości do zbycia poleca się inspektorowi do spraw gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarządzenie sporządzono w 3 egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał.


BURMISTRZ
Franciszek Lech Kwaśniewski

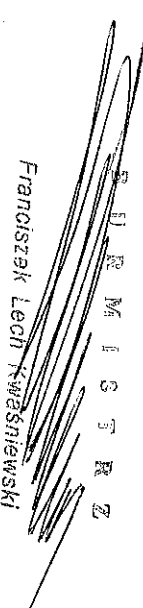
WYKAZ

nieruchomości położonych na terenie miasta Biały Bór przeznaczonych do zbycia
na rzecz współużytkowników wieczystych do Zarządzenia Burmistrza Białego Boru nr TCO/07 z dnia 18.07.2007 r.

Załącznik Nr 1

KW nr	oznaczenie nieruchomości wg. ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia	opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagosp. przestrzennego	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy, forma przez. do zbycia	cena gruntu budynków lokali, urządzeń	wysokość opłat i termin ich wnoszenia	warunki ceny i wysokość opłat
22253	Działka nr 9/1 obreb Sepolno Małe gmina Biały Bór	0,2100 ha	Działka jest zabudowana budynkiem mieszkalnym o pow. użytkowej 97,80 m ² i budynkiem gospodarczym pow. 40,40 m ² . Dz. jest uzbrojona w sieć energetyczną i wodociagową i kanalizację do zbiornika bezodpływowego o.	Gmina Biały Bór nie posiada planu zagospodarowania a przestrzennego, w nieaktualnym planie przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe z usługami podstawowymi.	Zbycie nieruchomości na rzecz najemcy.	Wartość działki grunтовой 13.590 zł, wartość budynku mieszkalnego 30.140 zł, wartość budynku gospodarczego 6.180 zł Wartość ogółem 49.910 zł	Zapłata z udzieleniem 99% bonifikaty od wartości nieruchomości zabudowanej w wysokości 49.410,90 zł Wpłata przed aktem notarialnym w wysokości: 499,10 zł	Cena nabycia płatna przed spisaniem umowy notarialnej wysokości 499,10 zł. Oraz zwrot kosztów przygotowania nieruchomości do zbycia w wysokości 480 zł.

Biały Bór 18.07.2007 r.


Franciszek Lech Kwiatkowski